

# B. w

## Business Weekly

09.08.2015  
www.simerini.com.cy



**ΑΝΑΠΤΥΞΗ**  
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ  
1,1% ΤΟ 2015  
// ΣΕΛΙΔΕΣ 2-3



**ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ**  
ΑΝΑΜΕΝΟΝΤΑΙ ΜΙΣΟ  
ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΟ ΕΠΙΒΑΤΕΣ  
// ΣΕΛΙΔΑ 5



**«ΚΟΚΚΙΝΑ» ΔΑΝΕΙΑ**  
ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΘΗΚΕ  
ΜΟΝΟ ΕΝΑ ΣΤΑ ΠΕΝΤΕ  
// ΣΕΛΙΔΑ 6

ΑΠΟ ΤΙΣ 18 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑ Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΘΑ ΑΡΧΙΣΕΙ ΝΑ ΚΙΝΕΙΤΑΙ ΝΟΜΙΚΑ ΕΝΑΝΤΙΟΝ ΜΕΓΑΛΟ-ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΜΙΚΡΟΤΕΡΩΝ, ΜΕ ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΣ. ΑΥΤΟΙ ΠΟΥ ΘΑ ΕΙΔΟΠΟΙΗΘΟΥΝ, ΔΕΝ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΞΑΦΝΙΑΣΤΟΥΝ...  
// ΣΕΛΙΔΕΣ 4-5



# ΑΡΧΗ ΕΚΠΟΙΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΜΕΓΑΛΟ- ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ



# Business Weekly

www.simerini.com.cy

**0,57%**

θα μειωθεί το κόστος του ηλεκτρισμού τον Αύγουστο, σε σχέση με τον Ιούλιο, για τους μηνιαίους καταναλωτές της ΑΗΚ, λόγω της τιμής του πετρελαίου

**2.931**

νέοι άνεργοι πτυχιούχοι υπέβαλαν αιτήσεις στην ΑνΑΔ για το σχέδιο τοποθέτησης για απόκτηση εργασιακής πείρας σε επιχειρήσεις και οργανισμούς

**€3,2** εκ.

διατέθηκαν σε φοιτητές δημόσιων και ιδιωτικών πανεπιστημίων, στο πλαίσιο του Πακέτου Στοχευμένων Μέτρων Κρατικής Φοιτητικής Πρόνοιας



**90%**

είναι η πληρότητα πολλών παράλιων ξενοδοχείων τον Αύγουστο, αλλά στα ορεινά θέρετρα με δυσκολία αγγίζει το 30-50%

## Ευρωπαϊκό Πανεπιστήμιο Κύπρου //



### Εγκαινιάστηκε το Κέντρο Καινοτομίας Microsoft

Ένα έργο τεράστιας σημασίας για την ανάπτυξη της καινοτομίας, της έρευνας και της τεχνολογίας -το Microsoft Innovation Center (MIC)- εγκαινιάστηκε στις 23 Ιουνίου από Υπουργούς, εκ μέρους του Προέδρου της Δημοκρατίας Νίκου Αναστασιάδη, μέλη της Βουλής των Αντιπροσώπων, ακαδημαϊκούς, διπλωμάτες και ηγέτες της τοπικής επιχειρηματικής κοινότητας. Ο Πρόεδρος της Microsoft Κεντρικής και Ανατολικής Ευρώπης, Don Grantham, που προσφώνησε την εκδήλωση, ευχαρίστησε το Ευρωπαϊκό Πανεπιστήμιο Κύπρου για τη σύμπραξη σε αυτό το σημαντικό έργο και εξέφρασε τη δέσμευση της Microsoft να στηρίξει την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη της χώρας. Το Κέντρο Καινοτομίας Microsoft είναι μια συνεργασία μεταξύ της Microsoft Κύπρου και του Ευρωπαϊκού Πανεπιστημίου Κύπρου, με έδρα το Ευρωπαϊκό Πανεπιστήμιο Κύπρου. Πρόκει-

ται για εγκαταστάσεις με κορυφαίες τεχνολογίες, όπου εκπρόσωποι της Κυβέρνησης, ακαδημαϊκοί και επαγγελματίες του κλάδου της τεχνολογίας θα έχουν την ευκαιρία να συνεργαστούν σε θέματα έρευνας, τεχνολογίας, και ανάπτυξης λογισμικών προάγοντας την ανάπτυξη και βοηθώντας στη βιωσιμότητα της τοπικής οικονομίας μέσω δεξιοτήτων, επαγγελματικής κατάρτισης, συνεργασιών και της καινοτομίας. Το όραμα της δημιουργίας του Microsoft Innovation Center στην Κύπρο στηρίζουν μερικοί από τους μεγαλύτερους οργανισμούς της χώρας μας όπως: Bernhard Schulte Shipmanagement, CNP ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ και CNP CYPRIALIFE, μέλη του Ομίλου CNP CYPRUS INSURANCE HOLDINGS, Cyta, Exxon Mobil, EY Cyprus, Gnomi Communication Consultants, Headcandy, IN Business magazine, Laureate International Universities, Logicom Solutions και NetU.

## Photo of the week // Κραχ στο Χρηματιστήριο Αθηνών



Μεγάλο κραχ για τις ελληνικές μετοχές επεφύλασσε η επαναλειτουργία του Χρηματιστηρίου Αθηνών αυτήν την εβδομάδα, μετά από 25 συνεδριάσεις υποχρεωτικής αργίας. Οι τιμές των περισσότερων μετοχών κατέρρευσαν από το πρώτο δευτερόλεπτο.



# Πρόβλεψη για ανάπτυξη

**ΚΟΕ Πανεπιστημίου Κύπρου //** Η ανάκαμψη της οικονομίας εκτιμάται να είναι μάλλον με αργούς ρυθμούς, με την πρόβλεψη για τον ρυθμό μεταβολής του ΑΕΠ για το 2016 να διαμορφώνεται επίσης στο 1,1%

Η κυπριακή οικονομία αναμένεται να αναπτυχθεί με διπλάσιο ρυθμό από αυτόν που προβλέπουν οι ποιοτές, εκτιμά το Κέντρο Οικονομικών Ερευνών (ΚΟΕ) του Πανεπιστημίου Κύπρου, που σημειώνει ότι η ανάκαμψη θα είναι αργή. Σύμφωνα με την τελευταία έκδοση του δελτίου του ΚΟΕ, η οικονομική δραστηριότητα προβλέπεται να αυξηθεί περαιτέρω τα επόμενα τρίμηνα του 2015 καθώς και το 2016. Ο ρυθμός μεταβολής του ΑΕΠ (σε σταθερές τιμές) για το 2015 προβλέπεται σε 1,1%. Το πραγματικό ΑΕΠ εκτιμάται ότι θα αυξηθεί κατά 0,5% το δευ-

τερο τρίμηνο του 2015 και κατά 1,8% το δεύτερο μισό του έτους (συγκριτικά με την αντίστοιχη περίοδο του 2014). Οι ρυθμοί μεταβολής του ΑΕΠ που εκτιμούνται για το δεύτερο μισό του 2015 αντικατοπτρίζουν τα χαμηλά επίπεδα πραγματικού ΑΕΠ που καταγράφηκαν κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2014. Η ανάκαμψη της οικονομίας εκτιμάται να είναι μάλλον με αργούς ρυθμούς, με την πρόβλεψη για τον ρυθμό μεταβολής του ΑΕΠ για το 2016 να διαμορφώνεται, επίσης, στο 1,1%.

**Οι εκτιμήσεις του ΚΟΕ**  
Σύμφωνα με το Κέντρο, οι κυριότεροι

παράγοντες που οδηγούν στην ανάκαμψη είναι οι ακόλουθοι:

- 1 Η αύξηση στην εγχώρια οικονομική δραστηριότητα και απασχόληση το πρώτο τρίμηνο του 2015, που ακολουθήθηκε από περαιτέρω βελτιώσεις σε προπορευόμενους οικονομικούς δείκτες το δεύτερο τρίμηνο.
- 2 Η αύξηση του ΑΕΠ στην ΕΕ και την Ευρωζώνη το πρώτο τρίμηνο του 2015, που βελτιώνει το εξωτερικό περιβάλλον.
- 3 Χαμηλότερες διεθνείς τιμές πετρελαίου καθώς και χαμηλός πληθωρισμός στην ΕΕ, που οδηγεί σε υψηλότερα πραγματικά εισοδήματα και



www.simerini.com.cy

## 9,7%

μείωση κατέγραψε η ανεργία τον Ιούλιο, σε σχέση με τον αντίστοιχο περσινό μήνα, σύμφωνα με στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας



## €199 ΕΚ.

ήταν η αξία των συναλλαγών που έγιναν με κάρτες τον Ιούλιο εντός Κύπρου, μόνο 1% περισσότερο από πέρσι



## 1,1% το 2015

ενδυνάμωση της εξωτερικής ζήτησης.

**4** Οι γρηγορότεροι ρυθμοί υποτίμησης του ευρώ έναντι της στερλίνιας το πρώτο μισό του 2015, που λειτουργεί υποβοηθητικά για τον τουρισμό. Η επιβράδυνση του ρυθμού της υποτίμησης της ισοτιμίας ρούβλι-ευρώ δημιουργεί λιγότερο δυσμενείς συνθήκες εξωτερικής ζήτησης.

**5** Οι πρόσφατες μειώσεις στα εγχώρια δανειστικά επιτόκια σε συνθήκες μειωμένης ζήτησης και υψηλής ανεργίας υποβοηθούν την ανάκαμψη της οικονομίας. Επιπλέον, η αποκατάσταση της εγχώριας οικονομικής εμπιστοσύνης εκτιμάται ότι θα επιδράσει θετικά στη δραστηριότητα τα επόμενα τρίμηνα.

**Οι κίνδυνοι που ελλοχεύουν**

Την ίδια ώρα, το ΚΟΕ προειδοποιεί πως κίνδυνοι για χειρότερο από το προβλεπόμενο αποτέλεσμα σχετίζονται με τα

ακόλουθα:

**1** Τα υψηλά επίπεδα μη εξυπηρετούμενων δανείων εγκυμονούν κινδύνους για τη σταθερότητα του χρηματοπιστωτικού συστήματος και τις προοπτικές ανάκαμψης της οικονομίας. Μη αποτελεσματική εφαρμογή του πλαισίου για τις εκποιήσεις και κωλύματα στην εισαγωγή της νομοθεσίας για τις πωλήσεις δανείων ενδέχεται να καθυστερήσουν την επιστροφή υγιών πιστωτικών συνθηκών και ανάπτυξης.

**2** Έλλειψη προόδου στις διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις που συμφωνήθηκαν στο πρόγραμμα οικονομικής προσαρμογής (π.χ. δημόσια υπηρεσία, ιδιωτικοποιήσεις, σύστημα υγείας).

**3** Οι πρόσφατες οικονομικές εξελίξεις στην Ελλάδα έχουν επιδεινώσει σημαντικά τις προοπτικές για την ελληνική οικονομία με άμεσο

### Πώς θα υποβοηθηθεί η ανάπτυξη

Παράλληλα το Κέντρο Οικονομικών Ερευνών του Πανεπιστημίου Κύπρου επισημαίνει πως παράγοντες που ενδεχομένως να υποβοηθήσουν την ανάπτυξη με θετικότερους από τους εκτιμώμενους ρυθμούς σχετίζονται με τα εξής: (α) ενδυνάμωση της ανάπτυξης στην Ευρωζώνη, (β) ικανοποιητικοί ρυθμοί ανάπτυξης στο Ην. Βασίλειο σε συνδυασμό με την υποτίμηση του ευρώ έναντι της στερλίνιας, και (γ) καλύτερες από τις αναμενόμενες οικονομικές συνθήκες στη Ρωσία. Επιπρόσθετα, οι επιπτώσεις στην κυπριακή οικονομία από τις εξελίξεις στην Ελλάδα ενδεχομένως να είναι βραχυπρόθεσμες, καθώς η σύνδεση μεταξύ των τραπεζικών συστημάτων των δύο χωρών περιορίστηκε το 2013. Πρόσδος στην εφαρμογή του προγράμματος προσαρμογής της Κύπρου (α) δίνει πρόσβαση σε χρηματοδότηση μέσω του προγράμματος της ΕΚΤ (expanded asset purchase programme) διαφυλάσσοντας τη ρευστότητα του εγχώριου τραπεζικού συστήματος, και (β) αποσυνδέει τις αξιολογήσεις των αγορών για το ρίσκο των κρατικών ομολόγων της Κύπρου από αυτές της Ελλάδας. Τέλος, σύμφωνα με το ΚΟΕ, ο πληθωρισμός με βάση τον Δείκτη Τιμών Καταναλωτή προβλέπεται στο -1,7% και 0,7% για το 2015 και 2016, αντίστοιχα. Η αρνητική πρόβλεψη για το 2015 προέρχεται από τις χαμηλότερες διεθνείς τιμές πετρελαίου σε συνδυασμό με υποτιμητική εγχώρια ζήτηση. Για το 2016 εκτιμάται χαμηλός πληθωρισμός, καθώς η εγχώρια ζήτηση και οι τιμές του πετρελαίου αναμένεται να αυξηθούν.

αρνητικό αντίκτυπο στην κυπριακή οικονομία, αλλά και με ενδεχόμενες δυσμενείς επιδράσεις στις αποδόσεις των κυπριακών ομολόγων λόγω αυξημένης αβεβαιότητας στις αγορές.

**4** Η ύφεση στη ρωσική οικονομία και η υποτίμηση της ισοτιμίας ρούβλι-ευρώ πιθανόν να επιπράξουν δυσμενώς τις προοπτικές της κυπριακής οικονομίας, ειδικότερα το 2015.

● ● ● ●

**Τα υψηλά επίπεδα μη εξυπηρετούμενων δανείων εγκυμονούν κινδύνους για τη σταθερότητα του χρηματοπιστωτικού συστήματος και τις προοπτικές ανάκαμψης της οικονομίας**



Costa Coffee //

### Διαγωνισμός Barista of the Year 2015

Τον διαγωνισμό «Barista of the Year 2015» διεξήγαγαν τα Costa Coffee τη Δευτέρα, 7 Ιουλίου, στο κεντρικό Costa Coffee στη Λευκωσία. Στον διαγωνισμό συμμετείχαν 9 από τους καλύτερους baristas στα Costa, αλλά η Αναστασία Παλογιαννίδη ήταν αυτή που κατάφερε να κερδίσει την κριτική επιτροπή με το πάθος της για τον καφέ, την υπερηφάνεια της που αντιπροσωπεύει τα Costa και την προσωπικότητά της! Οι διαγωνιζόμενοι δοκίμασταν στη δημιουργία μιας ποικιλίας από ροφήματα που να ανταποκρίνονται στα υψηλά πρότυπα των Costa Coffee, έδειξαν την ταχύτητά τους φτιάχνοντας όσο το δυνατόν περισσότερους εσπρέσο σε 2 λεπτά και δημιούργησαν το δικό τους

«Speciality Drink» χρησιμοποιώντας ό,τι υλικά οι ίδιοι επέλεξαν και το χαρμάνι των Costa, Mocha Italia! Η 24χρονη Αναστασία θα αντιπροσωπεύσει τα Costa Coffee Κύπρου στον Ευρωπαϊκό τελικό, Barista of the Year 2015, στη Βαρκελώνη, τον ερχόμενο Οκτώβριο. Ο διαγωνισμός Costa, Barista of the Year, ξεκίνησε στο Ηνωμένο Βασίλειο το 2006, αλλά λόγω της αυξημένης δημοτικότητάς του έχει εξαπλωθεί σε όλες τις χώρες όπου λειτουργούν Costa Coffee. Κάποιοι φιναλίστ του διαγωνισμού έχουν βοηθήσει στη δημιουργία νέων ροφημάτων στα Costa, δουλεύοντας με την ομάδα καινοτομίας ροφημάτων στα Costa, ενώ άλλοι έχουν γίνει εκπαιδευτές του προσωπικού σε νέες αγορές.

Hermes Airports //

### Νέος Πρόεδρος ο Π. Χατζηπαντελής

Η Hermes Airports ανακοινώνει ότι ο κ. Παναγιώτης Χατζηπαντελής αναλαμβάνει την Προεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας. Η εκλογή του κ. Χατζηπαντελή στο αξίωμα ήταν ομόφωνη και αποφασίστηκε στη διάρκεια της συνεδρίας του Συμβουλίου, η οποία έλαβεν χώρα την Πέμπτη, 23 Ιουλίου 2015. Πριν από την ανάληψη των νέων του καθηκόντων, ο κ. Χατζηπαντελής είχε διατελέσει μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Hermes, θέση την οποία κατείχε από την ίδρυση της εταιρείας, μέχρι σήμερα. Στη διάρκεια της ίδιας συνεδρίας, το Διοικητικό Συμβούλιο της Hermes εξέλεξε τον κ. Rik Joosten, μακροχρόνιο μέλος του Συμβουλίου, στη θέση του Αντιπροέδρου και διόρισε τον κ. Πέ-

τρο Λιασή, Ανώτερο Διευθυντή του Νομικού Τμήματος της Hermes, στη θέση του Γραμματέα της εταιρείας. Όλοι οι διορισμοί έχουν άμεση ισχύ. Τέλος, η Hermes Airports επιθυμεί να εκφράσει τις ειλικρινείς της ευχαριστίες και εκτίμηση προς τον κ. Ιάκωβο Ιακώβου, ο οποίος υπηρέτησε στη θέση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της Hermes Airports Ltd, από την 1 Ιουλίου 2011, μέχρι σήμερα. Ο κ. Ιακώβου, του οποίου η θητεία ολοκληρώθηκε, εξακολουθεί να παραμένει ένα πολύτιμο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Η Hermes Airports εκφράζει, επίσης, τις ευχαριστίες της προς τον κ. Γιώργο Μισοίδη που υπηρέτησε ως Γραμματέας της εταιρείας, από την ίδρυση της μέχρι σήμερα.

Tryfon Tseriotis Ltd //

### Βιολογικά προϊόντα υψηλού επιπέδου

Η εταιρεία Tryfon Tseriotis Ltd, πιστή στο όραμά της ως η πρωτοπόρος εταιρεία στην ανάπτυξη της λιανικής αγοράς στην Κύπρο, προσφέρει, ως γνωστόν, τα καλύτερα προϊόντα και υπηρεσίες υψηλού επιπέδου στην κυπριακή αγορά. Παράλληλα, φροντίζει για τη διανομή και προώθηση επιλεγμένων ονομάτων σε βιολογικά προϊόντα, πετυχαίνοντας αξιόπιστα αποτελέσματα και φυσικά παρατηρώντας επιμελώς τα οφέλη που προκύπτουν στην υγεία των καταναλωτών της. Τα βιολογικά αυτά προϊόντα δεν είναι απλώς ένας διαφορετικός

τρόπος καλλιέργειας, αλλά στηρίζεται σε μια ολόκληρη φιλοσοφία παραγωγής, που έχει κερδίσει τα τελευταία χρόνια την εμπιστοσύνη και την αποδοχή των καταναλωτών. Η εταιρεία Tryfon Tseriotis Ltd, με αρκετά χρόνια πείρας και προσφοράς στον τομέα της διανομής, αυξάνει ολοένα και περισσότερο την γκάμα των βιολογικών προϊόντων της. Την εμφάνιση και κυκλοφορία των νέων βιολογικών προϊόντων στην κυπριακή αγορά, παρουσίασε η εταιρεία με μεγάλη επιτυχία σε δημοσιογράφους και άτομα των ΜΜΕ, στο Get Fresh στη Λευκωσία.



# Το γνωρίζουν αυτοί που θα ειδοποιηθούν για εκποιήσεις

**ΝΑΝΣΙΑ ΠΑΛΛΑ**  
nansia@simerini.com

**Α**πό τις 18 Αυγούστου και μετά η Τράπεζα Κύπρου, όπως ήδη ανακοίνωσε ο διευθύνων σύμβουλος της Τζον Χούρικαν, θα αρχίσει να κινείται νομικά εναντίον μεγαλοοφειλετών αλλά και ορισμένων μικρότερων, με εκποιήσεις ακινήτων τους. Όπως μας εξήγησε εκπρόσωπος της Τράπεζας, αρχή θα γίνει με ορισμένους από τους μεγάλους οφειλέτες, οι οποίοι έχουν «ανοικτούς λογαριασμούς» εκατοντάδων εκατομμυρίων. Τα ονόματά τους περιλαμβάνονται στον κατάλογο των 30 μεγαλύτερων οφειλετών αλλά, όπως μας εξηγήθηκε, «δεν θα ξαφνιαστούν» όταν ειδοποιηθούν ότι η Τράπεζα θα κινηθεί εναντίον τους νομικά. «Πρόκειται για περιπτώσεις οφειλετών για τους οποίους υπάρχει, ήδη, εδώ και μερικά χρόνια, τελική απόφαση δικαστηρίου ότι ακίνητά τους πρέπει να εκποιηθούν και οι ίδιοι γνωρίζουν ότι υπάρχει η απόφαση».

Οι μικρότεροι οφειλέτες, που θα ειδοποιηθούν, είναι όσοι -ή μερικοί από αυτούς- έχουν μη εξυπηρετούμενες υποχρεώσεις γύρω στα 8-10 εκατομμύρια ο καθένας. «Σε καμία περίπτωση δεν θα “κυνηγηθούν” νομικά ιδιοκτήτες πρώτης κατοικίας ή άτομα τα οποία έχουν προχωρήσει σε αναδιάρθρωση. Θα κυνηγηθούν, όμως, ιδιώτες ιδιοκτήτες πολυτελών επαύλεων, τις οποίες δεν χρησιμοποιούν ως πρώτη κατοικία. Πιστεύουμε πως η πολιτική με την οποία θα κινηθεί η Τράπεζα είναι κοινωνικά δίκαιη», είπε ο ίδιος εκπρόσωπος.

## Οι ιδιοκτήτες πρώτης κατοικίας

Σε ερώτησή μας για πλήρη διευκρίνιση των υποθέσεων, οι οποίες θα τύχουν εκποιήσεων, μας ελέχθη το εξής: «Αν ιδιοκτήτης πρώτης κατοικίας, ο οποίος οφείλει 100.000-150.000 ευρώ, έχει προχωρήσει σε αναδιάρθρωση, οπωσδήποτε

**Ρεπορτάζ** // Τέσσερις-πέντε μεγαλοοφειλέτες της Τράπεζας Κύπρου, από τους 30, διευθέτησαν μέρος των υποχρεώσεών τους και αναδιάρθρωσαν το υπόλοιπο, ενώ ορισμένοι δεν ανταποκρίνονται ούτε και ενδιαφέρονται. «Σε καμία περίπτωση δεν θα “κυνηγηθούν” νομικά ιδιοκτήτες πρώτης κατοικίας ή άτομα τα οποία έχουν προχωρήσει σε αναδιάρθρωση. Θα κυνηγηθούν, όμως, ιδιώτες ιδιοκτήτες πολυτελών επαύλεων, τις οποίες δεν χρησιμοποιούν ως πρώτη κατοικία. Πιστεύουμε πως η πολιτική με την οποία θα κινηθεί η Τράπεζα είναι κοινωνικά δίκαιη», δηλώνει η ίδια η τράπεζα

ποτε δεν θα διωχθεί νομικά. Επίσης σε πρώτο στάδιο δεν θα κινηθούμε ζητώντας εκποιήσεις πρώτης κατοικίας, έστω κι αν ο ιδιοκτήτης έχει μη εξυπηρετούμενο δάνειο. Στις περιπτώσεις αυτές θα καταβληθεί προσπάθεια άλλης διευθέτησης, ώστε να καταστεί το δάνειο εξυπηρετούμενο».

## Τεστ της νομοθεσίας

Υπενθυμίζεται ότι ο διευθύνων σύμβουλος της Τράπεζας Κύπρου, Τζον Χούρικαν, σε συνέντευξη που παραχώρησε προ ημερών στην ιστοσελίδα SigmaLive, είχε πει ότι η Τράπεζα σκοπιάς θα οδηγήσει αμέσως κάποιες υποθέσεις στα δικαστήρια, ώστε να δοκιμάσει την αποτελεσματικότητα της νομοθεσίας.

«Θα δοκιμάσουμε με όλα τα μεγάλα μη εξυπηρετούμενα δανειώματα. Βεβαίως η νομοθεσία δεν σχεδιάστηκε για να κυνηγήσουμε τους μικρούς και άνεργους δανειολήπτες. Θα κυνηγήσουμε μεγάλους δανειολήπτες αλλά και μικρούς, οι οποίοι ξεκάθαρα αρνούνται να συνεργαστούν και θα τους οδηγήσουμε σε διαφορετικά δικαστήρια, ώστε να μπορούμε να βγάλουμε συμπεράσματα για την αποτελεσματικότητα της νομοθεσίας. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι η νομοθεσία



είναι αναποτελεσματική, τότε θα ζητηθούν αλλαγές».

## Πέντε δις τα «κόκκινα» των μεγάλων

Ακτινογραφώντας τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια, ο επικεφαλής της Τράπεζας Κύπρου ανέφερε ότι οι μεγάλοι δανειολήπτες αρχίζουν σιγά-σιγά να ανακάμπτουν και να καταλήγουν σε συμφωνία με την τράπεζα, την ίδια ώρα όμως το πρόβλημα αυξάνεται σε ό,τι αφορά τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις και τους μικρότερους δανειολήπτες. «Είναι γι' αυτό», τόνισε, «που πρέπει να κρατηθούν ισορροπίες». Ο Τζον Χούρικαν παραδέχθηκε, πάντως, ότι με τα σημερινά δεδομένα, τα ΜΕΔ που ανήκουν σε μεγάλους δανειολήπτες, ανέρχονται στα πέντε δισεκατομμύρια ευρώ. «Τα καλά σημάδια είναι ότι η οικονομία φαίνεται να σταθεροποιείται και πιθανόν ακόμα να εισέρχεται και στην ανάπτυξη. Αυτή είναι και η στιγμή, βλάντας και τι καταγράφηκε στην υπόλοιπη Ευρώπη, που η αγορά ακινήτων σταθεροποιείται, να κινηθούν».

## Η λίστα των 30 μεγάλων οφειλετών

Όπως πληροφορούμαστε, από τις 30 περιπτώσεις των μεγαλοοφειλετών τρία-τέσσερα «τρανταχιά» ονόματα επι-

χειρηματιών έχουν προχωρήσει σε αναδιρθρώσεις καταβάλλοντας αρκετά εκατομμύρια, για να έρθουν σε διευθέτιση με την τράπεζα. Ορισμένοι άλλοι, όμως, επίσης πολύ γνωστοί, δεν είναι καθόλου συνεργάσιμοι γι' αυτό και δεν υπάρχει άλλη επιλογή από την εκποίηση περιουσιών τους.

## Εκποίηση χωραφιού αξίας

### 10 εκ. στον Στρόβολο

Στην ιστοσελίδα της Τράπεζας Κύπρου υπάρχουν καταχωρισμένα αρκετά ακίνητα, τα οποία προσφέρονται προς πώληση και αποτελούν προϊόντα εκποιήσεων. Ορισμένα από αυτά πωλούνται για αρκετά εκατομμύρια ευρώ, όπως για παράδειγμα ένα χωράφι στον Στρόβολο, του οποίου η ελάχιστη τιμή πώλησης ανέρχεται στα 10 εκατομμύρια ευρώ.

Πρόκειται για ακίνητο συνολικού εμβαδού 16.147 τ.μ., που βρίσκεται επί του αυτοκινητόδρομου Λευκωσίας - Λεμεσού, κι εφάπτεται στον οικιστικό συνοικισμό Στροβόλου Γ, κοντά στην αερογέφυρα που συνδέει τα Λατοιά με τον Στρόβολο. Μέρους του ακινήτου επιπίπτει εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Κα6 (Οικιστική) με συντελεστή δόμησης 90%, κάλυψης 50% σε 2 ορόφους και 8,30 μέτρα ύψος, και



www.simerini.com.cy



μέρος του εμπίπτει στην περιοχή ΕΠΕ (Ειδική Περιοχή Εισόδου Λευκωσίας), όπου επιτρέπονται αναπτύξεις μεικτής χρήσης 75% για γραφεία και 25% για οικιστική ανάπτυξη, για τις οποίες μπορεί να αυξηθεί ο συντελεστής δόμησης μέχρι και το 120%. Όπως αναφέρεται στην ανακοίνωση της τράπεζας, σε περίπτωση ειδικών αναπτύξεων που αφορούν χρήσεις σχετικά με τον πολιτισμό, την εκπαίδευση και την υγεία, ο συντελεστής δόμησης θα ανέλθει σε 140%.

#### Γη στη Γερμασόγεια 5,5 εκ.

Μια άλλη περίπτωση μεγάλης αξίας ακινήτου είναι αυτή έκτασης γης στη Γερμασόγεια με ελάχιστη τιμή πώλησης 5,5 εκατομμύρια ευρώ. Έχει συνολικό εμβαδόν 43.616 τ.μ. και βρίσκεται κοντά στον κυκλικό κόμβο Γερμασόγειας στη Λεμεσό. Πρόκειται για 15 συνεχόμενα χωράφια, μέρος των οποίων (22.433 τ.μ.) εμπίπτει στην πολεοδομική ζώνη Κα8 (Οικιστική Ζώνη), με ανώτατο συντελεστή δόμησης 60%, κάλυψης 35% σε 2 ορόφους, μέγος (858 τ.μ.) στην Εμπορική Ζώνη Εβ6 με ανώτατο συντελεστή δόμησης 100%, κάλυψης 50% σε 3 ορόφους και μέρος (20.325 τ.μ.) στη Ζώνη Προστασίας

Δα2, με ανώτατο συντελεστή δόμησης / κάλυψης 1% σε 1 όροφο.

#### Τα ακριβά χωράφια στα Περβόλια

Μια άλλη περιοχή με ακριβά κομμάτια γης είναι το χωριό Περβόλια στην Επαρχία Λάρνακας. Οι τιμές τους κυμαίνονται από μισό εκατομμύριο μέχρι και 775.000 ευρώ. Άλλα ακριβά κομμάτια γης πωλούνται στο Πισοσύρι (1 εκ. ευρώ), στη Γερμασόγεια (5,5 εκ. ευρώ) κι ένα ακόμα το οποίο πωλείται προς 1,5 εκ. ευρώ, στην Αλάμπρα (840.000 ευρώ), στην Αραδίππου (1,4 εκ. ευρώ) και στον Αστρομερίτη (784.000 ευρώ). Συνολικά στην ιστοσελίδα είναι καταχωρισμένες ανακοινώσεις για πέραν των 60 χωραφιών προς πώληση, με το φθηνότερο να αρχίζει από 3.900 ευρώ. Πρόκειται για κομμάτια γης στον Πύργο.

#### Εργοστάσια και showrooms

Ακριβά ακίνητα είναι και τα εργοστάσια και οι εκθεσιακοί χώροι. Στη σελίδα της Τράπεζας Κύπρου είναι καταχωρισμένες ανακοινώσεις για πωλήσεις ακινήτων με ελάχιστη τιμή μέχρι και 4,7 εκατομμύρια ευρώ. Συγκεκριμένα, μια αποθήκη στο Δάλι πωλείται με ελάχιστη τιμή τα 4,7 εκατομμύρια ευρώ. Όπως

αναφέρεται στο συνοδευτικό κείμενο, πρόκειται για υπερσύγχρονη βιομηχανική αποθήκη συνολικού εμβαδού 4.680 τ.μ. περίπου στη βιομηχανική περιοχή Ιδαλίου. Η αποθήκη είναι κατασκευασμένη με μεταλλικό σκελετό (I-beams), τοιχοποιία και μεταλλική οροφή από μεταλλικά φύλλα τύπου «sandwich panel» με μονωτικό υλικό.

Η οικοδομή αποτελείται από γραφειακούς χώρους εμβαδού περίπου 180 τ.μ. στο ισόγειο και από αποθηκευτικό χώρο εμβαδού 4.500 τ.μ. περίπου στο ισόγειο και 570 τ.μ. μεσοπάτωμα. Εξωτερικά και περιμετρικά των κυρίων ο χώρος είναι ασφαλιστησρωμένος και περιφραγμένος με 28 χώρους στάθμευσης.

Το εμβαδόν της αποθήκης, η οποία είναι ενοικιασμένη, ανέρχεται στα 10.410 τ.μ. Ένας εκθεσιακός χώρος στην Έγκωμη διατίθεται με ελάχιστη τιμή πώλησης τα 4,5 εκατομμύρια ευρώ. Πρόκειται για ακίνητο με εμβαδόν γης 6.141 τ.μ., επί του οποίου υπάρχει μικρός εκθεσιακός χώρος, καθώς και αποθηκευτικός χώρος. Εφάπτεται της οδού Μάρκου Δράκου, που είναι παράλληλος δρόμος της Λεωφόρου Γρίβα Διγενή. Επίσης εργοστάσιο στην Κοκκινότριμιθιά διατίθεται προς 1.300.000 ευρώ κι ένα άλλο στο Καϊμακλί προς 950.000 ευρώ.

#### Αεροδρόμιο Λάρνακας-Πάφου //



#### Αναμένονται μισό εκ. επιβάτες

Περίπου μισό εκατομμύριο επιβάτες θα διακινηθούν στα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου από τις 10 μέχρι τις 23 Αυγούστου 2015, ενώ αναμένεται να πραγματοποιηθούν πέραν των 2.900 πτήσεων. Σε δηλώσεις του ο Αδάμος Ασιρής, Διευθυντής Επικοινωνίας της Hermes, ανέφερε ότι «με βάση τα στοιχεία της Hermes, από τη Δευτέρα, 10 Αυγούστου μέχρι και την Κυριακή, 23 Αυγούστου, τα δύο διεθνή αεροδρόμια της χώρας θα διανύσουν την περίοδο κορύφωσης της επιβατικής τους κίνησης για τη φετινή χρονιά». Πρόσθεσε πως «στο διάστημα αυτών των δύο εβδομάδων εκτιμάται ότι συνολικά θα πραγματοποιηθούν πέραν των 2.900 πτήσεων και θα διακινηθούν περίπου μισό εκατομμύριο επιβάτες (πιο συγκεκριμένα 480.000 άτομα) και στα δύο αεροδρόμια της Κύπρου. Ειδικά, στο αεροδρόμιο Λάρνακας αναμένεται να εκτελεσθούν πάνω από 2.180 πτήσεις, μεταφορικής από και προς την Κύπρο πάνω από 350 χιλιάδες επιβάτες. Αντίστοιχα, στο αεροδρόμιο Πάφου θα πραγματοποιηθούν γύρω στις 720 πτήσεις, μέσω των οποίων θα ταξιδέψουν περίπου 130 χιλιάδες επιβάτες». Ως αεροδρόμια της Κύπρου,

συνέχισε ο κ. Ασιρής, «εκφράζουμε την ιδιαίτερη χαρά και ικανοποίηση μας για το γεγονός ότι το ταξιδιωτικό κοινό της Κύπρου δίνει και φέτος ψήφο εμπιστοσύνης στην Ελλάδα, αναδεικνύοντάς την για άλλη μια φορά τον καλύτερο αγαπημένο προορισμό διακοπών». Σημείωσε πως «οι προορισμοί που συγκεντρώνουν τη μερίδα του λέοντος όσον αφορά τον εξερχόμενο τουρισμό είναι τα Χανιά, η Σαντορίνη, η Μύκονος, η Καβάλα, η Σκιάθος, η Πρέβεζα, η Ρόδος και η Κέρκυρα».

Αφού ανέφερε ότι «τα μέχρι στιγμής αποτελέσματα θεωρούνται αρκετά ικανοποιητικά», ο κ. Ασιρής είπε πως «η επιβατική κίνηση παρουσιάζει από την αρχή της χρονιάς αύξηση της τάξης 3,2%. Η εξέλιξη αυτή αποτελεί το επιστέγασμα των σκληρών προσαρμογών της Hermes αλλά και του ευρύτερου συντονισμού ανάμεσα στους φορείς της τουριστικής μας βιομηχανίας». Ως Αρχές των αεροδρομίων της Κύπρου, σημείωσε, «θεωρούμε ότι κοινός στόχος όλων μας εξακολουθεί να παραμένει η ενίσχυση του τουριστικού ρεύματος προς την Κύπρο και η ενδυνάμωση της οικονομίας της χώρας μας».

Φανίτσα Ζαννέπου/ΚΥΠΕ

#### Εγκλωβισμένοι αγοραστής //

#### Στις 3 Σεπτεμβρίου συζητά η Βουλή

Η Ολομέλεια της Βουλής των Αντιπροσώπων θα συνέλθει σε έκτακτη συνεδρία στις 3 Σεπτεμβρίου για να συζητήσει και να τοποθετηθεί επί του νομοσχεδίου για τους εγκλωβισμένους αγοραστής. Θα συζητήσει, επίσης, τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια των επιχειρηματιών ανάπτυξης γης και ιδιοκτητών καθώς και τους κανονισμούς που απαιτούνται για την εφαρμογή της νομοθεσίας.

Όπως ανέφερε στο ΚΥΠΕ η Γενική Διευθύντρια της Βουλής, Βασιλική Αναστασιάδου, για τη συζήτηση των δύο νομοθετημάτων έχει οριστεί έκτακτη κοινή συνεδρία

των Κοινοβουλευτικών Επιτροπών Εσωτερικών και Οικονομικών στις 27 Αυγούστου. Κατά την εκτίμηση της κ. Αναστασιάδου, λόγω της σοβαρότητας των νομοθετημάτων, δεν αναμένεται ότι η συζήτηση θα αρχίσει και θα ολοκληρωθεί σε μία και μόνη συνεδρία και, ως εκ τούτου, οι δύο Επιτροπές θα ορίσουν και νέες έκτακτες συνεδρίες. Το νομοσχέδιο και οι κανονισμοί εγκρίθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο. Στη συνεδρία της 27ης Αυγούστου θα παραστεί να επεξηγήσει τα νομοσχέδια ο Υπουργός Εσωτερικών Σωκράτης Χάσιος.

#### Τράπεζες //

#### Συμφωνήθηκαν νέα ωράρια

Σε συμφωνία με την ΕΤΥΚ για το ωράριο εργασίας στις τράπεζες κατέληξε ο Κυπριακός Εργοδοτικός Σύνδεσμος Τραπεζών (ΚΕΣΤ). Η συμφωνία που επιτεύχθηκε την Τετάρτη προβλέπει ότι θα ισχύει το εξής ωράριο εργασίας για τις τράπεζες - μέλη του Συνδέσμου: Δευτέρα - Πέμπτη: 07:30 - 15:00

Παρασκευή: 07:30 - 14:30  
Οι ώρες εξυπηρέτησης του κοινού διαφοροποιούνται ως εξής:  
Δευτέρα-Πέμπτη: 08:00 - 14:30  
Παρασκευή: 08:00 - 14:00  
Το νέο ωράριο τίθεται σε ισχύ από τη Δευτέρα, 10 Αυγούστου 2015. Η εν λόγω συμφωνία θα ισχύει μέχρι την 31.12.2016.



# Αναδιαρθρώθηκε μόλις ένα στα πέντε «κόκκινα» δάνεια

**ΜΕΔ //** Από την Πρωτοχρονιά του 2014 μέχρι το τέλος Μαρτίου 2015 αναδιαρθρώθηκαν 26.174 δάνεια, ύψους 4,9 δισεκατομμυρίων ευρώ

**ΜΑΡΙΟΣ ΑΔΑΜΟΥ**  
adamoum@simerini.com

Την ώρα που τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια συνεχίζουν την ανιούσα, με την Τρόικα κάθε φορά που επισκέπτεται τη χώρα μας να τονίζει την ανάγκη άμεσας διαχείρισης του θέματος, οι αναδιαρθρώσεις δανείων εξακολουθούν να γίνονται με πολύ αργούς ρυθμούς. Τούτο, μάλιστα, είναι κάτι που καταδεικνύεται και μέσα από τα στοιχεία της Κεντρικής Τράπεζας, τα οποία απέστειλε την περασμένη Τρίτη στη Βουλή για ενημέρωση του Κοινοβουλίου.

Σύμφωνα με τα στοιχεία αυτά, μέσα σε διάστημα 15 μηνών -από την Πρωτοχρονιά του 2014 μέχρι το τέλος Μαρτίου 2015- αναδιαρθρώθηκαν 26.174 δάνεια ύψους 4,9 δισεκατομμυρίων ευρώ και σε σχέση με το ύψος των μη εξυπηρετούμενων δανείων, τα οποία ανήλθαν την ίδια περίοδο σε 25,6 δις ευρώ (παραλαμβάνονται μόνο δάνεια τακτικής λήξης, από τα πιστωτικά ιδρύματα που δανειοδοτούν την εγχώρια οικονομία), οι αναδιαρθρώσεις δανείων αντιστοιχούν σε ποσοστό 19,16%. Αξίζει, πάντως, να αναφερθεί πως ο ρυθμός με τον οποίο γίνονται οι αναδιαρθρώσεις δεν είναι ικανοποιητικός, αφού εξακολουθεί να είναι βραδύς, απαιτείται μεγάλο χρονικό διάστημα για να υπάρξει κατάληξη σε συμφωνία, εάν υπάρχει, ενώ απ' ό,τι φαίνεται ένα μεγάλο κομμάτι των «κόκκινων» δανείων δεν μπορούν καν να αναδιαρθρωθούν. Από την ανάλυση των προαναφερθέντων στοιχείων προκύπτει πως:

- το ύψος των αναδιαρθρώσεων για φυσικά πρόσωπα ανήλθε στα 2,2 δις ευρώ και αποτελεί το 45,65% του συνόλου,
- το ύψος των αναδιαρθρώσεων για τις επιχειρήσεις ανήλθε στα 2,1 δις ευρώ (42,42%), και
- το ύψος των αναδιαρθρώσεων λιανικής τραπεζικής ανήλθε στις 585,6 χιλιάδες ευρώ.

## Πρωτοπόρος η Τράπεζα Κύπρου

Από περαιτέρω ανάλυση των στοιχείων, διαφαίνεται πως ο μεγαλύτερος όγκος αναδιαρθρώσεων έγινε από την Τράπεζα Κύπρου, την οποία ακολουθούν εκ του μακρόθεν, όμως, ο Συνεργασιμός και η Ελληνική Τράπεζα. Σύμφωνα με τα στοιχεία κατά την περίοδο 1.1.14-31.3.15, οι αναδιαρθρώσεις ανά τράπεζα έχουν ως εξής:

- Τράπεζα Κύπρου: έγιναν αναδιαρθρώσεις δανείων ύψους 3,1 δις ευρώ και αντιστοιχούν σε 15.487 λογαριασμούς. Ο μεγαλύτερος όγκος των αναδιαρθρώσεων αφορά σε δάνεια επιχειρήσεων, από τα οποία αναδιαρθρώθηκαν δάνεια 1,4 δις ευρώ, ενώ ακολουθούν δάνεια φυσικών προσώπων ύψους 1,3 δις και της λιανικής τραπεζικής ύψους 350 χιλιάδων ευρώ.

- Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα:



- έγιναν αναδιαρθρώσεις ύψους 555 εκατομμυρίων ευρώ και αφορούν πέντε χιλιάδες, περίπου, λογαριασμούς. Η συντριπτική πλειοψηφία των αναδιαρθρώσεων αφορά φυσικά πρόσωπα (400 χιλιάδες περίπου).

- Ελληνική Τράπεζα: έγιναν αναδιαρθρώσεις 327 χιλιάδων ευρώ και αφορούσαν

● ● ● ● ●

**Ο ρυθμός με τον οποίο γίνονται οι αναδιαρθρώσεις δεν είναι ικανοποιητικός, αφού εξακολουθεί να είναι βραδύς, απαιτείται μεγάλο χρονικό διάστημα για να υπάρξει κατάληξη σε συμφωνία, εάν υπάρξει, ενώ απ' ό,τι φαίνεται ένα μεγάλο κομμάτι των μη εξυπηρετούμενων δανείων δεν μπορούν καν να αναδιαρθρωθούν**

- 1.205 λογαριασμούς. Η πλειοψηφία των αναδιαρθρώσεων αφορούσε σε επιχειρήσεις με το ύψος των αναδιαρθρώσεων να αγγίζει τις 195 χιλιάδες ευρώ.

- Alpha Bank (συγχωνεύτηκε με την Εμπορική): έγιναν αναδιαρθρώσεις ύψους 542,2 χιλιάδων ευρώ και αφορούσαν 3.023 λογαριασμούς. Το μεγαλύτερο μέρος των αναδιαρθρώσεων αφορούσε φυσικά πρόσωπα (381 χιλιάδες ευρώ).

Σε ό,τι αφορά τα άλλα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα του τόπου, στη CDB έγιναν αναδιαρθρώσεις 4,3 χιλιάδων ευρώ (επτά λογαριασμοί), στη Eurobank 126 χιλιάδων ευρώ (123 λογαριασμοί), στον Οργανισμό Χρηματοδότησης Στέγης 64 χιλιάδων ευρώ (796 λογαριασμοί), στην Εθνική Τράπεζα 115 χιλιάδων ευρώ (232 λογαριασμοί), στην Τράπεζα Πειραιώς 57 χιλιάδων ευρώ (169 λογαριασμοί), στη Societe Generale 16 χιλιάδων ευρώ (30 λογαριασμοί) και στη USB 32 χιλιάδων ευρώ (113 λογαριασμοί). Την ίδια ώρα, όμως, η ΚΤ δεν παραθέτει συγκεκριμένα στοιχεία για το ύψος των μη εξυπηρετούμενων δανείων που έχει η κάθε τράπεζα, καθιστώντας δύσκολη τη σύγκριση μεταξύ τους.

## Ικανοποιητική είσοδος

Πέραν των στοιχείων για τις αναδιαρθρώσεις, η Κεντρική Τράπεζα με το σημερινό της παραθέτει στοιχεία και για τις εισπράξεις των τραπεζών από καθυστερημένες οφειλές. Σύμφωνα με σχετικό πίνακα, από τον Δεκέμβριο του 2014 μέχρι και το τέλος Μαρτίου 2015, οι τράπεζες εισέπραξαν 1,7 δις ευρώ από το σύνολο των καθυστερημένων δανείων που υπάρχουν στο σύστημα. Το μεγαλύτερο ποσό εισπράξεων παρατηρείται στα δάνεια που δεν παρουσιάζουν καθυστέρηση. Όπως, μάλιστα, επισημαίνει η ΚΤ, τον Φε-

βρουάριο του 2015 η μεγάλη αύξηση από δάνεια σε μηδέν μέρες καθυστέρηση, οφείλεται στην αποπληρωμή συμμετοχικών δανείων ελληνικής θυγατρικής, τα οποία είχαν διευθετηθεί μέσω της μητρικής.

## Άλλα οι τράπεζες, άλλα οι δανειολήπτες

Η ανακοίνωση των προαναφερθέντων στοιχείων, πάντως, φανέρωσε την έντονη διάσταση απόψεων ανάμεσα σε τράπεζες και δανειολήπτες για τον ρυθμό με τον οποίο προχωρούν οι αναδιαρθρώσεις αλλά και για το ποιος ευθύνεται ή όχι για τη μη ουσιαστική προώθησή τους. Μιλώντας στο Business Weekly ο Γενικός Διευθυντής Συνδέσμου Τραπεζών, Μιχάλης Καμμάς, έκανε λόγο για σημαντική αύξηση του αριθμού των αναδιαρθρώσεων, ειδικότερα αν συγκρίνει κανείς τα πρόσφατα στοιχεία με αυτά του περασμένου Ιουνίου. Όπως εξήγησε, τον περασμένο Ιούνιο είχαν αναδιαρθρωθεί δάνεια ύψους 2,2 δις ευρώ, ενώ μέχρι τον Μάρτιο το ποσό ανέβηκε στα 4,9 δις. Αυτό, είπε, καταδεικνύει μια σημαντική αύξηση, η οποία δεν μπορεί να περάσει απαρατήρητη. Παραδέχθηκε, ωστόσο, πως υπάρχει δουλειά ακόμη κι ότι αυτές οι εργασίες δεν γίνονται από τη μια μέρα στην άλλη. «Υπάρχουν διαδικασίες, κανονισμοί, νόμοι τους οποί-

ους πρέπει να ακολουθείς. Εκτός αυτού, πρέπει να τονίσουμε ότι μιλάμε για μια περίοδο κατά την οποία δεν είχαν τεθεί σε εφαρμογή νομοθεσίες, όπως το πλαίσιο αφερεγγυότητας και ο νόμος των εκποιήσεων. Και επί τούτου πρέπει όλοι μας να παραδεχθούμε ότι πάρα πολλοί δανειολήπτες, εκμεταλλευόμενοι αυτό το κενό στις νομοθεσίες, δεν πλήρωναν τις οφειλές τους, ενώ μπορούσαν να το πράξουν», πρόσθεσε.

Σχολιάζοντας περαιτέρω τα στοιχεία, ο κ. Καμμάς τόνισε ότι αυτά δείχνουν αυτό που ο Σύνδεσμος έλεγε εδώ και καιρό. Ότι, δηλαδή, ο ρυθμός αύξησης των αναδιαρθρώσεων δανείων θα μεγαλώνει, εφόσον σιγά-σιγά αποκτάται η τεχνολογία και η εμπειρία. «Ταυτόχρονα, πρέπει να τονίσουμε ξανά πως η διαδικασία των αναδιαρθρώσεων είναι μια αμφίδρομη διαδικασία, αφού απαιτείται τόσο η συνεργασία όσο και η συναίνεση των δανειοληπτών. Οι αναδιαρθρώσεις δεν είναι ένα θέμα που αφορά μόνο τις τράπεζες, αλλά και τους ίδιους τους δανειολήπτες», συμπλήρωσε και εξέφρασε την πεποίθηση ότι θα βελτιωθεί κι άλλο ο ρυθμός με τον οποίο γίνονται οι αναδιαρθρώσεις.

## Πυρά από ΣΥΠΡΟΔΑΤ

Από πλευράς του ο Πρόεδρος του ΣΥΠΡΟΔΑΤ, Κώστας Μελάς, μιλώντας στην εφημερίδα μας, τόνισε πως «δυστυχώς ο ρυθμός με τον οποίο γίνονται οι αναδιαρθρώσεις δανείων είναι πολύ αργός και είναι κάτι, άλλωστε, που και η ίδια η Τρόικα το επισημαίνει κάθε φορά που έρχεται στην Κύπρο. Εκτός αυτού, η συνεχής αύξηση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, ακόμη και μετά την εφαρμογή του Κώδικα που εξέδωσε η ΚΤ, καταδεικνύει δυο πράγματα: 1. ότι δεν έγιναν σωστές αναδιαρθρώσεις και 2. ότι εκείνες που έγιναν δεν απέδωσαν, με αποτέλεσμα ένα δάνειο που έγινε εξυπηρετούμενο, αυτήν την στιγμή να είναι και πάλι μη εξυπηρετούμενο», συμπλήρωσε. Εξέφρασε, δε, την άποψη ότι οι αναδιαρθρώσεις γίνονται με ρυθμό κελώνας και ο λόγος δεν είναι άλλος «από την απροθυμία των τραπεζών να προβούν σε αναδιαρθρώσεις δανείων, εάν δεν κλειδώσουν, δεν πετύχουν, πρώτα όσα επιδιώκουν με τις υπερχρεώσεις και την αύξηση επιτοκίων», υπογράμμισε πως οι όροι που θέτουν οι τράπεζες είναι αποτρεπτικοί για επίτευξη αναδιαρθρώσεων.

Κατηγόρησε ακόμη τις τράπεζες πως δεν στοχεύουν σε βιώσιμες αναδιαρθρώσεις, υποδεικνύοντας ότι αυτό επιβεβαιώνεται από την επιμονή τους να επιβάλλουν παράνομες χρεώσεις και υψηλούς τόκους. «Η μόνη ελπίδα του δανειολήπτη είναι η πιστή εφαρμογή του Κώδικα και της Οδηγίας της ΚΤ», κατέληξε και κάλεσε τις τράπεζες να κάνουν τη δουλειά τους, όπως αυτή περιγράφεται μέσα από τον Κώδικα και την Οδηγία της ΚΤ.



www.simerini.com.cy

**Ανάλυση //** Η απουσία Σχεδίου για τη Νήσο βλάπτει σοβαρά την ανάπτυξη και υποθηκεύει το μέλλον των επόμενων γενεών

ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΧΝΙΩΤΗΣ\*



Είναι γνωστό ότι το Επιμελητήριο, πέρα από τις ξεκάθρες εισηγήσεις του για την ενίσχυση της οικοδομικής βιομηχανίας και γενικότερα της οικονομίας του τόπου, διαδραματίζει και διαδραματίζει ενεργό ρόλο στα πολεοδομικά πράγματα καθώς και στα θέματα ανάπτυξης του τόπου μας. Πάντοτε με γνώμονα το δημόσιο συμφέρον και διαισθανόμενο την ευθύνη που έχει, όχι μόνο προς τις σημερινές αλλά και προς τις επόμενες γενεές, τοποθετείται, υποβάλλει εισηγήσεις και ασκεί εποικοδομική κριτική καταθέτοντας τεκμηριωμένα την άποψή του για διάφορα θέματα.

Ένα άκρως σημαντικό θέμα, με το οποίο το Επιμελητήριο έχει πολλές φορές ασχοληθεί και καυτηριάσει, είναι το θέμα ορθού προγραμματισμού της ανάπτυξης, ο οποίος τώρα γίνεται χωρίς κεντρική στοχοθέτηση και καθοδήγηση από ένα συνολικό, στρατηγικό αναπτυξιακό πλάνο και όραμα για όλο το νησί. Αναφέρομαι στο Σχέδιο για τη Νήσο, η απουσία του οποίου έχει ως αποτέλεσμα και αφήνει περιθώριο για αποσπασματικό σχεδιασμό/ προγραμματισμό και ευνοεί, δυστυχώς, τα φαινόμενα επιλεκτικής εξυπηρέτησης συμφερόντων.

#### Θέματα ρευστότητας

Με πρόσφατο άρθρο, που δημοσιεύτηκε στον Τύπο, ο συγγραφέας του και μέλος του ΕΤΕΚ κ. Αντώνης Λοΐζου ασχολείται, μεταξύ άλλων, με την ανάπτυξη στον τόπο μας. Καυτηριάζει την τραγική κατάσταση στην οποία έχουν περιέλθει οι πλείστοι των μηχανικών με ενασχόληση σε τομείς συναφείς με την οικοδομική βιομηχανία και τονίζει τις σοβαρές αδυναμίες που παρουσιάζει το πολεοδομικό σύστημα. Κάποια από τα σημεία που έθεσε ο κ. Λοΐζου αποτελούν κοινή διαπίστωση για τους πλείστους μηχανικούς

# Το φαινόμενο του «χρηματοπιστηρίου γης» πρέπει να τερματιστεί



καθώς και τους επαγγελματίες που ασχολούνται με την ανάπτυξη στο νησί. Ωστόσο, θα ήθελα να επισημάνω τα ακόλουθα: Η αύξηση των συντελεστών ανάπτυξης από μόνη της, σίγουρα δεν θα δώσει λύση στα προβλήματα της οικοδομικής βιομηχανίας. Αν αυτό θα ήταν η λύση, τότε οι Πολεοδομικές Αρχές θα έπρεπε να ήταν φορτωμένες με αιτήσεις και οι συνάδελφοι αρχιτέκτονες και πολιτικοί μηχανικοί δεν θα προλάβαιναν να εκπονούν μελέτες οικοδομικών έργων. Το πρόβλημα επαναδραστηριοποίησης του κλάδου των κατασκευών είναι αλλού. Αυτό εδράζεται σε προβλήματα που σχετίζονται, κυρίως, με θέματα ρευστότητας, χρηματοδοτήσεων από τις τράπεζες, θέματα εμπιστοσύνης των επενδυτών κ.λπ.

#### Ποιότητα, όχι ποσότητα

Το θέμα αύξησης των πυκνοτήτων δό-

μησης και η υιοθέτηση ενός πιο συμπαγούς μοντέλου ανάπτυξης είναι μια αδήριτη αναγκαιότητα, γιατί οι φυσικοί πόροι -και κυρίως η γη- δεν είναι ούτε ανεξάντλητοι ούτε ανανεώσιμοι. Γι' αυτό και το ΕΤΕΚ έχει κατ' επανάληψη τοποθετηθεί υπέρ του αστικού αναδοσμού και της κατάρτησης της Πολιτικής για τη Μεμονωμένη Κατοικία. Πολιτικές που αφορούν προμηθευτές σε συντελεστή δόμησης πρέπει σε κάθε περίπτωση να είναι στοχευμένες και αιτιολογημένες. Η ενθάρρυνση αναβάθμισης τουριστικών εγκαταστάσεων μέσω προμηθευτών τους με πρόσθετο συντελεστή δόμησης για έργα εμπλουτισμού του τουριστικού προϊόντος, είναι για τον σκοπό αυτό προς την ορθή κατεύθυνση.

Δυστυχώς, φαίνεται ότι διαχρονικά στις προτεραιότητές μας είναι η «ποσότητα» (π.χ. όλο και μεγαλύτερος αριθμός

τουριστών, επεκτάσεις οικιστικών και άλλων ζωνών) και όχι η ποιότητα. Οι αυξήσεις από μόνες τους και οι επεκτάσεις δεν αναβαθμίζουν το δομημένο περιβάλλον, ούτε δημιουργούν συνθήκες ανάπτυξης. Ένας επενδυτής κατά προτεραιότητα θα προηγήσει ένα περιβάλλον οικονομικό, κοινωνικό και πολεοδομικό, ποιοτικά αναβαθμισμένο, όπου να δημιουργούνται συνθήκες εξασφάλισης οφέλους και κερδών από την όποια επένδυσή του. Κατά συνέπεια, για να καταστεί ελκυστικό το περιβάλλον της Κύπρου θα πρέπει να στοχεύσουμε πρώτιστα στην ποιότητα.

#### Στρατηγικό Σχέδιο

Πιστεύω πως η κρίση και οι συνέπειές της θα πρέπει να ιδωθούν κάτω από έναν χρήσιμο νέο φακό. Αυτόν της ευκαιρίας για αναστοχοασμό και ανασύνταξη, τόσο σε ό,τι αφορά τις προσεγγίσεις

και τις πολιτικές μας, όσο και τον τρόπο με τον οποίο αντιμετωπίζουμε τα θέματα που έχουν σχέση με την ανάπτυξη. Το φαινόμενο του «χρηματοπιστηρίου γης» θα πρέπει να τερματιστεί. Ας μην ξεχνάμε πως αυτός είναι ένας από τους λόγους που έφεραν τον τόπο μας στη δεινή κατάσταση που βρίσκεται τώρα. Επιβάλλεται να προωθηθεί χωρίς άλλη καθυστέρηση η εκπόνηση ενός Στρατηγικού Σχεδίου (Περιφερειακού-Χωροταξικού Σχεδιασμού και Ανάπτυξης) για τη Νήσο, το οποίο θα αφορά ολόκληρη την Κύπρο και την περιφερειακή κατανομή των πόρων, των ευκαιριών ανάπτυξης, των υποδομών, των μεγάλων κλίμακας χρήσεων. Σε αντίθετη περίπτωση ο τόπος θα συνεχίσει να μετρά ζημιές και να εισπράττει τις αρνητικές συνέπειες της απουσίας του Σχεδίου αυτού.

\* Πολιτικός Μηχανικός - Πρόεδρος ΕΤΕΚ

## Ο τουρισμός ως κυπριακό προϊόν

ΜΑΡΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ\*



Τα αποτελέσματα της γενικότερης διεθνούς κρίσης και οι περιοριστικές πολιτικές που εφαρμόζονται στις χώρες προέλευσης των τουριστών έχουν ως επακόλουθο την ανάλογη μείωση της κατά κεφαλήν τουριστικής δαπάνης στην Κύπρο και των εισπράξεων. Η αύξηση του αριθμού των τουριστών, δυστυχώς, δεν οδηγεί απαραίτητα στην αύξηση των εσόδων. Μακριά από στατιστικές και ποσοστά, ας δούμε την πραγματικότητα.

Η διαχρονική πολιτική του κράτους για την υποστήριξη της τουριστικής ανά-

πτυξης βασίστηκε για δεκαετίες αποκλειστικά σχεδόν στην εξισορρόπηση της τουριστικής προσφοράς σε δυναμικότητα κλινών, προς την τουριστική ζήτηση. Σε μία χώρα με 750.000 κατοίκους και 2.500.000 αλλοδαπούς επισκέπτες, δεν λήφθηκαν ποτέ υπόψη οι ανάγκες του γενικού πληθυσμού για σχεδιασμό και καταγραφή των αναγκών τους σε προϊόντα και υπηρεσίες άμεσης κατανάλωσης. Η εξισορρόπηση μεταξύ τουριστικής ζήτησης και προσφοράς, δηλαδή μεταξύ κατηγοριών χωρίς περιεχόμενο παραγωγικής υφής, είναι φανερό ότι απουσιάζει ολοσχερώς. Απουσιάζει, επίσης, κάθε προσέγγιση της πραγματικής κλαδικής διάρθρωσης της επίσης τουριστικής κατανάλωσης και επομένως απουσιάζει κάθε συσχετισμός με την ικανότητα της εγχώριας παραγωγής

και ικανοποιήσει αυτήν την εποϊώς επιπρόσθετη τουριστική καταναλωτική ζήτηση για υπηρεσίες και υλικά προϊόντα από τα οποία αυτή συντίθεται.

#### Απευθείας συνεργασία

Για να περάσουμε από τη θεωρία στην πράξη, είναι σημαντικό να ληφθούν πολιτικές αποφάσεις που να οδηγούν στην ευρεία χρήση κυπριακών γεωργικών και κτηνοτροφικών προϊόντων στην τουριστική βιομηχανία. Με αυτόν τον τρόπο θα βελιωθεί η ποιότητα των προϊόντων και θα μειωθούν οι εισαγωγές. Ιδιαίτερα σημαντική είναι η απευθείας συνεργασία παραγωγού - επιχειρηματία για μείωση του κόστους της ενδιάμεσης συναλλαγής. Οργανωμένα, να επενδύσουμε στην ανάπτυξη της κυπριακής γαστρονομίας, οινολογίας και μεσογειακής δι-

ατροφής. Επίσης, να εξεταστεί το ενδεχόμενο σήμανσης των κυπριακών προϊόντων στις υπεραγορές, για να ξεχωρίζουν και να μπορούν εύκολα να αγοραστούν απ' όσους θέλουν να στηρίξουν την εθνική οικονομία.

#### Συμβολαιακή γεωργία

Παράλληλα, να επιδιωχθεί η συμβολαιακή γεωργία αποτελέσει μίαν από τις σημαντικότερες τάσεις σύγχρονης αγροτικής παραγωγής και θα βοηθήσει, πρώτον, την ανάγκη των παραγωγών να διασφαλίζουν ένα εγγυημένο εισόδημα και, δεύτερον, τους καταναλωτές να έχουν εγγυημένη πρόσβαση σε προϊόντα διασφαλισμένης τιμής, ποιότητας και ποσότητας. Με αυτόν τον τρόπο διασφαλίζεται η ανάπτυξη και εξέλιξη του αγροτικού

μηχανικού τομέα και δημιουργούνται οι βάσεις για μια παραγωγική και ανταγωνιστική γεωργία. Επίσης, παραμένει στη χώρα πολύτιμο συνάλλαγμα που τόσο το χρειάζεται η χώρα μας, αντιμετωπίζεται δραστικά η ανεργία, ενισχύεται η ντόπια επιχειρηματικότητα και παράγονται πιστοποιημένα προϊόντα. Κάτι που φυσικά θα προσφέρει επιπρόσθετη αξία στο τουριστικό μας προϊόν.

Η ελεύθερη και παραγωγική σκέψη, χωρίς παραποπίδες, είναι απαραίτητη στη σύγχρονη εποχή. Ιδιαίτερα για όσους θέλουν να κτίσουν σε γερά θεμέλια το μέλλον, όπου θα ευημερούν οι άνθρωποι και όχι οι αριθμοί. Είναι αδιανόητο να σχεδιάζεται η τουριστική πολιτική, χωρίς κυπριακό χρώμα και εθνική κατεύθυνση.

\* Διευθυντικό στέλεχος τουριστικής βιομηχανίας



# Business Weekly

www.simerini.com.cy

## Τεχνολογία //

### Ανακαλύφθηκε νέα ευπάθεια στο Διαδίκτυο



Ένα ακόμα σοβαρό σφάλμα στην αρχιτεκτονική του Διαδικτύου φαίνεται ότι εκμεταλλεύονται το τελευταίο διάστημα χάκερ, προειδοποιούν ειδικοί σε θέματα διαδικτυακής ασφάλειας. Η ευπάθεια (bug) που ανακαλύφθηκε πρόσφατα στοχεύει συστήματα που μετατρέπουν τα URL σε διευθύνσεις IP. Εκμεταλλεύομενοι αυτήν την ευπάθεια, οι χάκερ θα μπορούσαν να πραγματοποιήσουν denial-of-service (επιθέσεις άρνησης υπηρεσιών) σε ιστοσελίδες, με την προοπτική να τις θέσουν εκτός λειτουργίας.

Όπως αναφέρει σε δημοσίευσμά του το ειδησεογραφικό δίκτυο BBC, οι συννηθισμένοι χρήστες του internet δεν απειλούνται από αυτού του είδους τις επιθέσεις. Το Bind, το πιο ευρέως χρησιμοποιούμενο DNS (Domain Name System) λογισμικό, χρησιμοποιείται από την πλειονότητα των παρόχων υπηρεσιών στο Διαδίκτυο. Η ευπάθεια που ανακαλύφθηκε πρόσφατα επιτρέπει στους επιτιθέμενους να επέμβουν στο λογισμικό, με αποτέλεσμα να θέτουν την υπηρεσία DNS εκτός λειτουργίας.

Σύμφωνα με το BBC, έχει ήδη

αναπτυχθεί ένα διορθωτικό για την επίλυση του συγκεκριμένου προβλήματος, ωστόσο η πλειονότητα των συστημάτων δεν έχουν εγκαταστήσει ακόμα τη συγκεκριμένη αναβάθμιση, κάτι που τα αφήνει ευάλωτα σε επιθέσεις. Η εταιρεία Internet Systems Consortium (ISC), η οποία είναι υπεύθυνη για την ανάπτυξη του Bind, ανέφερε σε ανάρτησή της στην υπηρεσία κοινωνικής δικτύωσης Twitter ότι η ευπάθεια θεωρείται «ιδιαίτερα επικίνδυνη» και «εύκολο αντικείμενο εκμετάλλευσης».

Ο ειδικός σε θέματα διαδικτυακής ασφάλειας στην εταιρεία Sucuri, Ντάνιελ Σιντ, δήλωσε στο BBC ότι επιθέσεις κατά τις οποίες χάκερ εκμεταλλεύτηκαν τη συγκεκριμένη ευπάθεια έχουν ήδη λάβει χώραν. «Ορισμένοι από τους πελάτες μας, σε διάφορες βιομηχανίες, αντιμετώπισαν αποτυχία στη λειτουργία των DNS σέρβερ τους, εξαιτίας της ευπάθειας», δήλωσε στο BBC ο Σιντ. «Βασίζομενοι στην εμπειρία μας, δεν διατίθενται αρκετά διορθωτικά για λογισμικό που αφορά στους σέρβερς, όπως το Bind, το Apache, το OpenSSL», πρόσθεσε ο ίδιος.

## Ισπανία //

### Μειώθηκε κι άλλο η ανεργία

Σημαντική μείωση -κατά 74.028 άτομα- κατέγραψε ο αριθμός των ανέργων στην Ισπανία τον Ιούλιο, για έκτο συνεχές μήνα, παραμένοντας, ωστόσο, υψηλός -στα 4,05 εκατ.- σύμφωνα με τα στοιχεία που ανακοίνωσε αυτήν την εβδομάδα το Υπουργείο Εργασίας. Η μείωση είναι υπερδιπλάσια αυτής που καταγράφηκε τον Ιούλιο του 2014 (-29.841 άτομα) και διπλάσια του

μέσου όρου των τελευταίων οκτώ ετών (-37.000). Η ανεργία σε νέους κάτω των 25 ετών -από τα υψηλότερα ποσοστά στην Ευρωπαϊκή Ένωση- μειώθηκε κατά 2,61% (-8.989 άτομα). Το Υπουργείο δεν δίνει στοιχεία για το ποσοστό της ανεργίας, αλλά, σύμφωνα με την εθνική στατιστική υπηρεσία INE, παρέμεινε πολύ υψηλό κατά το δεύτερο τρίμηνο, στο 22,37%.

## Πουέρτο Ρίκο //

### Αθέτησε πληρωμή του ομολογιακού χρέους

Το Πουέρτο Ρίκο αθέτησε την πληρωμή του χρέους του, πληρώνοντας μόνο ένα κλάσμα του ποσού που όφειλε με την ωρίμανση ομολόγων την 1η Αυγούστου, εκθέτοντας το βάθος των προβλημάτων οικονομικής φύσης και χρηματοροσών στο νησί, και ανοίγοντας τον δρόμο για δικαστική διεκδίκηση οφειλών από τους δικαιούχους. Σύμφωνα με δήλωση της διοικητικής της Κυβερνητικής Τράπεζας Ανάπτυξης, Μέλιμα Ακόστα, η Κοινοπολιτεία πλήρωσε μόνο 628.000 δολάρια από τα 58 εκατομμύρια του χρέους σε ομόλογα της Public Finance Corp (PFC), θυγατρικής της Τράπεζας Ανάπτυξης. «Λόγω της έλλειψης των παρακρατηθέντων πόρων αυτό το οικονομικό έτος, το σύνολο της πληρωμής στο PFC δεν έγινε», είπε η Ακόστα. Ο κυβερνήτης του Πουέρτο Ρίκο, Αλεχάντρο Γκαρσία Παντίλα, σόκαρε τους επενδυτές τον Ιούνιο όταν δήλωσε ότι το χρέος του νησιού, που έφτανε τα 72 δισεκατομμύρια δολάρια, δεν θα μπορούσε να πληρωθεί και χρειαζόταν αναδιάρθρωση. Η αθέτηση πληρωμής αποτελεί την πρώτη χρεοκοπία της Κοινοπολιτείας. Η χρεοκοπία μπορεί να δρομολογήσει μάχη με τους επενδυτές, καθώς αναλυτές όπως ο Νιάνιελ Χάνσον, της χρηματοπιστωτικής εταιρείας Height Securities, δήλωσε σε ερευνητικό σημείωμα την περασμένη εβδομάδα ότι ήταν πολύ πιθανό οι επενδυτές να καταθέσουν μήνυση στο Σαν Χουάν. Ενώ το Πουέρτο Ρίκο ισχυρίζεται ότι η αθέτηση μιας πληρωμής δεν αποτελεί χρεοκοπία γιατί η Βουλή



του δεν είναι νομικά υποχρεωμένη να παρακρατήσει τους αναγκαίους πόρους για αποπληρωμή, οι οίκοι αξιολόγησης και οι επενδυτές βλέπουν τα πράγματα διαφορετικά. «Η άποψη του Moody's για το γεγονός αυτό είναι ότι αποτελεί χρεοκοπία», είπε η αναλύτρια του οίκου Έμιλι Ρέιμς σε γραπτή δήλωση. «Αυτό αποτελεί την απαρχή μιας σειράς, όπως πιστεύουμε, ευρείων χρεοκοπιών των δαδίων της Κοινοπολιτείας».

## Ηνωμένο Βασίλειο //



### Ξεκίνησε η ιδιωτικοποίηση της Royal Bank of Scotland

Η βρετανική κυβέρνηση ανακοίνωσε την Τρίτη ότι ξεκίνησε την ιδιωτικοποίηση της Royal Bank of Scotland (RBS), που διασώθηκε χάρη σε κρατικά κεφάλαια κατά τη διάρκεια της κρίσης, πωλώντας το 5,4% της τράπεζας. Τα 2,1 δις. λιρών (περίπου 3 δις. ευρώ) που ανλήθηκαν από την πώληση αυτή στην τιμή των 330 πενών ανά μετοχή θα χρησιμοποιηθούν για τη μείωση του δημόσιου χρέους, είπε το Υπουργείο Οικονομικών. «Είναι ένα πρώτο σημαντικό βήμα για να επιστρέψει η τράπεζα σε ιδιώ-

τες, κάτι που είναι σωστό για τον φορολογούμενο και τις βρετανικές επιχειρήσεις. Αυτό θα ενθαρρύνει τη χρηματοπιστωτική σταθερότητα, θα οδηγήσει σε ένα τραπεζικό κλάδο περισσότερο ανταγωνιστικό και θα υποστηρίξει τα συμφέροντα της οικονομίας συνολικά», σχολίασε ο Υπουργός Οικονομικών Τζορτζ Όζμπορν. Ο ίδιος είχε αναγγείλει την έναρξη αυτής της ιδιωτικοποίησης τον Ιούνιο κατά τη διάρκεια της επίσημης ομιλίας του ενώπιον της οικονομικής κοινότητας του Λονδίνου. Επίσης οι Αρχές

ανακοίνωσαν ότι ξεκινούν την πώληση σε θεσμικούς επενδυτές. Η τράπεζα διασώθηκε από το βρετανικό Δημόσιο με 45,5 δις. λίρες κατά τη διάρκεια της χρηματοπιστωτικής κρίσης του 2008-2009, με το κράτος να αποκτά περίπου το 80% του μετοχικού της κεφαλαίου. Ωστόσο, η κυβέρνηση απέρριψε μέχρι σήμερα την ιδιωτικοποίησή της, καθώς η τιμή της μετοχής της RBS δεν είχε επανέλθει στα επίπεδα που είχε καταβάλει το βρετανικό Δημόσιο την εποχή εκείνη (500 πένες ανά μετοχή).

## One Stop Solutions.

### Ολοκληρωμένες λύσεις ICT για την επιχείρησή σας.

Η MTN Business είναι ο πρώτος "One Stop Solutions" πάροχος ολοκληρωμένων λύσεων ICT στην Κύπρο και την εμπιστεύονται περισσότερες από 6.500 επιχειρήσεις. Παρέχει προηγμένες και αξιόπιστες υπηρεσίες τηλεπικοινωνιών, πληροφορικής, cloud και μετεγκατάστασης, σε συνδυασμό με τα πιο κάτω:

- Ασύλληπτες ταχύτητες δεδομένων του δικτύου MTN 4G
- Δύο εξειδικευμένα MTN Business Centers
- Προσωπικό Σύμβουλο για κάθε επιχείρηση
- 800χλμ. ιδιόκτητο δίκτυο οπτικών ινών
- Αποκλειστική Γραμμή Εξυπηρέτησης Εταιρικών Πελατών: 131
- Ανταγωνιστικές τιμές

Για περισσότερες πληροφορίες επικοινωνήστε μαζί μας στο [mtnbusiness@mtn.com.cy](mailto:mtnbusiness@mtn.com.cy) ή επισκεφθείτε το [www.mtnbusiness.com.cy](http://www.mtnbusiness.com.cy)

