

MARKET LEADERS 2019



Η ΚΙΝΗΤΗΡΙΟΣ ΔΥΝΑΜΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Η καλύτερη τράπεζα... είναι ο καναπές σου.

**Τώρα ελέγχεις τους λογαριασμούς
όλων των πιο κάτω ξένων & κυπριακών
τραπεζών από ένα σημείο.**

Μόνο στην 1bank.

Για άμεση πρόσβαση στους λογαριασμούς
τραπεζών της Κύπρου και Αγγλίας από μόνοι σου
σημείο, μπίες τώρα στην 1bank και συνδέει
ταξίς λογαριασμούς που έχει στις ακόλουθες
τράπεζες:

• ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ • BANK OF SCOTLAND
• FIRST DIRECT BANK • HALIFAX BANK
• HSBC BANK • LLOYDS BANK • RBS BANK
• MARKS & SPENCER BANK • NATWEST BANK





MARKET LEADERS Η κινητήριος δύναμη της οικονομίας

Την κινητήριος δύναμη της οικονομίας αποτελούν οι ηγέτιδες εταιρείες της αγοράς. Η σχέση τους, άλλωστε, είναι αλληλένδετη. Όταν η οικονομία πάει καλά, τότε υπάρχει ανάπτυξη και στις επιχειρήσεις, ενώ όταν οι εταιρείες αποκτούν ευμάρεια, τότε συμβάλλουν στην επανεκκίνηση και ανάκαμψη της οικονομίας. Η ειδική έκδοση «Market Leaders 2019» έχει ως στόχο να αναδείξει την προσπάθεια και το έργο που επιτελούν εταιρείες και επιχειρήσεις με ηγετική μορφή στους τομείς που δραστηριοποιούνται. Πρόκειται για εταιρείες που πρωταγωνιστούν στον τραπεζικό και ασφαλιστικό τομέα, στην αγορά ακινήτων, ή εταιρείες ασχολούνται με τις τηλεπικοινωνίες, με την τουριστική βιομηχανία, το εμπόριο και την ενέργεια και που παρέχουν συμβουλευτικές και ελεγκτικές ή στοιχηματικές υπηρεσίες. Δίνουμε βήμα, λοιπόν, στις εταιρείες της κυπριακής αγοράς που ξεχώρισαν με τη δράση τους το 2019, ώστε να παρουσιάσουν τα προϊόντα και τις υπηρεσίες τους. Εταιρείες που συνέβαλαν θετικά στην οικονομία του τόπου και άφησαν το στίγμα τους στον οικονομικό χάρτη της Κύπρου την χρονιά που ετοιμαζόμαστε να αποχαιρέτισουμε. Παράλληλα, μαθαίνουμε τα επόμενα βήματα και τους άμεσους στόχους τους μέσα από συνεντεύξεις των CEOs και των Directors των κορυφαίων εταιρειών της αγοράς και ενημερωνόμαστε για τις προκλήσεις που καλείται να αντιμετωπίσει ο κάθε κλάδος σήμερα. Καλή ανάγνωση!

ΘΕΟΔΩΡΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Περιεχόμενα

- 6** Τράπεζα Κύπρου: Κοντά στον πελάτη και στην κάθε του ανάγκη
- 10** Γενικές Ασφάλειες Κύπρου: Από το 1951, σταθερά αξιόπιστες
- 14** CNP: Πρωταγωνιστής της Ασφαλιστικής Αγοράς στην Κύπρο
- 16** Eurolife: Ηγετική δύναμη στην ασφαλιστική βιομηχανία
- 22** Μαρίνα Αγίας Νάπας: Έτοιμη μέχρι το 2021
- 28** Leptos Estates: Ο κυπριακός αναπτυξιακός κολοσσός
- 30** Rafilia: Πρωτοπόρος στον τομέα των ακινήτων
- 38** Quality Group: Χτίζουμε σήμερα τις κατασκευές του αύριο
- 44** «CableNet is on fire»
- 48** Cyta: Διαμορφώνει το ψηφιακό μέλλον της Κύπρου
- 54** Η KPMG ενισχύει τη γκάμα υπηρεσιών της
- 58** PHS: Μια εκ των κορυφαίων ελεγκτικών εταιρειών στην Κύπρο
- 66** Εταιρεία Καποδίστριας: Η ηγέτιδα του aftermarket
- 70** LandasColour: Τεχνογνωσία και εξοπλισμός για άριστο αποτέλεσμα
- 74** Parimatch: Η δυναμική παρουσία της στην Κύπρο
- 78** Remedica: Η κορυφαία φαρμακευτική βιομηχανία
- 86** Hermes Airports: Υψηλές πτήσεις για τον τουρισμό
- 92** Louis Hotels: Μεγάλες προοπτικές για περαιτέρω ανάπτυξη
- 96** Οι προοπτικές και οι προκλήσεις της οικονομίας για το 2020

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗ ΕΚΔΟΤΗΣ: ΕΚΔΟΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΣ ΔΙΑΣ ΛΤΔ

Ιδρυτής: Κώστας Ν. Χατζηκωστής
Διατελέσας Διευθύνων Σύμβουλος:
 Άντνης Χατζηκωστής (2002-2010)
Διευθυντής Εκδοτικού Οίκου Δίας:
 Χρυσάνθος Τσουρούλλης
Διευθύντρια «Σημερινής»: Πέτρα Αργυρού
Group Advertising Manager:
 Γεωργία Τουτουνητζιάν
Advertising Manager Radios Division & Simerini Newspaper: Μαρία Τερεζοπούλου
Advertising Executive: Καρολίνα Σταμάτη, Γιώτα Παναγιώτου
Αρχισυνταξία: Σκεύη Σταύρου
Υπεύθυνη Έκδοσης: Θεοδώρα Νικολάου
Art Director: Δανάη Μιχαηλίδου
Production Manager: Χριστίνα Παναγιώτου
Υπεύθυνος Λογιστηρίου: Πύργος Γεωργίου
Εκτύπωση: Printco Cassoulides Ltd

Λεωφόρος Άντη Χατζηκωστή και Γωνία
 Λεωφόρου Αρχαγγέλου 31, 2057, Στρόβολος,
 Τηλ.: 22580580 / Φαξ: 22580455
 Απαγορεύεται αυστηρώς η αναδημοσίευση, η αναπαραγωγή, ολική, μερική ή περιληπτική ή κατά προτίμηση ή κατά διασκευή.





Τραπεζικός και Ασφαλιστικός Τομέας

ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΓΙΑ ΔΥΟ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΟ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΥΣ ΚΛΑΔΟΥΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ. ΤΟΣΟ Ο ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΣ, ΟΣΟ ΚΑΙ Ο ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΤΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΧΡΟΝΙΑ ΒΡΕΘΗΚΑΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΟΙ ΜΕ ΜΕΓΑΛΕΣ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ, ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΟΜΩΣ ΚΑΤΑΦΕΡΑΝ ΝΑ ΒΓΟΥΝ ΠΙΟ ΔΥΝΑΤΟΙ. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΚΑΠΟΙΕΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΩΤΑΓΩΝΙΣΤΟΥΝ ΣΤΟΥΣ ΚΛΑΔΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ.

Κοντά στον πελάτη και στην κάθε του ανάγκη

ΤΑ ΨΗΦΙΑΚΑ ΚΑΝΑΛΙΑ ΚΕΡΔΙΖΟΥΝ ΕΔΑΦΟΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΑΘΙΣΤΟΥΝ ΠΡΩΤΟΠΟΡΑ ΣΤΟΝ ΚΛΑΔΟ



Η Τράπεζα Κύπρου προσφέρει μια μεγάλη γκάμα προϊόντων και υπηρεσιών που εξυπηρετούν τις ανάγκες του κάθε πελάτη και τον βοηθούν να υλοποιήσει τους στόχους και τις επιθυμίες του. Τα προϊόντα εξυπηρετούν ιδιώτες και επιχειρηματίες, μικρομεσαίες και μεγάλες επιχειρήσεις με διαφορετικές απαιτήσεις. Προσφέρονται επίσης ειδικά σχεδιασμένα προϊόντα, υπηρεσίες και ολοκληρωμένες λύσεις για Κύπριους καθώς και για διεθνείς πελάτες οικονομικής επιφάνειας, θεσμικούς πελάτες και άλλα νομικά πρόσωπα, μέσω εξειδικευμένων επενδυτικών υπηρεσιών Οργανισμών Εναλλακτικών Επενδύσεων και Οργανισμών Συλλογικών Επενδύσεων σε Κινητές Αξίες.

Τα ψηφιακά κανάλια

Το συγκριτικό πλεονέκτημα της Τράπεζας, που την καθιστούν πρωτοπόρα στον κλάδο της, είναι τα ψηφιακά της κανάλια που ολοένα κερδίζουν έδαφος. Τα προϊόντα και οι υπηρεσίες που παρέχει η 1bank μέσω διαδικτύου ή

κινητού τηλεφώνου προσελκύουν όλο και περισσότερο το ενδιαφέρον του κόσμου. Κύριο πλεονέκτημα οι εύκολες και γρήγορες συναλλαγές, απ' όπου κι αν βρίσκεστε, η ευελιξία και εξοικονόμηση χρόνου και χρήματος και κυρίως η ψηφιακή εμπειρία των ανέπαφων συναλλαγών. Σήμερα το 75% των συναλλαγών που αφορούν διαχείριση μετρητών και μεταφορές μεταξύ λογαριασμών πραγματοποιούνται μέσω ψηφιακών καναλιών. Η Τράπεζα εξυπηρετεί τον πελάτη της μέσω καινοτόμων προϊόντων τα οποία αναβαθμίζονται συνεχώς. Το νέο Mobile Banking App προσφέρει «έξυπνες» λύσεις, είναι γρήγορο και εύκολο στη χρήση και κάνει την πλοήγηση ακόμη πιο ευχάριστη. Ακολουθώντας τις διεθνείς τάσεις και βλέποντας ακόμη πιο μπροστά, η Τράπεζα δημιούργησε το BoC Wallet για κάτοχους συσκευών Android και έφερε το Apple Pay για κάτοχους συσκευών iOS. Μετατρέποντας έτσι το κινητό σε πορτοφόλι και κάνει τις καθημερινές συναλλαγές ευκολότερες και γρηγορότερες, με απόλυτη ασφάλεια.

Ανοικτή Τραπεζική

Η Τράπεζα έχει πρωτοστατήσει και στην εγκαθίδρυση ενός οικοσυστήματος Ανοικτής Τραπεζικής, αφού είναι η πρώτη κυπριακή τράπεζα που εισήγαγε APIs (Application Programming Interfaces) που εφαρμόζουν το PSD2 (Payment Service Directive2). Επίσης έχει συνδεθεί με την Ελληνική Τράπεζα στην Κύπρο και με ακόμα 8 αγγλικές τράπεζες, επιτρέποντας στον πελάτη να βλέπει την κίνηση και τα υπόλοιπα των λογαριασμών του σε όλες τις πιο πάνω τράπεζες μέσα από την 1Bank Mobile Banking App.

Για ιδιώτες

Για τις ανάγκες των ιδιωτών/ νοικοκυριών έχει σχεδιαστεί μια ποικιλία ηλεκτρονικών προϊόντων έτσι ώστε ο πελάτης μας να εξυπηρετείτε πλήρως ψηφιακά. Προσφέρονται τόσο καταθετικά προϊόντα όπως άμεσες πρόσβασης, εμπρόθεσμες καταθέσεις, αποταμιευτικά σχέδια, λογαριασμοί προειδοποίησης, όπως και όλων των ειδών τα δάνεια (τρεχούμενο, στεγαστικά και

δάνεια αυτοκινήτου), ολοκληρωμένα μέσω της 1Bank.

Παράλληλα προσφέρεται μια μεγάλη γκάμα καρτών, χρεωστικές και πιστωτικές, και digital προϊόντα για εύκολες συναλλαγές χωρίς τη μεταφορά μετρητών. Το πρωτοποριακό σχέδιο Ανταμοιβή επιβραβεύει αυτόματα τους πελάτες που χρησιμοποιούν τις κάρτες με βαθμούς για τις καθημερινές τους συναλλαγές.

Τέλος οι θυγατρικές ασφαλιστικές εταιρείες της Τράπεζας, Eurolife (ασφάλειες ζωής) και οι Γενικές Ασφάλειες Κύπρου (ασφάλειες γενικού κλάδου), παρέχουν μια σειρά ασφαλιστικών προϊόντων για προστασία, σε προσωπικό και επαγγελματικό επίπεδο.

Για μικρές, μεσαίες και μεγάλες επιχειρήσεις

Η Τράπεζα προσφέρει εξειδικευμένα προϊόντα και υπηρεσίες για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις όπως τρεχούμενο λογαριασμό, επιχειρηματικό δάνειο, χρηματοδότηση για επαγγελματική στέγη, άλλες λύσεις χρηματοδότησης, εμπορικές διευκολύνσεις, υπηρεσίες factors και κάρτες, ευρωπαϊκά χρηματοδοτικά προγράμματα με ελκυστικούς όρους και διάφορα είδη καταθέσεων. Οι μεγάλες επιχειρήσεις συνεχίζουν να εξυπηρετούνται επίσης μέσω της Διεύθυνσης Επιχειρήσεων (Corporate Banking) η οποία στηρίζει δυναμικά την οικονομική ανάπτυξη και τις επιχειρη-

ματικές πρωτοβουλίες σε όλους τους τομείς της οικονομίας.

Ολοκληρωμένες υπηρεσίες παρέχονται μέσω του Δικτύου των 5 Corporate Banking Centres στη Λευκωσία, Λεμεσό και Λάρνακα/Αμμόχωστο και της Υπηρεσίας Factors. Το Corporate Banking πρωτοστατεί στη χρηματοδότηση σημαντικών επενδύσεων σε βασικούς τομείς και μέσα από τη μεγάλη γκάμα προϊόντων και υπηρεσιών προσαρμόζονται λύσεις στις ρευστοτικές και συναλλακτικές ανάγκες της κάθε επιχείρησης. Επίσης, προσφέρονται σχέδια χρηματοδότησης με ευνοϊκούς όρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Ανοικοδόμησης και Ανάπτυξης και άλλες τραπεζικές υπηρεσίες.

Για πολύ μεγάλες επιχειρήσεις

Αναγνωρίζοντας ότι οι επιχειρήσεις είναι η αιχμή του δόρατος της οικονομίας, η Τράπεζα Κύπρου κατέχει την πρωτοκαθεδρία στη χρηματοδότηση των πολύ μεγάλων επιχειρήσεων, προσφέροντας ένα πλήρες «πακέτο» λύσεων για όλο το φάσμα αναγκών τους.

Για τον σκοπό αυτό έχει προχωρήσει ένα βήμα παραπέρα και έχει δημιουργήσει τη Διεύθυνση Αγορών, Μεγάλων και Διεθνών Επιχειρήσεων (Global Corporate Banking and Markets) για άμεση εξυπηρέτηση των πολύ μεγάλων επιχειρήσεων με διεθνείς δραστηριότητες. Προσφέρονται επιπλέον ποικιλόμορφες μορφές χρηματοδότησης, χρηματοδοτήσεις έργων, εξυπηρέτηση κοινοπραγιών και διεθνείς εργασίες. Η Διεύθυνση στοχεύει στην ικανοποίηση των σύνθετων χρηματοδοτικών αναγκών των πελατών στην επιχειρη-

ματική και την ιδιωτική τους δραστηριότητα μέσω του Λειτουργού Σχέσεων (Corporate Relationship Officer) και του Προσωπικού Τραπεζίτη (Private Banker) για τη διαχείριση των προσωπικών, οικογενειακών τραπεζικών και επενδυτικών αναγκών του.

Για επενδυτές

Πέρα από την μεγάλη γκάμα παραδοσιακών τραπεζικών υπηρεσιών, η Τράπεζα Κύπρου προσφέρει εξειδικευμένες υπηρεσίες που συμπληρώνουν τις ανάγκες των πελατών της. Η Υπηρεσία Wealth and Markets, παρέχει προϊόντα όπως Ιδιωτική Τραπεζική, Θεσμική Διαχείριση Κεφαλαίων, Υπηρεσίες Διεθνών Αγορών, Χρηματιστηριακές Υπηρεσίες, Διαχείριση Κεφαλαίων, Επενδυτική Τραπεζική και Υπηρεσίες Θεματοφυλακής. Περαιτέρω εναλλακτικές στον τομέα των επενδύσεων προσφέρει και η BOC Asset Management Ltd που λειτουργεί ως Εταιρεία Διαχείρισης ΟΣΕΚΑ, με άδεια της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και προσφέρει διαχείριση χαρτοφυλακίων, υποστήριξη επενδυτικών ταμείων και διαχείριση τριών Αμοιβαίων Κεφαλαίων, δυο για επενδυτές που προσδοκούν υψηλές αποδόσεις, και ένα τρίτο για επενδυτές μεσαίου ρίσκου με επενδύσεις σε ένα ισοζυγισμένο χαρτοφυλάκιο μετοχών και ομολόγων*.

*Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τη BOCAM και τις εργασίες της και για τα προϊόντα που προσφέρει, μπορείτε να βρείτε στην ιστοσελίδα της στον σύνδεσμο <http://am.bankofcyprus.com.cy/>
Σημείωση: ΤΑ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΕΓΓΥΗΜΕΝΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΔΕΝ ΔΙΑΣΦΑΛΙΖΟΥΝ ΤΙΣ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ.



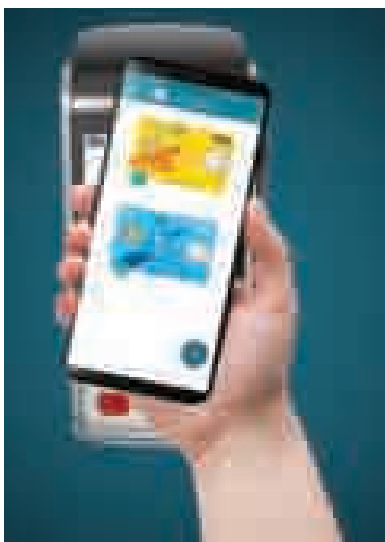
Κεντρικά Γραφεία Διοίκησης Τράπεζας Κύπρου
Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή
Στρόβολος, Λευκωσία 2002, Κύπρος
Η.Δ.: info@cy.bankofcyprus.com
Τηλ.: 800 00 800 / 22 122100



ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ Έτοιμη να στηρίξει την περαιτέρω ανάκαμψη της οικονομίας

«ΕΔΩ ΚΑΙ 120 ΧΡΟΝΙΑ, ΩΣ Ο ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟΣ ΛΗΠΤΗΣ ΑΠΟΤΑΜΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΕΑΣ ΔΑΝΕΙΩΝ, ΣΤΗΡΙΖΕΙ ΤΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΙΣΦΕΡΕΙ ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΤΟΥ ΤΟΠΟΥ».

Ενας δυνατός οργανισμός που είναι έτοιμος να στηρίξει την περαιτέρω ανάκαμψη της οικονομίας, καθίσταται η Τράπεζα Κύπρου, με την ολοκλήρωση των στόχων που έθεσε, όπως δήλωσε ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος της Τράπεζας Κύπρου, δρ Χάρης Πουαγκaré. Σε συνέντευξή στο ένθετο «Market Leaders 2019», ο δρ Πουαγκaré, μας μιλά για τα 120 χρόνια ιστορίας του Οργανισμού, τις προοπτικές για περαιτέρω ανάπτυξή του και για τα επόμενα σχέδια της Τράπεζας.



Μιλήστε μας λίγο για την πορεία της Τράπεζας Κύπρου στο πέρασμα των χρόνων...

Η Τράπεζα Κύπρου έχει μακρά και περήφανη ιστορία ως ο σημαντικότερος χρηματοοικονομικός οργανισμός της Κύπρου, εξυπηρετώντας τις ανάγκες της οικονομίας και της κοινωνίας. Ιδρύθηκε το 1899 ως Ταμειευτήριο «Η Λευκωσία» και 13 χρόνια μετά μετατράπηκε σε τράπεζα. Εδώ και 120 χρόνια, ως ο μεγαλύτερος λήπτης αποταμιεύσεων και παροχέας δανείων, στηρίζει τις επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά και συνεισφέρει στην οικονομία του τόπου. Η πορεία της Τράπεζας υπήρξε κατά κύριο λόγο ανοδική και ξεπερνώντας δύσκολες περιόδους, όπως αυτή του 1974 και 2013, παραμένει σταθερά σημείο αναφοράς ολόκληρης της Κύπρου και της οικονομίας της. Τέλος πρόσφατα προχωρήσαμε σε αλλαγές στην οργανωτική δομή του Συγκροτήματος αναδιοργανώνοντας όλες τις δραστηριότητες, διοικητικές, λειτουργικές και απομόχλευσης.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποίησαν, ώστε ο οργανισμός να γνωρίσει τέτοια επιτυχία;

Η Τράπεζα Κύπρου, ενεργεί με κύριο



γνώμονα το συμφέρον της Κύπρου, και μέσα από την πορεία της, έχει αποδείξει εμπράκτως ότι δημιουργεί προστιθέμενη αξία στον τόπο και την οικονομία. Λειτουργεί με συνέπεια, ακεραιότητα, διαφάνεια και στη βάση προτύπων επιχειρηματικής ηθικής και εντός του νόμου και των κανονισμών. Συνεργάζεται στενά με τους πελάτες της, τους οποίους αντιμετωπίζει ως διαχρονικούς συνεργάτες, και αφουγκράζεται τις ανάγκες τους, εξυπηρετώντας την πρόοδο και την ανάπτυξη του τόπου.

Σκεφτόμαστε μακροπρόθεσμα, με αποδεδειγμένο έργο Εταιρικής Υπευθυνότητας, ενεργώντας με σεβασμό στο περιβάλλον, στην κοινωνία και στους ανθρώπους.

Παράλληλα έχουμε διαπιστώσει έγκαιρα την ανάγκη για ψηφιακή μεταμόρφωση, γι' αυτό και στηρίζουμε σχετικές πρωτοβουλίες για τη δημιουργία ενός οικοσυστήματος στο οποίο όλοι να είναι συμμετοχικοί και συνεργάτες. Σε αυτή τη βάση χτίζουμε την Τράπεζα του αύριο, και το τραπεζικό σύστημα της νέας εποχής.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα ο τραπεζικός τομέας;

Οι μεγαλύτερες προκλήσεις των τραπεζών είναι τρεις:

να διαχειριστούν και να μειώσουν περαιτέρω τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια, να προχωρήσουν σε εξορθολογισμό του κόστους τους, και η ομαλή και ταχεία μετάβαση από την παραδοσιακή τραπεζική σε μια νέα ψηφιακή εποχή. Για την Τράπεζα Κύπρου η υλοποίηση αυτών των προκλήσεων είναι μια καθημερινή, επίπονη και συνεπής εργασία. Έχουμε ήδη εισέλθει σε μια περίοδο με μεγάλες αλλαγές, και εκτιμούμε ότι τα επόμενα χρόνια οι προκλήσεις θα αυξάνονται τόσο στην Κύπρο όσο και στο εξωτερικό. Η μεταμόρφωση του τραπεζικού τομέα είναι ένα ταξίδι που έχει ξεκινήσει, και που στην ολοκλήρωσή του θα φέρει θετικά αποτελέσματα προς το συμφέρον της κοινωνίας και της οικονομίας γενικότερα.

Τι προοπτικές βλέπετε για την Τράπεζα Κύπρου;

Η Τράπεζα έχει ανακτήσει επάξια μέσα από προσπάθεια τη θέση της ακολουθώντας μια πειθαρχημένη και συνεπή προσέγγιση αναφορικά με τη βελτίωση του ισολογισμού της. Μέσα σε μια πενταετία, πέτυχε τη μείωση των ΜΕΔ από €15 δισ. στις 31 Δεκεμβρίου 2014 στα €4,1 δισ. το πρώτο ενιάμηνο του 2019, με οργανική μείωση των ΜΕΔ για δεκαοκτώ συνεχόμενα τρίμηνα. Σήμερα η Τράπεζα επενδύει στο χτίσιμο της τράπεζας του μέλλοντος με κύριο στόχο και προοπτική να καταστεί ο ηγέτης της ψηφιακής οικονομίας. Συνεχίζοντας την προσπάθεια για μείωση του κινδύνου στον ισολογισμό μας, επικεντρωνόμαστε στη διασφάλιση της καταλληλότητας του επιχειρηματικού μας μοντέλου για το μέλλον, στον εκσυγχρονισμό μας και παράλληλα στην μείωση του κόστους λειτουργίας μας. Όπως και για όλες τις άλλες ευρωπαϊκές τράπεζες, η αλλαγή στο επιτοκιακό περιβάλλον παραμένει μια μεγάλη πρόκληση για την κερδοφορία μας. Για τον

λόγο αυτό, παραμένουμε επικεντρωμένοι στην ενεργή διαχείριση του κόστους χρηματοδότησής μας και στον εντοπισμό τρόπων μείωσης του, αναζητώντας ταυτόχρονα ευκαιρίες για τη βελτίωση της δυναμικής των εσόδων μας.

Ποια είναι τα σχέδια σας για το άμεσο μέλλον της Τράπεζας;

Ολοκληρώνοντας τον σχεδιασμό της μείωσης των ΜΕΔ με τον πάγιο στόχο των 900 εκατ. ευρώ σε αναδιαρθρώσεις ανά έτος, την πώληση του δεύτερου πακέτου ΜΕΔ, τη μείωση του κόστους, και την επιτάχυνση του προγράμματος ψηφιακού ανασχηματισμού, η Τράπεζα Κύπρου καθίσταται ένας δυνατός οργανισμός, έτοιμος να στηρίξει την περαιτέρω ανάκαμψη της οικονομίας.

Στα άμεσα σχέδια μας είναι:

- Η συνέχιση της ψηφιακής μας μεταμόρφωσης.
 - Η βελτίωση και εμπλουτισμός των ψηφιακών λύσεων που προσφέρουμε στους πελάτες μας που προσφέρουν πιο εύκολη, καλύτερη και πιο αποτελεσματική διεκπεραίωση των συναλλαγών τους με την Τράπεζα μας σε σχέση με το φυσικό κατάστημα.
 - Η εφαρμογή του νέου, ορθολογιστικού μοντέλου λειτουργίας μας.
- Οι μέτοχοι μας εξακολουθούν να εμπιστεύονται την Κύπρο και την οικονομία της, γι' αυτό και εμείς με γνώμονα τη δημιουργία αξίας για τους μετόχους, τους πελάτες και τους εργαζόμενους μας, προχωρούμε με συνέπεια και υπευθυνότητα στην υλοποίηση των στόχων που έχουν τεθεί.



“
Χτίζουμε την Τράπεζα του αύριο, και το τραπεζικό σύστημα της νέας εποχής
”

Από το 1951, σταθερά αξιόπιστες

ΜΕ ΚΥΡΟΣ, ΑΞΙΟΠΙΣΤΙΑ ΚΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑ, ΠΑΡΕΧΟΥΝ ΓΡΗΓΟΡΗ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΗ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ, ΝΕΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ, ΣΥΓΧΡΟΝΟΥΣ ΤΡΟΠΟΥΣ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΨΗΛΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Νέα σελίδα και στην εξυπηρέτηση.



Σταθερά αξιόπιστες

Οι Γενικές Ασφάλειες Κύπρου διαδραματίζουν σημαντικό ρόλο στην ανάπτυξη της ασφαλιστικής βιομηχανίας στον τόπο μας. Από το έτος ίδρυσής τους, το 1951, ως η πρώτη ασφαλιστική εταιρεία της Κύπρου, παρέχουν γρήγορη και αποτελεσματική διευθέτηση Απαίτησεων, νέα προϊόντα, σύγχρονους τρόπους προώθησης και ψηλό επίπεδο τεχνολογίας. Είναι μια εταιρεία με 68 χρόνια παρουσίας στην ασφαλιστική βιομηχανία, με συνετή και σοβαρή εταιρική κουλτούρα και διαχείριση. Διακρίνονται για το κύρος, την αξιοπιστία και την υπευθυνότητά τους καθώς και για τον επαγγελματισμό ενός έμπειρου, καταρτισμένου και άρτια εκπαιδευμένου προσωπικού. Οι Γενικές Ασφάλειες Κύπρου παρέχουν

ολοκληρωμένη γκάμα ασφαλιστικών προϊόντων, έχοντας ως επίκεντρο την παροχή της καλύτερης δυνατής εξυπηρέτησης στους ασφαλισμένους τους. Ταυτόχρονα, βελτιώνουν τα παραδοσιακά ασφαλιστικά Σχέδια και αναπτύσσουν νέες, πρωτοποριακές και ευέλικτες καλύψεις που ικανοποιούν τις σύγχρονες ανάγκες ιδιωτών, επαγγελματιών και επιχειρήσεων.

Η καλύτερη και πιο αξιόπιστη Εταιρεία γενικού κλάδου

Κάθε χρόνο, το οικονομικό περιοδικό **«World Finance»** αναδεικνύει δύο ασφαλιστικές εταιρίες από κάθε χώρα του κόσμου ως τις καλύτερες για κάθε κλάδο ασφάλισης (γενικό και ζωής). Οι Γενικές

Ασφάλειες Κύπρου αναδείχθηκαν ως η καλύτερη ασφαλιστική εταιρεία γενικού κλάδου στην Κύπρο - μια αναγνώριση που συνάμα αποτελεί επιβράβευση και το επιστέγασμα των συνεχών προσπαθειών των Γενικών να βρίσκονται συνεχώς δίπλα στους ασφαλισμένους τους. Παράλληλα, το **«The Legal 500»** έχει αναγνωρίσει το Νομικό Τμήμα των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου ως ένα από τα καλύτερα σε Ελλάδα και Κύπρο, σε όλο το φάσμα της οικονομικής δραστηριότητας (όχι μόνο στην ασφαλιστική βιομηχανία). Πρόσθετα, η ανεξάρτητη έρευνα της **StockWatch** ανέδειξε τις Γενικές Ασφάλειες Κύπρου ως την πιο αξιόπιστη ασφαλιστική εταιρεία γενικού κλάδου, θέση που οι Γενικές κατέχουν διαχρονικά.

Οι προκλήσεις στην ασφαλιστική βιομηχανία

Η ανάπτυξη ασφαλιστικής συνείδησης στον τόπο μας και η ανάδειξη της ασφάλισης ως σημαντικός πυλώνας στήριξης της οικονομίας παραμένουν οι μεγάλες προκλήσεις στον κλάδο - ειδικά στην εποχή μας, όταν το κόστος που προκαλείται από τα φυσικά φαινόμενα είναι τεράστιο και αυξάνεται συνεχώς ανά το παγκόσμιο. Οι πλημμύρες, οι καταστροφικές καταιγίδες και οι πυρκαγιές αποτελούν παγκόσμια φαινόμενα που απειλούν τη ζωή και στην μικρή μας πατρίδα. Το οικονομικό κόστος των φαινομένων υπολογίστηκε το 2018 σε εκατοντάδες δις ευρώ και από αυτό, το ένα δεύτερο έχει αποζημιωθεί από ασφαλιστικές εταιρείες. Το 2018 κατατάσσεται μεταξύ των δέκα δαπανηρότερων ετών όσον αφορά τις συνολικές απώλειες και ήταν το τέταρτο πιο δαπανηρό έτος από το 1980 για τον ασφαλιστικό κλάδο. Οι πληρωμές από τον ασφαλιστικό κλάδο συνέβαλαν στην ώθηση της οικονομίας και του επιχειρείν μετά από τις καταστροφές διευκολύνοντας στην όσο το δυνατό πιο ομαλή μετάβαση σε κανονικό ρυθμό λειτουργίας. Μια εξίσου μεγάλη πρόκληση είναι και η μετάβαση στην ψηφιακή εποχή καθώς ο άνθρωπος επιζητά και επιλέγει πλέον ψηφιακές υπηρεσίες και απλοποίηση/επιτάχυνση των



διαδικασιών αγοράς και εξυπηρέτησης. Ο ψηφιακός μετασχηματισμός δίνει στις ασφαλιστικές εταιρείες τη δυνατότητα να προσφέρουν, μεταξύ άλλων, ευέλικτα και προσωποποιημένα προϊόντα και υπηρεσίες με έναν απλό και γρήγορο τρόπο μέσω της χρήσης καναλιών επικοινωνίας που προτιμούν οι νέες γενεές (π.χ. web, mobile). Την ίδια στιγμή, η χρήση καινοτόμων εφαρμογών ή ακόμη και εφαρμογών gamification επιτρέπουν την προσέγγιση των νεότερων γενεών με έναν τελείως διαφορετικό σε σχέση με τον παραδοσιακό τρόπο.

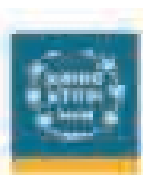
Στόχοι και προοπτικές

Ένας από τους σημαντικότερους στόχους των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου είναι η παροχή προϊόντων, υπηρεσιών και εξυπηρέτησης που είναι προσαρμοσμένα στις σύγχρονες ανάγκες και απαιτήσεις. Μια σημαντική σύγχρονη τάση είναι και η χρήση του διαδικτύου το οποίο, πέραν της λειτουργίας του ως μέσο ενημέρωσης, αξιολόγησης και αγοράς αγαθών και υπηρεσιών, αποτελεί κύριο μέσο επικοινωνίας, αλληλοεπίδρασης και κοινωνικοποίησης. Οι Γενικές Ασφάλειες Κύπρου είναι η πρώτη και μοναδική ασφαλιστική εταιρεία στην Κύπρο που παρέχει τη δυνατότητα ολοκληρωμένης αγοράς και έκδοσης ασφαλιστηρίων οχημάτων, κατοικιών, ταξιδιού, οδηγών και κυνηγών μέσω διαδικτύου. Μέσω της ιστοσελίδας www.gic.com.cy παρέχεται στο κοινό η δυνατότητα να συμπληρώνει πρόταση, να ενημερώνεται για το κόστος ασφάλισης και να ολοκληρώνει την αγορά του ασφαλιστηρίου του με χρέωση της τραπεζικής του κάρτας. Η καινοτόμος διαδικτυακή πλατφόρμα

www.gic.com.cy επιβεβαιώνει τη συνεχή εξέλιξη των λειτουργιών των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου και τον εκσυγχρονισμό στην εξυπηρέτηση των καταναλωτών. Ο τρόπος αυτός της αγοράς ασφαλιστικών προϊόντων για ιδιώτες σηματοδοτεί μια νέα εποχή στην επιλογή και αγορά ασφαλειών καθώς το www.gic.com.cy θα εμπλουτίζεται σε συνεχή βάση με νέα σχέδια ασφάλισης.

Πέραν της αξιοποίησης του διαδικτύου και των νέων τεχνολογιών, οι ευρύτεροι στόχοι της Εταιρείας είναι:

- Η επικέντρωση στην εξυπηρέτηση μέσα από πελατοκεντρική προσέγγιση και αξιοποίηση της τεχνολογίας, με την εισαγωγή σύγχρονων τρόπων συναλλαγών και επικοινωνίας.
- Η ανάπτυξη όλων των καναλιών προώθησης και πωλήσεων των ασφαλιστηρίων: (α) Τραπεζασφάλιση, (β) Διαμεσολαβητές, (γ) Απ' ευθείας πωλήσεις.
- Η ψηφιακή μεταμόρφωση της λειτουργίας με όφελος για τους ασφαλισμένους, τους συνεργάτες και το προσωπικό.
- Η προώθηση και υιοθέτηση καινοτόμων πρακτικών που διέπουν ολόκληρο το φάσμα της λειτουργίας της εταιρείας.
- Η διατήρηση ενός ισοζυγισμένου χαρτοφυλακίου με το οποίο παρέχονται ταυτόχρονα διευρυμένα και ευέλικτα προϊόντα.
- Η συνεχής επένδυση σε ανθρώπινο κεφάλαιο, μέσα από εκπαίδευση, καθοδήγηση και παρακίνηση.
- Ο περιορισμός των δαπανών μέσω βελτίωσης στην αποτελεσματικότητα του τρόπου λειτουργίας.



Γενικές
Ασφάλειες
Κύπρου

8000.87.87
www.gic.com.cy



Νέο πρωτοποριακό app “Drive Safe”

Οι Γενικές σας βοηθούν να γίνετε καλύτεροι οδηγοί

Μάθετε τώρα πόσο καλοί οδηγοί είστε με το νέο πρωτοποριακό app “Drive Safe” από τις Γενικές Ασφάλειας Κύπρου. Το “Drive Safe” σας βοηθά να γίνετε ακόμα καλύτεροι οδηγοί, επιβραβεύοντας τις επδόσεις σας.

Μάθετε περισσότερα στο www.gia.com.cy



Το “Drive Safe” είναι διαθέσιμο για όλους.
Κατεβάστε το δωρεάν από
Google Play ή App Store.



Γενικές
Ασφάλειες
Κύπρου

Σταθερά αξιόπιστες



Όταν το σύμπαν συνωμοτεί εναντίον σας έχετε σύμμαχο τις Γενικές

Το σύμπαν μπορεί να συνωμοτεί εναντίον σας αλλά εσείς έχετε σύμμαχο τις Γενικές! Αγοράστε online ασφάλεια οχήματος εύκολα και γρήγορα, μέσω της καινοτόμου διαδικτυακής πλατφόρμας των Γενικών.

Αξιόπιστη ασφάλεια. Χαμηλές τιμές: www.gic.com.cy



Γενικές
Ασφάλειες
Κύπρου

Σταθερά αξιόπιστες

ΟΜΙΛΟΣ CNP CYPRUS Πρωταγωνιστής της Ασφαλιστικής Αγοράς στην Κύπρο

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΓΑΛΛΙΚΟΥ ΠΟΛΥΕΘΝΙΚΟΥ ΚΟΛΟΣΣΟΥ CNP ASSURANCES
ΜΕ 160 ΧΡΟΝΙΑ ΙΣΤΟΡΙΑ, ΠΑΝΩ ΑΠΟ 37ΕΚ. ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥΣ,
32.4 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΚΥΚΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΣΕ 16 ΧΩΡΕΣ

Ισχυρή Αναπτυξιακή Δυναμική

Ο Ασφαλιστικός Όμιλος CNP CYPRUS είναι η ηγετική δύναμη της ασφαλιστικής βιομηχανίας Κύπρου. Είναι μέλος του γαλλικού πολυεθνικού κολοσσού CNP ASSURANCES με 160 χρόνια ιστορία, πάνω από 37εκ. ασφαλισμένους, 32.4 δις ευρώ κύκλο εργασιών και παρουσία σε 16 χώρες. Πρόσφατα, η CNP ASSURANCES προχώρησε στην απόκτηση του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ιθύνουσας εταιρείας του Ομίλου, CNP CYPRUS, με το ποσό των 97,5 εκ ευρώ, αποκτώντας έτσι και τον πλήρη έλεγχο. Η επένδυση αυτή είναι μια ισχυρή ψήφος εμπιστοσύνης προς τις εταιρείες του Ομίλου σε Κύπρο και Ελλάδα και αναγνωρίζει τις θετικές προοπτικές της Κυπριακής και Ελληνικής οικονομίας, όπως και του ασφαλιστικού κλάδου. Ταυτόχρονα, επιβεβαιώνεται η ισχυρή αναπτυξιακή δυναμική του Ομίλου, που αντανακλάται στη διαρκώς ανοδική πορεία των εταιρειών του στην Κύπρο, CNP CYPRIALIFE και CNP ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ. Με τη μεγάλη εμπειρία, την εξειδικευμένη τεχνογνωσία και τον επαγγελματισμό του ανθρώπινου δυναμικού τους, πρωταγωνιστούν στην Κυπριακή αγορά. Ειδικότερα, η CNP CYPRIALIFE δραστηριοποιείται στην Κύπρο στους ασφαλιστικούς κλάδους Ζωής, Ατυχημάτων και Υγείας και Ομαδικών Συνταξιοδοτικών Σχεδίων και η CNP ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ δραστηριοποιείται στο Γενικό κλάδο. Στην Ελλάδα ο Όμιλος δραστηριοποιείται

στους κλάδους Ζωής, Ατυχημάτων και Υγείας με την ασφαλιστική εταιρεία CNP ΖΩΗΣ, που διαθέτει πολυετή εμπειρία στον ελληνικό ασφαλιστικό χώρο. Ο Όμιλος CNP CYPRUS, και το 2019, αναπτύσσεται με σταθερά και δυναμικά βήματα. Τα οικονομικά αποτελέσματα για το πρώτο ενιάμηνο, αποδεικνύουν τις ιδιαίτερα θετικές προοπτικές. Τα εγγραφωμένα ασφάλιστρα ανήλθαν στα 122,4 εκ. ευρώ, σημειώνοντας αύξηση 8% συγκριτικά με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, με ευνοϊκές προοπτικές και για το υπόλοιπο του 2019. Ο πολύ υψηλός δείκτης φερεγγυότητας που έχουν επιτύχει στην Κύπρο οι εταιρείες του Ομίλου, αποτελεί τη μεγαλύτερη οικονομική εγγύηση για τους πάνω από 250.000 πελάτες του σε Κύπρο και Ελλάδα, που τον εμπιστεύονται.

Ραδιομαραθώνιος: Με τη Δύναμη της Αγάπης και της Αλληλεγγύης

Ένας ηγετικός ασφαλιστικός όμιλος οφείλει να είναι και ανθρωπίνος. Να μπορεί να μετατρέπει τη δύναμη ασφάλειας, δίπλα στους πελάτες του, σε δύναμη προσφοράς στην κοινωνία και στους ανθρώπους της. Κορυφαία δράση κοινωνικής ευαισθησίας και προσφοράς στην πιο ευάλωτη ομάδα πληθυσμού, τα παιδιά, είναι ο Ραδιομαραθώνιος. Ο Όμιλος CNP CYPRUS είναι περήφανος που ανέλαβε τη διοργάνωση της νέας εποχής του Ραδιομαραθώνιου μαζί με το ΠΙΚ.



ΤΑΚΗΣ ΦΕΙΔΙΑ,
CEO ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ CNP CYPRUS:
«Σε κάθε επιχειρηματικό τομέα, η ευθύνη του ηγέτη είναι μεγάλη. Γιατί πρέπει καθημερινά, όχι μόνο να επιβεβαιώνει την εμπιστοσύνη των πελατών και των συνεργατών του, αλλά και γιατί οφείλει να εξελίσσεται διαρκώς και να ανοίγει, πρωτοπορώντας, νέους δρόμους. Αυτό ακριβώς υπηρετεί η CNP CYPRUS σε όλη της τη διαδρομή.»

CYPRUS INSURANCE HOLDINGS

Κεντρικά Γραφεία: Λεωφόρος Ακροπόλεως 17,
2006 Στρόβολος, Τ.Θ. 20819 Λευκωσία
<https://www.cnpcyprus.com/>
Τηλ: 22111213 / 22887600
customerservicecnpasf@cnpcyprus.com
cyprialife@cnpcyprus.com

Παρουσία σε 16 χώρες

37 εκατομμύρια ασφαλισμένοι

32,4 δισεκατομμύρια ευρώ κύκλο εργασιών

160 χρόνια εμπειρίας

Η δύναμη ασφάλειας του ηγέτη, δίπλα σας

Ο Όμιλος CNP CYPRUS, μέλος του διεθνούς ασφαλιστικού κολοσσού CNP ASSURANCES, είναι η ηγετική δύναμη της ασφαλιστικής βιομηχανίας στην Κύπρο.

Οι Εταιρείες του, CNP CYPRIALIFE και CNP ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ, με την εμπειρία, την τεχνογνωσία και τις λύσεις που προσφέρουν, πρωταγωνιστούν στην κυπριακή αγορά.

Σε κάθε επιχειρηματικό τομέα, η ευθύνη του ηγέτη είναι μεγάλη. Γιατί οφείλει να εξελισσεται διαρκώς και να ανοίγει νέους δρόμους. Ένας ισχυρός ασφαλιστικός όμιλος οφείλει, πάνω απ' όλα, να είναι και ανθρώπινος. Να στέκεται υπεύθυνα δίπλα στους πελάτες του που τον χρειάζονται, με αποτελεσματικότητα και ευαισθησία. www.cnp-cyprus.com



ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΥΠΡΟΥ



Με πάνω από 160 χρόνια εμπειρίας, η CNP ASSURANCES είναι ο γαλλικός πολυεθνικός κολοσσός με:
• 37 εκ. ασφαλισμένους • 32,4 δις ευρώ κύκλο εργασιών • παρουσία σε 16 χώρες

Η EuroLife κάνει βήματα μπροστά



“Δες τη ζωή ξανά” με τη EuroLife.

Μέσα σε 30 χρόνια παρουσίας της στην κυπριακή αγορά, η δράση της EuroLife βασίζεται στις σχέσεις της με τους ανθρώπους, έχοντας ως κύριο μέλημα, να στηρίζει τους πελάτες της για να αισθάνονται ασφαλείς κάθε στιγμή. Η EuroLife κάνει βήματα μπροστά για να συναντήσει τις ανάγκες και τα θέλω του σύγχρονου τρόπου ζωής, με την απαραίτητη υποστήριξη και ευελιξία προσφέροντας μια νέα και φρέσκια προσέγγιση στην ασφάλεια ζωής.

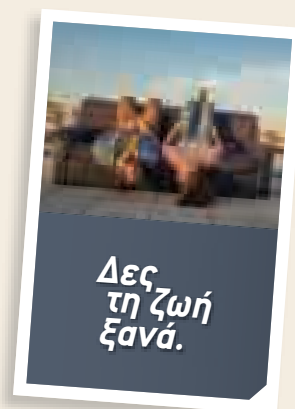
Το νέο μότο της “Δες τη ζωή ξανά” ενθαρρύνει, ενδυναμώνει και παρακινεί τον κάθε ένα ξεχωριστά να ανασκοπήσει και να εξετάσει τις ανάγκες της ζωής του, με τη βεβαιότητα ότι η EuroLife διαθέτει την ευελιξία, τη δύναμη και την ικανότητα να τον υποστηρίξει σε κάθε βήμα. Με ευέλικτα προγράμματα, σχεδιασμένα και προσαρμοσμένα στις ανάγκες του καθενός και με ένα επαγγελματικό δίκτυο πωλήσεων, έτοιμο να δώσει ολοκληρωμένες λύσεις στις ανάγκες του κοινού, ωθεί το κοινό να τολμήσει να ζήσει αυτό που επιθυμεί, με την

EuroLife να τον στηρίζει σε κάθε του επιλογή.

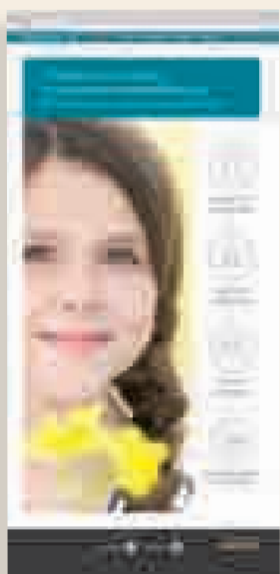
Η EuroLife εμφανίζεται έτοιμη να υποδεχθεί τις νέες προκλήσεις, καθώς και να ανταποκριθεί στις ολοένα μεταβαλλόμενες απαιτήσεις των πελατών της.

Με επενδύσεις σε όλα τα επίπεδα της λειτουργίας της: στις υποδομές, στις υπηρεσίες, στους ανθρώπους της, δημιουργεί μια νέα, σύγχρονη, μοναδική εμπειρία για τους πελάτες της, με εισαγωγή νέας προσέγγισης σε νέα γραφεία, ενώ μέσω της νέας τηλεοπτικής της εκστρατείας απευθύνει ένα κάλεσμα προς το κοινό, να πάρει μια βαθιά ανάσα αισιοδοξίας και να ονειρευτεί ένα μέλλον με σιγουριά κι αυτοπεποίθηση. Μια ανοικτή πρόσκληση στον καθένα ξεχωριστά, για να επικεντρωθεί σε όσα έχουν αξία στη ζωή του.

Να δει, ‘τη ζωή ξανά’.



Ψηφιακή αναβάθμιση σε πολλαπλά επίπεδα που απαντά στις νέες προκλήσεις της τεχνολογίας.



Με τη ψηφιακή επανάσταση και την παγκοσμιοποίηση να αλλάζουν τα δεδομένα σε επίπεδο υπηρεσιών, εξυπηρέτησης και ανταγωνισμού, η EuroLife, αναγνωρίζει ότι οι πελάτες είναι μόνιμα συνδεδεμένοι με αυτήν και απαιτούν περισσότερη διαφάνεια, προσωποποιημένα προγράμματα και ενεργό συμμετοχή στο σχεδιασμό τους. Η εταιρεία έχει προχωρήσει σε σημαντικές αλλαγές τόσο στις υποδομές όσο και στα λογισμικά, οι οποίες της επιτρέπουν να παρέχει αναβαθμισμένες υπηρεσίες στο ασφαλιστικό της δίκτυο και στους πελάτες της, με την επεξεργασία δεδομένων online και σε πραγματικό χρόνο, 24 ώρες, 7 μέρες την εβδομάδα. Έχει επίσης αναβαθμίσει την ιστοσελίδα της, με νέα, φρέσκια και πελατοκεντρική προσέγγιση και λάνσαρε τη διαδικτυακή πλατφόρμα **myeurolife**. Το **myeurolife** παρέχει προσωπική και αξιόπιστη εξυπηρέτηση σε ό,τι αφορά τις ασφαλιστικές συμβάσεις των πελατών της. Επίσης, αναπτύσσει ψηφιακά εργαλεία, όπως το εργαλείο ‘**Lifeneeds**’. Ένα ψηφιακό εργαλείο πωλήσεων με αμέτρητες επιλογές, το οποίο δίνει τη δυνατότητα στους ασφαλιστικούς συμβούλους της εταιρείας να δώσουν ποιοτικές λύσεις με βάση τις εξειδικευμένες ανάγκες των πελατών τους. Επιπλέον, με παρουσία στα social media, η EuroLife είναι τώρα ακόμη πιο προσιτή μέσω της σελίδας της στο Facebook και στο LinkedIn.

Για τη EuroLife, ο Ασφαλιστικός Σύμβουλος είναι Σύμβουλος Ζωής.

Η EuroLife εργάζεται σταθερά προς τη συνεχή εξέλιξη των ασφαλιστικών της συμβούλων. Αυτό ανέκαθεν αποτελούσε το επίκεντρο στρατηγικής της και η εταιρεία προσβλέπει στο να διατηρήσει το υψηλό επίπεδο κατάρτισής τους, προσφέροντάς τους όλα τα εφόδια, τα προγράμματα, τις υποδομές, τις υπηρεσίες και την επικοινωνιακή υποστήριξη, ώστε να γίνουν ακόμη καλύτεροι. Να εργάζονται σε αναβαθμισμένο περιβάλλον, με ασφάλεια και ποιότητα, να κάνουν μια εργασία που αποφέρει προσωπική και επαγγελματική ολοκλήρωση. Να είναι ακόμη περισσότερο καταρτισμένοι ώστε να προσφέρουν προγράμματα σχεδιασμένα στις μοναδικές ανάγκες του καθενός, για να είναι ο σύμβουλος του πελάτη για μια ολόκληρη ζωή.



Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη:

Πρόληψη «Η πρόληψη δεν είναι σχήμα λόγου, είναι τρόπος ζωής».

πρόγραμμα
εταιρικής
κοινωνικής
ευθύνης.

ΠΡΟ
ΛΗ
ΨΗ.

Με το πρόγραμμα δράσεων Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης να βρίσκεται ψηλά στην ατζέντα της δραστηριοποίησής της, η EuroLife έχει δρομολογήσει ενέργειες που στοχεύουν στην ενημέρωση και εκπαίδευση του κοινού σε θέματα πρόληψης στους τομείς της διατροφής, της άθλησης, της υγείας και του περιβάλλοντος. Με το μότο: 'Η πρόληψη δεν είναι σχήμα λόγου, είναι τρόπος ζωής', η εταιρεία στηρίζει ενέργειες και προγράμματα για να ευαισθητοποιήσει το κοινό, τονίζοντας τη σημασία της έγκαιρης ενημέρωσης για την προαγωγή της μακροζωίας και της ευεξίας, με στόχο τη διαφύλαξη της υγείας και την αύξηση της διάρκειας ζωής.

Η EuroLife με μια ματιά...

- Σήμερα, 30 χρόνια μετά, κατέχει ηγετική θέση στην αγορά.
- Ισχυρή και πρωτοπόρα παρουσία στην ασφαλιστική βιομηχανία της Κύπρου με πάνω από 100.000 πελάτες.
- Μέχρι στιγμής έχει καταβάλει πάνω από €1 δις σε εξαγγυώσεις, ωφελήματα λήξης και απαιτήσεις σε συμβόλαια ζωής, ατυχημάτων και υγείας, ενώ προσφέρει πάνω από €8,5 δις σε καλύψεις στον κλάδο ζωής.
- Με ασφαλιστικά αποθέματα πάνω από €500 εκατ. και δείκτη φερεγγυότητας 230%, συνεχίζει να

διαχειρίζεται αποτελεσματικά τους ασφαλιστικούς κινδύνους, διατηρώντας μια εξελικτική πορεία συνεχούς βελτίωσης.

- Από την ίδρυσή της μέχρι και σήμερα έχει προσφέρει σχεδόν €1 εκατ. σε φιλανθρωπικές και μη κερδοσκοπικές οργανώσεις, σε ευαγή ιδρύματα και εκδηλώσεις κοινωνικού και πολιτιστικού χαρακτήρα.

- Πιστοποιημένη με το Διεθνές Πρότυπο Ποιότητας «Investors in People», Silver, αποδεικνύοντας τη σημασία που δίνει στην ανάπτυξη και στη συνεχή βελτίωση των ανθρώπων της.

(στοιχεία Ιουνίου 2019)

EUROLIFE Ηγετική δύναμη στην ασφαλιστική βιομηχανία

«ΣΕ ΑΥΤΟ ΤΟ ΔΙΑΡΚΩΣ ΜΕΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ, ΣΤΟΧΟΣ ΜΑΣ ΕΙΝΑΙ ΝΑ ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕ ΑΡΡΗΚΤΗ ΤΗ ΣΧΕΣΗ ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΜΕ ΚΤΙΣΕΙ ΕΔΩ ΚΑΙ 30 ΧΡΟΝΙΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ ΜΑΣ».



Πρωταγωνιστικό ρόλο και στο νέο κόσμο στον οποίο εισέρχεται η ασφαλιστική βιομηχανία, εξακολουθεί να κατέχει η Eurolife. Στόχος της εταιρείας είναι να παραμείνει στην κορυφή για πολλά χρόνια ακόμη παρά τις προκλήσεις, γι' αυτό και παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και σχεδιάζει συνεχώς νέα προϊόντα. Αυτά ανέφερε σε συνέντευξή της στο ένθετο «Market Leaders 2019», η Γενική Διευθύντρια της Eurolife, Άρτεμις Παντελίδου. Μεταξύ άλλων, η κα. Παυλίδου



μιλά για την πορεία της εταιρείας από τα πρώτα της βήματα μέχρι και σήμερα, ενώ αναφέρεται στις προκλήσεις που καλείται να αντιμετωπίσει σήμερα η ασφαλιστική βιομηχανία στη χώρα μας.

Αρχικά θα θέλαμε να μας μιλήσετε λίγο για τα πρώτα βήματα της Eurolife στην Κύπρο και την πορεία που έχει διαγράψει μέχρι σήμερα...

Η Eurolife αποτελεί ηγετική δύναμη στην εγχώρια ασφαλιστική βιομηχανία. Ιδρύθηκε το 1989 και είναι μέλος του Συγκροτήματος της Τράπεζας Κύπρου. Σήμερα εξυπηρετεί περισσότερους από 100.000 πελάτες κατέχοντας ηγετικό μερίδιο αγοράς.

Στην εταιρεία μας εργάζονται 110 άτομα ενώ διαθέτουμε ένα εκτεταμένο επαγγελματικό δίκτυο 235 Ασφαλιστικών Συμβούλων σε 14 γραφεία σε όλη την Κύπρο. Η Eurolife έχει καταβάλει μέχρι σήμερα πάνω από 1 δις. ευρώ σε εξαργυρώσεις, ωφελήματα λήξης και απαιτήσεις σε συμβόλαια ζωής, ατυχημάτων και υγείας.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποίησαν, ώστε η Eurolife να γνωρίσει τέτοια επιτυχία;

Ο κόσμος προχωρά και μαζί και η βιομηχανία της ασφάλισης η οποία αλλάζει δραστικά. Η Eurolife εφαρμόζει ήδη από το 2017 ένα σχέδιο στρατηγικής ανάπτυξης που περιλαμβάνει ενέργειες που ανταποκρίνονται στα δεδομένα του σήμερα και στις αλλαγές του αύριο. Αναπόσπαστο τμήμα του σχεδίου είναι ο τεχνολογικός εκσυγχρονισμός και ο ψηφιακός μετασχηματισμός της εταιρείας, όπως και η εφαρμογή νέων τρόπων διεκπεραίωσης εργασιών.

Εκσυγχρονίσαμε το περιβάλλον εργασίας μας με ένα νέο λογισμικό που υποστηρίζει τον πλήρη κύκλο ζωής των συμβολαίων μας και συμβάλλει στην επιδίωξή μας να είμαστε ένας σύγχρονος και πελατοκεντρικός οργανισμός. Παράλληλα, σταθερός μας στόχος είναι η διαρκής εξέλιξη των ασφαλιστικών μας συμβούλων. Για να συνεχίζουν να βρίσκονται στην κορυφή τους παρέχουμε τις κατάλληλες υποδομές

“

Το δημογραφικό, η ψηφιακή τεχνολογία αλλά και οι νέες κανονιστικές ρυθμίσεις που επιβάλλονται διεθνώς είναι τα θέματα που απασχολούν τη βιομηχανία μας διεθνώς αλλά και στη χώρα μας

”

(εισαγάγαμε τα νέα, υπερσύγχρονα πελατειακά μας γραφεία σε Λευκωσία και Λεμεσό) και υπηρεσίες. Με το εργαλείο Lifeneeds οι σύμβουλοί μας έχουν την καθημερινή υποστήριξη που χρειάζονται ώστε και αυτοί να δίνουν επιλογές και συμμετοχή στους πελάτες μας. Εννέα στους δέκα πελάτες μας δηλώνουν πλήρως ικανοποιημένοι με τις παρεχόμενες υπηρεσίες της Eurolife, ενώ την αναγνωρίζουν ως μια αξιόπι-

στη εταιρεία όσον αφορά τις πληρωμές. Δεν είναι τυχαίο ότι αποτελούμε την πρώτη επιλογή των καταναλωτών σε κάθε έρευνα ικανοποίησης. Το myeurolife, η ανανεωμένη πλατφόρμα ψηφιακής εμπειρίας που σχεδιάσαμε, παρέχει άμεση, προσωπική και πλήρη αξιόπιστη εξυπηρέτηση στους πελάτες μας. Ενοποιεί τα δεδομένα από όλα τα συστήματά μας προς όφελος των πελατών, των ασφαλιστικών μας συμβούλων και των εργαζομένων μας. Ο μοναδικός της σχεδιασμός παρέχει στον πελάτη τη δυνατότητα να έχει πρόσβαση σε πραγματικό χρόνο στα ατομικά του συμβόλαια, όπως να παρακολουθεί τις καλύψεις και τα ωφελήματα, τις κατανεμημένες μονάδες στα επενδυτικά ταμεία και την αξία εξαγοράς του συμβολαίου του, στα στοιχεία επικοινωνίας του Ασφαλιστικού του Συμβούλου, στα ιστορικά πληρωμών και απαιτήσεων του και στα πιστοποιητικά του Φόρου Εισοδήματος.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα η ασφαλιστική βιομηχανία;

Το δημογραφικό, η ψηφιακή τεχνολογία αλλά και οι νέες κανονιστικές ρυθμίσεις που επιβάλλονται διεθνώς είναι τα θέματα που απασχολούν τη βιομηχανία μας διεθνώς αλλά και στη χώρα μας. Στην Κύπρο έχουμε να αντιμετωπίσουμε θέματα όπως η δημογραφική γήρανση, που προκαλεί μια σειρά από συνέπειες

για τη βιομηχανία μας, η συμπληρωματική ιδιωτική σύνταξη που θα αποτελέσει αδήριτη πραγματικότητα για χιλιάδες συμπολίτες μας στο άμεσο μέλλον, καθώς και το νέο σύστημα υγείας, το οποίο φέρνει σημαντικές αλλαγές. Η διεθνής θεσμική πίεση για μεγαλύτερη λογοδοσία οδηγεί σε νέους τρόπους ενεργού συμμετοχής του πελάτη, ενώ η ψηφιακή επανάσταση και η παγκοσμιοποίηση αλλάζουν τα δεδομένα σε επίπεδο υπηρεσιών, εξυπηρέτησης αλλά και ανταγωνισμού. Η διαρκής εκπαίδευση και η εισαγωγή νέων προτύπων είναι μέρος της καθημερινής δουλειάς μας πλέον. Σε αυτό το διαρκώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον, στόχος μας είναι να διατηρούμε άρρηκτη τη σχέση εμπιστοσύνης που έχουμε κτίσει εδώ και 30 χρόνια με τους πελάτες μας.

Τι προοπτικές βλέπετε για τη Eurolife;

Στη Eurolife έχουμε πετύχει να εντάξουμε στη ζωή της εταιρείας ένα δυναμικό πρόγραμμα βελτιώσεων με σκοπό να είμαστε πάντοτε ένα βήμα πιο μπροστά από τις εξελίξεις που έρχονται. Μπαίνουμε σε έναν καινούριο κόσμο στον οποίο θα εξακολουθούμε να είμαστε πρωταγωνιστές. Σκοπεύουμε να παραμείνουμε στην κορυφή για πολλά χρόνια ακόμη, οπότε όλα συντείνουν στον κοινό στόχο.

Ποια είναι τα σχέδια σας για το άμεσο μέλλον της εταιρείας;

Σήμερα τα προγράμματά μας καλύπτουν κάθε ανάγκη των πελατών μας με την τεχνολογία, σοβαρότητα και φερεγγυότητα της Eurolife.

Πάντοτε, όμως, παρακολουθούμε τις εξελίξεις και σχεδιάζουμε νέα προϊόντα όπως πρέπει να κάνει κάθε ασφαλιστικός οργανισμός που θέλει να ηγείται και στο μέλλον.

Ιδιαίτερα σήμερα που οι ανάγκες για εξασφάλιση και σιγουριά είναι μεγαλύτερες από ποτέ. Οι άνθρωποι χρειαζόμαστε να απελευθερωθούμε από τα άγχη της καθημερινότητας, να σχεδιάσουμε το μέλλον μας και να ζούμε τη ζωή ξανά. Αυτό ισχύει τόσο για τους ιδιώτες όσο και για τις εταιρείες.

Ο ιδιωτικός τομέας ασφάλισης προσφέρει ευελιξία, ταχύτητα, ποιότητα και επιλογές. Εναπόκειται πλέον στον πολίτη να επιλέξει την επένδυση που θέλει να κάνει στο μέλλον του και στην υγεία του. Εμείς θα είμαστε πάντα δίπλα του.

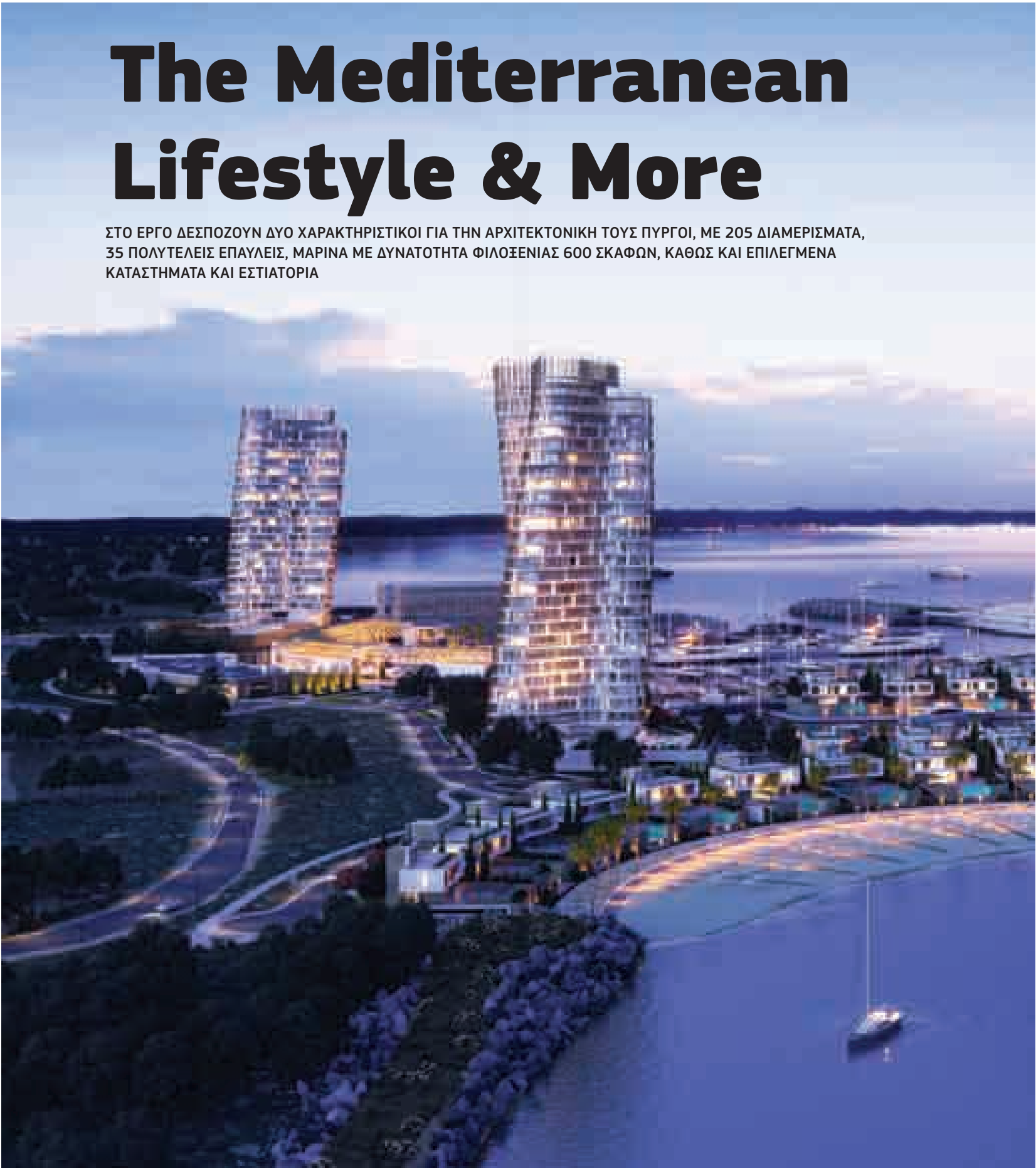


Ακίνητα και Κατασκευές

ΕΝΑΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΟ ΔΥΝΑΤΟΥΣ ΚΛΑΔΟΥΣ ΠΟΥ
ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΕΙ ΤΑ ΔΥΟ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΧΡΟΝΙΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΗ, ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟΣ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ. ΕΙΝΑΙ ΕΝΑΣ
ΚΛΑΔΟΣ ΑΡΡΗΚΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ,
ΑΦΟΥ ΣΕ ΑΥΤΟΝ ΕΠΙΚΕΝΤΡΩΝΟΝΤΑΙ ΚΑΙ ΟΙ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ
ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ. ΟΙ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΥΜΕ
ΑΠΟΔΕΙΚΝΥΟΥΝ ΜΕ ΤΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥΣ ΟΤΙ Ο ΚΛΑΔΟΣ ΜΠΟΡΕΙ
ΝΑ ΣΥΝΕΧΙΣΕΙ ΤΗΝ ΑΝΟΔΙΚΗ ΤΟΥ ΠΟΡΕΙΑ
ΚΑΙ ΣΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ ΧΡΟΝΙΑ.

The Mediterranean Lifestyle & More

ΣΤΟ ΕΡΓΟ ΔΕΣΠΟΖΟΥΝ ΔΥΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΟΥΣ ΠΥΡΓΟΙ, ΜΕ 205 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ, 35 ΠΟΛΥΤΕΛΕΙΣ ΕΠΑΥΛΕΙΣ, ΜΑΡΙΝΑ ΜΕ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ 600 ΣΚΑΦΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ





Χωροθετημένη ανάμεσα στις παραλίες Αγίας Θέκλας και Μακρονήσου, η Μαρίνα Αγίας Νάπας περιλαμβάνει την κατασκευή 205 ευρύχωρων, πολυτελών διαμερισμάτων σε δύο εντυπωσιακούς πύργους, 35 πολυτελών επαύλεων, μαρίνας με δυνατότητα ελλιμενισμού και παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών σε 600 σκάφη, ναυπηγείου, καθώς και μιας σειράς από επιλεγμένα καταστήματα και εστιατόρια που θα προσφέρουν υψηλής ποιότητας υπηρεσίες και ανέσεις στους διαμένοντες και επισκέπτες της Μαρίνας.

Η μοναδική τοποθεσία της Μαρίνας, σε συνδυασμό με τη συνεχή παροχή ασφάλειας για κατοικίες και σκάφη παρέχουν ιδιωτικότητα για τους κάτοικους και ιδιοκτήτες σκαφών ενώ τα κρυστάλλινα νερά, οι εκπληκτικές παραλίες και η μοναδική θέα της Αγίας Νάπας αναμένεται να προσελκύσουν επισκέπτες από Κύπρο και εξωτερικό, οι οποίοι αποζητούν να απολάυσουν τον Μεσογειακό τρόπο ζωής και διασκέδασης.

Οι πύργοι

Στο έργο δεσπόζουν δύο χαρακτηριστικοί για την αρχιτεκτονική τους πύργοι, με 205 διαμερίσματα, όλα με θέα στη θάλασσα. Και οι δύο πύργοι έχουν σχήμα «Τ» και περιστρέφονται δυτικά προς ανατολικά περίπου 1,6 μοίρες ανα όροφο καθώς ανεβαίνουν έτσι ώστε όλα τα διαμερίσματα να απολαμβάνουν πανοραμική θέα της θάλασσας, της μαρίνας και μερικών από τις καλύτερες παραλίες στη Μεσόγειο.

Οι επαύλεις

Τριανταπέντε πολυτελείς επαύλεις βρίσκονται κατά μήκος των ιδιωτικών δρόμων στη δυτική παραλία του έργου, στο νησί που έχει κατασκευαστεί και στη χερσόνησο. Η αρχιτεκτονική των επαύλεων απεικονίζει τον συνδυασμό σύγχρονων και παραδοσιακών υλικών με πρωταρχικό χαρακτηριστικό τη τοπική πέτρα αλλά και το γυαλί που παρέχει άπλετο φως και θέα. Όλες οι επαύλεις κατασκευάζονται στη βάση του σχεδιασμού open plan, ενώ παράλληλα όλοι οι χώροι έχουν προσανατολισμό προς τη θάλασσα.



Υπηρεσίες μαρίνας

- Συνεχής παροχή ηλεκτρικού ρεύματος και καθαρού νερού
- Παροχή καυσίμων
- Wi-Fi για όλα τα σκάφη ή / και Fiber optic για τα σκάφη με μήκος μεγαλύτερο από 24 μέτρα (LOA>24m)
- 24ωρη βοήθεια εισόδου - εξόδου και ελλιμενισμού
- Πυρασφάλεια
- 24/7 ασφάλεια
- Υπηρεσίες καθαριότητας και πλυντηρίων
- Αποκλειστικοί χώροι εξυπηρέτησης πληρωμάτων και επιβατών σκαφών.





Η μαρίνα

Η μαρίνα έχει δυνατότητα φιλοξενίας 600 σκαφών στο θαλάσσιο χώρο και στον αποθηκευτικό χώρο στην ξηρά. Μπορούν να ελλιμενιστούν σκάφη με μήκος μέχρι 65 μέτρα ενώ στην ξηρά στον ειδικά διαμορφωμένο σε 4 επίπεδα χώρο φύλαξης (Dry Stuck) μπορούν να αποθηκευτούν όλα τα μικρά σκάφη με μήκος μέχρι 10 μέτρα. Η υπηρεσία Dry Stuck θα παρέχει στους ιδιοκτήτες πρωτοποριακή εξυπηρέτηση με βάση το τρίπτυχο ΓΝΩΣΗ – ΠΟΙΟΤΗΤΑ –ΤΑΧΥΤΗΤΑ χωρίς καμία ταλαιπωρία για τους ιδιοκτήτες σκαφών αλλά αντίθετα να απολαμβάνουν ολόκληρο τον διαθέσιμο χρόνο τους.

Στη Μαρίνα Αγίας Νάπας το σύστημα ελλιμενισμού και εξυπηρέτησης των σκαφών είναι μοναδικό και σύμφωνο με τις πλέον σύγχρονες προδιαγραφές πολυτελών Μαρινών. Για όλα τα σκάφη με μήκος μεγαλύτερο των 10 μέτρων θα δίνεται η δυνατότητα πλαγιοδέτησης (finger style berthing) με παροχή όλων των υπηρεσιών. Ο κάθε ιδιοκτήτης θα μπορεί να βλέπει όλες τις πληροφορίες

που αφορούν στις καταναλώσεις νερού - ρεύματος - καυσίμων από το κινητό του τηλέφωνο ή τον Η/Υ του ανά πάσα στιγμή.

Η εμπορική ζώνη

Η εμπορική ζώνη αποτελεί το κεντρικό σημείο αναφοράς του έργου και έχει το προνόμιο να βρίσκεται στη καρδιά της Μαρίνας, ακριβώς μπροστά από το νερό και να απολαμβάνει την καλύτερη θέα προς τη θάλασσα.

Η ύπαρξη διαφορετικών καταστημάτων, καφέ, εστιατορίων καθώς και μιας σειράς από δραστηριότητες, δημιουργούν μια πολυσύχναστη ζώνη ψυχαγωγίας τόσο για όσους διαμένουν, έχουν το σκάφος τους στη μαρίνα αλλά και για όλους τους επισκέπτες. Ο χώρος είναι σχεδιασμένος αρχιτεκτονικά ως ένα ημικύκλιο το οποίο θυμίζει παραδοσιακά λιμανάκια σε νησιά. Η εμπορική ζώνη καλύπτεται από σκέπαστρο, μία εντυπωσιακή κατασκευή η οποία ενώνει νοερά όλους τους χώρους και προσφέρει σκιά κατά τη διάρκεια της ημέρας στον πεζόδρομο της.



M.M. Makronisos Marina Ltd Globe House,
Ground Floor, 23 Kennedy Ave.,
1075 Nicosia, Cyprus
<https://marinaayianapa.com>
Email: sales@marinaayianapa.com
T: +357 23 300 500

ΜΑΡΙΝΑ ΑΓΙΑΣ ΝΑΠΑΣ Έτοιμη μέχρι το 2021

«ΟΡΑΜΑ ΜΑΣ ΕΙΝΑΙ ΝΑ ΠΑΡΑΔΩΣΟΥΜΕ ΕΝΑ ΕΡΓΟ ΓΙΑ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΕΙΜΑΣΤΕ ΠΕΡΗΦΑΝΟΙ ΟΧΙ ΜΟΝΟ ΕΜΕΙΣ, ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΟΛΟΙ ΟΙ ΚΥΠΡΙΟΙ».

Προσπλωμένη στο στόχο της που δεν είναι άλλος από το να παραδώσει εντός των καθορισμένων χρονοδιαγραμμάτων την Μαρίνα Αγίας Νάπας, παραμένει η εταιρεία M.M.Makronisos Marina Ltd. Αυτό αναφέρει σε συνέντευξή του στο ένθετο «Market Leaders 2019», ο CEO της εταιρείας, Σταύρος Καραμοντάνης, σημειώνοντας πως οι εργασίες προχωρούν κανονικά και το έργο θα αρχίσει να παραδίδεται τμηματικά μέχρι και την ολοκλήρωσή του, το 2021. Ο κ. Καραμοντάνης μας μιλά για το όραμα που οδήγησε στη δημιουργία αυτού του εμβληματικού έργου και εξηγεί γιατί η Μαρίνα Αγίας Νάπας ξεχωρίζει από άλλα έργα που αναπτύσσονται σήμερα στην Κύπρο.

Πως γεννήθηκε η ιδέα για τη δημιουργία της Μαρίνας της Αγίας Νάπας; Μιλήστε μας λίγο για τα πρώτα βήματα της εταιρείας που διευθύνετε και την πορεία που έχει διαγράψει μέχρι σήμερα...

Η M.M.Makronisos Marina Ltd δημιουργήθηκε από το όραμα του πατέρα μου Γεράσιμου Καραμοντάνη και τη σύμφωνη του Αιγύπτιου επιχειρηματία Naguib Sawiris για τον σχεδιασμό, κατασκευή και διαχείριση της Μαρίνας Αγίας Νάπας. Ο θεμέλιος λίθος του έργου τοποθετήθηκε τον Σεπτέμβριο του 2016 και από τότε έχουν γίνει πολλά σε ότι αφορά τις κατασκευαστικές εργασίες, οι οποίες αφορούν τόσο το κομμάτι των διαμερισμάτων και επαύλεων, την ανάπτυξη της εμπορικής ζώνης αλλά



και την ίδια τη μαρίνα. Οι εργασίες προχωρούν κανονικά και το έργο θα αρχίσει να παραδίδεται τμηματικά μέχρι και την ολοκλήρωσή του το 2021. Η μαρίνα έχει ήδη ξεκινήσει την πιλοτική λειτουργία της σε ένα δοκιμαστικό περιβάλλον με πραγματικές συνθήκες έτσι ώστε να επιβεβαιωθεί η εύρυθμη λειτουργία της, να επιλυθούν προβλήματα που τυχόν θα προκύψουν και να γίνει διαχείριση και διόρθωση όπου χρειάζεται.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που διαφοροποιούν την Μαρίνα Αγίας Νάπας;

Η Μαρίνα Αγίας Νάπας είναι ένα έργο που όντως διαφοροποιείται από άλλα που αναπτύσσονται σήμερα στη Κύπρο. Καταρχήν βρίσκεται στην πιο ωραία περιοχή της Κύπρου, όπου αδιαμφισβήτητα διαθέτει τις καλύτερες θάλασσες, βραβευμένες για τα καθαρά κρυστάλλινα νερά τους και τις αμμώδεις παραλίες τους.

Το έργο έχει σχεδιαστεί από τον αμερικανικό αρχιτεκτονικό οίκο SmithGroupJJR με τις πιο σύγχρονες προδιαγραφές και αντανάκλα ότι πιο μοντέρνο αναμένει να δει κάποιος. Οι δύο πύργοι περιστρέφονται περίπου 1,6 μοίρες ανά όροφο, παρέχοντας πανοραμική θέα στη θάλασσα σε όλα ανεξαιρέτως τα διαμερίσματα ενώ οι επαύλεις μας κατασκευάζονται στη βάση του σχεδιασμού open plan για όλους τους κοινόχρηστους χώρους και



“
**Η Μαρίνα Αγίας Νάπας
θα τοποθετήσει την Κύπρο
στον παγκόσμιο χάρτη του
ναυτικού τουρισμού και
παράλληλα θα λειτουρ-
γήσει ως ένα πολυτελές
θέρετρο με υπηρεσίες
εφάμιλλες των καλύτερων
στην Ευρώπη.**
”

έχουν απρόσκοπτη θέα στη μαρίνα και στη θάλασσα.

Σε ότι αφορά τη μαρίνα και τον ελλιμενισμό των σκαφών, η Μαρίνα Αγίας Νάπας είναι η πρώτη smart marina και παρουσιάζει μία μοναδική υπηρεσία στη Κύπρο, αυτή του Dry Stuck, ένα χώρο φύλαξης σκαφών στη ξηρά σε 4 επίπεδα για σκάφη με μήκος μέχρι 10 μέτρα. Το σύστημα ελλιμενισμού και εξυπηρέτησης των σκαφών είναι μοναδικό και σύμφωνα με τις πλέον σύγχρονες προδιαγραφές πολυτελών Μαρίνων. Για όλα τα σκάφη με μήκος μεγαλύτερο των 10 μέτρων δίδεται η δυνατότητα πλαγιοδέτησης (finger style berthing) με παροχή όλων των υπηρεσιών. Όλα αυτά δημιουργούν ένα νέο ελκυστικό προορισμό, τόσο για όσους θα επιλέξουν να μείνουν εκεί, τους ιδιοκτήτες σκαφών αλλά και όσους θα μας επισκέπτονται για τη ψυχαγωγία τους.

Ποιοι είναι οι άμεσοι στόχοι της εταιρείας σας σε σχέση με το μεγαλεπήβολο αυτό έργο που αναπτύσσετε;

Εμείς στη M.M.Makronisos Marina Ltd παραμένουμε προσηλωμένοι στον μεγάλο μας στόχο ο οποίος είναι η παρόδοση αυτού του εμβληματικού έργου στα χρονικά περιθώρια που καθορίζει η συμφωνία που έχουμε με το κράτος. Το έργο θα χαρακτηρίσει σίγουρα τη περιοχή της Αγίας Νάπας αλλά και ολόκληρης της Κύπρου. Η Μαρίνα Αγίας Νάπας θα τοποθετήσει τη Κύπρο στον παγκόσμιο χάρτη του ναυτικού τουρισμού, θα προσελκύσει ιδιοκτήτες σκαφών από διάφορες χώρες και παράλληλα θα λειτουργήσει ως ένα πολυτελές θέρετρο με υπηρεσίες εφάμιλλες των καλύτερων στην Ευρώπη. Το όραμα μας είναι να παραδώσουμε ένα έργο για το οποίο θα είμαστε περήφανοι όχι μόνο εμείς, αλλά και όλοι οι Κύπριοι.



Leptos Estotes

Ο ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΚΟΛΟΣΣΟΣ

for management and the owner, it is a good idea to have a professional audit of the company's financial records. This can help to identify any areas of concern and provide a clear picture of the company's financial health. It can also help to identify any areas of opportunity for improvement.

It is a self-governing agency, answerable to Berlin's city government and the British Foreign Office. It has about 1,000 staff, whose headquarters are in Eberswalde, Pomerania. It is the first city after the war to have a municipal council.

According to reports by the British Mission in Berlin, conditions are good here. The German, Poles, Russians and British troops are well fed, and the British troops are well equipped. The British Mission in Berlin is well equipped and the British troops are well equipped.

ENTRADA ANTES DE
ENTRADA

Ministry of Agriculture and Fisheries
P.O. Box 111, Harare, Zimbabwe
Tel: +263 92 521 1111
Fax: +263 92 521 1112

Copyright © 2004 by John Wiley & Sons, Inc.

Alternative Gardens: The gardeners also offer two membership options: a \$400 1-year, all-access fee, which includes access to all of the gardens and the gardeners' monthly newsletter, or a \$200 6-month fee, which includes access to all of the gardens and the gardeners' monthly newsletter.

PADDY

Business Village – a complex of new developments designed to attract the quality of life and to bring the 1,200 people who work at various companies to the region of the village.

La Parovoz Stages sono l'occasione
di sviluppare le vostre idee e di metterle alla
prova in un ambiente sicuro e supportivo.
Per informazioni sui corsi e sulle tariffe,
contattate il nostro ufficio di consulenza al
numero 02 7600 1234.

Πρωτόπόρος στον τομέα των ακινήτων

ΣΤΑ 42 ΧΡΟΝΙΑ ΕΠΙΤΥΧΟΥΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΗΣ Η PAFILIA ΑΝΟΙΞΕ ΔΡΟΜΟΥΣ ΚΑΙ ΕΦΤΑΣΕ ΣΤΗΝ ΚΟΡΥΦΗ.

Η Pafilia Property Developers αποτελεί σήμερα τη μεγαλύτερη ιδιωτική εταιρεία ανάπτυξης ακινήτων στην Κύπρο. Ιδρύθηκε το 1977 και εκ τότε πρωτοπορεί στον τομέα της κατασκευής ακινήτων και της ανάπτυξης γης. Επάξια έχει κερδίσει τη φήμη της για αριστεία και το όνομα της έχει καταστεί συνώνυμο του προηγμένου σχεδιασμού, της υψηλής αισθητικής, της κορυφαίας ποιότητας και της καινοτόμου προσέγγισης.

Η Pafilia βρίσκεται υπό την ιδιοκτησία και διεύθυνση του κ. Ηλία Ηλιάδη και της οικογένειάς του. Το μέγεθος, η εμπειρία αλλά και η οικονομική σταθε-

ρότητα αποτελούν τη ραχοκοκαλιά της εταιρείας ενώ η επιτυχία της βασίζεται στη δυναμική της ομάδα, τις οικογενειακές αξίες και την πελατοκεντρική της προσέγγιση.

Το χαρτοφυλάκιο της περιλαμβάνει μια ευρεία γκάμα από ποιοτικές αναπτύξεις που ξεχωρίζουν όπως το ONE, το NEO και το Minthis. Σε αναγνώριση της δέσμευσής της για αριστεία, η Pafilia έχει λάβει περισσότερα από 40 διεθνή βραβεία, ενώ αποτελεί την πρώτη εταιρεία στην Κύπρο που συνεργάστηκε με παγκοσμίου φήμης αρχιτέκτονες, μηχανικούς και μελετητές, εφαρμόζοντας εξειδικευμένες πρακτικές ελέγχου,

ασφάλειας και ποιότητας στη βάση διεθνών προτύπων.

Μέσω των θυγατρικών της εταιρειών, η Pafilia αναπτύσσει συνεχώς τις δραστηριότητες της και παρέχει, μεταξύ άλλων, υπηρεσίες που καλύπτουν όλες τις πτυχές σε θέματα κατασκευής, ιδιοκτησίας, διαχείρισης, ενοικίασης και μεταπώλησης ακινήτων αλλά και εξατομικευμένων υπηρεσιών υψηλού επιπέδου προς τους πελάτες της.

Όραμα διαμόρφωσης και πρωτοπορίας

Στα 42 χρόνια επιτυχούς πορείας της η Pafilia άνοιξε δρόμους και έφτασε στην



κορυφή. Σήμερα μπορεί να αισθάνεται περήφανη καθώς το όραμα που έθεσε κατά την ίδρυση για διαμόρφωση του τομέα των ακινήτων στην Κύπρο έχει υλοποιηθεί. Το όραμα της όμως φτάνει ακόμα πιο μακριά, αφού με αποφασιστικότητα, δημιουργική σκέψη και ανοικτό πνεύμα, υιοθετεί νέες προσεγγίσεις και συνεχίζει να αριστεύει σε κάθε επιχειρηματική πτυχή.

Δέσμευση της Pafilia είναι ότι θα συνεχίσει να πρωτοπορεί, να παρέχει με συνέπεια ποιοτικές αναπτύξεις και προηγμένα προϊόντα και υπηρεσίες στον κλάδο των ακινήτων, να αναπτύσσει σταθερά το εύρος των δραστηριοτήτων της και να ενισχύει την ανταγωνιστικότητά της σε όλα τα επίπεδα.

Με επίκεντρο τον άνθρωπο

Το ανθρώπινο δυναμικό της Pafilia αποτελεί το μεγαλύτερο κεφάλαιο της εταιρείας και ένα από τους λόγους για τις επιτυχίες που έχει σημειώσει όλα αυτά τα χρόνια. Η Pafilia εργοδοτεί σε μόνιμη βάση πέραν των 550 ανθρώπων και μέσα από τα έργα που αναπτύσσει συμβάλλει στην ενίσχυση της απασχόλησης, της ανταγωνιστικότητας και της καινοτομίας.

Η διατήρηση και ο εμπλουτισμός του ιδιαίτερου και πολύτιμου κράματος των ανθρώπων της βρίσκεται στην κορυφή των προτεραιοτήτων της Pafilia. Για αυτό ακριβώς το λόγο έχει θεσπίσει πολιτικές που διασφαλίζουν την υγιεινή και την ασφάλεια του ανθρώπινου δυναμικού και που προσφέρουν δυνατότητες εκπαίδευσης, κατάρτισης και προαγωγής.

Στόχος της εταιρείας είναι να ξεχωρίσει ως εργοδότης προτίμησης και για αυτό επενδύει συνεχώς στους ανθρώπους της. Ενδεικτικό είναι και το βραβείο «Excellence in Performance Management Strategy/Initiative» που κέρδισε η εταιρεία, στα Cyprus HR Awards 2019. Πρόκειται για μια ακόμα τιμητική διάκριση, η οποία αναγνωρίζει την ουσιαστική δέσμευση της εταιρείας για επένδυση στο ανθρώπινο δυναμικό της και η οποία δίνει περαιτέρω ώθηση στην εταιρεία για να συνεχίσει να εφαρμόζει καινοτόμες διαδικασίες και βέλτιστες πρακτικές ανάπτυξης του ανθρώπινου δυναμικού.

Ενδεικτική δράση αποτελεί το σύστημα αξιολόγησης που εφαρμόζει η Pafilia, καθώς συνδέεται άμεσα με τους εταιρικούς στόχους και τις αξίες της εταιρείας αλλά και με αντικειμενικούς



στόχους που θέτει το ίδιο το ανθρώπινο δυναμικό. Παράλληλα αναδεικνύει τις αρετές και τα ταλέντα των ανθρώπων της αλλά και τις περιοχές που χρήζουν βελτίωσης γεγονός που επιτρέπει στοχευμένες εκπαιδεύσεις προσωπικής κατάρτισης και ανάπτυξης.

Εταιρική υπευθυνότητα

Αναπόσπαστο κομμάτι της φιλοσοφίας της Pafilia αποτελεί το πρόγραμμα Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης που έχει καταρτίσει. Μέσα από μια στοχευμένη στρατηγική, η εταιρεία υλοποιεί δράσεις με ουσιαστικό αντίκτυπο στην κοινωνία και το περιβάλλον και που συμβάλλουν στην επίτευξη των 17 στόχων βιώσιμης ανάπτυξης της ατζέντας 2030 του οργανισμού Ηνωμένων Εθνών ενώ προάγει συστηματικά την έννοια του εθελοντισμού και της συλλογικότητας. Το πρόγραμμα περιλαμβάνει δικές της δράσεις αλλά και πρωτοβουλίες που υλοποιεί σε συνεργασία με άλλα οργανωμένα σύνολα και οργανισμούς, όπως για παράδειγμα το Γραφείο της Επιτροπής Περιβάλλοντος, τα Δημόσια και Ιδιωτικά Πανεπιστήμια και Σχολεία,

Τοπικές Αρχές, πρωτοβουλίες πολιτών, φιλανθρωπικά ιδρύματα και μη κερδοσκοπικούς οργανισμούς.

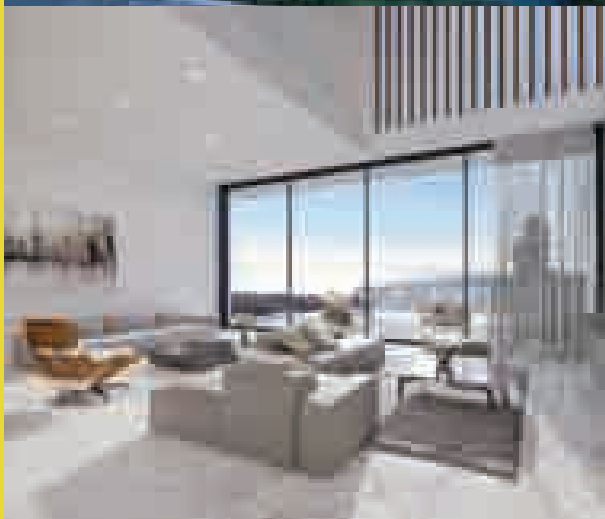
Ως πιο σημαντικές δράσεις θα μπορούσαν να χαρακτηριστούν η εκστρατεία προστασίας της μέλισσας και των άλλων επικονιαστών, η συνεργασία με το Κέντρο Περιβαλλοντικής Ενημέρωσης Επισκοπής, η απόκτηση σήματος περιβαλλοντικής ποιότητας στα γραφεία μας, η στήριξη της εκστρατείας 100.000 δένδρα στην Πάφο, τα εκπαιδευτικά σεμινάρια σε φοιτητές των πολυτεχνικών και αρχιτεκτονικών σχολών και η στήριξη σε φιλανθρωπικά ιδρύματα.

Συνεργασίες παγκόσμιας εμβέλειας

Οι πρωτοποριακές και εμβληματικές αναπτύξεις της Pafilia Property Developers είναι προϊόν εγχώριων και διεθνών συνεργασιών με κορυφαίους επαγγελματίες του τομέα όπως:

- Woods Bagot (Διεθνές Αρχιτεκτονικό Γραφείο),
- Atkins (Πολυεθνική Μηχανικών και Σχεδιασμού),





- WATG (Ολοκληρωμένες Λύσεις Σχεδιασμού και Πολυτελής Αρχιτεκτονική)
- HBA (Σύμβουλοι Σχεδιασμού Εσωτερικών Χώρων)
- Makenzie & Ebert (Διεθνούς φήμης Αρχιτέκτονες Γηπέδων Γκολφ)
- BuroHappold Engineering (Ολοκληρωμένες υπηρεσίες συμβουλευτικής μηχανικών & σχεδιαστών).

Χαρτοφυλάκιο... ποιότητας

Το χαρτοφυλάκιο της Pafilia περιλαμβάνει μια ευρεία γκάμα ακινήτων που ξεχωρίζουν για το σχεδιασμό και την ποιότητα τους. Τα ολοκληρωμένα έργα της Pafilia ξεπερνούν τα 250 και μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν πολυτελής επαύλεις με μοντέρνο σχεδιασμό, βίλες μεσογειακού χαρακτήρα, κτήματα, μικρές κατοικίες και διαμερίσματα, τοποθετημένα στον ιστό της πόλης, τη θάλασσα και το βουνό, ενώ έπονται περισσότερα.

AURAI RESIDENCES

Με εκπληκτική πανοραμική θέα και τοποθετημένο στις προαστιακές περιοχές της Λεμεσού, το Aurai Residences περιλαμβάνει 11 πολυτελείς βίλες τριών και τεσσάρων υπνοδωματίων. Οι σύγχρονες εγκαταστάσεις του έργου,

συνδυάζουν την ποιότητα και την υψηλή αισθητική με τα φυσικά υλικά, όπως το ξύλο, το μάρμαρο και την πέτρα, αποπνέοντας ένα αέρα μεσογειακής κομψότητας και άνεσης.

ARIA RESIDENCES

Λίγα μόλις λεπτά μακριά από την πόλη, σε προνομιακή τοποθεσία και με θέα το παραλιακό μέτωπο και τη Μαρίνα της Λεμεσού, το Aria Residences διαθέτει μια συλλογή από 6 πολυτελείς βίλες, 9 εξοχικές κατοικίες, 12 σουίτες και 2 κατοικίες. Εγκαταστάσεις σχεδιασμένες από διεθνούς φήμης αρχιτέκτονες, το Aria Residences, αποτελεί ιδανικό προορισμό για ένα σύγχρονο τρόπο ζωής.

VETRO SUITES

Το Vetro Suites, μια συλλογή από πολυτελή διαμερίσματα 2 και 3 υπνοδωματίων, βρίσκεται στην καρδιά της κοσμοπολίτικης Λεμεσού. Αποτελούμενο από 10 πολυτελώς διακοσμημένα διαμερίσματα, με σύγχρονα διαρρυθμισμένα καθιστικά που επεκτείνονται σε μεγάλες βεράντες, το Vetro Suites συνθέτει το τέλειο μεσογειακό συγκρότημα. Πέραν των έργων αυτών, σήμερα βρίσκονται σε εξέλιξη, τρεις μεγαλεπήβολες οικιστικές αναπτύξεις. Πρόκειται



για το ONE, το υψηλότερο παραλιακό οικιστικό κτίριο της Ευρώπης, το NEO, ένα άκρως εντυπωσιακό σύμπλεγμα τεσσάρων κτιρίων, και το ονειρικό θέρετρο Minthis.

ONE: Ο ΕΜΒΛΗΜΑΤΙΚΟΣ ΠΥΡΓΟΣ ΤΗΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Το ONE, το υψηλότερο παραλιακό οικιστικό κτίριο της Ευρώπης, αποτελεί σημείο αναφοράς στην αρχιτεκτονική, καθώς απεικονίζει την πρόοδο και την εξέλιξη της οικιστικής ανάπτυξης στην Κύπρο. Πρόκειται για αρχιτεκτονικό αριστούργημα απότοκο της συνεργασίας της Pafilia με διεθνείς φήμης συνεργάτες, όπως το βραβευμένο αρχιτεκτονικό γραφείο WKK, τους διακοσμητές εσωτερικού χώρου HBA και το φημισμένο γραφείο masterplanning Atkins.

Ο εμβληματικός πύργος της Λεμεσού, φτάνει τα 170 μέτρα ύψος και είναι ορατός από κάθε σημείο της πόλης. Αποτελείται από 37 ορόφους με 83 πολυτελή διαμερίσματα, συμπεριλαμβανομένου ενός τριώροφου υπερπολυτελούς ρετιρέ με ιδιωτική πισίνα.

ΣΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΕΥΘΕΙΑ

Το ONE αποτελεί έργο με σημαντικές μηχανικές και τεχνολογικές καινοτομίες στον τομέα των μεγάλων αναπτύξεων στο νησί. Η μεθοδολογία, που εφαρμόστηκε στο στάδιο της μελέτης και του

σχεδιασμού, αλλά και στο στάδιο της κατασκευής του, δικαίως το καθιστούν ως έργο-πρότυπο, για την υλοποίηση παρομοίου τύπου έργων στην Κύπρο. Το ONE εισέρχεται στην τελική ευθεία κατασκευής του, καθώς οι εργασίες που αφορούν την ανωδομή του κτηρίου έχουν ολοκληρωθεί με επιτυχία, ενώ σύντομα αναμένεται να ξεκινήσουν οι εργασίες τοποθέτησης του εντυπωσιακού στέγματος 17 μέτρων που θα δεσπόζει εμβληματικά στην οροφή του. Οι εργασίες που αφορούν την τοποθέτηση του εξωτερικού κελύφους, των υαλοπινάκων και των μεταλλικών λούβρων, του κτηρίου προχωρούν με εντατικούς ρυθμούς και έχουν αρχίσει να είναι ορατές προδιαγράφοντας τον άρτιο αρχιτεκτονικό σχεδιασμό και την υψηλή αισθητική που θα εκπέμπει η όψη του κτηρίου.

Στο εσωτερικό, οι εργασίες βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο, καθώς ο διαχωρισμός των διαμερισμάτων έχει ολοκληρωθεί κατά 60% και η εγκατάσταση των μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών υποδομών κατά 40% ενώ έχει ξεκινήσει και η τοποθέτηση των δαπέδων. Η υψηλή ποιότητα και αισθητική των υλικών και των προϊόντων που θα χρησιμοποιηθούν, θα δημιουργήσει ένα μοναδικό αποτέλεσμα που θα ανεβάσει τον πήχη του ορισμού πολυτελής κατοικίας στην Κύπρο.

ΜΙΝTHIS: Ο ΠΟΛΥΤΕΛΗΣ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΣ ΕΧΕΙ ΟΝΟΜΑ

Το θέρετρο Minthis, έχει καθιερωθεί ως ιδανικός προορισμός ηρεμίας και επανασύνδεσης με τη φύση. Βρίσκεται στην κορυφή ενός λόφου σε προστατευόμενη περιοχή του δικτύου Natura 2000, σε ένα ειδυλλιακό τοπίο της Πάφου και διαθέτει μια συλλογή από βραβευμένες πολυτελείς κατοικίες, βίλες και σουίτες, σχεδιασμένες από παγκοσμίου φήμης αρχιτέκτονες.

ΑΕΡΑΣ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΜΨΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΕΣΗΣ

Ταυτισμένο με την αυστηρή πολυτέλεια και την κοσμοπολίτικη διάθεση, το ονειρικό θέρετρο Minthis, αποπνέει ένα νέο αέρα μεσογειακής κομψότητας και άνεσης. Οι ξεχωριστές εγκαταστάσεις και οι ποικίλες ανέσεις του, δημιουργούν στους κατοίκους και επισκέπτες του ένα απερίγραπτο περιβάλλον, όπου μπορούν να απολαύσουν μια πλούσια εμπειρία διαμονής και ψυχαγωγίας ή να αφεθούν στη γαλήνη που προσφέρει το μοναδικό αυτό καταφύγιο.

ΠΟΛΥΜΟΡΦΙΚΗ... ΠΛΑΤΕΙΑ

Ιδιαίτερα σημαντική θεωρείται και η ολοκλήρωση της δεύτερης φάσης του έργου, το 2020, οπότε το θέρετρο Minthis θα αποκτήσει τη δική του Πλατεία, η οποία θα περιβάλλεται από ένα





Τα ολοκληρωμένα έργα της Pafilia ξεπερνούν τα 250 και περιλαμβάνουν πολυτελές επαύλεις με μοντέρνο σχεδιασμό, βίλες μεσογειακού χαρακτήρα, κτήματα, μικρές κατοικίες και διαμερίσματα, τοποθετημένα στον ιστό της πόλης, τη θάλασσα και το βουνό.

Pafilia

Νικοδήμου Μυλωνά 33, Πάφος
T: +357 26 848 800
E: info@pafilia.com
W: www.pafilia.com

πολυμορφικό χώρο, γεμάτο ζωντάνια, που θα φιλοξενεί εστιατόρια, μπαρ, καταστήματα, γκαλερί και delicatessen. Επικείται επίσης, η ανέγερση ενός πρωτοποριακού Κέντρου Ευεξίας, το οποίο θα αποτελεί όαση χαλάρωσης και ηρεμίας, καθώς και 44 νέων πολυτελών σουιτών, οι οποίες θα προσφέρουν στους ενοίκους υπηρεσίες και ανέσεις 5 αστέρων. Το Minthis συμπληρώνουν, επίσης, ένα Ιππικό και ένα Αθλητικό Κέντρο, καθώς και ένας ειδικά διαμορφωμένος χώρος αναψυχής για τα παιδιά και τους γονείς.

Μόνο τους τελευταίους μήνες, το Minthis έχει κερδίσει το Βραβείο Βιώσιμης Ανάπτυξης IAGTO, καθώς και το Διεθνές Οικολογικό Σήμα για Γήπεδα Γκολφ (GEO). Προ ημερών μάλιστα απέσπασε, για τέταρτη συνεχή χρονιά, την ανώτατη διάκριση "Best Leisure Development in Cyprus", επιβεβαιώνοντας τη φήμη του, ως ονειρικός προορισμός.

NEO: ΟΑΣΗ ΑΝΑΜΕΣΑ ΣΕ ΟΥΡΑΝΟ ΚΑΙ ΘΑΛΑΣΣΑ

Τοποθετημένο στην καρδιά της Λεμεσού, δίπλα από το δημόσιο κήπο και τη δημοτική πινακοθήκη, το NEO, ένα άκρως επιβλητικό σύμπλεγμα τεσσάρων κτιρίων υψηλής αισθητικής και προηγμένου σχεδιασμού, αποτελεί ένα αναπτυξιακό έργο, όπου η πρωτοποριακή αρχιτεκτονική, ο μοναδικός σχεδιασμός και η κορυφαία ποιότητα συναντώνται, εισάγοντας έναν νέο ορισμό πολυτέλειας. Την υψηλή αισθητική και τον προηγμένο σχεδιασμό που περιβάλλουν επίσης το έργο, επιβεβαιώνει και το βραβείο "Residential High-rise Development for Cyprus", που κέρδισε το NEO τον περασμένο Οκτώβρη.

ΕΜΠΝΕΥΣΗ ΑΠΟ ΔΙΕΘΝΩΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΟΥΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ

Το NEO, αποτελεί δημιούργημα παγκοσμίου φήμης αρχιτεκτόνων και μηχανικών και δικαίως επιβεβαιώνει την πρωτοπορία της Pafilia στον τομέα των ακινήτων. Στην ομάδα που εμπνεύστηκε το NEO, συμπεριλαμβάνονται το βραβευμένο αρχιτεκτονικό γραφείο Woods Bagot, το οποίο ανέλαβε τόσο τον εξωτερικό, όσο και τον εσωτερικό σχεδιασμό, το πρωτοπόρο γραφείο μηχανικών BuroHappold, τους ειδικούς σε εξωτερικά κελύφη κτηρίων Meinhardt και το καινοτόμο γραφείο αρχιτεκτονικής τοπίου Andy Sturgeon. Τους

εξωτερικούς συνεργάτες ενισχύει μια εξαιρετική ομάδα τοπικών συνεργατών και συμβούλων με άρτια τεχνογνωσία και εμπειρίες.

ΜΕ ΦΙΛΟΣΟΦΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΗΡΕΜΙΑ

Η φιλοσοφία του σχεδιασμού των τεσσάρων κτιρίων στοχεύει στη δημιουργία συνθηκών ηρεμίας και γαλήνης, τόσο στους ιδιωτικούς, όσο και στους κοινόχρηστους χώρους. Με έμφαση στη λεπτομέρεια, οι εξαιρετικές εγκαταστάσεις του, δημιουργούν το αίσθημα μιας νέας προοπτικής διαβίωσης, όπου οι κάτοικοι των διαμερισμάτων, όχι μόνο θα αισθάνονται ότι αποκτούν ένα NEO σπίτι με ξεχωριστές ανέσεις, αλλά και ένα NEO τρόπο ζωής.

Η πρώτη φάση του έργου, περιλαμβάνει τα κτίρια RIVA και KAIA και αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2023, ενώ η δεύτερη φάση του έργου που περιλαμβάνει τα κτίρια AMIA και UNA αναμένεται να ολοκληρωθεί το 2025. Το σύμπλεγμα περιλαμβάνει 351 πολυτελή διαμερίσματα εκ των οποίων 4 υπερπολυτελή ρετιρέ με ιδιωτική πισίνα που δημιουργούν το αίσθημα πως τίποτα δεν χωρίζει τον ουρανό από τη θάλασσα.

SKY VILLAS... 6 ΑΣΤΕΡΩΝ

Τα Sky Villas του NEO, τα οποία θα φτάνουν τους 39, 33, 28 και 25 ορόφους, περιλαμβάνουν εγκαταστάσεις έξι αστέρων σχεδιασμένες για να προσφέρουν στιγμές χαλάρωσης, δραστηριότητας, ψυχαγωγίας και ευεξίας. Η ασυναγώνιστη θέα στο απέραντο γαλάζιο, η πρωτότυπη αρχιτεκτονική και το ειδυλλιακό περιβάλλον, προσφέρουν ένα ιδιαίτερο προσωπικό καταφύγιο, πλημμυρισμένο με μεσογειακό χαρακτήρα και διακριτή πολυτέλεια. Στην καρδιά του NEO, θα βρίσκεται μια πολυμορφική πλατεία με επώνυμα καταστήματα και εστιατόρια, που θα δένει αρμονικά με το δημόσιο κήπο και το υπαίθριο θέατρο, προσφέροντας στην πόλη και στους κατοίκους της ένα νέο σύγχρονο και μοντέρνο προορισμό κοινωνικής συναναστροφής. Το μεγαλύτερο έργο θα διαθέτει επίσης, τρεις πισίνες με θέα τη θάλασσα, πρωτοποριακό κέντρο ευεξίας, σάουνα, υδρομασάζ, θερμαινόμενη εσωτερική πισίνα 25 μέτρων, υπερσύγχρονο γυμναστήριο, γήπεδα τένις υψηλών προδιαγραφών και ιδιωτικό χώρο κινηματογράφου και δημόσιο χώρο στάθμευσης 825 οχημάτων.

ΤΟΜΕΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Με θετικό πρόσημο αποχαιρετάμε το 2019

ΟΙ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΟΠΩΣ ΔΕΙΧΝΟΥΝ ΑΛΛΩΣΤΕ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΡΥΘΜΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΤΙΜΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΟΥΝ ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΗΣ ΘΕΤΙΚΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΩΝ ΧΡΟΝΩΝ.



Με θετικό πρόσημο φαίνεται ότι θα μας αποχαιρετήσει το 2019 όσον αφορά τον τομέα των ακινήτων, όπως ανέφερε σε συνέντευξή της στο ένθετο «Market Leaders 2019» η Εκτελεστική Διευθύντρια της εταιρείας Pafilia Property Developers, Ευαγγελία Ηλιάδου. Σύμφωνα με την ίδια, ο τομέας των ακινήτων, στον οποίο η εταιρεία Pafilia πρωταγωνιστεί, διαχρονικά χαρακτηρίζεται ως μια πιο ασφαλής επενδυτική επιλογή. Στο πλαίσιο της συνέντευξής της, η κα. Ηλιάδου μας μιλά για την 42χρονη πορεία της Pafilia από την ίδρυσή της μέχρι σήμερα και καταγράφει τους στόχους και τους άξονες στους οποίους θα κινηθεί η στρατηγική της για το 2020.

Αρχικά, κάνοντας μία αναδρομή στα 42 χρόνια ιστορίας της εταιρείας, θα θέλαμε να μας μιλήσετε λίγο για τα πρώτα βήματα της Pafilia αλλά και για την πορεία που έχει διαγράψει μέχρι σήμερα...

Μπορώ να πω ότι στη 42χρονη πορεία μας, καταφέραμε να ανοίξουμε δρόμους και να γίνουμε ένας από τους βασικούς διαμορφωτές του τομέα των ακινήτων στην Κύπρο. Έχουμε ένα χαρτοφυλάκιο το οποίο περιλαμβάνει μια ευρεία γκάμα ακινήτων που ξεχωρίζουν για το σχεδιασμό και την ποιότητα τους. Τα ολοκληρωμένα έργα της

Pafilia ξεπερνούν τα 250 ενώ έπονται περισσότερα. Ως σημεία αναφοράς για την Pafilia θα μπορούσα να χαρακτηρίσω: τη συμπερίληψη του Minthis στο χαρτοφυλάκιο μας, την έναρξη των εργασιών του Elysia Park, ενός έργου που άλλαξε τα δεδομένα στις οικιστικές αναπτύξεις, την αδειοδότηση και την έναρξη των εργασιών του ONE, το άνοιγμα των γραφείων μας στην Ασία και την έναρξη των εργασιών του NEO. Φυσικά δεν ήταν όλα πάντα ρόδινα. Περάσαμε και από άσχημες περιόδους. Από αυτές κρατάω σημαντικά διδάγματα για το μέλλον. Διδάγματα που μας επιτρέπουν να βαδίσουμε στο μέλλον με περισσότερη προσοχή ώστε να αποφύγουμε παρόμοιες καταστάσεις.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποίησαν, ώστε να καταφέρει σήμερα η Pafilia να θεωρείται ηγετική μορφή στον τομέα των ακινήτων;

Πιστεύω πως αυτό που μας κάνει να ξεχωρίζουμε στον ανταγωνισμό είναι η καινοτόμος προσέγγιση που έδειξε η εταιρεία στη 42χρονη πορεία της. Τα έργα μας χαρακτηρίζονται από προηγμένο σχεδιασμό και κορυφαία ποιότητα. Δεν είναι άλλωστε τυχαίο το γεγονός ότι η Pafilia έχει λάβει περισσότερα από 40 διεθνή βραβεία αριστείας ενώ αποτελεί την πρώτη εταιρεία στην

Κύπρο που συνεργάστηκε με παγκοσμίου φήμης αρχιτέκτονες, μηχανικούς και μελετητές, εφαρμόζοντας εξειδικευμένες πρακτικές ελέγχου, ασφάλειας και ποιότητας στη βάση διεθνών προτύπων. Επίσης, ένα άλλο χαρακτηριστικό που μας ξεχωρίζει είναι το επίπεδο εξυπηρέτησης και υπηρεσιών που προσφέρουμε στους πελάτες μας. Είμαστε δίπλα τους από τη στιγμή που έρχονται κοντά μας και παραμένουμε εκεί ακόμη και μετά την παράδοση της κατοικίας τους. Φυσικά για να γίνουν όλα αυτά, χρειάζεται αξιόλογο ανθρώπινο δυναμικό. Το κράμα της ομάδας της Pafilia είναι ιδιαίτερο και πολύτιμο. Αποτελείται από άρτιους επαγγελματίες διαφόρων ειδικοτήτων και κατευθύνσεων με άριστο ακαδημαϊκό υπόβαθρο και προσωπικότητα που χαρακτηρίζεται από δυναμικότητα, ομαδικότητα, θέληση και ηθικές αξίες. Ο συνδυασμός όλων αυτών αποτελεί το μεγαλύτερο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα που έχει η Pafilia και το βασικότερο λόγο για τις επιτυχίες της.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα ο τομέας των ακινήτων;

Υπάρχουν αρκετές προκλήσεις ενώπιόν μας, άλλες μεγαλύτερες και άλλες μικρότερες, που, όπως κάθε οργανισμός που θέλει να ονομάζεται υγιής, έχουμε ευθύνη να εκτιμήσουμε σωστά.

Ένα παράδειγμα αποτελεί το επενδυτικό πλαίσιο που έχει διαμορφωθεί και πρέπει να πω ότι έχουμε ευθύνη να το διαφυλάξουμε. Πρέπει να κατανοήσουμε τη σημασία και τα πολλαπλασιαστικά οφέλη που επιφέρει στην κοινωνία, στην οικονομία, στον τουρισμό και στις υποδομές του τόπου μας το πρόγραμμα πολιτογραφήσεων αλλά και οι αναπτύξεις που υλοποιούνται μέσω αυτού. Από την άλλη όμως, έχουμε ευθύνη και πρέπει να λειτούργούμε εντός του πλαισίου ώστε να μην πλήττουμε την εικόνα του τόπου μας. Ωστόσο, το επενδυτικό πλαίσιο από μόνο του δεν είναι αρκετό. Ως εταιρείες που δραστηριοποιούμαστε στον κλάδο οφείλουμε να προσφέρουμε προϊόν εξαιρετικής ποιοτικής στάθμης, ώστε να ικανοποιεί τις απαιτήσεις των επενδυτών και την ίδια ώρα να προσφέρει κάτι καινούριο στην ίδια την πόλη και τους κατοίκους της. Ως Pafilia προσφέρουμε και θα συνεχίσουμε να προσφέρουμε πρωτοποριακές και ολοκληρωμένες αναπτύξεις που αντιμετωπίζουν ολιστικά αυτά τα ζητήματα. Επιπλέον ένα από τα μεγαλύτερα προβλήματα που έχουμε να αντιμετωπίσουμε, είναι η εφαρμογή σημαντικών μεταρρυθμίσεων, στον τομέα των ακινήτων. Πρόκειται για πρακτικές φύσεως ζητήματα που προκαλούν καθυστερήσεις στην υλοποίηση μεγάλων αναπτύξεων. Παρά τα βήματα προόδου που έχουν γίνει, εκκρεμούν αρκετά ζητήματα, που πρέπει να επιλυθούν, όπως για παράδειγμα, η ενίσχυση της ηλεκτρονικής διακυβέρνησης και η αξιοποίηση της ψηφιακής τεχνολογίας.

Ποιες είναι οι προοπτικές και τα άμεσα σχέδιά σας για το μέλλον της Pafilia;

Το 2019 ετοιμάζεται να μας αποχαιρέτησει με θετικό πρόσημο. Οι εκτιμήσεις μας για την πορεία του τομέα των ακινήτων, όπως δείχνουν άλλωστε και οι προβλέψεις για το ρυθμό ανάπτυξης της οικονομίας αλλά και οι δείκτες τιμών ακινήτων, προδιαγράφουν συνέχεια της θετικής πορείας των τελευταίων χρόνων γεγονός που μας ικανοποιεί. Σε αυτή τη βάση, μπορώ να πω ότι οι συνθήκες είναι τέτοιες που ευνοούν επενδύσεις στον τομέα των ακινήτων ο οποίος διαχρονικά χαρακτηρίζεται ως μια πιο «ασφαλής επενδυτική επιλογή». Τώρα όσον αφορά τα άμεσα σχέδια της εταιρείας, δεδομένης της παράδοσης του ONE και της εμπορικής ανάπτυξης του Minthis, ψηλά στη λίστα βρίσκεται η επιτυχής διαχείριση των δύο αυτών έργων. Στα μεσοπρόθεσμα σχέδια βρίσκεται η υλοποίηση του NEO. Πρόκειται για μια από τις μεγαλύτερες οικιστικές αναπτύξεις που έγιναν ποτέ στην Κύπρο. Μια ανάπτυξη που θα επιφέρει πολλαπλασιαστικά οφέλη στην οικονομία του τόπου καθώς έργα τέτοιας κλίμακας διαδραματίζουν σημαντικό ρόλο στην ενίσχυση της απασχόλησης, της ανταγωνιστικότητας και της καινοτομίας. Φυσικά, πρέπει να σημειώσω πως πέρα από τις τρεις μεγάλες σύνθετες αναπτύξεις που έχω αναφέρει, η Pafilia αναπτύσσει σημαντικό αριθμό έργων μικρότερης κλίμακας στις επαρχίες Πάφου και Λεμεσού τις οποίες περιβάλουν τα ίδια ποιοτικά χαρακτηριστικά.

“

Πρέπει να κατανοήσουμε τη σημασία και τα πολλαπλασιαστικά οφέλη που επιφέρει στην κοινωνία, στην οικονομία, στον τουρισμό και στις υποδομές του τόπου μας το πρόγραμμα πολιτογραφήσεων αλλά και οι αναπτύξεις που υλοποιούνται μέσω αυτού

”

Σε ποιους άξονες θα κινηθεί η στρατηγική σας για το 2020; Ποιοι είναι οι στόχοι σας;

Στο στρατηγικό σχεδιασμό μας για τη επόμενη χρονιά περιλαμβάνεται η επέκταση των δραστηριοτήτων και του δικτύου πωλήσεων μας. Στόχος μας είναι να διευρύνουμε τον αριθμό των αγορών στις οποίες απευθυνόμαστε. Πρέπει να είμαστε ιδιαίτερα παρατηρητικοί, ευέλικτοι και προσαρμοστικοί και να παρακολουθούμε τις τάσεις της αγοράς για να είμαστε σε θέση να προσφέρουμε ένα ποιοτικό προϊόν που να ανταποκρίνεται στις εκάστοτε ανάγκες της και την ίδια ώρα, να ανοίγει δρόμους για την επέκταση των δραστηριοτήτων μας και του δικτύου πωλήσεων μας. Επίσης, για το 2020 έχουμε θέσει ως στρατηγικό στόχο την υλοποίηση ενός ολοκληρωμένου προγράμματος Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης με κύριους άξονες το περιβάλλον, την κοινωνία και το ανθρώπινο δυναμικό. Ήδη έχουμε καταρτίσει ενδοεταιρική ομάδα που ασχολείται με τα θέματα εταιρικής κοινωνικής ευθύνης ώστε οι δράσεις μας να μην είναι αποσπασματικές, να μεγιστοποιούν το όφελος που προκύπτει μέσα από αυτές και να εξυπηρετούν τους 17 στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της ατζέντας 2030 του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών.



Χτίζουμε σήμερα τις κατασκευές του αύριο

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΕΔΩ ΚΑΙ 28 ΧΡΟΝΙΑ ΠΡΩΤΟΠΟΡΕΙ ΣΤΟΝ ΚΛΑΔΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ



RADISSON BEACH

Μετρώντας μια λαμπερή πορεία πέραν των 28 χρόνων, η Quality Group καθιερώθηκε ανάμεσα στους πρωτοπόρους στον κλάδο ανάπτυξης γης και επενδύσεων, απαριθμώντας ένα χαρτοφυλάκιο πέραν των 7.000 ακινήτων μέχρι σήμερα, ενώ στο χαρτοφυλάκιο της έχει 1.300 διαθέσιμα ακίνητα αυτή την στιγμή στην αγορά και 30 έργα υπό εξέλιξη.

Η υπεροχή της είναι αδιαμφισβήτητη αφού τα νούμερα το επιβεβαιώνουν, ενώ τα έργα που θα παραδοθούν τους επόμενους μήνες ανοίγουν νέους ορίζοντες ανάπτυξης και προσφέρουν στην πόλη του Ζήνωνα σημαντική αναβάθμιση συνεισφέροντας παράλληλα στην τουριστική ανάπτυξη του νησιού.

Ο πλουραλισμός των προϊόντων και υπηρεσιών της Quality Group, αλλά και η ικανότητα να σχεδιάζει, να υλοποιεί και να διοικεί έργα υψηλών προδιαγραφών, βασίζονται στους θεμελιώδεις πυλώνες ανάπτυξης γης, φιλοξενίας και τουρισμού, εκπαίδευσης και ιατρικής περίθαλψης.

Το όραμά της

Το όραμα της Quality Group είναι πρωτίστως να καθιερωθεί σε όλους τους πυλώνες εργασιών της (Κατασκευαστικά, Φιλοξενία - Τουρισμός, Εκπαίδευσης και Υγείας) και να συνεχίσει την ανθρωποκεντρική προσέγγιση για βιώσιμη ανάπτυξη και εκμοντερνισμό της Λάρνακας, επιφέροντας οικονομική, περιβαλλοντική και κοινωνική αλλαγή

στην πόλη και την χώρα μας.

Ο Όμιλος Quality Group, μέσα από την αναπτυξιακή του κατεύθυνση και τα σχεδόν 30 χρόνια πορείας, έχει δώσει μια σημαντική ώθηση στον τομέα των κατασκευών και επενδύσεων στην Κύπρο αλλά και πιο συγκεκριμένα στην πόλη της Λάρνακας. Ο Όμιλος Quality Group, μέσα από την αναπτυξιακή του κατεύθυνση και τα σχεδόν 30 χρόνια



KITION

πορείας, έχει δώσει μια σημαντική ώθηση στον τομέα των κατασκευών και επενδύσεων στην Κύπρο αλλά και πιο συγκεκριμένα στην πόλη της Λάρνακας. Η Quality Group στοχεύει πάντα στον επαγγελματισμό, την ποιότητα και επιλέγει να επενδύσει σε νέους ανθρώπους, όπου μαζί με μια δυνατή διοικητική ομάδα, μπορεί να αυξήσει ακόμα περισσότερο το μέγεθος και την αποδοτικότητα της εταιρείας.

Radisson Hotel Group

Η δυναμική που έχει ο Όμιλος αυτή την στιγμή έφερε στην πόλη της Λάρνακας τον τεράστιο ξενοδοχειακό κολοσσό Radisson Hotel Group με δύο έργα, το Radisson Blu Hotel Larnaca και το Radisson Beach Resort. Η δοκιμασμένη πλέον συνταγή με το Radisson Hotel Group αποφέρει καρπούς, με περισσότερα έργα και συνεργασίες μεταξύ των δύο ομίλων.

Ο Όμιλος προχώρησε σε συμφωνίες με άλλους δύο ξενοδοχειακού κολοσσούς, την Best Western με το πρώτο Executive Residency Zenon στην Κύπρο και την InterContinental Hotels Group με το Hotel Indigo® - Cyprus Larnaca το οποίο αναμένουμε να λειτουργήσει προς το τέλος του 2019.



BLUE SKY

KITION

Με την ολοκλήρωση του, το KITION θα είναι το ψηλότερο κτήριο στη Λάρνακα, στέκοντας εντυπωσιακά στους 23 ορόφους. Το έργο θα αποτελεί το νέο σημείο αναφοράς της πόλης, αφού θα στέκει εμβληματικά στο πλέον κεντρικό σημείο στην είσοδο των Φοινικούντων. Η πολυτέλεια που θα επενδύσει το έργο, φέρει ονόματα όπως FENDI, VERSACE και ZAHN HADID.

Executive Residency Zenon by Best Western

Το Executive Residency Zenon by Best Western είναι το πρώτο serviced apartment hotel του ομώνυμου Ομίλου στο νησί. Περιλαμβάνει 39 ευρύχωρα δωμάτια των ενός και δύο υπνοδωματίων, σπα, εξωτερική πισίνα στον 4ο όροφο, καφετέρια και σνακ μπαρ όπως και 42 χώρους στάθμευσης.

Blue Sky Villas

Το Blue Sky Villas βρίσκεται στη περιοχή Περβόλια στη Λάρνακα. Πρόκειται για 16 υπερπολυτελείς επαύλεις των τεσσάρων και τριών υπνοδωματίων, σε ένα από τα πιο ειδυλλιακά τοπία του νησιού, μπροστά στην ήσυχη και όμορφη παραλία των Περβολιών. Κάποια από τα

«Ο Όμιλος Quality Group, μέσα από την αναπτυξιακή του κατεύθυνση και τα σχεδόν 30 χρόνια πορείας, έχει δώσει μια σημαντική ώθηση στον τομέα των κατασκευών και επενδύσεων στην Κύπρο αλλά και πιο συγκεκριμένα στην πόλη της Λάρνακας».

χαρακτηριστικά του έργου είναι το club house, οι infinity pools, ασανσέρ και άμεση πρόσβαση στη παραλία.

Habitat 1

Το Habitat 1 είναι ένα έργο που σχεδιάστηκε για να εξυπηρετεί και τις πιο απαιτητικές ανάγκες. Απευθύνεται κυρίως στην τοπική αγορά και προσφέρει μεγάλα και άνετα διαμερίσματα που δύσκολα μπορεί να βρει κάποιος στην αγορά σήμερα. Αποτελείται από δύο οικιστικούς πύργους. Ο πύργος Α στέκεται στους 10 ορόφους και περιλαμβάνει 34 διαμερίσματα των ενός, δύο και τριών υπνοδωματίων. Ο πύργος Β είναι 12 όροφοι και έχει 48 διαμερίσματα των ενός, δύο και τριών υπνοδωματίων. Στους κοινούς χώρους, υπάρχουν πισίνα, μπαρ, παιδική χαρά και κέντρο ευεξίας.

UCLAN Campus Accommodation

Μοναδική ευκαιρία επένδυσης στις φοιτητικές εστίες της πανεπιστημιούπολης δίπλα στον κύριο ακαδημαϊκό χώρο του UCLAN. Αποτελείται από Studio, διαμερίσματα ενός & δύο υπνοδωματίων πλήρως επιπλωμένα, με ασφάλεια, γυμναστήριο, πισίνα και ιδιωτικό χώρο πρασίνου.



UCLAN CAMPUS ACCOMMODATION



Κωνσταντίνου Παλαιολόγου 41, Λάρνακα 6036
Τηλέφωνο: 80007766
Email: info@qualitydevelopments.com
www.qualitydevelopments.com/

Η Λάρνακα πολύ σύντομα θα απογειωθεί

«ΑΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΤΟΥΜΕ ΤΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΜΑΣ ΘΕΣΗ, ΤΟΤΕ ΝΑΙ ΜΠΟΡΟΥΜΕ ΝΑ ΓΙΝΟΥΜΕ ΜΙΑ ΝΕΑ ΣΙΓΚΑΠΟΥΡΗ Ή ΕΝΑ ΝΕΟ ΧΟΝΓΚ ΚΟΝΓΚ Ή ΕΝΑ ΝΕΟ ΝΤΟΥΜΠΑΪ ΣΕ ΠΟΛΥ ΒΕΛΤΙΩΜΕΝΗ ΕΚΔΟΣΗ».



Την άποψη ότι η προοπτική της κάθε κατασκευαστικής εταιρείας είναι συνυφασμένη με την προοπτική του τόπου, εξέφρασε ο CEO της Quality Group, Σάββας Κάκου. Σε συνέντευξή του στο ένθετο «Market Leaders 2019», ο κ. Κάκου, δήλωσε πως πολύ σύντομα η Κύπρος, αλλά κυρίως η Λάρνακα στην οποία δραστηριοποιείται κατά πρώτο λόγο η εταιρεία, θα απογειωθούν. Υπέδειξε, μάλιστα, πως υπό προϋποθέσεις «μπορούμε να γίνουμε μία νέα Σιγκαπούρη ή ένα νέο Χονγκ Κόνγκ ή ένα νέο Ντουμπάι σε πολύ βελτιωμένη έκδοση». Μεταξύ άλλων, ο κ. Κάκου μας μίλησε για την πολύχρονη πορεία της εταιρείας που ξεκίνησε σχεδόν από το μηδέν και κατάφερε σήμερα να πρωταγωνιστεί στον τομέα της και στην επαρχία της, αλλά και για τις προοπτικές και τους στόχους που έθεσε για το άμεσο μέλλον.

Κάνοντας μία αναδρομή στον χρόνο, θα θέλαμε να μας μιλήσετε λίγο για τα πρώτα βήματα της Quality Group και την πορεία που έχει διαγράψει μέχρι σήμερα...

Θα πρέπει να ταξιδέψουμε περισσότερα από 27 χρόνια πίσω... Ξεκινήσαμε σχεδόν από το μηδέν και καθ' όλη τη διαδρομή δε διστάσαμε να ρισκάρουμε, δε σταματήσαμε να προσπαθούμε και να δημιουργούμε κάτι διαφορετικό,



αλλά πιστεύω πάνω από όλα αυτό που μας κράτησε ζωντανούς σε μικρές και μεγάλες φουρτούνες ήταν ότι παραμείναμε πιστοί στις αρχές μας. Ξεκινήσαμε σαν μικροί εργολάβοι και καταλήξαμε να ασχολούμαστε με τέσσερις σημαντικούς τομείς της οικονομίας.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποίησαν, ώστε η επιχείρηση που διευθύνετε να γνωρίσει τέτοια επιτυχία;

Η απάντηση βρίσκεται στην ερώτησή σας. Η διαφορετικότητα! Προσπαθούσαμε καθ' όλη την πορεία να κάνουμε το κάτι παραπάνω. Επίσης το ότι μείναμε συγκεντρωμένοι κυρίως στην επαρχία Λάρνακας μας βοήθησε πάρα πολύ. Μπορούσαμε με αυτό τον τρόπο να γίνουμε «Market Leaders». Το ότι αναπτυχθήκαμε και σε άλλους τομείς της οικονομίας κυρίως μετά τη μεγάλη και παρατεταμένη κρίση του 2008 με 2014 έπαιξε το δικό του ρόλο στην επιτυχία. Όμως καταληκτικά ο άνθρωπος παράγοντας ήταν και είναι ο σημαντικότερος παράγοντας της επιτυχίας. Ο Όμιλος

έχει ανθρώπους που αγαπάνε αυτό που κάνουν και στα δύσκολα έμειναν πιστοί και είχαν υπομονή και επιμονή.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα ο τομέας που δραστηριοποιείστε;

Να μου επιτρέψετε να «εκμεταλλευτώ» σε εισαγωγικά την ερώτηση και να πω κάτι που το έχω μέσα μου και πραγματικά με βασανίζει. Η μεγαλύτερη πρόκληση σε αυτό τον τόπο είμαστε εμείς οι ίδιοι. Ουδέποτε καταλάβαμε το τι μας έδωσε ο Θεός. Ίσως να είναι και ο επίγειος παράδεισος. Μας έδωσε ένα πανέμορφο τόπο με καλούς ανθρώπους, πολύ εργατικούς, με κουλτούρα αρχές και αξίες αλλά δυστυχώς μας έδωσε και μια τάση αυτοκαταστροφής (ίσως γι' αυτό χάσαμε και τη μισή μας πατρίδα). Αντί να σκεφτούμε και να δούμε πόσο τυχεροί είμαστε (μπορώ να σας παραθέσω χιλιάδες παραδείγματα) ασχολούμαστε με το «γιατί» και προσπαθούμε να βρούμε τρόπους αυτοκαταστροφής και πάλι. Εν κατακλείδι η πρόκληση κατά την ταπεινή μου άποψη είναι να

“

Στόχος της Quality Group είναι να συνεχίσει να δημιουργεί έργα με διαφορετικότητα τόσο στην αρχιτεκτονική αλλά κυρίως στο concept

”

καταλάβουμε εμείς οι ίδιοι ότι μόνο μαζί μπορούμε. Δεν υπάρχει ανταγωνισμός! Υπάρχει μόνο το ότι η δική σας επιτυχία είναι και δική μου. Αν το καταλάβουμε αυτό τότε ναι, η Κύπρος μας πραγματικά θα γίνει ο επίγειος παράδεισος.

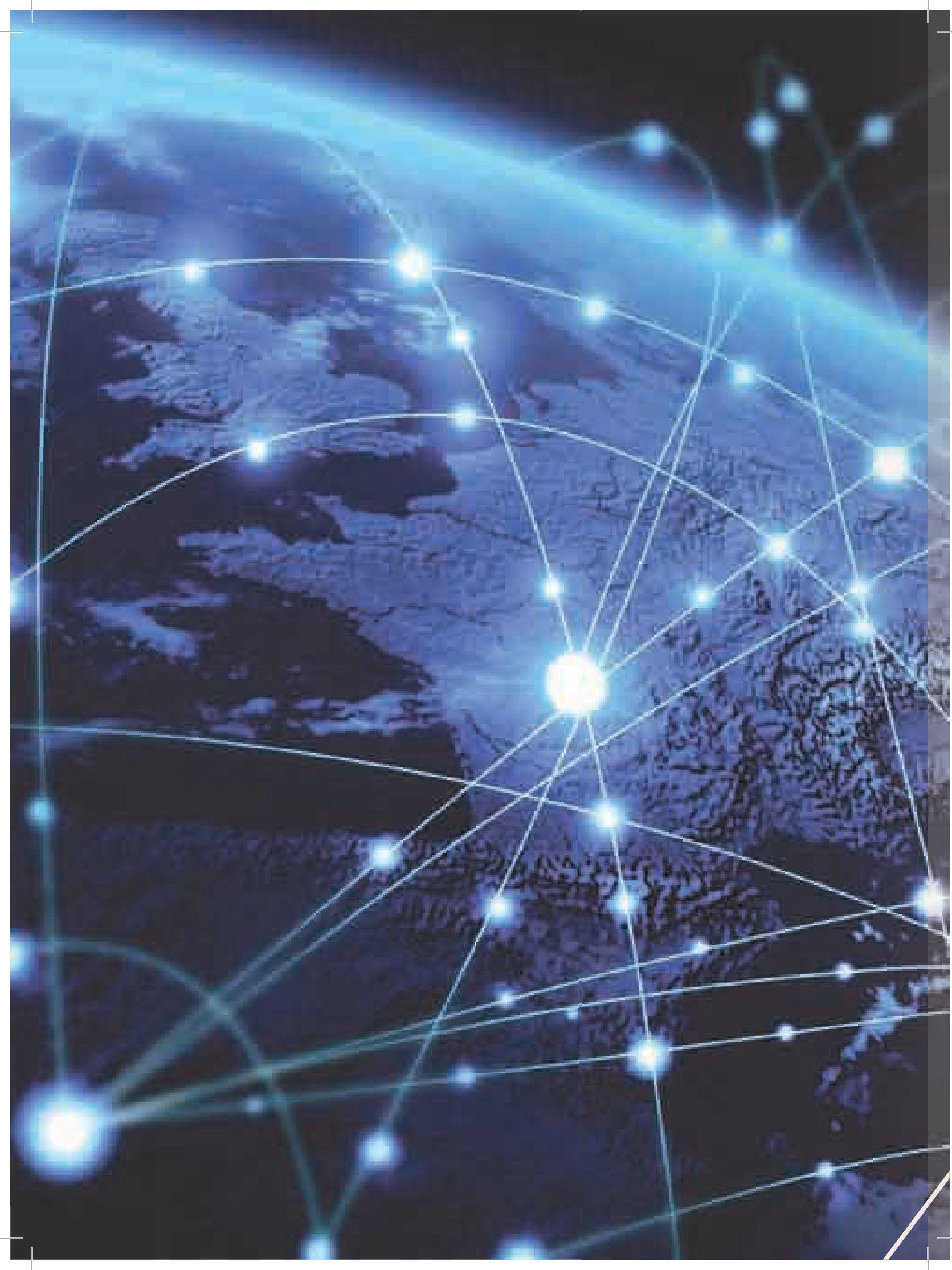
Τι προοπτικές βλέπετε για την Quality Group;

Η προοπτική της κάθε εταιρείας είναι συνυφασμένη με την προοπτική του τόπου. Εγώ προσωπικά σαν εκ φύσεως αισιόδοξος άνθρωπος πιστεύω ότι η Κύπρος αλλά κυρίως η Λάρνακα που δραστηριοποιούμαστε κατά πρώτο λόγο θα απογειωθούν πολύ σύντομα. Όλα τα δεδομένα είναι υπέρ. Η Κύπρος αλλάζει πορεία και γίνεται ένα σύγχρονο κράτος. Για παράδειγμα, αν εκμεταλλευτούμε σωστά την ευλογία του φυσικού πλούτου και δεν τη μετατρέψουμε σε κατάρρα, αν βρούμε μια λύση στο πολιτικό μας πρόβλημα (που σίγουρα δεν μπορεί να είναι τέλεια και όπως ακριβώς τη θέλουμε), αν εκμεταλλευτούμε τη γεωγραφική μας θέση, τότε ναι μπορούμε να γίνουμε μία νέα Σιγκαπούρη ή ένα νέο Χονγκ Κόνγκ ή ένα νέο Ντουμπάι σε πολύ βελτιωμένη έκδοση.

Ποια είναι τα σχέδιά σας για το άμεσο μέλλον της εταιρείας που διευθύνετε;

Να συνεχίσουμε να δημιουργούμε έργα με διαφορετικότητα τόσο στην αρχιτεκτονική αλλά κυρίως στο concept. Επίσης αδιαμφισβήτητα θα συνεχίσουμε την εμπλοκή μας σε νέους τομείς της οικονομίας.

EXECUTIVE RESIDENCY
ZENON BY BEST WESTERN



Τομέας Τηλεπικοινωνιών

Ο ΤΟΜΕΑΣ ΤΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΕΧΕΙ ΝΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΕΙ, ΙΣΩΣ, ΤΙΣ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΕΣ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΚΑΘΕ ΑΛΛΟΝ ΤΟΜΕΑ. ΑΥΤΟ ΟΦΕΙΛΕΤΑΙ ΚΥΡΙΩΣ ΣΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΠΟΥ ΤΡΕΧΕΙ ΜΕ ΙΛΙΓΓΙΩΔΕΙΣ ΡΥΘΜΟΥΣ. ΟΙ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ, ΟΜΩΣ, ΠΟΥ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΥΜΕ ΕΙΝΑΙ ΠΑΝΤΑ ΕΝΑ ΒΗΜΑ ΜΠΡΟΣΤΑ ΚΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΣΥΝΕΧΩΣ ΑΝΑΠΤΥΣΣΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥΣ ΔΗΛΩΝΟΥΝ ΕΤΟΙΜΕΣ ΝΑ ΕΝΤΑΞΟΥΝ ΣΤΗΝ ΚΟΥΛΤΟΥΡΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ.

Μαζί
μπορούμε να
κάνουμε τη
διαφορά

Ολοκληρωμένες
Λύσεις

Ταχύτητες
μέχρι 10Gbps

Ανεξάρτητο &
Αξιόπιστο Δίκτυο

Για Εταιρικούς Πελάτες

Καλέστε 120



Στείλτε E-mail
info@cablenetbusiness



8120 Στείλτε SMS
(Πληρωμή με sms)

www.cablenetbusiness.com.cy

Fiberpower®
ΤΑΧΥΤΗΤΕΣ

UltraWiFi



Plume

Value
for money
υπηρεσίες

Διαδίκτυο

Σταθερή
Τηλεφωνία

Κινητή
Τηλεφωνία

Next Generation
Τηλεόραση

Για Οικιακούς Πελάτες:

Καλέστε 130

www.cablenet.com.cy

APPLY ONLINE

/// cablenet

«Cablenet is on fire»

«ΤΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΧΡΟΝΙΑ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΗΜΕΙΩΝΕΙ ΑΝΟΔΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ, ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΣ ΤΩΡΑ ΣΧΕΔΟΝ ΤΟ 22% ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΣΤΙΣ ΕΥΡΥΖΩΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ».

Με τη φράση «Cablenet is on fire», ο Ανώτερος Εμπορικός Διευθυντής της Cablenet, κ. Περικλής Γ. Θεοδωρίδης, αποκαλύπτει τα μυστικά της επιτυχημένης πορείας της εταιρείας, αποδεικνύοντας ότι πρόκειται για μία αυθεντική ηγετική μορφή, με όραμα και ισχυρή στρατηγική. Σε συνέντευξή του στο ένθετο «Market Leaders 2019», εξηγεί πώς η εταιρεία έφτασε στο μεγάλο «disruption» και ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει ο κλάδος του. Περαιτέρω, μας μιλά για τα άμεσα σχέδια του «πιο ολοκληρωμένου μωβ κόσμου» και γιατί όλο και περισσότεροι καταναλωτές εκφράζουν την επιθυμία τους να ενταχθούν στο δίκτυο της Cablenet.

Αρχικά θα θέλαμε να κάνουμε μία αναδρομή στην πορεία της εταιρείας από τα πρώτα της βήματα μέχρι και σήμερα...

Όταν ξεκίνησε η Cablenet, πριν από 16 χρόνια, οι περισσότερες εταιρείες του κλάδου μας παρείχαν ταχύτητες πρόσβασης στο διαδίκτυο μέχρι και 512Kbps, ενώ στην Ευρώπη είχαν ήδη Mbps. Είχε έρθει ο καιρός, λοιπόν, για ένα εντυπωσιακό «disruption» στην αγορά. Το 2007, η εταιρεία διέθεσε μέσω του ιδιόκτητου της δικτύου την πρώτη υπηρεσία 3play, ενώ η συνέχεια διαγράφηκε με απόλυτη επιτυχία, αφού σήμερα αρχίζουμε από ταχύτητες 60M και παρέχουμε κινητή τηλεφωνία, καθώς και πλούσιο τηλεοπτικό περιεχόμενο, σε υψηλή ευκρίνεια. Αυτή η πολύπλευρη δραστηριότητα και το σκεπτικό του «One Stop Shop Philosophy» ενθουσίασε τους συνδρομητές, ενώ τα τελευταία χρόνια η εταιρεία σημειώνει ανοδική πορεία, κατέχοντας τώρα σχεδόν το 22% της

αγοράς στις ευρυζωνικές υπηρεσίες. Σε αυτή τη φάση, καλύπτουμε κοντά στο 60% των συνολικών νοικοκυριών της Κύπρου και το ποσοστό αυτό στοχεύουμε να ανέβει μέχρι και στο 80%. Ερχόμενοι στο τρέχον έτος, ξεχωρίζουμε μερικές από τις μεγαλύτερες επενδύσεις που έγιναν ποτέ στην εταιρεία, όπως η αναβάθμιση συστημάτων/ υποδομής, η μετάδοση ποδοσφαιρικών αγώνων, η νέα τηλεοπτική πλατφόρμα και η άδεια κινητής τηλεφωνίας. Επομένως, δεν είναι τυχαίο το γεγονός ότι θέλουμε να είμαστε συνέχεια μπροστά, δημιουργώντας νέες, ποιοτικές και καινοτόμες υπηρεσίες.

Ποια πιστεύετε ότι είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποιούν, ώστε η Cablenet να γνωρίσει τόσο μεγάλη επιτυχία;

Η αποδοτικότητα, ο επαγγελματισμός, η συνέπεια και πάνω απ' όλα το ήθος είναι μερικά από τα χαρακτηριστικά που διακρίνουν την εταιρεία. Η καταναλωτική αγορά και πιο συγκεκριμένα οι συνδρομητές μας, ξέρουν ότι στην Cablenet μπορούν να βρουν αποτελεσματικότητα, αξιοπιστία, εμπειρία και διαφάνεια. Άλλωστε, η εταιρεία μας ήδη έχει θέσει γερές βάσεις, δημιουργώντας ένα ισχυρό δίκτυο τηλεπικοινωνιών στην Κύπρο, που είναι σε θέση να δίνει άμεσες και λειτουργικές λύσεις. Θα ήταν παράλειψή μου όμως, αν δεν αναφερόμουν και στα στελέχη μας, εκ των οποίων τα περισσότερα είναι κοντά μας από τα πρώτα χρόνια ίδρυσης, ενώ δεν είναι τυχαίο το γεγονός ότι διατηρούμε μακροχρόνιες συνεργασίες που στηρίζονται στην αμοιβαία εμπιστοσύνη. Όπως γνωρίζετε, είμαστε μία μεγάλη οικογένεια και όταν επιλέγουμε ένα συνάδελφο, το στοιχείο



του χαρακτήρα του είναι ένα σημαντικό προσόν στο οποίο επενδύουμε.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα ο κλάδος των τηλεπικοινωνιών;

Σαφέστατα, οι προκλήσεις για τον κλάδο των τηλεπικοινωνιών αυξάνονται διαρκώς και σ' αυτό συμβάλλει και η ιλιγγιώδης εξέλιξη της τεχνολογίας. Η συνεχής λοιπόν προσφορά ιδανικών λύσεων και καινοτόμων ψηφιακών υπηρεσιών, που εξυπηρετεί τις ανάγκες των συνδρομητών και διατίθεται στην καλύτερη τιμή και ποιότητα, είναι μία σημαντική πρόκληση. Την ίδια στιγμή, έχοντας διαρκώς το βλέμμα στραμμένο στο μέλλον, δεν σταματούμε ποτέ να επενδύουμε, να πρωτοπορούμε και να ανταποκρινόμαστε, στο μέγιστο βαθμό, απέναντι στην αυξανόμενη ζήτηση υπηρεσιών εξυπηρέτησης και λειτουργικής συνδεσιμότητας. Μερικοί από τους στόχους μας, άλλωστε, είναι η ομαδοποίηση πολλαπλών υπηρεσιών επικοινωνίας, σε μία Ενιαία Ευρυζωνική Σύνδεση Υψηλής Ταχύτητας, καθώς και η αντιμετώπιση των αυξανόμενων κεφαλαιουχικών δαπανών.

«Όλο και περισσότεροι καταναλωτές εκφράζουν την επιθυμία του να ενταχθούν στο δίκτυό μας, γεγονός που μας διαβεβαιώνει ότι μέχρι το 2021 θα είμαστε σε θέση να καλύπτουμε έως και το 80% των συνολικών νοικοκυριών της Κύπρου».

Ποιες προοπτικές βλέπετε για την Cablenet;

«Cablenet is on fire»! Αυτή η φράση, αποκαλύπτει από μόνη της ότι οι προοπτικές της εταιρείας είναι τεράστιες, κάτι που αποδεικνύει και το θετικό πρόσημο με το οποίο κλείνει το έτος 2019. Σήμερα, η Cablenet εργοδοτεί πάνω από 350 άτομα, ένδειξη ότι αναπτύσσεται με ταχύτατους ρυθμούς και θα συνεχίσει να επεκτείνει το δίκτυό της. Όπως γνωρίζετε, επικεντρωνόμαστε και στην υλοποίηση νέων και μεγαλεπήβολων projects, κάτι που μας κάνει να αισθανόμαστε ότι θα συνεχίσουμε να βρισκόμαστε ένα βήμα μπροστά από τους ανταγωνιστές μας, ακόμη και στο μέλλον. Αξίζει να σημειώσουμε, ότι όλο και περισσότεροι καταναλωτές εκφράζουν την επιθυμία του να ενταχθούν στο δίκτυό μας, γεγονός που μας διαβεβαιώνει ότι μέχρι το 2021 θα είμαστε σε θέση να καλύπτουμε έως και το 80% των

συνολικών νοικοκυριών της Κύπρου.

Ποια είναι τα σχέδιά σας για το άμεσο μέλλον της εταιρείας;

Η εισαγωγή μίας νέας γενιάς τηλεοπτικής πλατφόρμας, με ακόμη πιο εμπλουτισμένο και ποιοτικό περιεχόμενο, είναι σαφώς ένα από τα μεγαλύτερά μας σχέδια. Προσβλέπουμε, επίσης, και στην ανάπτυξη του δικού μας δικτύου κινητής τηλεφωνίας, ενώ την ίδια στιγμή μελετούμε και τις επόμενες τεχνολογίες, όπως το 5G. Θέλουμε να είμαστε η αγαπημένη επιλογή των πελατών μας και να παραμείνουμε πιστοί στο όραμα μας: «Πρώτοι στην Επιλογή, Παντού». Κι όπως συνηθίζουμε να λέμε και μεταξύ μας: «είναι στο χέρι μας να γίνουμε η καλύτερη εταιρεία σε επίπεδο κορυφαίων, αξιόπιστων και προσιτών υπηρεσιών» και είμαστε βέβαιοι ότι θα το πετύχουμε στο άμεσο μέλλον!



Η Cyta διαμορφώνει το ψηφιακό μέλλον της Κύπρου

ΕΠΕΝΔΥΕΙ ΣΕ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ ΚΑΙ ΔΙΝΕΙ ΛΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΑΝΑΓΚΗ



Ο ρυθμός και η δυναμική της οικονομικής ανάπτυξης και της κοινωνικής προόδου μιας χώρας είναι άμεσα συνδεδεμένα με την εξέλιξη των τηλεπικοινωνιών. Η Cyta συνεχίζει να επενδύει σε ένα ευρύ και τεχνολογικά προηγμένο δίκτυο σταθερών και κινητών επικοινωνιών, επιδιώκοντας ταυτόχρονα και τη μεγαλύτερη δυνατή γεωγραφική και πληθυσμιακή κάλυψη στον τόπο μας.

Η ψηφιακή επανάσταση που συντελείται στις μέρες μας, αγγίζει όλα τα στρώματα της οικονομίας και της κοινωνίας, με καταγιογιστικές εξελίξεις στον εκσυγχρονισμό και την αναβάθμιση της επιχειρηματικότητας, του εύρους των προσφερόμενων υπηρεσιών και της εξυπηρέτησης του πολίτη. Ο ψηφιακός μετασχηματισμός ανοίγει τον δρόμο σε μια πραγματικά νέα εποχή, όπου όλα γίνονται ταχύτερα, πιο αποδοτικά και φθηνότερα. Παράλληλα, συμβάλλει στην αύξηση της παραγωγικότητας, στην ενίσχυση των δημόσιων εσόδων και της απασχόλησης, στην απλοποίηση των διαδικασιών και γενικότερα στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της χώρας μας.

Ανάπτυξη δικτύων τεχνολογίας αιχμής

Η ανάπτυξη του δικτύου οπτικών ινών από τη Cyta είναι καθοριστικής σημασίας για τη χώρα μας αφού, ως πρώτο βήμα, διασφαλίζει την επίτευξη των στόχων του Ψηφιακού Θεματολογίου της Κύπρου για το 2020. Αυτή τη στιγμή, βρίσκεται σε εξέλιξη η ανάπτυξη του πρώτου παγκύπριου δικτύου οπτικών ινών (FTTH) με ταχύτητες μέχρι 1Gb, γεγονός που ανοίγει νέες προοπτικές για την πορεία της χώρας προς την ψηφιακή εποχή. Η ανάπτυξη του δικτύου FTTH ξεκίνησε το 2018 και το μεγαλύτερο μέρος του αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός τεσσάρων ετών, καλύπτοντας τις αστικές και τις ημιαστικές περιοχές, με τον ρυθμό των εγκαταστάσεων της υπηρεσίας στα σπίτια των πελατών μας να επιταχύνεται συνεχώς. Παράλληλα, η Cyta ενισχύει και το χάλκινο δίκτυό της δίνοντας δυνατότητες για αναβαθμισμένες ταχύτητες μέχρι και 100 Mbps στις υπόλοιπες, κυρίως αγροτικές, περιοχές.

Την ίδια στιγμή, συνεχίζει την περαιτέρω τεχνολογική εξέλιξη του δικτύου κινητής επικοινωνίας, με κριτήρια την

αξιοπιστία, την ποιότητα σήματος, το εύρος κάλυψης και την ταχύτητα. Το δίκτυο της Cytamobile-Vodafone συγκαταλέγεται στα καλύτερα δίκτυα κινητής στην Ευρώπη, και καλύπτει γεωγραφικά το 99,6% της ελεύθερης Κύπρου με τις τεχνολογίες 3G, 4G και 4.5G. Το καλοκαίρι του 2019, για τρίτη συνεχή χρονιά, βραβεύτηκε από τον διεθνή αναγνωρισμένο Οργανισμό ΟΟΚΛΑ, ως το ταχύτερο δίκτυο κινητής τηλεφωνίας, αλλά και ως το δίκτυο με την καλύτερη κάλυψη στην Κύπρο, επιβεβαιώνοντας την υπόσχεση της Cyta για παροχή των πιο εξελιγμένων και αξιόπιστων τεχνολογιών ολοκληρωμένης ηλεκτρονικής επικοινωνίας στον τόπο μας. Υπηρετώντας την αποστολή της, στην πορεία της διαρκούς τεχνολογικής εξέλιξης των τηλεπικοινωνιακών υποδομών της Κύπρου, η Cyta έχει προβεί σε ένα ακόμα σημαντικό βήμα: την έναρξη του έργου εγκατάστασης ενός πλήρως λειτουργικού δικτύου κινητών επικοινωνιών νέας γενιάς 5G, κάνοντας αρχή με την υλοποίηση του πιλοτικού δικτύου 5G. Το πιλοτικό δίκτυο 5G ολοκληρώθηκε το 2019 και δίνει τη δυνατότητα στη Cyta να αποκτήσει την απαιτούμενη

εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία για την επόμενη μεγάλη πρόκληση: την εγκατάσταση και εμπορική αξιοποίηση του δικτύου 5G, μετά από την ολοκλήρωση της διαδικασίας εκκώρπησης του σχετικού φάσματος συχνοτήτων από το Κράτος. Επιδίδοντας την ολική τεχνολογική εξέλιξη των υποδομών της, η Cyta αναβαθμίζει και τις απευθείας διαδικτύου, με ενέργειες που καθιστούν το δίκτυό της ως ένα από τα πιο αξιόπιστα περιφερειακά δίκτυα στην Ανατολική Μεσόγειο. Ως αποτέλεσμα της αφοσίωσης του Οργανισμού σε συνεχείς επενδύσεις στη διεθνή υποδομή του δικτύου του, η Cytanet έχει πετύχει μέχρι σήμερα συνολικές συνδέσεις στο διεθνές διαδίκτυο που ξεπερνούν τα 120Gbps. Έτσι, το διεθνές ευρυζωνικό δίκτυο έχει καταστεί ένα από τα καλύτερα και πιο αξιόπιστα στην περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου, αναβαθμίζοντας συνεχώς την εμπειρία των πελατών, για ακόμη καλύτερες διαδικτυακές υπηρεσίες φωνής, εικόνας και δεδομένων.

Ολοκληρωμένες λύσεις επικοινωνίας και εμπειρία πελάτη

Ο προσανατολισμός στον πελάτη παραμένει το σταθερό σημείο αναφοράς για τη Cyta. Επικεντρώνοντας

τις προσπάθειές της στην περαιτέρω ενίσχυση της ποιοτικής εξυπηρέτησης που προσφέρει, ξεχωρίζει από τον ανταγωνισμό δίνοντας έμφαση στη διάθεση άμεσων και ευέλικτων λύσεων για τις ανάγκες των πελατών της, συνδυάζοντας, αδιάλειπτα, τον φυσικό με τον ψηφιακό τους κόσμο. Για τον σκοπό αυτό, έχει θέσει στη διάθεση του κοινού σημαντικό αριθμό καναλιών εξυπηρέτησης, μεταξύ των οποίων και καταστήματα Cyta σε όλες τις πόλεις. Στην προσπάθεια αυτή, συμμετέχουν ενεργά και οι ομάδες εγκατάστασης και τεχνικής υποστήριξης, οι επιχειρηματικοί σύμβουλοι και οι μονάδες της πρώτης γραμμής του Οργανισμού, με στόχο τη συνεχή αναβάθμιση της ήδη ποιοτικής και αξιόπιστης εμπειρίας του πελάτη.

Προγράμματα κινητής Cytamobile – Vodafone

Τα προγράμματα RED της Cytamobile-Vodafone αποτελούν την πιο ολοκληρωμένη λύση Προγραμμάτων Συμβολαίου, με επιλογές που περιλαμβάνουν το πρόγραμμα RED Family για την οικογένεια, το RED Plus και το πρόγραμμα Black. Εξελίσσονται και εμπλουτίζονται συνεχώς, για να προσφέρουν αναβαθμισμένη και ξέγνοιαστη εμπειρία επικοινωνίας. Για όσους επιλέγουν επικοινωνία χωρίς συμβόλαιο και δεσμεύσεις, η προπληρωμένη υπηρεσία soeasy της Cytamobile-Vodafone, παρέχει αξιόπιστες υπηρεσίες, μέσα από μια μεγάλη γκάμα προγραμμάτων. Πρόσφατα, έχει διαθέσει στην αγορά και τα νέα προγράμματα Youth, που απευθύνονται στους νέους μέχρι 25 χρονών, και προσφέρουν κινητή και διαδίκτυο σε οικονομικές τιμές, καθώς και επιπρόσθετα προνόμια.

Συνδρομητική τηλεόραση Cytavision

Η Cytavision αποτελεί μία από τις πιο σημαντικές υπηρεσίες της πρότασης της Cyta για Triple και Quadruple Play (Σταθερή Τηλεφωνία, Κινητή, Διαδίκτυο, Τηλεόραση), με περισσότερα από 80 δημοφιλή κανάλια από όλες τις θεματικές ενότητες και πάνω από 1.000 ζωντανές και αποκλειστικές αθλητικές μεταδόσεις κάθε χρόνο, από την Κύπρο και το εξωτερικό, καθώς επίσης και τα αποκλειστικά δικαιώματα μετάδοσης των αγώνων UEFA Champions League και UEFA Europa League για την τριετία 2018-2021. Η νέα πλατφόρμα της Cytavision διαθέτει εντυπωσιακές

δυνατότητες πρόσβασης και θέασης, συμπεριλαμβανομένης της δωρεάν εφαρμογής Cytavision Go που επιτρέπει στον συνδρομητή να απολαμβάνει το περιεχόμενο της Cytavision από όπου κι αν βρίσκεται.

Υπηρεσίες διαδικτύου Cytanet

Η Cytanet προσφέρει ένα ολοκληρωμένο και ανταγωνιστικό χαρτοφυλάκιο προϊόντων/υπηρεσιών με υπηρεσίες ευρυζωνικής και ασύρματης πρόσβασης στο διαδίκτυο (Cytanet Wireless Zone), και εκτεταμένο δίκτυο Wi-Fi με πάνω από 170 hotspot σε όλη την Κύπρο. Επιπλέον, προσφέρει υπηρεσίες για την ασφάλεια στο διαδίκτυο, την υπηρεσία Live Streaming, καθώς επίσης και αναβαθμισμένες υπηρεσίες Web Mail.

Επιχειρηματικές λύσεις: ασφάλεια και 24ωρη εξυπηρέτηση

Στην εποχή του ψηφιακού μετασχηματισμού, η Cyta στηρίζει την κάθε επιχείρηση, ανεξαρτήτως μεγέθους και τομέα δραστηριοποίησης, ώστε να αυτοματοποιήσει τις εργασίες της και να ενισχύσει την ανταγωνιστικότητά της. Αντιμετωπίζει σφαιρικά τις ανάγκες των επιχειρήσεων και απαντά με υπηρεσίες και ολοκληρωμένες λύσεις που αξιοποιούν πλήρως τις τεχνολογικές εξελίξεις όπως υπηρεσίες Cloud και Information Communication Technology (ICT), Cloud Servers με νέα λογισμικά εργαλεία, νέες αναβαθμισμένες ταχύτητες στην υπηρεσία Internet Office, καθώς και την υπηρεσία Dedicated Internet, την πλέον αξιόπιστη επιλογή στην αγορά. Οι υπηρεσίες αυτές είναι εφάμιλλες των υπηρεσιών που παρέχουν παγκόσμιοι τηλεπικοινωνιακοί κολοσσοί και διευκολύνουν την ανάπτυξη των επιχειρήσεων. Κατανοώντας την ανησυχία των σύγχρονων επιχειρήσεων για την ασφάλεια των δεδομένων τους, η Cyta έχει επενδύσει σε τεχνολογίες άμυνας που διασφαλίζουν την καίρια αντιμετώπιση κυβερνοεπιθέσεων στα δίκτυά της και εξασφαλίζει την αδιάλειπτη παροχή υπηρεσιών στους πελάτες της, ακόμα και υπό συνθήκες κυβερνοεπίθεσης. Ταυτόχρονα, έχει επενδύσει σε εναλλακτικές υποδομές που καλύπτουν όλα τα επίπεδα συνδέσεων, διανομέων, εξοπλισμών και εφαρμογών, διασφαλίζοντας ότι η διαθεσιμότητα των δικτύων της αγγίζει σχεδόν το 100%.



Κεντρικά Γραφεία Cyta
Τηλεπικοινωνιών, Στρόβολος,
Τ.Θ. 24929, CY-1396, Λευκωσία,
Τηλ.: 22701000
<https://www.cyta.com.cy>

CYTA

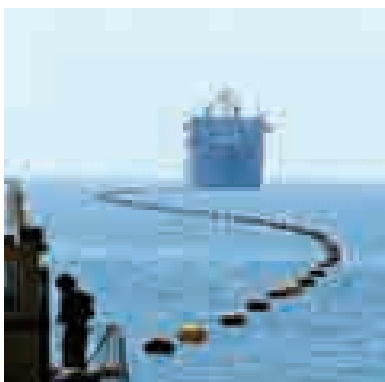
Ανοίγει τον δρόμο στον ψηφιακό μετασχηματισμό

«ΣΤΟΧΟΣ ΤΟΥ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΤΗΣ CYTA, ΕΙΝΑΙ Ο ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ Η ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ», ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ CEO ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ, ΑΝΔΡΕΑ ΝΕΟΚΛΕΟΥΣ

Επενδύοντας στην υποδομή και στα νέα δίκτυα, η Cytta οδηγεί την κυπριακή κοινωνία και τις επιχειρήσεις στον δρόμο του ψηφιακού μετασχηματισμού. Αυτό ανέφερε σε συνέντευξή του στο ένθετο «Market Leaders 2019», ο CEO της Cytta, Ανδρέας Νεοκλέους, σημειώνοντας, παράλληλα, πως ο ψηφιακός μετασχηματισμός, σηματοδοτεί την έναρξη μίας νέας εποχής όπου όλα γίνονται ταχύτερα, αποδοτικότερα και φθηνότερα. Ο κ. Νεοκλέους μας μιλά, παράλληλα, για τις προκλήσεις που καλούνται να αντιμετωπίσουν σήμερα οι εταιρείες τηλεπικοινωνιών σε όλο τον κόσμο, ενώ αποκαλύπτει τα επόμενα σχέδια του Οργανισμού.

Αρχικά θα θέλαμε να μας πείτε λίγα λόγια για την 60χρονη πορεία του Οργανισμού και το τι κατάφερε μέχρι σήμερα...

Η Cytta, μέσα από 60 χρόνια έργου,



κατάφερε να μετατρέψει την Κύπρο σε τηλεπικοινωνιακό κόμβο της περιοχής, ενώ μέσα από τη σταθερή της δέσμευση για ποιότητα, έχει κερδίσει την εμπιστοσύνη του κυπριακού κοινού. Σε ένα περιβάλλον, το οποίο αλλάζει συνεχώς, με έντονο πλέον το στοιχείο του ανταγωνισμού, η Cytta παραμένει ο κορυφαίος φορέας ολοκληρωμένης Ηλεκτρονικής Επικοινωνίας στην Κύπρο. Με σταθερά βήματα, επενδύει στις νέες τεχνολογίες και συνεχίζει την ανοδική της πορεία, επιβεβαιώνοντας με τα επιτεύγματά της την ηγετική της θέση στον τομέα των τηλεπικοινωνιών.

Ποιο είναι το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα της Cytta;

Οι έρευνες αγοράς και η συμπεριφορά των πελατών, έχουν αποδείξει επανειλημμένα ότι πολύ μεγάλα πλεονεκτήματά μας είναι η αξιοπιστία και τα υψηλά επίπεδα ποιότητας και ασφάλειας με τα οποία έχουμε συνδέσει τις υπηρεσίες μας και την ανάπτυξη των νέων δικτύων μας. Υπάρχουν όμως και άλλοι παράγοντες που λειτουργούν ως πλεονεκτήματα, οι οποίοι, αν και δεν αναφέρονται τόσο συχνά, είναι εξίσου σημαντικοί για την επιτυχία μας. Για παράδειγμα, η συλλογική γνώση, η εμπειρία και η άρτια εκπαίδευση του ανθρώπινου δυναμικού μας, το επίπεδο της εξυπηρέτησης που προσφέρουμε και η ικανότητα προσαρμογής στις ραγδαίες αλλαγές της αγοράς. Όλα αυτά αποτελούν πολύ σημαντικά



ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα, τα οποία έχουν δημιουργήσει μία διαχρονική και σταθερή σχέση εμπιστοσύνης ανάμεσα στο κυπριακό κοινό και τη Cytta.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα ο τομέας των τηλεπικοινωνιών;

Οι προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι εταιρείες τηλεπικοινωνιών σε όλο τον κόσμο τα τελευταία χρόνια έχουν αυξηθεί, αφού τα παραδοσιακά μοντέλα ανάπτυξης γύρω από τις κλασικές τηλεπικοινωνιακές υπηρεσίες, έχουν εξαντλήσει τα όριά τους. Η παράπλευρη δράση εταιρειών κοινωνικής δικτύωσης, αλλά και διαδικτυακών εναλλακτικών παρόχων, επαναπροσδιορίζει με ραγδαίο ρυθμό τους κανόνες και τη δυναμική της αγοράς. Τα επίπεδα κερδοφορίας των εταιρειών αυτών αυξάνονται, ενώ αντίθετα, τα έσοδα των εταιρειών τηλεπικοινωνιών πιέζονται διαρκώς. Οι μεγαλύτερες όμως προκλήσεις για τις εταιρείες τηλεπικοινωνιών είναι να διαχειριστούν και να εντάξουν στην κουλτούρα τους τις νέες τεχνολογίες όπως το 5G, την τεχνητή νοημοσύνη, την εικονική πραγματικότητα και το Internet of Things. Εταιρείες όπως η Cytta, θα πρέπει να επενδύσουν σημαντικά ποσοστά των εσόδων και των κερδών τους σε αυτές τις τεχνολογίες, αν θέλουν να παραμείνουν στο παιχνίδι που πλέον διαδραματίζεται σε ένα ραγδαία μεταλλασσόμενο και επιθετικό περιβάλλον.

“

Η υπόσχεσή μας προς τους επιχειρηματικούς μας πελάτες είναι ότι θα σχεδιάζουμε συνεχώς νέες καινοτόμες υπηρεσίες για να τους κρατάμε πάντα ένα βήμα μπροστά από τον ανταγωνισμό τους

”

Τι προοπτικές βλέπετε για τη Cytta;

Ο ψηφιακός μετασχηματισμός ανοίγει τον δρόμο σε μια πραγματικά νέα εποχή, όπου όλα γίνονται ταχύτερα, αποδοτικότερα και φθηνότερα. Παράλληλα, συμβάλλει στην αύξηση της παραγωγικότητας, στην απλοποίηση των διαδικασιών, στην αύξηση των δημόσιων εσόδων και της απασχόλησης και εν γένει στην ανταγωνιστικότητα της χώρας μας. Στόχος του ψηφιακού μετασχηματισμού, αλλά και της Cytta, είναι ο εκσυγχρονισμός της οικονομίας και η αναβάθμιση της επιχειρηματικό-

τας, των προσφερόμενων υπηρεσιών και της εξυπηρέτησης του πολίτη. Επενδύουμε στην υποδομή και στα νέα δίκτυα, οδηγώντας την κυπριακή κοινωνία και την επιχειρηματική κοινότητα του τόπου μας στον δρόμο του ψηφιακού μετασχηματισμού. Το παγκύπριο δίκτυο οπτικών ινών που ήδη αναπτύσσουμε και το νέο δίκτυο κινητής 5G που θα αναπτύξουμε σύντομα, επιτρέπουν ταχύτητες που φτάνουν το 1 Gigabit. Με τον τρόπο αυτό, η Cytta συμβάλλει ουσιαστικά, ώστε η κοινωνία να αξιοποιήσει τις τεχνολογίες του μέλλοντος, ο οικιακός χρήστης να βελτιώσει το βιοτικό του επίπεδο και να απλοποιήσει τη ζωή του και οι επιχειρήσεις να αποκτήσουν νέα δυναμική και να αναπτύξουν στο μέγιστο τις δραστηριότητές τους.

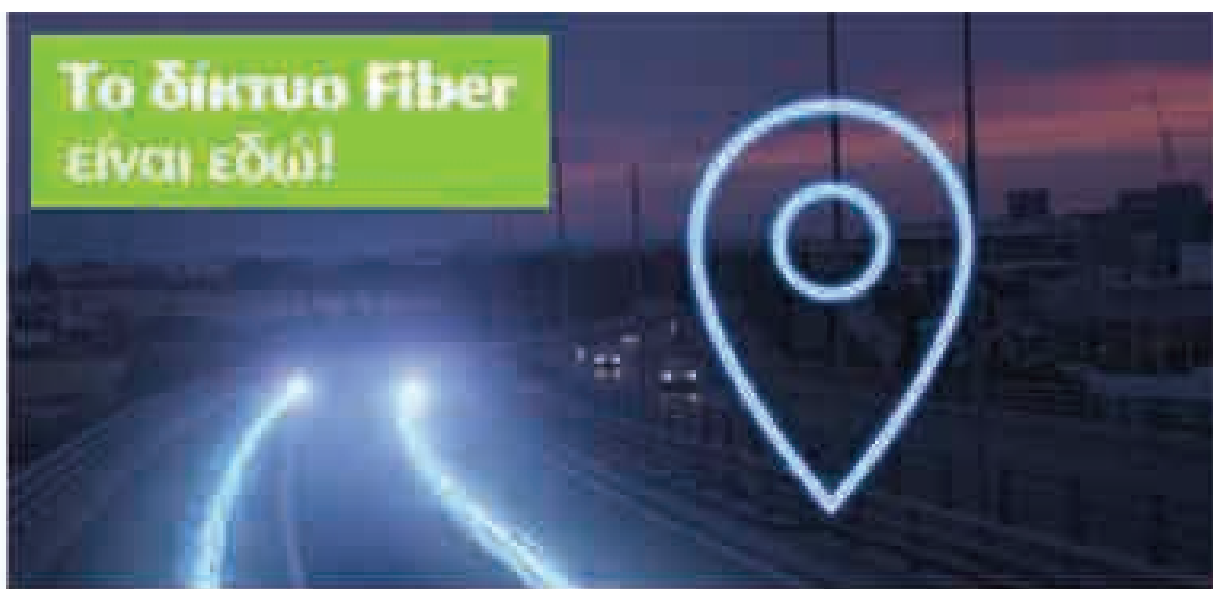
Ποια είναι τα σχέδιά σας για το άμεσο μέλλον;

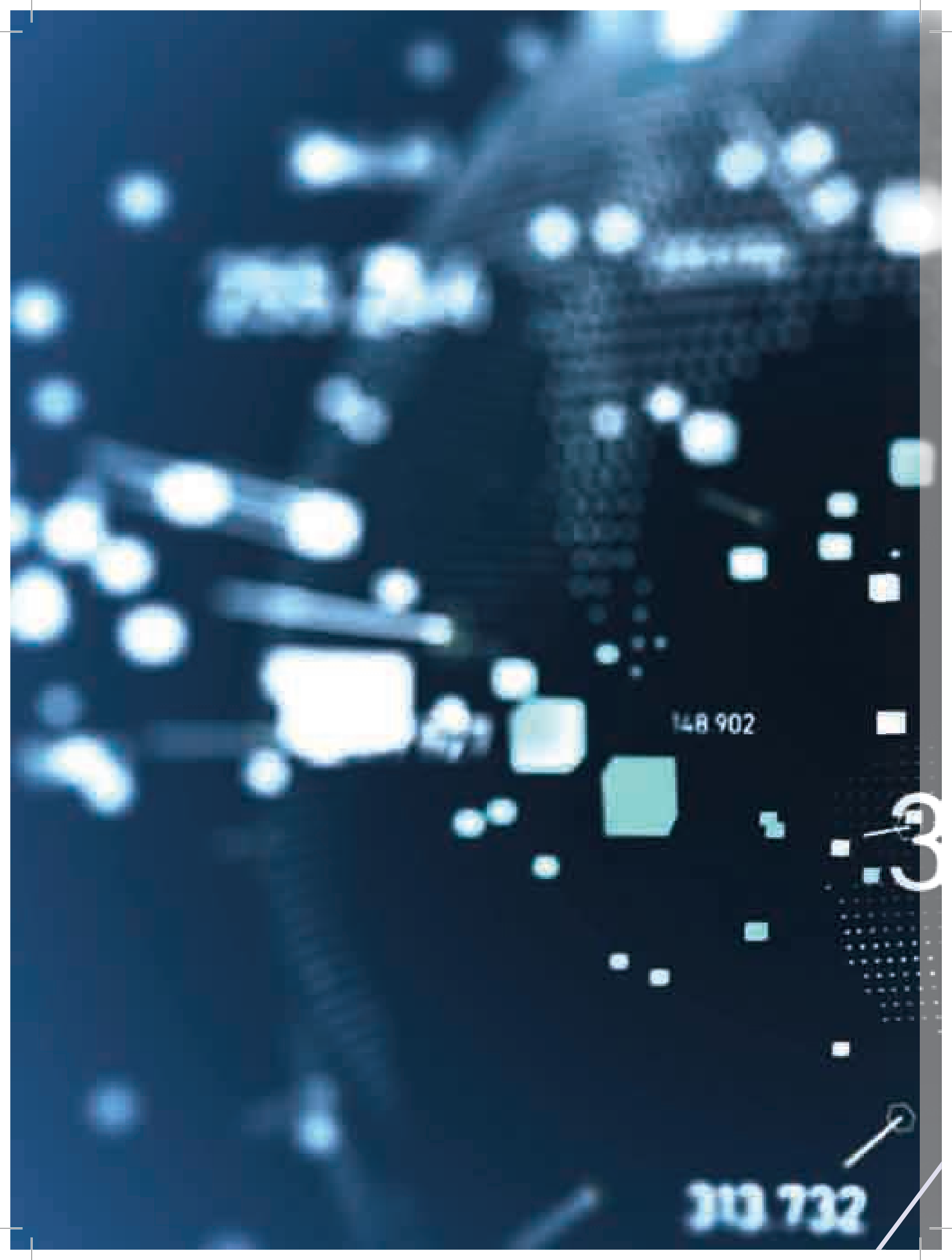
Η Cytta επενδύει στη σχέση της με τους πελάτες και στη δημιουργία δυνατών συναισθηματικών δεσμών μαζί τους. Η αύξηση της διείσδυσης της Cytta στη νεολαία, αποτελεί σημαντική πρόκληση, αφού έχει να κάνει με τους μελλοντικούς της πελάτες. Εδώ και μερικές μέρες, έχουμε εισαγάγει στην αγορά τη νέα μας πρόταση για τους νέους, με τα ειδικά διαμορφωμένα πακέτα Youth, για υπηρεσίες τόσο κινητής, όσο και σταθερής τηλεφωνίας, με τη σφραγίδα ποιότητας και αξιοπιστίας της Cytta, σε πολύ ανταγωνιστικές τιμές, και με πολύ δυνατή επικοινωνία, επικεντρωμένη γύρω από το μήνυμα «αυστηρά ακατά-

ληλα για άνω των 25». Επιπρόσθετα, πρόσφατα ανακοινώσαμε και επίσημα τη νέα μας συνεργασία με τα καταστήματα Public προσθέτοντας, έτσι, ένα σημαντικό κανάλι πωλήσεων με ευρεία πρόσβαση στο νεανικό κοινό.

Σε επόμενο στάδιο, προγραμματίζουμε την αναβάθμιση των ευρυζωνικών μας συνδέσεων με ακόμα μεγαλύτερες ταχύτητες, στοχεύοντας στην περαιτέρω βελτίωση και απλοποίηση της καθημερινότητας των πελατών μας. Σε ό,τι αφορά στην κινητή επικοινωνία, στόχος μας παραμένει να μπορούν οι πελάτες μας ελεύθερα, όπου και αν βρίσκονται, χωρίς κανένα περιορισμό, από όποιες και όσες συσκευές θέλουν. Σε ό,τι αφορά στην υπηρεσία Cytavision, έχει ήδη ολοκληρωθεί η μεταφορά όλων των συνδρομητών μας στη νέα πλατφόρμα. Η υπηρεσία έχει πλέον εκσυγχρονιστεί για να συμβαδίζει με τις απαιτήσεις των πελατών μας, αλλά και τις τελευταίες εξελίξεις της τεχνολογίας. Κοιτάζουμε πλέον μπροστά και χτίζουμε τη συνδρομητική τηλεόραση του μέλλοντος που θα προσφέρει ό,τι θέλει ο συνδρομητής, σε όποιο χρόνο το θέλει και από όπου και αν βρίσκεται.

Ταυτόχρονα, συνεχίζουμε να παρέχουμε υπηρεσίες που ανταποκρίνονται στις ανάγκες κάθε επιχείρησης. Η υπόσχεσή μας προς τους επιχειρηματικούς μας πελάτες είναι ότι θα σχεδιάζουμε συνεχώς νέες καινοτόμες υπηρεσίες για να τους κρατάμε πάντα ένα βήμα μπροστά από τον ανταγωνισμό τους.





148 902

3

313 732

Ελεγκτικοί Οίκοι

ΒΑΣΙΣΜΕΝΟΙ ΣΤΗΝ ΑΛΛΑΓΗ ΤΟΥ ΜΟΝΤΕΛΟΥ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΠΟΥ ΣΥΝΕΠΑΓΟΝΤΑΙ
ΛΟΓΩ ΑΥΤΟΥ, ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΙΚΟΙ, ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΙ ΚΑΙ
ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΙ ΟΙΚΟΙ, ΣΤΕΚΟΝΤΑΙ ΠΑΝΤΑ ΔΙΠΛΑ
ΣΤΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ ΤΟΥΣ, ΑΝΑΠΤΥΣΣΟΝΤΑΣ ΣΥΝΕΧΩΣ
ΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΟΦΕΡΟΥΝ. ΣΤΟ ΕΝΘΕΤΟ
ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΥΜΕ ΟΙΚΟΥΣ ΠΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ
ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΤΟΥΣ, ΚΑΤΑΦΕΡΑΝ ΣΗΜΕΡΑ ΝΑ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ
ΩΣ ΟΙ ΚΟΡΥΦΑΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΣΤΟΥΣ ΤΟΜΕΙΣ ΠΟΥ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ.

Ένας από τους πιο μεγάλους και αξιόπιστους ελεγκτικούς, φορολογικούς και συμβουλευτικούς οίκους

ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΜΕΡΟΣ ΤΟΥ ΠΑΓΚΟΣΜΙΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΤΗΣ KPMG ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ ΑΠΟ ΤΟ 1948

Η KPMG δραστηριοποιείται στην Κύπρο από το 1948 και σήμερα απασχολεί περισσότερα από 900 στελέχη σε 6 γραφεία (Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα, Παραλίμνι, Πάφο και Πόλις Χρυσοχούς). Αποτελεί μέρος του παγκόσμιου δικτύου της KPMG, ενός από τους μεγαλύτερους ελεγκτικούς, φορολογικούς και συμβουλευτικούς οίκους ανά το παγκόσμιο, που απασχολεί 207.000 επαγγελματίες σε 153 χώρες και περιοχές. Η KPMG Κύπρου και οι υπόλοιπες KPMG εταιρείες-μέλη του δικτύου λειτουργούν με πιστή προσήλωση στις αρχές του διεθνούς οίκου, στα πρότυπα και στα υψηλά επίπεδα ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών. Κάθε εταιρεία KPMG είναι μια νομικά ξεχωριστή οντότητα, με τη σχετική αυτονομία στη χώρα της να της επιτρέπει να διατηρεί μια ισχυρή τοπική παρουσία, αντλώντας ταυτόχρονα τεχνογνωσία και πληροφόρηση από τις εξειδικευμένες πηγές που διαθέτει ο οίκος σε διεθνές επίπεδο.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες

Οι υπηρεσίες της KPMG κατατάσσονται σε τρεις βασικούς πυλώνες, που ο καθένας καλύπτει ένα ευρύ φάσμα εξειδικευμένων υπηρεσιών: Ελεγκτικές, Φορολογικές και Συμβουλευτικές Υπηρεσίες. Σε κάθε πυλώνα η KPMG διαθέτει ειδικά τμήματα που αποτελούνται από άρτια στελεχωμένες ομάδες επαγγελματιών με έμπειρους επικεφα-



λής συνεταίρους.

Οι επαγγελματίες της KPMG γνωρίζουν πως οι επιχειρήσεις συνεχώς μεταβάλλονται και αναπτύσσονται στο σημερινό περιβάλλον. Αξιολογούν τις τάσεις σε διάφορους τομείς και διαμορφώνουν σφαιρική αντίληψη για τις προκλήσεις που τόσο η οικονομία όσο και οι επιχειρήσεις αντιμετωπίζουν, ώστε να είναι σε θέση να βοηθούν τους πελάτες της KPMG να επιτυγχάνουν τους στρατηγικούς τους στόχους. Ενσωματώνοντας καινοτόμες προσεγγίσεις και βαθιά τεχνογνωσία, η KPMG αναπτύσσει τα απαραίτητα εργαλεία, ώστε να ανταποκρίνεται άμεσα στις συνεχώς μεταβαλλόμενες ανάγκες των πελατών της, προσφέροντας αποτελεσματικές λύσεις. Εξετάζοντας την αγορά υπηρεσιών τα τελευταία χρόνια και μέσα από την 70χρονη εμπειρία μας, εντοπίσαμε

ότι οι υπηρεσίες που παρουσιάζουν αυξημένη ζήτηση αυτή τη στιγμή στην κυπριακή αγορά σχετίζονται με τους ακόλουθους τομείς: Διαχείριση Κινδύνου (Risk Management), Big Data & Analytics, Κανονιστική Συμμόρφωση (Compliance), Ξέπλυμα Βρώμικου Χρήματος (Anti-Money Laundering), Επενδυτικά Ταμεία (Fund Management) και Κυβερνοασφάλεια (Cyber Security). Είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι η KPMG διαθέτει τμήματα που προσφέρουν αυτές τις υπηρεσίες μεμονωμένα ή συνδυαστικά.

Αντιλαμβανόμαστε πλήρως τις ανάγκες της νέας εποχής με τα αυξημένα πλαίσια συμμόρφωσης, ειδικά μετά και την εφαρμογή του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων. Πέρα από την εναρμόνιση με τις Ευρωπαϊκές Οδηγίες που αφορούν τις διαδικασίες

αντιμετώπισης φαινομένων καταπολέμησης ξεπλύματος βρώμικου χρήματος, εφαρμόζεται, πλέον, και η ανταλλαγή πληροφοριών σε ό,τι αφορά τους χρηματοοικονομικούς λογαριασμούς. Επιπρόσθετα, ως KPMG επενδύουμε στην τεχνολογία και θεωρούμε καθοριστικό τον τομέα της έρευνας και της καινοτομίας σε ένα προοδευτικό σχεδιασμό του μοντέλου των υπηρεσιών της χώρας. Η τεχνολογία βρίσκεται στο επίκεντρο της φιλοσοφίας της εταιρείας μας και έχει αλλάξει άρδην τις ίδιες τις υπηρεσίες που προσφέρονται στον πελάτη, τον τρόπο που αυτές προσφέρονται, καθώς και τον τρόπο που σκέφτεται ο πελάτης και κατ' επέκταση τις ανάγκες του. Η τεχνολογία άλλωστε είναι απαραίτητη στην προσπάθεια που γίνεται για εκσυγχρονισμό του χρηματοοικονομικού μας μοντέλου και των επαγγελματικών υπηρεσιών που προσφέρουμε ως χώρα. Με την αρμονική εισαγωγή της τεχνολογίας, πιστεύουμε πως θα ενισχυθεί η αποδοτικότητα και η ποιότητα των επαγγελματικών υπηρεσιών που παρέχονται στην Κύπρο.

Προσέλκυση διεθνών οργανισμών και νέων επενδυτών

Τα τελευταία χρόνια η KPMG κατάφερε, μέσα από συντονισμένες ενέργειες, να προσελκύσει διεθνείς οργανισμούς και

επενδυτές στην Κύπρο για υλοποίηση μεγάλων έργων. Η KPMG Κύπρου εξυπηρετεί πελάτες από την Ευρώπη, τη Ρωσία, τη Μέση Ανατολή, την Κίνα και γενικότερα την Ασία, τον αραβικό κόσμο, την Αφρική, την Αμερική αλλά και την Ταϊλάνδη, την Ινδονησία και τη Νότιο Αφρική.

Σε αυτό συνέβαλε και το γεγονός πως το μοντέλο υπηρεσιών της Κύπρου έχει αλλάξει δραστικά. Η Κύπρος πλέον χρησιμοποιείται πολύ περισσότερο για να επενδύσουν οι διάφοροι ξένοι επενδυτές και επιχειρηματίες στο ίδιο το νησί πάρα το να χρησιμοποιηθεί ως ένα hub για επενδύσεις. Ενδεικτικές περιπτώσεις γνωστών ξένων επενδύσεων στην Κύπρο είναι οι Μαρίνες (η Μαρίνα Παραλιμνίου γίνεται ως επί το πλείστον από ξένους επενδυτές), ο τραπεζικός τομέας (όπου στην Τράπεζα Κύπρου και στην Ελληνική έχουμε πλέον ξένους επενδυτές και αμερικάνικα funds), ο φαρμακευτικός τομέας (όπως είναι η επένδυση που έχει γίνει στην Remedica), το mall που αγοράστηκε από νοτιοαφρικανικό fund, τα ξενοδοχεία στον τουρισμό όπου είδαμε αρκετά ξενοδοχεία να ανακαινίζονται όπως επίσης και καινούργια να χτίζονται από ξένες επενδύσεις, όπως και πολλούς άλλους τομείς, όπως ο τομέας της ενέργειας.

Η KPMG, ως ένας από τους πιο με-

Η διευθυντική ομάδα

- ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Διευθύνων Σύμβουλος
- ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ, Πρόεδρος
- ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΑΚΗΣ, Δ.Σ.
- ΣΥΛΒΙΑ ΛΟΪΖΙΔΗ, Δ.Σ.
- ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΑΛΙΟΣ, Δ.Σ.
- ΠΑΝΙΚΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ, Δ.Σ.
- ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΕΛΕΤΙΕΣ, Δ.Σ.
- ΓΙΩΡΓΟΣ ΜΑΡΚΙΔΗΣ, Δ.Σ.
- ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΚΩΣΤΑ, Δ.Σ.
- ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΣ ΑΝΑΓΙΩΤΟΣ, Δ.Σ.
- ΖΑΚΗΣ ΧΑΤΖΗΖΑΧΑΡΙΑΣ, Δ.Σ.
- ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΛΛΗΣ, Δ.Σ.

γάλους και αξιόπιστους ελεγκτικούς, φορολογικούς και συμβουλευτικούς οίκους, διαδραματίζει συνεχώς σημαντικό ρόλο στην προσπάθεια διατήρησης της θετικής πορείας της οικονομίας. Προς αυτή την κατεύθυνση παρέχει σε τακτά χρονικά διαστήματα ενημέρωση στους πελάτες της για την πορεία της οικονομίας και τις αλλαγές στο φορολογικό και θεσμικό πλαίσιο. Τέλος, συνεχίζει να στηρίζει με διάφορους τρόπους τις επιχειρήσεις του τόπου, την πολιτεία αλλά και την κοινωνία ευρύτερα.



KPMG ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ
www.kpmg.com.cy
kpmg@kpmg.com.cy
 Λευκωσία: 22 209 000
 Λεμεσός: 25 896 000
 Λάρνακα: 24 200 000
 Παραλίμνι: 23 820 080
 Πάφος: 26 943 050
 Πόλις Χρυσοχούς: 26 322 098



Η KPMG ενισχύει τη γκάμα υπηρεσιών της

ΙΔΙΑΙΤΕΡΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΕΙ Ο ΤΟΜΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΤΑΜΕΙΩΝ, ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΘΕΤΕΙ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ



Μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της KPMG Κύπρου αποτελεί η περαιτέρω ενίσχυση της γκάμας των υφιστάμενων υπηρεσιών που προσφέρει, με την προσθήκη νέων καινοτόμων και βιώσιμων λύσεων. Αυτό ανέφερε σε συνέντευξή του στο ένθετο «Market Leaders 2019», ο Διευθύνων Σύμβουλος και Επικεφαλής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών της KPMG Κύπρου, Χρίστος Βασιλείου, ο οποίος μεταξύ άλλων μας μίλησε για την 70χρονη πορεία της εταιρείας και τις προκλήσεις που καλείται να αντιμετωπίσει στους τομείς που δραστηριοποιείται.

Αρχικά θα θέλαμε να μας μιλήσετε λίγο για τα πρώτα βήματα της KPMG Κύπρου και την πορεία που έχει διαγράψει μέχρι σήμερα...

Τα πρώτα βήματα της εταιρείας ξεκίνησαν το 1948, όταν ιδρύθηκε το λογιστικό γραφείο του Γ. Συρίμη & Σία και αποτέλεσε έναν από τους πρώτους ελεγκτικούς οίκους στο νησί. Το 1978 η εταιρεία Γ. Συρίμης & Σία συγχωνεύθηκε με τη εταιρεία Μεταξά, Χριστοφίδη, Λοιζίδη & Σία, η οποία είχε δημιουργηθεί το 1960 και αποτελούσε μέλος της εταιρείας Touche Ross International. Ακολούθως, η νέα εταιρεία Μεταξάς, Λοιζίδης, Συρίμης & Σία συγχωνεύτηκε το 1989 με τον διεθνή οίκο Klynveld Peat Marwick Goerdeler (KPMG), για να αποτελέσει σήμερα ένα από τους

μεγαλύτερους οίκους στο νησί σε ό,τι αφορά την παροχή ελεγκτικών, φορολογικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών. Σήμερα η εταιρεία λειτουργεί με την επωνυμία KPMG Limited και απασχολεί περισσότερους από 900 επαγγελματίες σε 6 γραφεία (Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα, Παραλίμνι, Πάφο και Πόλις Χρυσοχούς). Αποτελεί μέλος του παγκόσμιου δικτύου ανεξάρτητων εταιρειών της KPMG, στελεχωμένων με 207.000 άρτια καταρτισμένους επαγγελματίες σε 153 χώρες και περιοχές.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποίησαν, ώστε η KPMG να γνωρίσει τέτοια επιτυχία;

Βασίζουμε την επιτυχία μας στο ανθρώπινο δυναμικό μας, το οποίο θεωρούμε ως το άλφα και το ωμέγα στην εταιρεία και στο οποίο συνεχώς επενδύουμε στοχεύοντας στη συνεχή ικανοποίηση αλλά και αναβάθμιση του. Εργαζόμαστε στο να διατηρούμε μια υγιή εταιρική κουλτούρα που χαρακτηρίζεται από ανοικτή και αμφίδρομη επικοινωνία μεταξύ της διοίκησης και του προσωπικού, κατά την οποία επικρατεί διαφάνεια και ειλικρίνεια. Ο σεβασμός στη διαφορετικότητα του κάθε ατόμου στα πλαίσια της ομαδικής εργασίας και όχι μόνο, καθώς και η συνεχής εκπαίδευση του προσωπικού υποβοηθούν στην ανάπτυξη των ταλέντων και κατ'επέκταση στην επιτυχία της εταιρείας.

Εξετάζοντας την αγορά υπηρεσιών τα τελευταία χρόνια και μέσα από την 70χρονη εμπειρία μας, επενδύσαμε επίσης στη παροχή υπηρεσιών που προσθέτουν αξία στους πελάτες μας και που παρουσιάζουν αυξημένη ζήτηση αυτή τη στιγμή στην κυπριακή αγορά. Μερικά παραδείγματα είναι: Διαχείριση Κινδύνου, Big Data & Analytics, Κανονιστική Συμμόρφωση, Ξέπλυμα Βρώμικου Χρήματος, Επενδυτικά Ταμεία και Κυβερνοασφάλεια. Είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι η KPMG διαθέτει αυτή τη στιγμή τμήματα που προσφέρουν αυτές τις υπηρεσίες μεμονωμένα ή συνδυαστικά.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζουν σήμερα οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείστε;

Οι σημαντικότερες προκλήσεις θα έλεγα ότι είναι το αυστηρό ρυθμιστικό πλαίσιο και οι αυξημένοι έλεγχοι σε ό,τι αφορά τις ελεγκτικές υπηρεσίες, καθώς και η αλλαγή του οικονομικού μοντέλου της χώρας.

Ως KPMG Κύπρου αντιλαμβανόμαστε πλήρως τις ανάγκες της νέας εποχής και έχουμε κάνει όλα εκείνα τα βήματα που χρειάζονται για την ενίσχυση της ποιότητας των ελέγχων μας και την πλήρη συμμόρφωση μας με τη νομοθεσία που διέπει το νόμο περί ελεγκτών. Πέρα από την εναρμόνιση με τις Ευρωπαϊκές Οδηγίες που αφορούν τις διαδικασίες αντιμετώπισης φαινομένων

“
Οι σημαντικότερες προκλήσεις του τομέα μας θα έλεγα ότι είναι το αυστηρό ρυθμιστικό πλαίσιο και οι αυξημένοι έλεγχοι σε ό,τι αφορά τις ελεγκτικές υπηρεσίες, καθώς και η αλλαγή του οικονομικού μοντέλου της χώρας
”

καταπολέμησης ξηπλύματος βρώμικου χρήματος, εφαρμόζεται, πλέον, και η ανταλλαγή πληροφοριών σε ό,τι αφορά τους χρηματοοικονομικούς λογαριασμούς. Σε ό,τι αφορά το οικονομικό μας μοντέλο, τα τελευταία χρόνια γινόμαστε μάρτυρες μιας μεγάλης αλλαγής. Οι ξένοι επενδυτές προτιμούν πλέον να επενδύουν στην ίδια την Κύπρο παρά να την χρησιμοποιούν ως ένα ενδιάμεσο σταθμό (hub) για επενδύσεις σε αρκετούς τομείς της οικονομίας όπως μαρίνες, τουριστική βιομηχανία, φαρμακοβιομηχανία, λιανικό εμπόριο, τράπεζες, κ.ά. Οπότεν πρέπει να προσαρμοστούμε με ευελιξία ως χώρα και ως επαγγελματίες στη νέα μορφή που παίρνει το οικονομικό μας μοντέλο.

Ποιες είναι οι προοπτικές του κλάδου τα επόμενα χρόνια και από πού θα προκύψουν;

Η ποιότητα των υπηρεσιών που παρέχονται στην Κύπρο είναι υψηλού επιπέ-

δου σε λογικό κόστος, ενώ ταυτόχρονα προωθούνται νέα χρηματοπιστωτικά προϊόντα όπως οι οργανισμοί συλλογικών επενδύσεων και οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, καθώς και οι υπηρεσίες διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων (wealth management). Δεν είναι τυχαίο το γεγονός πως διεθνούς εμβέλειας κολοσσοί έχουν επενδύσει στην Κύπρο, εγκαθιδρύοντας βάση για τις δραστηριότητές τους. Ιδιαίτερη ανάπτυξη παρουσιάζει ο τομέας διαχείρισης των επενδυτικών ταμείων. Πρόκειται για τομέα στον οποίο ως KPMG Κύπρου διαθέτουμε πολύχρονη εμπειρία και έχουμε επενδύσει σε μεγάλο βαθμό, παρέχοντας μια ολοκληρωμένη γκάμα ποιοτικών υπηρεσιών στους εν δυνάμει επενδυτές. Μέσα σε ένα συνεχώς απρόβλεπτο διεθνές περιβάλλον με κύριο χαρακτηριστικό τη μεταβλητότητα, ο κλάδος των υπηρεσιών αναμένεται να συμβάλει καθοριστικά στο να διατηρήσει η κυπριακή οικονομία τους θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης που παρουσιάζει.

Ποια είναι τα σχέδια σας για το άμεσο μέλλον της KPMG;

Έχουμε θέσει ως πρωταρχικό στόχο την ενδυνάμωση της εταιρείας και τη μετατροπή της ως την καθαρή επιλογή για τους πελάτες μας, το προσωπικό μας αλλά και την κοινωνία γενικότερα. Μεταξύ των βασικών μας προτεραιοτήτων είναι επίσης η περαιτέρω ενίσχυση της γκάμας των υφιστάμενων υπηρεσιών μας, με την προσθήκη νέων καινοτόμων και βιώσιμων λύσεων. Επιπλέον στόχοι είναι η συστηματική κατάρτιση του ανθρώπινου δυναμικού μας και η τεχνολογική αναβάθμιση της εταιρείας. Ειδικότερα η τεχνολογία, βρίσκεται στο επίκεντρο της φιλοσοφίας της εταιρείας μας και έχει αλλάξει άρδην τις ίδιες τις υπηρεσίες που προσφέρονται στον πελάτη, τον τρόπο που αυτές προσφέρονται, καθώς και τον τρόπο που σκέφτεται ο πελάτης και κατ'επέκταση τις ανάγκες του. Η τεχνολογία είναι απαραίτητη στην προσπάθεια που γίνεται για εκσυγχρονισμό του χρηματοοικονομικού μας μοντέλου και των επαγγελματικών υπηρεσιών που προσφέρουμε ως χώρα. Η βοήθεια που διαχρονικά προσφέρει η KPMG στον τόπο μας δεν μπορεί να απουσιάζει από τους στόχους που τέθηκαν. Θα συνεχίσουμε την προσπάθεια που γίνεται στο να εδραιώσουμε την Κύπρο ως κέντρο δραστηριοποίησης πολυεθνικών εταιρειών αλλά και άλλων υπηρεσιών.



Μια εκ των κορυφαίων ελεγκτικών εταιρειών στην Κύπρο

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣ ΒΑΘΟΣ ΓΝΩΣΗ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΕΘΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ, ΙΔΙΩΣ ΟΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΟΝ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΦΟΡΟ, ΤΟΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΦΟΡΟ ΚΑΙ ΤΟΝ ΦΠΑ.



Η PHS & Partners Ltd είναι μια κορυφαία ελεγκτική εταιρεία στην Κύπρο, υποστηριζόμενη από μια ομάδα ειδικευμένων φορολογικών εμπειρογνομόνων. Η εταιρεία αναγνωρίζεται για την εις βάθος γνώση στην κυπριακή και τη διεθνή φορολογία, ιδίως όσον αφορά τον εταιρικό φόρο, τον προσωπικό φόρο και τον ΦΠΑ. Η αποστολή μας είναι να προσφέρουμε στους πελάτες μας υψηλού επιπέδου υπηρεσίες με ακεραιότητα και επαγγελματισμό, προκειμένου να μετατρέψουμε τον φόρο τους σε επενδύσεις και να τους βοηθήσουμε να επιτύχουν τη βέλτιστη επιχειρηματική τους δραστηριότητα.

Το όραμά μας είναι να είμαστε μεταξύ των κορυφαίων επαγγελματιών ελεγκτικών εταιριών στην Κύπρο, που εμπιστεύονται τόσο σε τοπικό όσο και σε παγκόσμιο επίπεδο οι πελάτες για την προώθηση της υγιούς ανάπτυξης

της επιχείρησής τους.

Η ομάδα των ειδικών μας έχει την εμπειρία, τη γνώση και το πάθος για να προσφέρει το σωστό και πιο ευνοϊκό φορολογικό αποτέλεσμα για να βοηθήσει την επιχείρησή σας να μεγαλώσει.

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Φορολογικές και νομικές υπηρεσίες

Στόχος μας είναι να μετατρέψουμε τον φόρο των πελατών μας σε επενδύσεις και είμαστε υπερήφανοι που κατορθώσαμε να το επιτύχουμε αυτό συνεχώς καθ' όλη τη διάρκεια των χρόνων.

Έλεγχος και διασφάλιση

Όντας μία από τις κορυφαίες επιχειρήσεις στην αγορά, στόχος μας είναι να παρέχουμε συνεχώς στους πελάτες μας απαράμιλλες ποιοτικές υπηρεσίες. Οι έμπειροι ελεγκτές μας παρέχουν πραγματική αξία στις επιχειρήσεις των πελατών μας, ενισχύοντας έτσι την εμπιστοσύνη των επενδυτών.

Επιχειρηματικές συμβουλευτικές υπηρεσίες

Η PHS & Partners Ltd προσφέρει επαγγελματικές υπηρεσίες και συμβουλές κατάλληλες για κάθε είδος και μέγεθος επιχειρήσεων και ατόμων. Στόχος μας

είναι να παρέχουμε εξαιρετικές προληπτικές συμβουλές που να προσθέτουν αξία στους πελάτες μας.

Υπηρεσίες λογιστικής και ΦΠΑ

Η Κύπρος ως μέλος της ΕΕ, υιοθέτησε τα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς (IFRS) για τη χρηματοοικονομική λογιστική και την υποβολή εκθέσεων. Η PHS & Partners Ltd προσφέρει στους πελάτες της απαράμιλλες ποιοτικές υπηρεσίες λογιστικής και ΦΠΑ που συμμορφώνονται με τα IFRS.

Εγγραφή εταιρείας

Η ίδρυση μιας εταιρείας στην Κύπρο ή σε οποιαδήποτε άλλη δικαιοδοσία είναι ένα δύσκολο καθήκον, ειδικά όταν ο πραγματικός δικαιούχος δεν είναι μόνιμος κάτοικος της χώρας σύστασης. Οι έμπειροι επαγγελματίες της PHS & Partners Ltd παρέχουν σαφείς οδηγίες και καθοδήγηση σχετικά με τα πλεονεκτήματα και τα μειονεκτήματα κάθε δικαιοδοσίας, ενώ χειρίζονται κάθε βήμα της διαδικασίας με τον αποτελεσματικότερο τρόπο.

Έρευνες

Οι φορολογικές έρευνες είναι περίπλο-

κες, εντατικές και απαιτούν εμπειρία και γνώση. Η ομάδα των επαγγελματιών μας θα σας βοηθήσει να μειώσετε τις φορολογικές και χρηματικές υποχρεώσεις σας έως και 75% βοηθώντας σας σε κάθε βήμα της διαδικασίας.

Υπηρεσία πραγματικής οντότητας

Το σημαντικότερο ζήτημα που αντιμετωπίζουν οι εταιρείες σε όλο τον κόσμο είναι η οντότητα. Η ομάδα των επαγγελματιών μας θα σας καθοδηγήσει και θα σας βοηθήσει σε κάθε βήμα της διαδικασίας, προκειμένου να σας βοηθήσει με τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

Υπηρεσίες μετανάστευσης

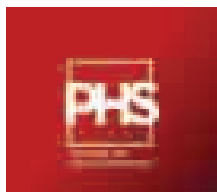
Από το Μάρτιο του 2014, σύμφωνα με το Κυπριακό δίκαιο, οι μη Ευρωπαίοι που επενδύουν στην οικονομία της Κύπρου έχουν την ευκαιρία να αποκτήσουν την Κυπριακή ιθαγένεια. Το σύνολο των συνεργατών μας προσφέρει ένα πλήρες πακέτο υπηρεσιών για τη διευκόλυνση της υποβολής εφαρμογών μεμονωμένων ή συλλογικών επενδύσεων.

Η αξία μας

- Ακεραιότητα
- Σωστή δράση
- Σωστές μεθόδους και αρχές
- Ανεξαρτησία
- Σωστές συμβουλές και υπηρεσίες

Εμπιστευτικότητα

- Αυστηρή εμπιστευτικότητα
- Διαφύλαξη των περιουσιακών στοιχείων των πελατών μας
- Οι πληροφορίες είναι προσβάσιμες μόνο σε όσους εξουσιοδοτούνται να έχουν πρόσβαση



5 Artemidos Avenue, Artemidos Tower,
8th Floor, 6020 Larnaca
www.phstax.com
Tel.: 24 823381 Fax.: 24 823384
E.: info@phstax.com

Συνεχής βελτίωση

- Επενδύουμε σε μεγάλο βαθμό στην κατάρτιση και την τεχνογνωσία
- Αμφίδρομη επικοινωνία με αρχές και ενώσεις
- Συνεχείς λήψη σχολίων από τους πελάτες μας

Σεβασμός και πειθαρχία

- Εκτιμούμε και σεβόμαστε τους πελάτες μας
- Εκτιμούμε και σεβόμαστε τους συνεργάτες μας, τους ανταγωνιστές μας και τους εαυτούς μας
- Τιμούμε την κληρονομιά και τις ενώσεις μας

Πάθος

- Στόχος μας είναι να μετατρέψουμε τον φόρο σε επενδύσεις
- Ευημερούμε για την επίτευξη των στόχων και των στόχων των πελατών μας
- Πορτάζουμε για να κερδίσουμε πολλές φορολογικές υποθέσεις

Προθεσμίες

- Συμμόρφωση με τις προθεσμίες που ορίζονται τόσο από τους πελάτες όσο και από τις αρχές
- Δουλεύουμε υπερωρίες και μια νύχτα, καθώς δεν μπορούμε να θυσιάσουμε την ποιότητα της δουλειάς μας

ΦΙΛΙΠΠΟΣ

ΧΑΤΖΗΖΑΧΑΡΙΑΣ:

«Η PHS & Partners Ltd κάνει τα λόγια πράξη»

Μετατρέψουμε τον φόρο σε επένδυση, ελαχιστοποιούμε τη φορολογική ευθύνη του πελάτη μας, αναπτύσσουμε επikerδείς στρατηγικές για την ανάπτυξη, παρέχουμε πόρους για την αύξηση των κεφαλαίων και των πιστώσεων και σχεδιάζουμε προγράμματα για τη διατήρηση υγιών ταμειακών ροών. Παραμένουμε στην πρώτη γραμμή του επαγγέλματος του φορολογικού ελέγχου στην Κύπρο, επειδή κατανοούμε τις ανάγκες των πελατών μας και παρέχουμε συνεχή βοήθεια και διαβούλευση εντοπίζοντας ευκαιρίες.

Επικοινωνία

Στους συνεργάτες μας, δίνουμε την ύψιστη προσοχή σε κάθε περίπτωση και μέσω προσωπικής προσέγγισης βοηθούμε εταιρείες και ιδιώτες. Ενημερώστε μας πώς μπορούμε να σας βοηθήσουμε να επιτύχετε τους στόχους.

Μαρτυρίες

«Πέρασα από ένα φίλο πριν τρία χρόνια. Από την πρώτη συνάντησή με τον διευθύνοντα σύμβουλο, τον κ. Φίλιππο Χατζηζαχαρία, συνειδητοποίησα ότι είχα να κάνω με μια αρχή στη λογιστική και τον έλεγχο. Με το πέρασμα του χρόνου η επαγγελματική μας σχέση έχει ανθίσει σε μια προσωπική φιλία. Όχι μόνο ο κ. Χατζηζαχαρίας και η τρομερή ομάδα του εμφανίζουν υψηλό βαθμό εμπειρογνωμοσύνης, αλλά επίσης μου δίνουν κάθε φορά που χρειάζομαι βοήθεια ή συμβουλές για όποια φύση και αν είναι αυτή. Αν συνοψίσουμε το προφίλ της PHS, θα χρησιμοποιούσα πέντε απλές λέξεις: επαγγελματισμό, αποδοτικότητα, αξιοπιστία, πειθαρχία και ακεραιότητα. Συστήνω ανεπιφύλακτα την PHS σε κάθε οντότητα που επιθυμεί να διεξάγει επιτυχημένες επιχειρήσεις στην Κύπρο».

Ιδιοκτήτης και Πρόεδρος, Seray Developers, Sarkis Seraydarian

«Είναι ευχαρίστησή μας να προτείνουμε το Ελεγκτικό Γραφείο PHS & Partners Ltd στην Κύπρο σε όποιον ψάχνει για επαγγελματικές λογιστικές, φορολογικές και ελεγκτικές υπηρεσίες. Συνεργαζόμαστε με τα στελέχη και τους συνεργάτες σε πολλά έργα και έχουμε εντυπωσιαστεί πολύ από την ευγενική και επαγγελματική υπηρεσία που έχουμε λάβει από όλο το προσωπικό τους. Το προσωπικό και η ομάδα των συνεργατών είναι πάντα επαγγελματικό, πολύ επίκαιρο στις απαντήσεις τους και πολύ εξυπηρετικό. Εκτός από το ότι παρέχουν άριστες λογιστικές, ελεγκτικές και φορολογικές υπηρεσίες, είμαστε ευτυχείς που η PHS & Partners Ltd, κατανοούν διεξοδικά την πολύπλοκη επιχειρηματική δομή και τις απαιτήσεις των πελατών. Προσβλέπουμε σε μια μακροχρόνια σχέση με την PHS & Partners Ltd».

Tarlan Kornilov, Managing Director TAURUS LEX LT



PHS & PARTNERS Στόχος να γίνει νούμερο ένα στην επαρχία Λάρνακας

«Η ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΑΚΡΩΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ ΠΕΛΑΤΩΝ, ΤΟΣΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΥΠΡΟ ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ, ΤΩΝ ΜΕΓΑΛΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΑΙ ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ».



Με δέκα χρόνια παρουσίας στον χώρο των ελεγκτικών, φορολογικών και συμβουλευτικών οίκων, η PHS & Partners αναπτύσσεται συνεχώς και στοχεύει μέσα στην επόμενη τριετία να γίνει η νούμερο ένα εταιρεία στον τομέα της στην επαρχία Λάρνακας. Αυτό ανέφερε σε συνέντευξή του στο ένθετο «Market Leaders 2019», ο Managing Partner της εταιρείας, Φίλιππος Χατζηζαχαρίας, ο οποίος αναφέρθηκε μεταξύ άλλων στα άμεσα σχέδιά του, στις προκλήσεις που αντιμετωπίζει σήμερα το επάγγελμα και στις προοπτικές που βλέπει ο ίδιος για την PHS & Partners.

Αρχικά, θα θέλαμε να κάνουμε ένα πέρασμα από τα πρώτα βήματα της εταιρείας και την πορεία που έχει διαγράψει μέχρι σήμερα...

Η εταιρεία PHS & Partners δραστηριοποιείται τα τελευταία 10 έτη στο τομέα των λογιστικών, ελεγκτικών και φορολογικών υπηρεσιών στην επαρχία Λάρνακας.

Η πορεία της εταιρείας κρίνεται ως άκρως αξιόλογη λαμβάνοντας υπόψη τον αριθμό πελατών, τόσο από την Κύπρο αλλά και από το εξωτερικό, των μεγάλων πελατών που εξυπηρετούνται αλλά και την ανάπτυξή της.

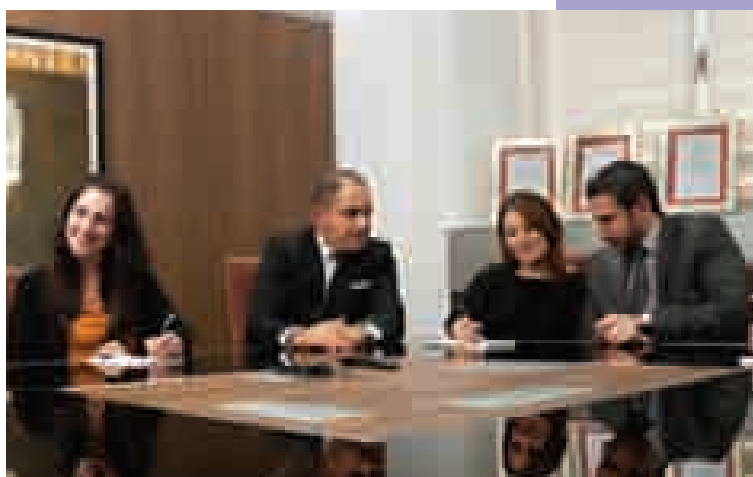
Η εταιρεία, έχει την χαρά αλλά και την ευθύνη να εξυπηρετεί πελάτες οι οποίοι δραστηριοποιούνται σε παγκόσμια κλίμακα, με τεράστιους κύκλους εργασίας και διεθνούς αναγνωρισιμότητας.

Με βάση τα ιστορικά δεδομένα αλλά και τους μελλοντικούς στόχους της εταιρείας μας, είμαι σίγουρος ότι η εταιρεία θα είναι νούμερο ένα στην επαρχία Λάρνακας στα επόμενα τρία χρόνια.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποιήσαν, ώστε η PHS & Partners να γνωρίσει τέτοια επιτυχία;

Η σπονδυλική στήλη της εταιρείας που είναι το προσωπικό. Η εταιρεία διαθέτει τους πλέον αξιόλογους επαγγελματίες λογιστές που γνωρίζουν τόσο τις νομοθεσίες αλλά είναι και άκρως επαγγελματικά καταρτισμένοι για να εξυπηρετούν σωστά τους πελάτες.

Η εταιρεία μας είναι η μόνη στην επαρχία Λάρνακας όπου έχει ξεχωριστά και ανεξάρτητα τμήματα: Τμήμα Λογιστηρίου/ΦΠΑ, τμήμα Ελέγχου, τμήμα Φόρου και εταιρικό συμβουλευτικό τμήμα. Με αυτό τον τρόπο γίνεται ορθότερη και εμπειριστατωμένη εργασία προς όφελος του πελάτη. Είναι διαφορετικό να βλέπεις κάτι με δύο μάτια και εντελώς διαφορετικό να βλέπεις την ίδια εργασία



“

Μεγαλύτερες προκλήσεις αποτελούν οι χρονοβόρες διαδικασίες στο τραπεζικό σύστημα, ο αθέμητος ανταγωνισμός, η αρνητική κριτική μεταξύ των κομμάτων που αποσκοπεί στην αρνητική οικονομική ανάπτυξη και η γραφειοκρατία

”



με έξι μάτια. Γι' αυτό το λόγο δεν επιτρέπονται τα λάθη. Την ίδια ώρα, παίζει σημαντικό ρόλο η συνεχής επαγγελματική κατάρτιση του προσωπικού. Ποιος έχει πει ή μπορεί να πει ότι τα ξέρει όλα; Το προσωπικό μας αναβαθμίζει και εμπλουτίζει τόσο τις επαγγελματικές αλλά και τις προσωπικές του γνώσεις σε συνεχή βάση. Οι ίδιοι οι πελάτες μας, προωθούν και υποστηρίζουν τις εργασίες μας στο δικό τους κύκλο. Αυτή είναι η κύρια πηγή νέων πελατών που υποδεχόμαστε στην εταιρείας μας. Τι το πιο ωραίο να δέχεσαι καινούργιους πελάτες μετά από εισήγηση και παρότρυνση από υφιστάμενους σου πελάτες. Αυτό σημαίνει ότι κάνεις το σωστό. Το εργασιακό περιβάλλον της εταιρείας μας

είναι εξαιρετικό. Το μήνυμα είναι ότι όλοι μαζί και ο κάθε ένας ξεχωριστά μπορεί να καταφέρει ακόμη περισσότερα. Αυτό γίνεται κατορθωτό μόνο όταν υπάρχει ομαδικό πνεύμα, εξαιρετικές συνθήκες εργασίας και σεβασμός στον κάθε ένα ξεχωριστό. Τέλος, η άμεση, αποτελεσματική και λύση ουσίας στα ερωτήματα και προβλήματα των πελατών μας. Οι πελάτες θέλουν λύσεις οι οποίες είναι πάντοτε με βάση τους Νόμους αλλά και προς το δικό τους συμφέρον.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα ο τομέας που δραστηριοποιείται η εταιρεία;

Μεγαλύτερες προκλήσεις αποτελούν οι χρονοβόρες διαδικασίες στο τραπεζικό

μας σύστημα, ο αθέμητος ανταγωνισμός μεταξύ λογιστικών γραφείων, η αρνητική κριτική μεταξύ των κομμάτων που αποσκοπεί στην αρνητική οικονομική ανάπτυξη της χώρας μας ως σύνολο και η γραφειοκρατία.

Τι προοπτικές βλέπετε για την PHS & Partners;

Να γίνει νούμερο ένα στην επαρχία Λάρνακας. Από εκεί και έπειτα, επιδιώκουμε σταθερή πορεία ανάπτυξης, αύξηση του προσωπικού, αύξηση συνεργαίων και αύξηση κερδών.

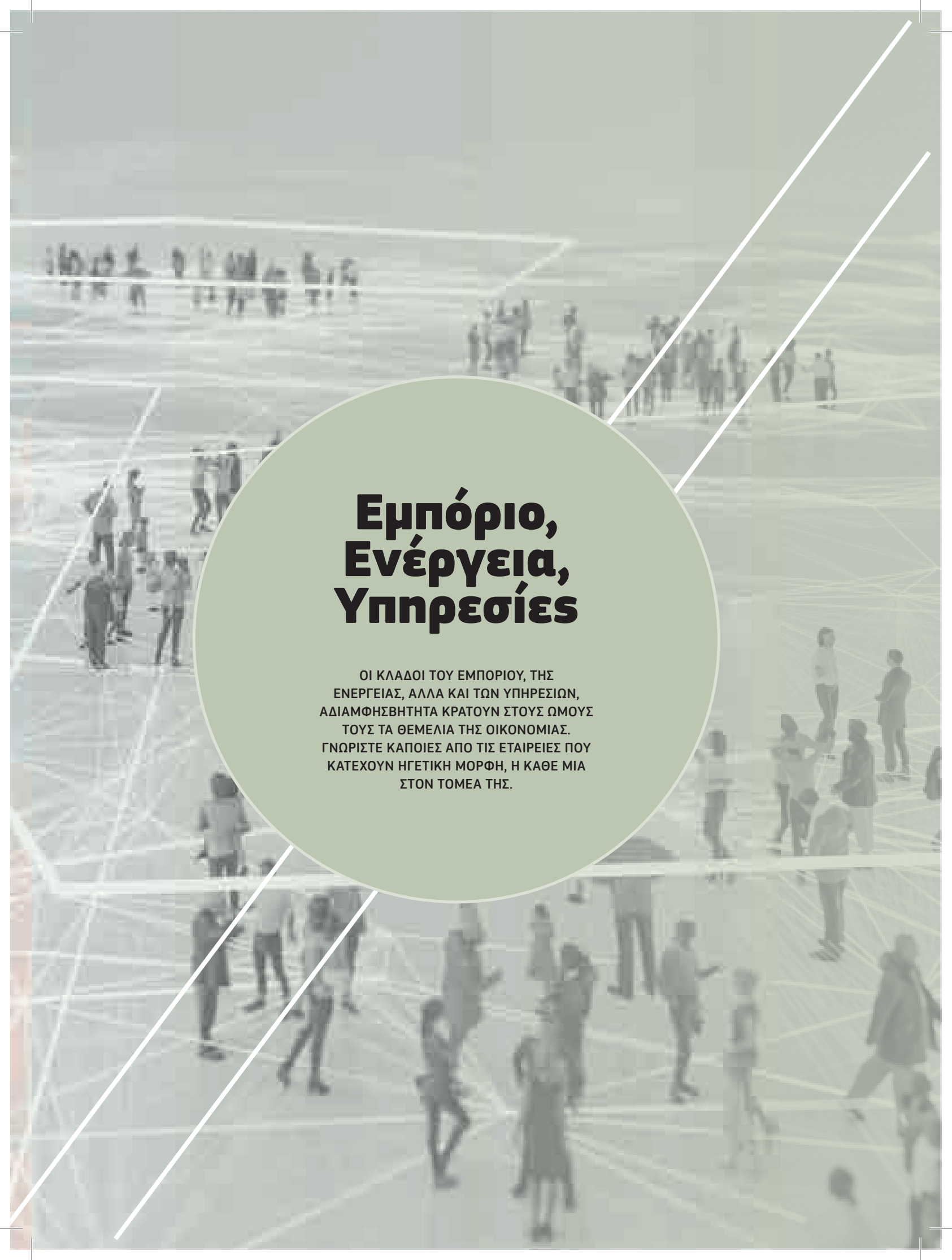
Ποια είναι τα σχέδια σας για το άμεσο μέλλον της εταιρείας;

Τα σχέδιά μας για το μέλλον περιλαμβάνουν τα εξής:

- Μεγαλύτερη εμπλοκή στα κοινά με απώτερο σκοπό και στόχο την προσφορά στο συνάνθρωπο μας.
- Μεγαλύτερη προβολή και προώθηση τόσο της εταιρείας μας όσο και της Κύπρου στο εξωτερικό.
- Εξεύρεση νέων αγορών εξωτερικού.
- Νέες συνεργασίες με επαγγελματίες συναδέλφους.
- Να γίνουμε ακόμη καλύτεροι και δυνατότεροι επαγγελματίες και ως άνθρωποι.
- Ακόμη περισσότερους πελάτες τόσο εντός Κύπρου όσο και από το εξωτερικό.





The background of the entire page is a grayscale photograph of a large crowd of people, possibly at a conference or exhibition. Overlaid on this image is a complex network of thin white lines that connect various points, creating a web-like pattern. Two prominent white diagonal lines cross the page, one from the top right towards the center and another from the bottom left towards the center, intersecting near the central text circle.

Εμπόριο, Ενέργεια, Υπηρεσίες

ΟΙ ΚΛΑΔΟΙ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΤΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΑΔΙΑΜΦΗΣΒΗΤΗΤΑ ΚΡΑΤΟΥΝ ΣΤΟΥΣ ΩΜΟΥΣ
ΤΟΥΣ ΤΑ ΘΕΜΕΛΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ.
ΓΝΩΡΙΣΤΕ ΚΑΠΟΙΕΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΟΥ
ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΗΓΕΤΙΚΗ ΜΟΡΦΗ, Η ΚΑΘΕ ΜΙΑ
ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ.

Απογειώνει τον κινητήρα σας!



Diesel Avio Double Filtered

Για μεγαλύτερη απόδοση & καθαρότερο κινητήρα!



Το **DIESEL Avio Double Filtered** της **EKO** είναι ένα καύσιμο υψηλής απόδοσης και καθαρότητας, ιδανικό και για κινητήρες **Diesel** τελευταίας τεχνολογίας **EURO 5 & EURO 6** και για επαγγελματικό, βρέως τύπου οχήματα και σκάφη.

Το DIESEL Avio Double Filtered εξασφαλίζει:

- Αυξημένο αριθμό κτανίων
- Αύξηση ισχύος
- Μεγαλύτερη επιτάχυνση
- Καθαρότερο κινητήρα
- Χαμηλότερες εκπομπές ρύπων και καπνού



Η ΕΚΟ ανταποκρίνεται σήμερα στην ανάγκη των καταναλωτών Diesel κίνησης για ένα καύσιμο που θα δίνει μέγιστη απόδοση αλλά και απόλυτη καθαρότητα, δημιουργώντας το **DIESEL Avio Double Filtered**!

Σε συνεργασία με μία από τις μεγαλύτερες εταιρείες χημικών στον κόσμο, η ΕΚΟ, στο νέο **DIESEL Avio Double Filtered**, όχι μόνο ενσωματώνει τελευταίας τεχνολογίας πρόσθετα για μέγιστη απόδοση αλλά δημιουργεί ένα νέο καύσιμο στο οποίο εφαρμόζεται η τεχνολογία φίλτρων των αεροσκαφών στο Diesel του αυτοκινήτου σας, απογειώνοντας τον κινητήρα του!

Το DIESEL Avio Double Filtered εξασφαλίζει:

- Σημαντική αύξηση αρ. κτανίων έως και 3 μονάδες
- Εξαιρετική καθαριστική δράση, κρατώντας το μπεκ ψεκασμού και τη μηχανή καθαρή
- Βελτίωση απόδοσης κινητήρα, ομαλότερη λειτουργία, μεγαλύτερη επιτάχυνση και αύξηση στην ισχύ, χάρη στον αυξημένο αριθμό κτανίων και την καθαριστική δράση
- Οικονομία στην κατανάλωση καυσίμου έως και 4% από τα πρώτα γεμίσματα
- Πλήρη αντιδιαβρωτική προστασία της μηχανής και του δικτύου καυσίμου
- Χαμηλότερες εκπομπές ρύπων και καπνού
- Μείωση θορύβου μηχανής (έως και 20%)

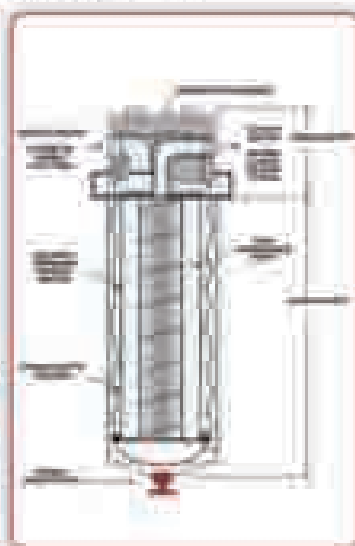
Όλα τα πιο πάνω ισχύουν σε σχέση με το αντίστοιχο κίνημα χωρίς πρόσθετα. Το αποτέλεσμα των μετρήσεων μπορεί να διαφέρει ανάλογα με τον τύπο της μηχανής, τις συνθήκες και το είδος οδήγησης.

Η ΕΚΟ με το **DIESEL Avio Double Filtered**, για πρώτη φορά στην Κύπρο εφαρμόζει την τεχνολογία των φίλτρων αεροπορικού καυσίμου στο Diesel του αυτοκινήτου σας!

Το **DIESEL Avio Double Filtered Filter** που είναι εγκατεστημένο από πριν τις αντλίες καυσίμου, είναι ένα τεχνολογικά προηγμένο φίλτρο, που εξασφαλίζει την καθαρότητα των καυσίμων σας στο επίπεδο καθαρότητας των καυσίμων των αεροσκαφών.

Με το DIESEL Avio Double Filtered Filter επιτυγχάνεται:

- Απομάκρυνση αωματιδίων
- Απομάκρυνση σκουριάς και νερού
- Απόδοση φιλτραρίσματος καυσίμου 98%



DIESEL Avio Double Filtered από την ΕΚΟ!

Ο συνδυασμός απόδοσης και καθαρότητας που απογειώνει τον κινητήρα του αυτοκινήτου σας από τα πρώτα κλάψα γεμίσματος!



Εταιρεία Καποδίστριας, η ηγέτιδα του aftermarket

ΠΕΝΗΝΤΑ ΧΡΟΝΙΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ ΤΗΣ Η ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΜΕ Ο,ΤΙ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΩΣΤΕ ΕΝΑ ΟΧΗΜΑ ΝΑ ΜΕΝΕΙ ΣΕ ΚΙΝΗΣΗ ΚΑΙ Ο,ΤΙ ΧΡΕΙΑΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΔΟΥΛΕΥΕΙ ΕΝΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ ΤΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ

Το κεντρικό κατάστημα τριών επιπέδων στη Λευκωσία, το οποίο στεγάζει την εταιρεία από το 1995 και ανακαινίστηκε πρόσφατα.



Αντιπροσωπεύοντας μερικά από τα μεγαλύτερα brands παγκοσμίως στον τομέα της αυτοκίνησης, η εταιρεία Καποδίστριας είναι σήμερα η ηγέτιδα του aftermarket στον τόπο μας. Με επτά καταστήματα σε όλες τις πόλεις, το Παραλίμνι και την Αλάμπρα, ανθρώπινο δυναμικό 265 ατόμων και έναν στόλο 135 οχημάτων, η ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ είναι σε θέση να τροφοδοτεί την Κύπρο απ' άκρου εις άκρον με αξιόπιστα αναλώσιμα αυτοκινήτων, σε πολύ μικρό χρονικό διάστημα και στην καλύτερη τιμή. Σήμερα η εταιρεία Καποδίστριας αντιπροσωπεύει στην Κύπρο τα προϊόντα της Robert Bosch GmbH, όπως επίσης του Ομίλου Schaeffler και της ZF Friedrichshafen, δύο κολοσσιαίων γερμανικών εταιρειών.

Από τα εγκαίνια του Κέντρου Καινοτομίας στην Παλλουριώτισσα.



Στον τομέα των ελαστικών διαθέτει στην γκάμα της δέκα φέρμες, ανάμεσα στις οποίες ξεχωρίζουν τα ελαστικά Goodyear, Dunlop και Hankook, που τα οποία αποτελούν original equipment (ελαστικά πρώτης εφαρμογής) για μοντέλα των μεγαλύτερων αυτοκινητοβιομηχανιών του κόσμου. Είναι επίσης εισαγωγέας και διανομέας των προηγμένων λιπαντικών Castrol αλλά των γνωσμένης αξίας επαγγελματικών εργαλείων KS Tools.

Προτεραιότητα για την ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ είναι η μισθολογική ισότητα των εργαζομένων της, οι οποίοι απολαμβάνουν «ίση αμοιβή, για ίση εργασία» ανεξαρτήτως φύλου, καταγωγής, θρησκείας ή άλλων προτιμήσεων και πεποιθήσεων. Επόμενο ορόσημο για την εταιρεία είναι το 2021, στα τέλη του οποίου θα παραδοθούν οι νέες, πλήρως αυτοματοποιημένες κεντρικές αποθήκες εμβαδού 10.000τμ, που εκτιμάται ότι θα ανεβάσουν την ακρίβεια ικανοποίησης των αναγκών των πελατών της στο 95%.

Έτσι ξεκίνησαν όλα...

Η εταιρεία Καποδίστριας ιδρύθηκε πριν μισό αιώνα από τον αείμνηστο Χριστόφορο Καποδίστρια, ο οποίος άνοιξε το πρώτο του κατάστημα στην Παλλου-

. Η εταιρεία Καποδίστριας προμηθεύει ό,τι χρειάζεται ένας επαγγελματίας της συντήρησης οχημάτων για να εργαστεί.



54 Kantaras Street, Kaimakli, 1037 Nicosia
P. O. BOX 21728, 1512 Nicosia
Tel: 22348600 (Parts Sales), 22436101 (Offices/
Administration), 22347477 (Management)
Fax: +357 22348689
info@chrkapodistrias.com
www.chrkapodistrias.com

ριώτισσα, στις 3 Μαρτίου 1969. Αρχικά εισήγαγε ανταλλακτικά για αυτοκίνητα μάρκας Volkswagen, αλλά σύντομα επέκτεινε την γκάμα πετυχαίνοντας την αντιπροσώπευση στην κυπριακή αγορά εργοστασίων που παρήγαγαν εξοπλισμό πρώτης εφαρμογής για ορισμένες από τις μεγαλύτερες αυτοκινητοβιομηχανίες του κόσμου. Τέτοια εργοστάσια ήταν η Motorservice International που έφτιαχνε τα K.S. Pistons τα οποία χρησιμοποιούσε στα αυτοκίνητά της η Mercedes, ενώ το ίδιο εργοστάσιο προμήθευε με γνήσια ανταλλακτικά αυτοκινητοβιομηχανίες όπως Volkswagen, Porsche και Ford. Το 1977 η εταιρεία μετακομίζει σε νέο κατάστημα ενώ ήδη λειτουργεί και κατάστημα στη Λάρνακα. Η επόμενη δεκαετία την βρίσκει με καταστήματα σε Λεμεσό και Πάφο, ενώ μεγάλο σταθμό αποτελεί το 1995 και η μετακόμιση στο κατάστημα τριών επιπέδων στο Καϊμακλί, όπου η εταιρεία στεγάζεται έως σήμερα. Η οξυδέρκεια, η μεθοδικότητα αλλά και η διορατικότητα του Χριστόφορου Καποδίστρια, που τον έκαναν μοναδικό στο είδος του, έφεραν την Χρ. Καποδίστριας & Υιοί Λτδ, στην κορυφή των εταιρειών ανταλλακτικών στην Κύπρο. Το 1995 εντάσσεται στην εταιρεία ο σημερινός Co – CEO Κωνσταντίνος Καποδίστριας και έναν χρόνο αργότερα ο αδελφός του Μάριος.

Το 2011 επιτυγχάνει την αντιπροσώπευση των προϊόντων της Robert Bosch GmbH, συμφωνία που αποτελεί άλλον ένα σταθμό στην ιστορία της. Ορόσημο αποτελεί επίσης η ένταξή της το ίδιο έτος στον Οργανισμό TEMOT International, ως ισότιμο μέλος και μέτοχος. Πρόκειται για το μεγαλύτερο διεθνή συνασπισμό εταιρειών που δραστηριοποιούνται στο χώρο του aftermarket.

Επέκταση σε άλλους τομείς

Το 2012 μπαίνει στην αγορά των ελαστικών με τα κινεζικής προέλευσης Sailun Tyres. Η Κύπρος ήταν ένας από τους πρώτους σταθμούς του εργοστασίου στην Ευρώπη και η επιτυχία στο νησί μας ήταν τόσο μεγάλη, που χρησιμοποιείται ως case study τον κατασκευαστή. Θα ακολουθήσουν τα ελαστικά πρώτης εφαρμογής Hankook και λίγο αργότερα Goodyear και Dunlop. Συνολικά αντιπροσωπεύονται δέκα φέρμες που φέρνουν την ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ στην πρωτιά της αγοράς ελαστικών στην Κύπρο. Πρόσδος παρά τις δυσκολίες Η απροσδόκητη απώλεια μετά από τραγικό ατύχημα του CEO της εταιρείας Χριστόφορου Καποδίστρια το 2013, έριξε ένα βαρύ το φορτίο στους ώμους των διαδόχων του Κωνσταντίνου και Μάριου, οι οποίοι ανέλαβαν το τιμόνι της εταιρείας απροετοίμαστα, υπό το βάρος της απώλειας του πατέρα τους και εν μέσω της πρωτοφανούς οικονομικής κρίσης, που οδήγησε σε κατάρρευση σημαντικό μέρος του τραπεζικού τομέα. Η Χρ. Καποδίστριας & Υιοί Λτδ όχι μόνο δεν ανέκαψε πορεία, αλλά πέτυχε να μην χαθεί ούτε μια θέση εργασίας και να μην γίνουν περικοπές μισθών, ενώ επεκτάθηκε με την είσοδο το 2014 στον τομέα των λιπαντικών με τη διανομή των προϊόντων της Castrol και το 2015 με την είσοδο στα επαγγελματικά εργαλεία με τα αξιόπιστα KS Tools.

Την τελευταία πενταετία η Καποδίστριας είναι μια από τις ταχύτερα αναπτυσσόμενες κυπριακές επιχειρήσεις, παρέχοντας όλα όσα χρειάζεται ένας επαγγελματίας για να εργαστεί και ό,τι χρειάζεται ένα αυτοκίνητο για να κινείται, υλοποιώντας το σλόγκαν της «Κρατάμε την Κύπρο σε Κίνηση».

Αντιπροσωπεύοντας δέκα φέρμες ελαστικών, η ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ κρατάει τα νιά και σε αυτό τον τομέα.



Υλοποιούμε τα σχέδια εκσυγχρονισμού της εταιρείας

ΠΩΣ ΑΠΟ ΕΝΑ ΜΙΚΡΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΤΗΝ ΠΑΛΛΟΥΡΙΩΤΙΣΣΑ ΚΑΤΑΦΕΡΕ ΣΗΜΕΡΑ ΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΗΝ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ

Διανύοντας μισό αιώνα στον τομέα του «automotive aftermarket», η εταιρεία Χρ. Καποδίστριας & Υιοί Λτδ, αποτελεί σήμερα την μεγαλύτερη δύναμη στα ανταλλακτικά αυτοκινήτων. Σε συνέντευξή του στο ένθετο «Market Leaders 2019», ο CEO και Εκτελεστικός Διευθυντής της εταιρείας, Κωνσταντίνος Καποδίστριας, εξιστορεί το πώς ένα μικρό κατάστημα ανταλλακτικών αυτοκινήτων μετεξελίχθηκε σε κολοσσό. Κάνει μία εκτίμηση για τις μεγάλες αλλαγές που θα επέλθουν στην επόμενη δεκαετία στον τομέα της αυτοκινητοβιομηχανίας και κατ' επέκταση στον ανεξάρτητο κλάδο των ανταλλακτικών και επιδιόρθωσης και μιλά για τα επόμενα βήματα της εταιρείας που διευθύνει ξεκαθαρίζοντας πως δεν υπάρχουν οποιαδήποτε σχέδια για εξάπλωσή της εκτός Κύπρου.

Αρχικά θα θέλαμε να κάνουμε ένα πέρασμα από τα πρώτα βήματα της Χρ. Καποδίστριας & Υιοί Λτδ φτάνοντας μέχρι και το σήμερα...

Η εταιρεία μας ιδρύθηκε το 1969 από τον αείμνηστο πατέρα μας, Χριστόφορο Καποδίστρια. Ξεκίνησε από ένα μικρό κατάστημα στην Παλλουριώτισσα που ασχολείτο αρχικά μόνο με ανταλλακτικά αυτοκινήτων Volkswagen. Στο πέρασμα των χρόνων, η εταιρεία μεγάλωσε, εξαπλώθηκε και σήμερα αποτελεί με διαφορά την μεγαλύτερη εταιρεία ανταλλακτικών αυτοκινήτων στην Κύπρο με 265 άτομα προσωπικό και 13 σημεία πωλήσεων και κέντρων διανομής. Η εταιρεία είναι μέλος και μέτοχος του διεθνούς εμπορικού ομίλου TEMOT International. Εκτός από ανταλλακτικά, η εταιρεία ασχολείται σήμερα και με εργασία, τεχνικό εξοπλισμό συνεργείων,



ελαστικά και άλλα. Η Χρ. Καποδίστριας & Υιοί Λτδ διοικείται σήμερα από εμένα και τον αδελφό μου Μάριο Καποδίστρια.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποίησαν, ώστε η εταιρεία σας να φτάσει σήμερα να θεωρείται η μεγαλύτερη εταιρεία ανταλλακτικών αυτοκινήτων στην Κύπρο;

Πιστεύω πως η σοβαρότητα, η αξιοπιστία και εκτίμηση που χαίρει η εταιρεία μας μέσα στο καταναλωτικό κοινό της Κύπρου είναι ένα από τα δυνατότερα μας όπλα. Αυτά όμως τα κερδίζεις στην πορεία των χρόνων. Η στρατηγική και φιλοσοφία της εταιρείας μας στα τελευταία χρόνια, να γίνει δηλαδή ο στρατηγικός και απαραίτητος συνεργάτης για κάθε σύγχρονο συνεργείο αυτοκινήτων, μαζί με πολλά άλλα, ήταν αυτά που μας διαφοροποίησαν από τον ανταγωνισμό και μας έφεραν στην κορυφή με τεράστια διαφορά από τους υπόλοιπους.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα ο τομέας της αυτοκινητοβιομηχανίας και ο κλάδος του «automotive aftermarket»;

Ο κλάδος της αυτοκινητοβιομηχανίας εξελίσσεται με γρήγορους, αλλά προβλεπτούς ρυθμούς. Θα δούμε



Μισό αιώνα μετά την ίδρυσή της η εταιρεία αναδείχθηκε «Επιχείρηση της Χρονιάς» στην Κύπρο για το 2018.

“

Τα επόμενα 10 – 20 χρόνια θα δούμε μεγάλες αλλαγές στον κλάδο της αυτοκινητοβιομηχανίας και αυτό φυσικά θα επηρεάσει και τον ανεξάρτητο κλάδο του “automotive aftermarket”

”

μεγάλες αλλαγές στα επόμενα 10-20 χρόνια ανά το παγκόσμιο, όπως π.χ. τα ηλεκτρικά αυτοκίνητα εις βάρος των βενζινοκίνητων και πετρελαιοκίνητων οχημάτων. Αυτό φυσικά θα επηρεάσει και τον ανεξάρτητο κλάδο των ανταλλακτικών και επιδιόρθωσης, γνωστό ως «automotive aftermarket». Ωστόσο, μέσα στην επόμενη δεκαετία δεν αναμένεται να δούμε ιδιαίτερες αλλαγές στην Κύπρο από αυτό που έχουμε μέχρι σήμερα. Οφείλουμε όμως να παρακολουθούμε στενά τις εξελίξεις και να διαμορφώνουμε το μοντέλο μας ανάλογα.

Τι προοπτικές βλέπετε για την εταιρεία Καποδιστριας; Σκέφτεστε την επέκταση της εταιρείας και στο εξωτερικό;

Κατ’ αρχήν δεν έχουμε οποιαδήποτε σχέδια για εξαγωγή εκτός Κύπρου. Πιστεύουμε πως έχουμε ακόμα αρκετό έδαφος και τομείς να καλύψουμε στην Κύπρο. Στόχος μας είναι να γινόμαστε όλο και καλύτεροι, να εμπλουτίζουμε συνεχώς την γκάμα προϊόντων μας και

να κερδίζουμε όλο και περισσότερο μερίδιο αγοράς. Είμαστε αισιόδοξοι για το μέλλον της εταιρείας μας και ευχόμαστε πως όλο το περιβάλλον της κυπριακής οικονομίας να είναι σταθερό και θετικό.

Ποια είναι τα επόμενα σας σχέδια για το άμεσο μέλλον της εταιρείας σας;

Μέσα στα επόμενα χρόνια θέλουμε να υλοποιήσουμε τα σχέδια μας που έχουν να κάνουν με τον εκσυγχρονισμό της εταιρείας σε θέματα στελέχωσης, διαδικασιών και πρακτικών, καθώς επίσης και σε θέματα προγραμμάτων, συστημάτων πληροφορικής και διαχείρισης αποθηκών. Ταυτόχρονα, θα αποπερατωθεί το νέο κέντρο διανομής και κεντρική αποθήκη της εταιρείας σε γη που αποκτήθηκε στην βιομηχανική περιοχή Ιδαίου. Πρόκειται για ένα πολύ μεγάλο και σημαντικό έργο για την εταιρεία το οποίο θα οδηγήσει την εταιρεία σε νέα εποχή και άλλα επίπεδα. Θα ανεγερθεί επίσης το νέο μεγάλο κατάστημα στη Λάρνακα σε γη που αποκτήθηκε στην βιομηχανική περιοχή Αραδίπου.

Με ανθρώπινο δυναμικό 265 ατόμων και έναν στόλο 135 οχημάτων, η ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ είναι σε θέση να τροφοδοτεί την Κύπρο με αξιόπιστα αναλώσιμα αυτοκινήτων, στην καλύτερη τιμή.



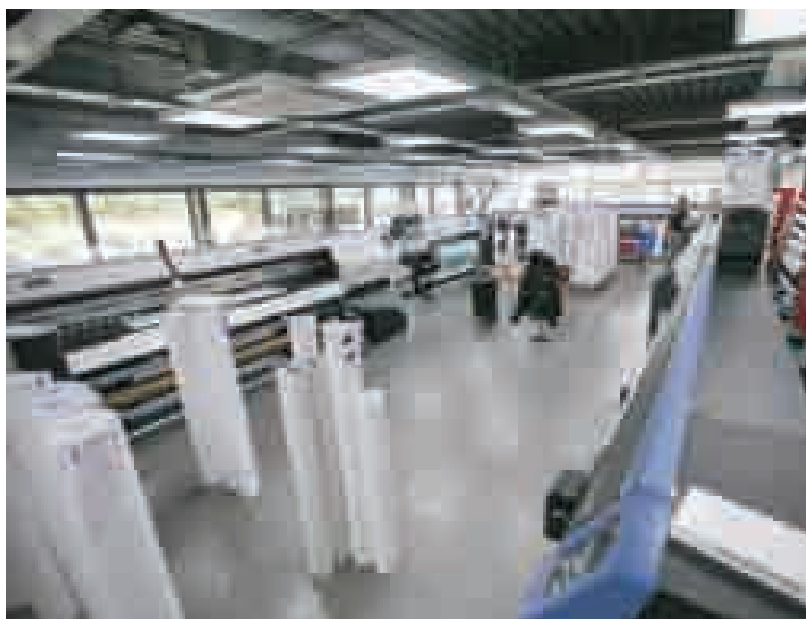
LandasColour: Τεχνογνώσσία και εξοπλισμός για άριστο αποτέλεσμα

ΑΠΟ ΤΟ 2008 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ
ΕΚΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΤΑΜΠΕΛΟΓΡΑΦΙΑΣ

H LandasColour ιδρύθηκε το 2008 και δραστηριοποιείται στο χώρο των ψηφιακών εκτυπώσεων και ταμπελογραφίας. Μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα η εταιρεία κατάφερε να εδραιωθεί και παρέχει μεταξύ άλλων: επιγραφές και αυτοκόλλητα μικρών και μεγάλων διαστάσεων, φωτεινές επιγραφές, σήματα, αυτοκόλλητα αυτοκινήτων, πανό, ετικέτες, 3D lettering και λογότυπα, plexiglass κατασκευές, περίπτερα για εκθέσεις, παρουσιάσεις, εκδηλώσεις καθώς και υπηρεσίες graphic design. Με περισσότερους από 2.200 πελάτες η εταιρεία διαθέτει τεχνογνωσία και εξοπλισμό για άριστο αποτέλεσμα σε στενά χρονικά περιθώρια. Βασική φιλοσοφία της LandasColour είναι η συνεχής προσπάθεια ανάπτυξης και εξέλιξης των υπηρεσιών της ούτως ώστε να αποτελεί την νούμερο ένα επιλογή στον τομέα της. Ψηφίστηκε ως η καλύτερη μικρομεσαία επιχείρηση της χρονιάς 2017 στα βραβεία InBusiness, μια εξαιρετικά σημαντική, αλλά και ταυτόχρονα δεσμευτική διάκριση, ως προς τη διατήρηση της ύψιστης ποιότητας των υπηρεσιών της. Επίσης η εταιρεία κατέχει πιστοποιητικό ISO 9001:2015, το οποίο είναι ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο το οποίο καθορίζει τις απαιτήσεις για τα συστήματα διαχείρισης της ποιότητας. Οι νέες ιδιότητες και υπερσύγχρονες εγκαταστάσεις της εταιρείας, στην Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου, είναι η μετάβαση σε μία νέα εποχή με περαιτέρω βελτίωση του επιπέδου των υπηρεσιών που παρέχει και αναβάθμιση του ίδιου του προϊόντος της.



28 Propylaion, 2033, Strovolos Industrial Area,
Nicosia, Cyprus P.O. Box: 23981 - CY 2409
Tel.: 77 77 88 77
info@landascolour.com
<https://www.landascolour.com/>



Η εταιρεία που τόλμησε και πέτυχε

Η ΕΣΤΙΑΣΗ ΤΗΣ LANDASCOLOUR ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ ΔΥΟ ΧΡΟΝΙΑ, ΘΑ ΕΠΙΚΕΝΤΡΩΘΕΙ ΣΤΙΣ ΠΡΟΗΓΜΕΝΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Προσπλωμένη στις τεχνολογικές εξελίξεις που έρχονται, η εταιρεία LandasColour, δηλώνει έτοιμη να ανταποκριθεί με μεγαλύτερη ακρίβεια και ιδιαίτερη στόχευση σε μεθόδους που θα κάνουν την καθημερινή διεκπεραίωση των εργασιών της πιο λειτουργική και κατ' επέκταση πιο παραγωγική. Ο Σταύρος Λάντας, ένας εκ των Διευθυντών της εταιρείας, σε συνέντευξή του στο ένθετο «Market Leaders 2019» μιλά για την εξέλιξη της LandasColour στα έντεκα χρόνια λειτουργίας της και καταγράφει τα πλάνα και τα σχέδια για το άμεσο της μέλλον.

Αρχικά θα θέλαμε να κάνουμε μία αναδρομή στην πορεία της LandasColour από την ίδρυσή της μέχρι και σήμερα...

Η πορεία μας ξεκίνησε το 2008. Ένα ταξίδι γεμάτο προκλήσεις και μια διαδρομή, η οποία μας έδωσε την ευκαιρία να δοκιμαστούμε και την ίδια στιγμή να δοκιμάσουμε πράγματα που μας ώθησαν να εξερευνήσουμε νέες κατευθύνσεις στον τομέα μας. Αυτά τα 11 χρόνια η εταιρεία μας εξελίχθηκε και μεγάλωσε. Αυτό δεν είναι πάντα εύκολο. Προϋποθέτει ρίσκα, ανοίγματα και προσπάθειες, που καμιά φορά γίνονται χωρίς να μπορείς να έχεις τη μεγάλη εικόνα. Για εμάς, αυτό ήταν η δική μας πρόκληση και ο δικός μας

προσωπικός στόχος. Να τολμήσουμε να δημιουργήσουμε το υπόλοιπο μισό της εικόνας και να καταφέρουμε να προσθέσουμε αξία στο χώρο, μέσα από τις υπηρεσίες και τα προϊόντα μας. Ξεκινήσαμε με ένα όραμα το οποίο μας βοήθησε να διατηρήσουμε μια σταθερή πορεία και να εξελιζόμαστε ανοδικά τους στόχους που θέσαμε. Με μια ομάδα των πέντε ατόμων αρχικά, ένα μικρό πελατολόγιο και ένα εργοστάσιο με συγκεκριμένες δυνατότητες παραγωγής, η LandasColour έκανε τα πρώτα της επιχειρηματικά βήματα. Μέσα από αυτή τη διαδρομή θέλαμε να δώσουμε βαρύτητα σε δύο πολύ σημαντικούς παράγοντες. Τον πελάτη και τους δικούς μας ανθρώπους. Ο πελάτης λειτουργήσε ενισχυτικά στο κομμάτι της ποιότητας που βγάλαμε προς τα έξω και οι άνθρωποι μας, λειτουργήσαν σαν μια προέκταση των αξιών και της φιλοσοφίας που διέπουν την εταιρεία. Σήμερα, το έργο μας είναι εδώ για να μας θυμίζει διακριτικά το ταξίδι που έχουμε διανύσει, αλλά το πιο σημαντικό για να τροφοδοτεί την ενέργεια μας, έτσι ώστε να μπορέσουμε να το συνεχίσουμε με το ίδιο πάθος και την ίδια ένταση.

Οι αριθμοί είναι μια επιβεβαίωση ότι οι στόχοι μας εξελίσσονται. Η ομάδα των πέντε, έχει γίνει σήμερα των πενήντα, το μικρό πελατολόγιο έχει διατηρήσει τους πελάτες που μας στήριξαν στο

ξεκίνημα μας και έχει διευρυνθεί με πελάτες από διάφορες κατηγορίες της κυπριακής αγοράς. Ο αριθμός αυτός είναι και ο πιο σημαντικός, αφού σήμερα είμαστε περήφανοι να μετράμε πάνω από 2.200 πελάτες που εμπιστεύονται την LandasColour. Οι εγκαταστάσεις μας έχουν επεκταθεί σε νέο χώρο που είναι σε θέση να ανταποκριθεί με μεγαλύτερη ευελιξία και τεχνονγνωσία, στις απαιτήσεις των πελατών μας.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποίησαν, ώστε η LandasColour να γνωρίσει τέτοια επιτυχία σε τόσο σύντομο χρονικό διάστημα;

Σαν νέοι επιχειρηματίες, η λέξη ρίσκο δεν φάνταζε πάντοτε απειλητική. Τη διαχειριστήκαμε όμως με σύνεση. Μπορεί να είμασταν πιο «έτοιμοι» να ανταποκριθούμε σε νέες προκλήσεις, προσπαθήσαμε όμως να είμαστε μετρημένοι. Η δική μας συνταγή επιτυχίας οφείλεται σε ένα μεγάλο βαθμό, στους ανθρώπους μας. Καμία επιχείρηση δεν μπορεί να συνεχίσει να πορεύεται μπροστά, αν δεν έχει πίσω της τη δύναμη του ανθρώπινου δυναμικού για να μπορεί να στηρίξει τα νέα ανοίγματα και τα πρωτοποριακά βήματα που προτίθεται να επιχειρήσει. Νιώθουμε πολύ τυχεροί και την ίδια στιγμή ταπεινοί απέναντι στην εξέλιξη μας. Αν μπορώ να αναφερθώ και σε προ-

σωπικά χαρακτηριστικά που συνείσφεραν στη μέχρι τώρα πορεία μας, θα έλεγα ότι το επιχειρηματικό πνεύμα που καθοδήγησε τις αποφάσεις μας υπήρξε – τις πλείστες φορές – αρκετά τολμηρό και ανήσυχο. Το ψάξιμο για νέες πρακτικές, νέες μεθόδους και καινοτομίες στο χώρο που δραστηριοποιείται η εταιρεία μας, ήταν ένα βασικό στοιχείο της συνεχούς εξέλιξης μας. Ο χώρος μας είναι αρκετά ανταγωνιστικός, την ίδια στιγμή είναι και γεμάτος ευκαιρίες. Επιλέξαμε να διαχειριστούμε αυτές τις ευκαιρίες έγκαιρα, μεθοδικά και με πλάνο, έτσι ώστε να μπορέσουν να αποδώσουν παραγωγικά έναντι στους στόχους που είχαμε θέσει.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα ο τομέας που δραστηριοποιείστε;

Η πρωτοπορία στον τομέα τεχνολογία και η εξέλιξη που παρατηρείται σε όλα τα φάσματα της επιχειρηματικής πραγματικότητας, μας ωθεί στο να βρισκόμαστε ένα βήμα πιο μπροστά. Ο δικός μας τομέας κρίνει τις περισσότερες ευκαιρίες και παρουσιάζει αρκετές αναβαθμίσεις σε ότι έχει να κάνει με τον τρόπο που εισβάλει ο παράγοντας αυτός στην εξέλιξη αλλά και στο πως ερχόμαστε να κάνουμε εμείς «deliver»

το τελικό μας προϊόν. Έχουμε μελετήσει εξονυχιστικά το τι προβλέπουν τα επόμενα 2-3 χρόνια, και νιώθουμε ότι θα πρέπει να ανταποκριθούμε με μεγαλύτερη ακρίβεια και ιδιαίτερη στόχευση σε μεθόδους που θα κάνουν την καθημερινή διεκπεραίωση των εργασιών μας πιο λειτουργική και κατ'επέκταση πιο παραγωγική. Το δεδομένο των «new entrants» είναι κάτι που πάντοτε θεωρούμε μέρος της εξίσωσης και αυτό μας δίνει τη δυνατότητα να γινόμαστε πιο αποτελεσματικοί και πιο συγκεκριμένοι στο κομμάτι της ποιότητας και της εξυπηρέτησης πελατών. Οπότε, αναμένουμε ότι η εστίαση της δικής μας εταιρείας για τα επόμενα δύο χρόνια, θα είναι οι πιο προηγμένες τεχνολογίες, περισσότερη καινοτομία και έμφαση σε ένα πιο πελατοκεντρικό προφίλ.

Τι προοπτικές βλέπετε για την εταιρεία σας;

Έχουμε μάθει να σκεφτόμαστε ανοιχτά για να μπορούμε μέσα από έναν πιο διευρυμένο φακό, να εστιάζουμε στην ουσία. Θα θέλαμε να επεκταθούμε και σε παρεμφερείς τομείς που συνάδουν με το αντικείμενο της δουλειάς μας. Επίσης, θέλουμε να εξελίξουμε το κομμάτι της εξυπηρέτησης πελατών σε ένα

άλλο επίπεδο, έτσι ώστε να μπορέσει να δημιουργήσει ένα ανταγωνιστικό πλεονέκτημα για τις υπηρεσίες που προσφέρουμε. Τα digital displays είναι κάτι που επιθυμούμε να εξετάσουμε ευρύτερα, για να διαπιστώσουμε τις οδούς που μπορούν να αναπτύξουν το φάσμα των υπηρεσιών που προσφέρουμε στους πελάτες μας.

Ποια είναι τα πλάνα σας για το άμεσο μέλλον της LandasColour;

Αυτή είναι η περίοδος προετοιμασίας και προγραμματισμού. Η ανασκόπηση της χρονιάς αποτελεί ένα πολύ βασικό στοιχείο, του πως έχουμε ανταπεξέλθει στις ανάγκες και τα ζητούμενα της χρονιάς που μας πέρασε, πως σκοράραμε στους δείκτες απόδοσης που θέσαμε στην αρχή, και ποια είναι τα «lessons learned» που θα καθοδηγήσουν τις μελλοντικές μας κινήσεις. Στόχος μας, είναι να εστιαστούμε στην βελτίωση της ποιότητάς μας, του χρόνου ανταπόκρισης και την διεύρυνση του πελατολογίου μας. Στο κομμάτι του ανθρώπινου δυναμικού, έχουμε θέσει κάποια προγράμματα εκπαίδευσης προς ενίσχυση των δεξιοτήτων τους και ενδυνάμωση των ρόλων τους. Ταυτόχρονα όμως δεν θα αγνοήσουμε τις ευκαιρίες που βλέπουμε να υπάρχουν μέσω του vertical integration.



“ Η πρωτοπορία στον τομέα τεχνολογία και η εξέλιξη που παρατηρείται σε όλα τα φάσματα της επιχειρηματικής πραγματικότητας, μας ωθεί στο να βρισκόμαστε ένα βήμα πιο μπροστά ”

Η Δυναμική Παρουσία της Parimatch στην Κύπρο

ΜΕΤΡΑ ΗΔΗ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΔΥΟ ΧΡΟΝΙΑ ΕΠΙΤΥΧΟΥΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΣΤΟΙΧΗΜΑΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΑΝΑΝΕΩΣΕΙ ΤΗΝ ΑΔΕΙΑ ΤΗΣ ΓΙΑ ΑΛΛΑ ΔΥΟ ΧΡΟΝΙΑ



Η Parimatch μετρά ήδη πάνω από δύο χρόνια επιτυχούς πορείας στην Κύπρο και έχει ανανεώσει την άδεια παροχής υπηρεσιών στοιχήματος κλάσης B, από την Εθνική Αρχή Στοιχημάτων, για άλλα δύο χρόνια. Συνεχίζουμε δυναμικά να εξελίσσουμε τις υπηρεσίες μας βάση των απαιτήσεων του Κύπριου παίκτη με στόχο να γίνουμε η κορυφαία στοιχηματική εταιρεία στην Κύπρο. Η μεγαλύτερη επιτυχία της Parimatch στην Κύπρο είναι πως από τον πρώτο χρόνο ύπαρξης της, κατάφερε να καταταχθεί ανάμεσα στις πρώτες τρεις online στοιχηματικές εταιρείες στην Κυπριακή αγορά.

Η Parimatch συνεχίζοντας την πολύ επιτυχημένη σύμπραξη με τον στρατηγικό της εταίρο ΑΠΟΕΛ ανακοίνωσε πρόσφατα την ανανέωση της συμφωνίας για 4η συνεχόμενη χρονιά. Άλλες επιτυχίες της εταιρείας τον τελευταίο χρόνο, συμπεριλαμβάνουν το ολικό rebranding μας, τη δυναμική συνεργασία με τον Κόννορ ΜακΓκρέγκορ και τον θρυλικό Μάικ Τάισον, την συνεργασία με το UFC, τις χορηγίες σε μεγάλα τουρνουά πυγμαχίας, τις πάμπολλες εκδηλώσεις του Τμήματος Ανθρωπίνου Δυναμικού της Εταιρείας και τις κοινές δράσεις με ΑΠΟΕΛ στο προπονητικό κέντρο Parimatch-Αρχάγγελο.

Το rebranding της Parimatch

Το rebranding της Parimatch έκανε δυναμικά την είσοδό του στην Κυπριακή αγορά πρωτίστως μέσω της συνεργασίας μας με το ΑΠΟΕΛ, καθώς το καινούριο λογότυπο μας άλλαξε στις φάνελες των παικτών του ΑΠΟΕΛ, αλλά και μέσω των διαφημίσεων μας στα πλείστα γήπεδα ποδοσφαίρου σε όλη την Κύπρο. Επιπλέον, η Parimatch φέτος εμβάθυνε τη συνεργασία της με τη Νέα Σαλαμίνα ξεκινώντας επίσημη χορηγία στη φανέλα με το ανανεωμένο μας λογότυπο και άλλες προωθητικές ενέργειες μαζί με το ιστορικό σωματείο.

Επίσης, η Parimatch μέσω της πρωτότυπης και ευφάνταστης τοποθέτησης διαφημιστικών στοιχείων στο αεροδρόμιο της Λάρνακας κατάφερε να διαδώσει σε όλους όσους επισκέπτονται το αεροδρόμιο την νέα μας εικόνα. Επιπλέον, η παρουσία του brand είναι εμφανής σε όλα τα διαδικτυακά κοινωνικά μέσα όπως στο Facebook, Instagram, Twitter, LinkedIn αλλά και στις μεγαλύτερες τοπικές αθλητικές ιστοσελίδες.

Χορηγός σημαντικών εκδηλώσεων Η Parimatch, τον τελευταίο χρόνο, χορήγησε μεγάλες και σημαντικές εκδηλώσεις που πραγματοποιήθηκαν στην Κύπρο, όπως το Primetel Gaming Show, διάφορα τουρνουά μεικτών πολεμικών τεχνών και πυγμαχίας (KOK Fights Nicosia & Parimatch 4Nations Boxing Tournament). Αυτές οι εκδηλώσεις υπογραμμίζουν την διάθεση της εταιρείας μας να στηρίξει πρωτοβουλίες μέσα στο φάσμα του gaming και των πολεμικών τεχνών, αλλά και του αθλητισμού γενικότερα.

Η διάθεση της Εταιρείας μας για στήριξη τέτοιου είδους εκδηλώσεων φάνηκε ακόμη περισσότερο, όταν οριστικοποιήθηκε και η μεγάλη συνεργασία μεταξύ της Parimatch και του UFC. Η συγκεκριμένη συνεργασία είχε γίνει πρώτο θέμα συζητήσεων τόσο στην Κύπρο όσο και στο εξωτερικό, και αντιπροσωπεύει ένα μοναδικό, αν μη τι άλλο πρωτοφανές βήμα για την Parimatch στην προώθηση των MMA σε παγκόσμιο επίπεδο. Κατά τη διάρκεια της συνεργασίας μας με το UFC, ανακοινώθηκε επίσης η συνεργασία μας με τον Κόννορ ΜακΓκρέγκορ - που θα εκπροσωπεί και θα αντιπροσωπεύει την Εταιρεία για δύο χρόνια στις χώρες της Κοινοπολιτείας Ανεξάρτητων Κρατών και της Κύπρου, όπως επίσης και με τον θρυλικό πυγμάχο Μάικ Τάισον!

Παράλληλα με το τμήμα Μάρκετινγκ, το τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού της Parimatch, στα πλαίσια των δράσεων της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης κατάφερε να δώσει χρώμα, χαμόγελα και ελπίδα στο ευρύτερο σύνολο της

Κυπριακής κοινωνίας. Είμαστε ιδιαίτερα περήφανοι για τις ενέργειες στήριξης του «Καραϊσκάκειου Ιδρύματος», της οργάνωσης «Ένα Όνειρο, Μια Ευχή», του «Ιδρύματος Σοφία για τα Παιδιά» και τη στήριξη των ενεργειών της Εθνικής Αρχής Στοιχημάτων για το Υπεύθυνο Στοιχηματικό Παιχνίδι. Επίσης, για δύο χρονιές συνεχόμενες, φέτος και το 2018, η Parimatch προτάθηκε για το βραβείο «Best Workplace» από το καταξιωμένο περιοδικό InBusiness, μια υποψηφιότητα που μας κάνει ιδιαίτερα υπερήφανους, αφού αποδεικνύει ότι καταφέραμε να μπούμε και να εδραιωθούμε στην Κυπριακή επιχειρηματική πραγματικότητα, αρκετά γρήγορα. Η Κυπριακή αγορά έχει μεγάλη σημασία για την Parimatch καθώς στόχος της εταιρείας είναι η κατάκτηση της πρωτιάς μεταξύ των στοιχηματικών εταιρειών στην Κύπρο. Τα πλάνα της Parimatch για το 2020 περιλαμβάνουν την αναβάθμιση της πλατφόρμας και των υπηρεσιών που προσφέρει στους πελάτες της. Σημαντικός στόχος της εταιρείας επίσης είναι η συνέχιση της λειτουργίας της ως πρότυπο εργοδότη αλλά και η επέκταση των δράσεων κοινωνικής ευθύνης, που θα συμβάλλουν ουσιαστικά και πραγματικά στην κοινωνία αλλά και την οικονομία της Κύπρου.

Ποια είναι η Parimatch

Η Parimatch είναι μια διεθνής εταιρεία αθλητικών στοιχημάτων με πάνω από 25 χρόνια παρουσίας στην αγορά, που λειτουργεί με επιτυχία στις χώρες της Κοινοπολιτείας Ανεξάρτητων Κρατών, την Ασία, την Αφρική και ξεκίνησε την πορεία της στην Ευρώπη, με αφετηρία την Κύπρο. Σε κάθε χώρα λειτουργίας προβαίνει σε συνεργασίες με κορυφαίες ομάδες και προσωπικότητες του τοπικού αθλητισμού. Οι πρόσφατες συμφωνίες με παγκόσμιες εμβέλειας αθλητές όπως Κόννορ ΜακΓκρέγκορ και Μάικ Τάισον είναι ενδεικτικές του μεγέθους της Parimatch. Η εταιρεία διαθέτει πάνω από 2 εκατομμύρια εγγεγραμμένους χρήστες, πάνω από 650.000 στοιχήματα τα οποία τοποθετούνται καθημερινά και απασχολεί πάνω από 2.000 υπαλλήλους σε γραφεία σε όλο τον κόσμο. Στην Κύπρο λειτουργεί νόμιμα με άδεια αποδέκτη στοιχημάτων Κατηγορίας Β. (αρ. άδειας B0013) από την Εθνική Αρχή Στοιχημάτων (Ημερομηνία Έκδοσης: 5 Οκτωβρίου, 2019), από την ιστοσελίδα <https://parimatch.com.cy>.



<https://parimatch.com.cy>

PARIMATCH Στόχος να καταστεί ηγέτης στη κυπριακή στοιχηματική αγορά

«Η PARIMATCH ΚΑΤΑΦΕΡΕ ΣΕ ΣΥΝΤΟΜΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΝΑ ΚΑΤΑΚΤΗΣΕΙ ΚΑΙ ΝΑ ΔΙΑΤΗΡΗΣΕΙ ΤΗΝ ΤΡΙΤΗ ΘΕΣΗ ΣΤΙΣ ΠΡΟΤΙΜΗΣΕΙΣ ΤΩΝ ΚΥΠΡΙΩΝ ΠΑΙΚΤΩΝ ΚΑΙ ΝΑ ΣΥΝΕΧΙΖΕΙ ΑΝΟΔΙΚΑ ΤΗΝ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ».

Με στόχο να καταστεί ηγέτης στην κυπριακή στοιχηματική αγορά, η εταιρεία Parimatch, μετρά ήδη δύο χρόνια δυναμικής παρουσίας στον τομέα της, συνεχίζοντας την ανοδική της πορεία. Ο Director της Parimatch Cyprus, Στέλιος Ελευθερίου, σε συνέντευξή του στο ένθετο «Market Leaders 2019», μεταξύ άλλων, μιλά για την πορεία του Ομίλου από τα πρώτα του βήματα μέχρι σήμερα στο εξωτερικό αλλά και στην Κύπρο, ενώ καταγράφει τα σχέδια της εταιρείας για το άμεσο μέλλον.

Μιλήστε μας λίγο για τη διαδρομή της εταιρείας και για τα βήματα που έχει διανύσει μέχρι σήμερα...

Ο στοιχηματικός όμιλος της Parimatch ξεκίνησε τη διαδρομή του το 1994 και κατάφερε να μετατραπεί σε μια διεθνή εταιρεία αθλητικών στοιχημάτων που λειτουργεί με επιτυχία στις χώρες της Κοινοπολιτείας Ανεξάρτητων Κρατών, την Ασία, την Αφρική και ξεκίνησε την πορεία της στην Ευρώπη, με αφετηρία την Κύπρο. Οι εγγεγραμμένοι χρήστες ξεπερνούν τα 2 εκατομμύρια με 650,000 στοιχήματα να πραγματοποιούνται καθημερινά. Ο όμιλος εργοδοτεί περισσότερους από 2000 υπαλλήλους

σε γραφεία σε όλο τον κόσμο και έχει παρουσία στην Κύπρο, σε Λευκωσία και Λεμεσό. Στην Κύπρο λειτουργεί νόμιμα με άδεια αποδέκτη στοιχημάτων κλάσης Β, από την Εθνική Αρχή Στοιχημάτων από τα τέλη του 2017 και πρόσφατα η άδεια έχει ανανεωθεί για άλλα δύο χρόνια.

Η πρώτη γνωριμία με το κυπριακό κοινό έγινε μέσω της στρατηγικής συμφωνίας με το ΑΠΟΕΛ ως Κύριος Χορηγός, πριν ακόμη ξεκινήσει η Parimatch την επίσημη λειτουργία της. Οι δύο εταιρείες με το πέρασμα του χρόνου εμβάθυναν τη συνεργασία τους και πλέον μετρούν τέσσερα χρόνια εποικοδομητικής συνεργασίας. Το λογότυπο της Parimatch κοσμεί την φανέλα του ΑΠΟΕΛ και του σύγχρονου προπονητικού κέντρου στον Αρχάγγελο, που από πέρυσι φέρει την ονομασία Parimatch-Αρχάγγελος. Η προβολή της Parimatch επεκτείνεται τόσο διαδικτυακά όσο και με offline διαφήμιση στα περισσότερα γήπεδα ποδοσφαίρου, στο αεροδρόμιο Λάρνακας, σε πινακίδες αυτοκινητοδρόμων και άλλα.

Η Parimatch κατάφερε σε σύντομο χρονικό διάστημα να κατακτήσει και να διατηρήσει την τρίτη θέση στις προτιμήσεις των Κύπριων παικτών και



ΣΤΕΛΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ,
DIRECTOR ΤΗΣ PARIMATCH CYPRUS

να συνεχίζει ανοδικά την πορεία της. Η ισχυρή μας παρουσία σε επίπεδο μάρκετινγκ, με τις συνεργασίες ΑΠΟΕΛ και Σαλαμίνα να ξεχωρίζουν, αλλά και σε κοινωνικό επίπεδο, με πληθώρα ενεργειών στα πλαίσια των δράσεων εταιρικής κοινωνικής ευθύνης μας δίνει την ώθηση να προχωράμε δυναμικά στην Κυπριακή αγορά.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποιήσαν, ώστε η εταιρεία να γνωρίσει τέτοια επιτυχία;

Βασικές μας αρχές είναι η ασφάλεια και η νομιμότητα σε όλο το φάσμα λειτουργίας του οργανισμού και η πλήρης εφαρμογή των κανόνων Υπεύθυνου Παιχνιδιού της Εθνικής Αρχής Στοιχημάτων. Πέραν αυτού, το κύριο χαρακτηριστικό της Parimatch είναι το μαχητικό πνεύμα της. Δεν υπάρχουν εμπόδια για την Parimatch, επικεντρώνεται στη νίκη και μόνο! Απολαμβάνει τις τολμηρές προκλήσεις και έχει πάθος για τη νίκη. Φέτος, η Parimatch ανακοίνωσε τη συνεργασία της με τον σούπερ star αθλητή των μικτών πολεμικών τεχνών Κόνορ Μακγκρέγκορ και το βασιλιά του μποξ, Μάικ Τάισον.

“
Φέτος, η Parimatch ανακοίνωσε τη συνεργασία της με τον σούπερ σταρ αθλητή των μικτών πολεμικών τεχνών Κόννορ Μακγκρέγκορ και το βασιλιά του μποξ, Μάικ Τάισον
”

Οι συνεργάτες που επιλέγει η Parimatch έχουν ένα κοινό χαρακτηριστικό. Πάντα ακολουθούν τη διαδρομή προς τη νίκη χωρίς κανένα συμβιβασμό. Τίποτα δεν μπορεί να τους σταματήσει. Έχουν εμμονή να είναι οι καλύτεροι, με θάρρος και πάθος για αυτό που κάνουν και αποφασιστικότητα να υπερνικήσουν κάθε εμπόδιο, αποδεικνύοντας πως τίποτα δεν είναι αδύνατο και εμπνέοντας τους οπαδούς τους. Όπως ακριβώς και η Parimatch, και αυτά τα χαρακτηριστικά μας κάνουν να ξεχωρίζουμε.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα ο τομέας των στοιχηματικών υπηρεσιών;

Η Parimatch έχει ως κύριο μέλημα της να ενημερώνει και να προστατεύει τους παίκτες από τον προβληματικό στοιχηματισμό και ενεργά να προσπαθεί για ελαχιστοποίηση των αρνητικών επι-

πτώσεων του μη υπεύθυνου στοιχηματισμού. Η Parimatch καλεί τους παίκτες να παίζουν υπεύθυνα και να εστιάσουν στον παράγοντα ψυχαγωγία παρά στο εύκολο χρήμα.

Γενικότερα, το στοιχείο παρουσιάζει ιδιαίτερο ενδιαφέρον ανάμεσα στους Κύπριους. Κυριαρχεί η αντίληψη ότι το αθλητικό στοιχείο συνδυάζει την ψυχαγωγία με το κέρδος. Για να διατηρηθεί η ενασχόληση με το στοιχείο και τα τυχερά παιχνίδια ως μια διασκεδαστική δραστηριότητα οι παίκτες μέσω της μεθόδου αυτο-αποκλεισμού και καθορισμού ορίου μέγιστου χρηματικού ποσού και χρονικής περιόδου, μπορούν να ελέγξουν πόσο χρόνο και χρήματα ξοδεύουν για αυτή την ενασχόληση. Με αυτές τις μεθόδους, που προσφέρουν όλες οι νόμιμες στοιχηματικές εταιρείες, όπως η Parimatch, παρέχεται στους παίκτες βοήθεια για να στοιχηματίζουν υπεύθυνα.

Τι προοπτικές βλέπετε για την Parimatch;

Η Parimatch τονίζει τη δέσμευση της στην αγορά της Κύπρου. Παρόλο που η αγορά είναι μικρή σε μέγεθος, η εταιρεία θεωρεί ότι είναι πολύ υποσχόμενη και γι' αυτό θα προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για να καταστεί η Parimatch κορυφαία στοιχηματική εταιρεία στην Κύπρο. Η συνεργασία με ΑΠΟΕΛ και Σαλαμίνα και η συνεχής επέκταση των δράσεων μας, η μαζική προβολή μας διαδικτυακά αλλά και σχεδόν σε όλα τα γήπεδα της Κύπρου, η υποψηφιότητα μας ως εργοδότης προτίμησης για δύο συνεχόμενα χρόνια και η ίδρυση της έδρας μας στη Λεμεσό, δείχνουν έμπρακτα τη σημασία της Κυπριακής αγοράς για την Parimatch.

Ποια είναι τα σχέδια σας για το άμεσο μέλλον της εταιρείας;

Η Parimatch προσβλέπει στη συνεχή αναβάθμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών που προσφέρει, επεκτείνοντας και τη πληθώρα των στοιχηματικών επιλογών. Μακροπρόθεσμος στόχος της Parimatch είναι να καταστεί ηγέτης στη κυπριακή στοιχηματική αγορά προσφέροντας κορυφαίες υπηρεσίες μέσω τελευταίας τεχνολογίας πλατφόρμες βασισμένες σε διεθνείς προδιαγραφές και τεχνολογική υπεροχή. Επιπρόσθετα, η Parimatch στοχεύει να επεκτείνει τη δραστηριότητα της και σε άλλες αγορές, με πρώτες βλέψεις στην Ελλάδα.



REMEDICA Η κορυφαία φαρμακευτική βιομηχανία

ΙΔΡΥΘΗΚΕ ΤΟ 1960 ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΥΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ, ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΥΨΗΛΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ, ΑΣΦΑΛΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΩΝ ΦΑΡΜΑΚΩΝ





Η Remedica είναι μια κορυφαία φαρμακευτική βιομηχανία με έδρα την Κύπρο και με εξαγωγικές δραστηριότητες σε περισσότερες από 100 χώρες. Ιδρύθηκε το 1960 από τον κ Τάκη Παττίχη και ειδικεύεται στην ανάπτυξη, παραγωγή και εμπορία υψηλής ποιότητας, ασφαλών και αποτελεσματικών φαρμάκων για ανθρώπινη χρήση. Το χαρτοφυλάκιο της αποτελείται από περισσότερα από 300 φαρμακευτικά προϊόντα για ανθρώπινη χρήση που ανήκουν σε διάφορες θεραπευτικές κατηγορίες, όπως φάρμακα για τον καρκίνο, αντινεοπλασματικοί και ανοσοτροποποιητικοί παράγοντες, ορμονικά σκευάσματα για συστηματική χρήση, φάρμακα παθήσεων κυκλοφορικού συστήματος και άλλα. Επί του παρόντος, οι εγκαταστάσεις της Remedica στη Λεμεσό περιλαμβάνουν 12 κτήρια συνολικής έκτασης πέραν των 45.000 m². Από αυτά, πέντε είναι εγκαταστάσεις παραγωγής τελευταίας τεχνολογίας που αποτελούνται από το κεντρικό εργοστάσιο που προορίζεται για γενικής χρήσης προϊόντα, και

τέσσερεις επιπλέον εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή παράγωγων πενικιλίνης, κεφαλοσπορίνων, συγκεκριμένων ορμονών, και αντικαρκινικών προϊόντων. Η Remedica λειτουργεί σύμφωνα με τα πιο πρόσφατα διεθνή κανονιστικά πρότυπα που διέπουν τους κανόνες Καλής Παρασκευαστικής Πρακτικής (cGMP). Έχει ελεγχθεί και έχει εγκριθεί από τις αρχές αρκετών κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης συμπεριλαμβανομένων και αυτών της Κύπρου, της Γερμανίας, του Ηνωμένου Βασιλείου, της Δανίας, της Ρωσίας, της Αυστραλίας, της Βραζιλίας, της Ιαπωνίας και πολλών άλλων.

Έρευνα και ανάπτυξη

Η Remedica αφιερώνει μεγάλο μέρος των πόρων της στην έρευνα και την ανάπτυξη (E & A). Η E & A είναι βασικός πυλώνας της στρατηγικής της Remedica και η προσέλκυση επενδύσεων στον τομέα αυτό επέτρεψε στην εταιρεία να αναπτύξει νέα προϊόντα που προορίζονται για διάφορες αγορές παγκοσμίως. Η στρατηγική της Remedica στηρίζεται

στην καινοτομία και την εφευρετικότητα του τμήματος E & A, λαμβάνοντας υπόψη τόσο τις ανάγκες της αγοράς όσο και τις συνέργιες σε διάφορους θεραπευτικούς τομείς. Η εταιρεία επικεντρώνεται στην ανάπτυξη νέων προϊόντων και στην προώθηση πρωτοποριακών ιδεών, ενώ ταυτόχρονα παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις στον τομέα της έρευνας και της τεχνολογίας. Τα τελευταία χρόνια, η Remedica διαθέτει περισσότερους πόρους για την ανάπτυξη νέων φαρμακευτικών προϊόντων αυξάνοντας με αυτό τον τρόπο τις επενδυτικές της δραστηριότητες. Η στρατηγική αυτή οδήγησε σε μια σταδιακή αλλά σταθερή αύξηση του αριθμού των καινοτόμων προϊόντων που παράγει η εταιρεία και που προστατεύονται από διπλώματα ευρεσιτεχνίας. Επιπλέον, η εταιρεία παρέχει τις καινοτόμες τεχνολογίες που αναπτύσσει σε άλλες εταιρείες ανά το παγκόσμιο μέσω της χορήγησης ειδικών αδειών, στρατηγική που επέτρεψε στη Remedica να διεισδύσει σε νέες αγορές και να διευρύνει την πελατειακή της βάση.

Ποιότητα

Η ποιότητα των προϊόντων της Remedica ελέγχεται από το Τμήμα Ελέγχου Ποιότητας της εταιρείας που διενεργεί τους απαραίτητους ελέγχους σε όλα τα στάδια παραγωγής ενός φαρμάκου. Το Τμήμα Ελέγχου Ποιότητας χρησιμοποιεί εξειδικευμένα και προηγμένα ηλεκτρονικά εργαλεία παρακολούθησης των διαδικασιών παραγωγής φαρμάκων και επιβάλλει αυστηρούς ελέγχους σε όλα τα στάδια της παραγωγικής διαδικασίας, από το στάδιο ταυτοποίησης των εισερχόμενων πρώτων υλών και των υλικών συσκευασίας μέχρι και την παράδοση των τελικών προϊόντων.

Το Τμήμα Διασφάλισης Ποιότητας διασφαλίζει ότι τηρούνται οι αρχές που διέπουν τους κανόνες Καλής Παρασκευαστικής Πρακτικής (cGMP), εξασφαλίζει ότι οι εργαζόμενοι εκπαιδεύονται με βάση τις Τυποποιημένες Διαδικασίες Λειτουργίας (SOP) της εταιρείας, διασφαλίζει ότι εφαρμόζεται ένα σύστημα για την έγκριση προμηθευτών πρώτων υλών, και επιβεβαιώνει ότι οι διαδικασίες που ακολουθεί η εταιρεία, καθώς και οι χώροι της και ο εξοπλισμός της πληρούν όλες τις προδιαγραφές που βασίζονται στους cGMP και έχουν λάβει τις κατάλληλες εγκρίσεις. Επιπλέον, το Τμήμα Διασφάλισης Ποιότητας διεξάγει τον τελικό έλεγχο κάθε παρτίδας προτού δώσει έγκριση για κυκλοφορία των προϊόντων στις διάφορες αγορές.

Η Remedica αποδεικνύει έμπρακτα τη δέσμευσή της να παρέχει προϊόντα υψηλής ποιότητας με βάση τα διεθνή πρότυπα, θέτοντας σε εφαρμογή το σύστημα ποιότητας που εξασφαλίζουν τα Τμήματα Ελέγχου Ποιότητας και Διασφάλισης Ποιότητας και τις πρακτικές που πληρούν όλες τις διεθνείς προδιαγραφές και αναπτύσσοντας με αυτό τον τρόπο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα. Η μακροπρόθεσμη δέσμευση της εταιρείας επικεντρώνεται στην ποιότητα και τη συμμόρφωση των προϊόντων της στα διεθνή πρότυπα.

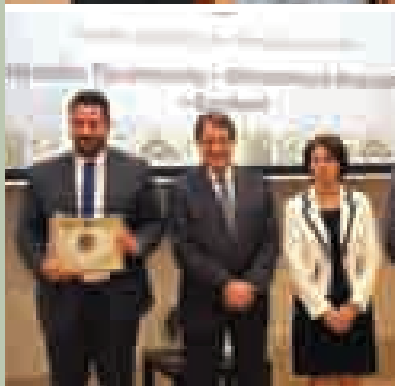
Εταιρική κοινωνική ευθύνη

Η συμβολή της Remedica στην οικονομία της Κύπρου είναι αδιαμφισβήτητη πολύ σημαντική γι' αυτό και το κοινωνικό της αποτύπωμα ενσωματώθηκε από νωρίς στο DNA της. Η εταιρεία μέσα από διάφορες πολιτικές και διαδικασίες στοχεύει στην διασφάλιση της ποιότητας ζωής μέσα από την υγεία και



προάγει τη διαρκή, βιώσιμη και χωρίς αποκλεισμούς οικονομική ανάπτυξη καθώς και την πλήρη και παραγωγική απασχόληση. Σήμερα η κοινωνική ευθύνη και προσφορά της εταιρείας είναι συνυφασμένη με την αποστολή της και εκτείνεται στους τομείς της υγείας, του περιβάλλοντος, του ανθρώπινου δυναμικού της αλλά και της ευρύτερης κοινωνίας. Επιπλέον, η εταιρεία είναι συνιδρυτής του μη κυβερνητικού, μη-κερδοσκοπικού οργανισμού CSR Cyprus (Κυπριακό Δίκτυο για την Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη).

Για τη φιλανθρωπία και τη συνολική συμβολή της στην κοινωνία και ειδικά για την αφοσίωση της στα ζητήματα ασφάλειας και υγείας στην εργασία και γενικότερα για τις πρακτικές Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης τιμήθηκε με βραβεία όπως: «Υγιής χώρος εργασίας»,



Βραβεία και διακρίσεις

Ως αποτέλεσμα της επαγγελματικής της αριστείας και της συμβολής της στην κοινωνία, η Remedica έχει λάβει πληθώρα βραβείων και διακρίσεων που αναδεικνύουν και επιβραβεύουν τη φιλανθρωπία της και στο πλαίσιο της ανάπτυξης, παραγωγής και εμπορίας, ασφαλών και αποτελεσματικών φαρμάκων για ανθρώπινη χρήση. Ανάμεσα σε αυτά, περιλαμβάνονται 8 Βραβεία Εξαγωγών, βραβείο Ποιότητας, βραβείο Καλύτερης Βιομηχανίας, βραβείο «Υγιής χώρος εργασίας 2017», Βραβείο «Χρυσός Προστάτης του Περιβάλλοντος», βραβείο (Ruban d'Honneur) ως μια από τις 10 καλύτερες εξαγωγικές εταιρείες της Ευρώπης (European Business Awards), βραβείο του «Εθνικού νικητή» ως μια από τις καλύτερες εταιρείες της Ευρώπης για τις χρονιές 2017/2018 και 2018/2019 και δύο βραβεία για θέματα ανθρώπινου δυναμικού «Cyprus HR Award».



«Ενεργού Πολίτη», «Χρυσός Προστάτης του Περιβάλλοντος», «Βραβείο ΕΚΕ», Cyprus HR Award και πολλά άλλα.

Μερικές από τις πρακτικές και τα έργα Εταιρικής Υπευθυνότητας της Remedica που έχουν υλοποιηθεί ή βρίσκονται σε εξέλιξη είναι:

- Δωρεές φαρμάκων (στην Κύπρο και στο εξωτερικό)
- Εκπαιδευτικές επισκέψεις μαθητών στις εγκαταστάσεις μας με σκοπό να ενημερωθούν και να ενθαρρυνθούν στο να ακολουθήσουν σπουδές στον τομέα της υγείας
- Εκπαιδευτικές επισκέψεις από φοιτητές στις υπερασύγχρονες εγκαταστάσεις της εταιρείας
- Οικονομική και όχι μόνο στήριξη αρκετών μη κυβερνητικών οργανισμών και άλλων μη-κερδοσκοπικών ιδρυμάτων κυρίως που έχουν σχέση με την υγεία
- Εκπαιδεύσεις σε θέματα υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων
- Υποτροφία για το μεταπτυχιακό πρόγραμμα στη Διοίκηση του τμήματος Management Science and Innovation στο Αγγλικό πανεπιστήμιο University College London (UCL)
- Χρηματοδότηση του ταμείου «Remedica Open Access Author Fund» που αφορά τη χρηματοδότηση ακαδημαϊκών δημοσιεύσεων σε περιοδικά και βιβλία ανοικτής πρόσβασης, όπου το περιεχόμενο των άρθρων είναι ελεύθε-

ρα διαθέσιμο στο διαδίκτυο

- Βραβεύσεις σε αριστούχους φοιτητές Εθελοντισμός εργαζομένων μέσα από την ομάδα «Εθελοντής Remedica»
- Συνεργασία με διάφορα πανεπιστημιακά ιδρύματα της Κύπρου και του εξωτερικού
- Ίσες ευκαιρίες και κοινωνικές παροχές προς τους εργαζομένους
- Ετήσια αιμοδοσία, δημιουργώντας μια από τις μεγαλύτερες τράπεζας αίματος στην Κύπρο
- Ανακύκλωση (χαρτιού, μπαταριών, οικιακών αποβλήτων, ηλεκτρικών / ηλεκτρονικών συσκευών κ.α.)
- Περιβαλλοντική εκπαίδευση μέσα από σεμινάρια, συνδρομή σε περιοδικά περιβαλλοντικών θεμάτων, άρθρα στο τριμηνιαίο ενημερωτικό δελτίο της εταιρείας (Remedica Newsletter) και ενδοεταιρικές εκστρατείες έτσι ώστε να αυξήσουμε το αίσθημα ευθύνης των εργαζομένων μας προς το περιβάλλον
- Φωτοβολταϊκό σύστημα με ετήσια παραγωγή 239,328KWh και με ετήσια άμεση εξοικονόμηση σε αξία €32,000, σε CO₂ 208,215 kg και σε αναλογία δέντρων, 315
- Αξιοποίηση ηλιακής θερμικής ενέργειας. Ετήσια παραγωγή ενέργειας ισοδύναμη με 470,000 KWh. Εξοικονόμηση 48,500 λίτρα πετρελαίου, 130,000 kg CO₂ και €65,000, ετησίως
- Οικονομική στήριξη των κοινωνικών παντοπωλείων της Κύπρου.



Οδός Αχαρνών, Βιομηχανική Περιοχή Λεμεσού,
3056 Λεμεσός

www.remedica.eu

Τηλ: (+357) 25 55 3000,

Φαξ: (+357) 25 390 192,

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο:

info@remedica.com.cy

ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Μεγαλύτερη πρόκληση το ΓεΣΥ

Η ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ, ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΚΟΛΟΣΣΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ REMEDICA, ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΗ ΜΕ ΣΩΡΕΙΑ ΑΛΛΑΓΩΝ ΠΟΥ ΑΠΗΛΘΑΝ ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΥΓΕΙΑΣ



Με όραμα τη δημιουργία ενός υγιέστερου κόσμου, η εταιρεία Remedica, από την ίδρυσή της το 1960 μέχρι σήμερα αποτελεί μία ηγετική δύναμη στον τομέα των φαρμάκων. Σε συνέντευξή του στο ένθετο «Market Leaders 2019», ο Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής της Remedica, Δρ Μιχάλης Νεοπτόλεμου, μιλά για την ιστορία και τα επιτεύγματα της εταιρείας, ενώ αναφέρεται και στις προκλήσεις που αντιμετωπίζει σήμερα η ίδια η εταιρεία αλλά και γενικότερα η φαρμακευτική βιομηχανία. Μεγαλύτερη πρόκληση, σύμφωνα με τον Δρ Νεοπτόλεμου, αποτελεί η εφαρμογή του ΓεΣΥ με τις συνεπακόλουθες αλλαγές που επήλθαν στην αγορά φαρμάκων.

Θα θέλαμε να κάνουμε ένα πέρασμα από τα πρώτα βήματα της βιομηχανίας το 1960 και την πορεία που έχει διαγράψει μέχρι σήμερα...

Η Remedica είναι μια κορυφαία φαρμακευτική βιομηχανία με έδρα την Κύπρο και με εξαγωγικές δραστηριότητες σε περισσότερες από 100 χώρες παγκοσμίως. Η γέννηση της βιομηχανίας το 1960, από όπου ξεκίνησε την πορεία της ως παραγωγός διοξειδίου του άνθρακα συμπίπτει με την Κυπριακή ανεξαρτησία και, ακολουθεί έκτοτε

μία μοναδική ανοδική πορεία, προϊόν συστηματικής και επίμονης δουλειάς συνδυασμένης με πίστη στη δημιουργικότητα, την καινοτομία και την αγάπη για τον άνθρωπο και την υγεία του. Όραμα της Remedica είναι να συμβάλει στη δημιουργία ενός υγιέστερου κόσμου. Για να επιτύχει αυτό το όραμα, η Remedica έχει θέσει ως αποστολή της να συμβάλει στη βελτίωση της ποιότητας της ανθρώπινης ζωής με άμεσο και οικονομικά προστό τρόπο. Σήμερα, η Remedica είναι μια ηγετική δύναμη στον τομέα του φαρμάκου. Στρατηγικά προσηλωμένη στην ανάπτυξη, παραγωγή και πώληση ασφαλών, αποτελεσματικών και υψηλής ποιότητας γενόσημων φαρμακευτικών προϊόντων σε προστό κόστος, που προορίζονται αποκλειστικά για ανθρώπινη χρήση, έχει βραβευθεί δεκάδες φορές για την επαγγελματική της αριστεία και τη συνεισφορά της στον τομέα της υγείας. Εργοδοτεί πέραν των 800 ατόμων, εκ των οποίων το 59% είναι γυναίκες, ενώ το 54% του συνόλου των εργαζομένων έχουν ανώτερη εκπαίδευση.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που διαφοροποίησαν τη Remedica, ώστε να γνωρίσει τέτοια επιτυχία ως εταιρεία;

Το τρίπτυχο της επιτυχίας της εταιρείας μας βασίζεται στην παροχή υψηλής ποιότητας οικονομικά προστών φαρμάκων, στη διασφάλιση της επάρκειας ασφαλών πρώτων υλών και στη βιωσιμότητα αυτού που κάνουμε. Πιστεύουμε πως το σημαντικότερο κεφάλαιο για την εταιρεία μας είναι το ανθρώπινο δυναμικό και γι' αυτό αποτελεί κύριο μέλημα και βασική μας προτεραιότητα η επένδυση σε αυτό. Ως ένας από τους πιο ελκυστικούς εργοδοτικούς οργανισμούς στην Κύπρο, και όχι μόνο, θέλουμε να προσελκύουμε, να αναπτύσσουμε και να προωθούμε ταλαντούχους ανθρώπους που χαρακτηρίζονται από δημιουργικότητα και πάθος γι' αυτό που κάνουν.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα η βιομηχανία των φαρμάκων στην οποία δραστηριοποιείται η εταιρεία σας;

Η εφαρμογή του ΓεΣΥ σηματοδότησε αλλαγές σε όλες τις συνισταμένες της αγοράς φαρμακευτικών προϊόντων στην Κύπρο: τη συνταγογράφηση, την επιλογή γενόσημων ή πρωτότυπων σκευασμάτων και τη δομή της αγοράς. Η φαρμακευτική βιομηχανία καλείται να διαχειριστεί με ευελιξία τις αλλαγές που επέρχονται από αυτή την μεταρρύθμιση στο πλαίσιο ενός συνεχώς μεταβλητού

περιβάλλοντος. Επιπλέον, οι ανάγκες για ανάπτυξη νέων φαρμάκων με σκοπό την καταπολέμηση διαφόρων ασθενειών της σύγχρονης εποχής αυξάνονται συνεχώς και οι φαρμακοβιομηχανίες ανά το παγκόσμιο είναι σε μια μόνιμη «κούρσα» για το ποιο ποιοτικό φάρμακο, στην καλύτερη τιμή και φυσικά στη μεγαλύτερη ποσότητα θα τα καταφέρει να βγει πρώτο την αγορά. Η συνεχής επένδυση στην έρευνα και την ανάπτυξη προϊόντων, στην τεχνολογία και την καινοτομία σε διάφορους τομείς, είναι αναγκαία ως προς την αξιοποίηση των προκλήσεων και των προοπτικών που αντιμετωπίζει η σύγχρονη φαρμακευτική βιομηχανία.

Τι προοπτικές βλέπετε για την εταιρεία σας και ποια είναι τα σχέδια σας για το άμεσο μέλλον;

Οι προοπτικές για την εταιρεία μας εστιάζονται στην ανάπτυξη νέων γενόσημων προϊόντων, και στη διείσδυση σε νέες αγορές. Δίδεται, επίσης,

μεγάλη έμφαση στη δημιουργία ενός ενδυναμωτικού χώρου εργασίας, που θα αποτελεί χώρο έλξης ταλάντων, τα οποία μέσα από την κατάλληλη διαχείριση θα μπορούν να αναπτυχθούν και να δημιουργούν με στόχο την καινοτομία, κάτι που θα μας προσδώσει και συγκριτικό πλεονέκτημα. Όραμα της Remedica είναι ένας υγιέστερος κόσμος μέσα από τις ενέργειές της, που θα της επιτρέπουν να συνεχίσει να μεγαλώνει και να δημιουργεί πλούτο και νέες θέσεις εργασίας. Στόχοι της εταιρείας είναι να συνεχίσει να επενδύει στην έρευνα και την ανάπτυξη προϊόντων καθώς και στην καινοτομία. Επιπλέον, στοχεύει στην επέκταση σε νέες αγορές, με τον κύκλο εργασιών να αυξάνεται σημαντικά. Αποβλέπει, ακόμα, στην επικεντρωμένη διαχείριση του χαρτοφυλακίου προϊόντων και των συστημάτων, κάτι που θα συμβάλει στην πιο αποτελεσματική, επαγγελματική και έγκαιρη λειτουργία.

“
Όραμα της Remedica είναι να συμβάλει στη δημιουργία ενός υγιέστερου κόσμου. Για να επιτύχει αυτό το όραμα, η Remedica έχει θέσει ως αποστολή της να συμβάλει στη βελτίωση της ποιότητας της ανθρώπινης ζωής με άμεσο και οικονομικά προσιτό τρόπο
”







Τουριστική Βιομηχανία

Ο ΚΛΑΔΟΣ ΠΟΥ ΣΠΑΕΙ ΤΟ ΕΝΑ ΡΕΚΟΡ ΜΕΤΑ ΤΟ ΑΛΛΟ ΚΑΙ ΠΟΥ ΣΥΝΕΧΩΣ ΑΝΑΠΤΥΣΣΕΤΑΙ ΣΤΗΡΙΖΟΝΤΑΣ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΟΝΤΑΣ ΣΕ ΠΟΛΥ ΜΕΓΑΛΟ ΒΑΘΜΟ ΤΗΝ ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟΣ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ. ΟΠΩΣ ΔΗΛΩΝΟΥΝ ΟΙ ΙΔΙΟΙ ΟΙ ΠΡΩΤΑΓΩΝΙΣΤΕΣ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ, ΘΑ ΕΧΟΥΜΕ ΚΑΙ ΦΕΤΟΣ ΝΕΟ ΡΕΚΟΡ ΣΤΗΝ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ, ΠΑΡΑ ΤΙΣ ΜΕΓΑΛΕΣ ΚΑΙ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΡΟΕΚΥΨΑΝ, ΚΥΡΙΩΣ ΛΟΓΩ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΠΑΡΑΓΟΝΤΩΝ.



Υψηλές πτήσεις για τον τουρισμό

ΔΕΚΑΤΡΙΑ ΧΡΟΝΙΑ ΠΡΙΝ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΛΑΒΕ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΩΝ ΔΥΟ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΩΝ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΜΑΣ ΚΑΙ ΣΗΜΕΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΕΝΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΠΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΚΑΤΑΛΥΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Εχοντας σχεδόν διπλασιάσει την επιβατική κίνηση στα δύο διεθνή αεροδρόμια της χώρας από το 2006 που ανέλαβε τη διαχείριση και την ανάπτυξή τους, η Hermes Airports είναι ένας οργανισμός που λειτουργεί καταλυτικά για την κυπριακή οικονομία, δίνοντάς της ώθηση για υψηλές επιδόσεις.

Από το 2013 μέχρι και το τέλος του 2018, η κίνηση στους αερολιμένες Λάρνακας και Πάφου κατέγραψε αύξηση 55%, συμβάλλοντας τα μέγιστα στην ανάπτυξη της τουριστικής βιομηχανίας η οποία διαδραμάτισε καθοριστικό ρόλο στη γρήγορη έξοδο της Κύπρου από την οικονομική κρίση. Από τους 6,7 εκατ. επιβάτες που καταγράφηκαν το 2006, έφτασαν τους 10,9 το 2018, ενώ μέχρι το τέλος της φετινής χρονιάς αναμένεται να έχει σπάσει ακόμη ένα ρεκόρ – αυτό των 11 εκατομμυρίων επιβατών, για πρώτη φορά στα χρονικά των κυπριακών αεροδρομίων. Υπολο-

γίζεται ότι μέσα από τη δραστηριότητά της, η Hermes Airports συνεισφέρει 4% στο ετήσιο ΑΕΠ της Κύπρου: για κάθε επιπρόσθετη πτήση προς τα κυπριακά αεροδρόμια δημιουργούνται 100 νέες θέσεις εργασίας, ενώ συνολικά περισσότερες από 18.000 θέσεις εργασίας υφίστανται στον ευρύτερο τουριστικό τομέα ως αποτέλεσμα της λειτουργίας των Διεθνών Αεροδρομίων Λάρνακας και Πάφου. Η δε συνολική επένδυση μόνο για τη βελτίωση των υποδομών και δημιουργία νέων επιβατικών σταθμών στα δύο αεροδρόμια έφτασε τα €640 εκατ. συνολικά, στην πρώτη και μεγαλύτερη του είδους της ιδιωτικοποίηση που έγινε στη χώρα μας.

Με γνώση ότι οι αεροπορικές μεταφορές είναι το κύριο μέσο που συνδέει την Κύπρο και την οικονομία της με τον υπόλοιπο κόσμο, η Hermes Airports στα 13 χρόνια της δραστηριότητάς της έχει επιτύχει μια αξιοσημείωτη βελτίωση στη συνδεσιμότητα της χώρας. Μέσα από επίμονες και στοχευμένες ενέργειες δικτύωσης και προώθησης της Κύπρου ως προορισμού και παρέχοντας ένα ελκυστικό πακέτο κινήτρων, η χώρα μας συνδέεται σήμερα με 120 προορισμούς έναντι 60 το 2006, ενώ οι αερογραμμές που πραγματοποιούν δρομολόγια στα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου έχουν υπερδιπλασιαστεί σε 70 από 20, παρά τις δυσμενείς κατά καιρούς εξελίξεις στον χώρο των αεροπορικών εταιρειών.

Καταλυτική συμβολή στον τουρισμό

Η αύξηση στην επιβατική κίνηση είναι αξιοσημείωτη προπάντων τους χειμερινούς μήνες, επιτυγχάνοντας, χρόνο με το χρόνο, την αντιμετώπιση της εποχικότητας του κυπριακού τουριστικού προϊόντος και την επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου. Μόνο για την τρέχουσα χειμερινή σεζόν, η Hermes Airports έχει ανακοινώσει αύξηση κατά 9% ή σχεδόν 300.000 επιβατικές θέσεις, μέσα από την προσθήκη νέων δρομολογίων προς τα Βαλκάνια και την Ανατολική Ευρώπη, τη Μάλτα και τον Λίβανο και την παράλληλη αύξηση των δρομολογίων προς δημοφιλείς προορισμούς σε Μεγάλη Βρετανία, Ελλάδα, Γερμανία και Ισραήλ.

Παράλληλα, ως διαχειρίστρια εταιρεία των δύο αεροδρομίων βρίσκεται σε στενή συνεργασία με τους κυβερνητικούς και ιδιωτικούς φορείς του τουρισμού, προωθώντας από κοινού

την Κύπρο ως ολόχρονο προορισμό, συνεισφέροντας τόσο οικονομικά όσο και με την τεχνογνωσία και εμπειρία των στελεχών της. Η Κύπρος προβάλλεται συστηματικά μέσα από όλα τα κανάλια επικοινωνίας της Hermes Airports, όπως η ιστοσελίδα, τα social media και το περιοδικό "Welcome" που διατίθεται στα αεροδρόμια, όπου σε τακτική βάση παρουσιάζονται τα πλεονεκτήματα της χώρας μας ως προορισμού για ταξιδιώτες και επιχειρηματίες, ενώ παρουσιάζονται και προτάσεις για μια πληρέστερη περιήγηση στα αξιοθέατα και τις μοναδικές εμπειρίες που προσφέρει το νησί. Η Hermes Airports είχε εξάλλου ιδιαίτερα ενεργό συμμετοχή ως στρατηγικός εταίρος στη διαμόρφωση της εθνικής στρατηγικής για τον τουρισμό που ανέλαβε με την ίδρυσή του το Υφυπουργείο Τουρισμού, με στόχο την ανάπτυξη και διαφοροποίηση του τουριστικού μας προϊόντος, στη βάση βέλτιστων πρακτικών, με οριζόντιες και στοχευμένες δράσεις και πολιτικές και δίνοντας έμφαση στα νέα στοιχεία που χαρακτηρίζουν παγκοσμίως την τουριστική αγορά και τις νέες τάσεις.

Η Hermes Airports έχει επενδύσει €640 εκατ. για την αναβάθμιση των αεροδρομίων Λάρνακας και Πάφου και συνεισφέρει μέσα από τη δραστηριότητά της στο 4% του ετήσιου ΑΕΠ της Κύπρου.





Πράσινη ανάπτυξη

Πέρα από την αποφασιστική συμβολή στην τουριστική ανάπτυξη, η Hermes Airports έχει τοποθετήσει ψηλά στις προτεραιότητές της την προστασία του περιβάλλοντος, στο πλαίσιο της ολιστικής κουλτούρας βιώσιμης ανάπτυξης που έχει υιοθετήσει για τα δύο αεροδρόμια. Μέσα από μια σειρά από καινοτόμες πρακτικές και σημαντικές επενδύσεις, η κατανάλωση ενέργειας στα δύο αεροδρόμια έχει μειωθεί κατά 32,5% τα τελευταία χρόνια, παρά τη μεγάλη αύξηση στην επιβατική κίνηση το ίδιο διάστημα. Με τη δημιουργία φωτοβολταϊκών πάρκων στα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου, η οποία έχει δρομολογηθεί, αναμένεται να επιτύχει περαιτέρω εξοικονόμηση 25% και 30%. Παράλληλα, τα φωτοβολταϊκά πάρκα των δύο αεροδρομίων, ένα από τα μεγαλύτερα ενεργειακά έργα παγκύπρια στο σύνολό τους, πρόκειται να συμβάλουν σε μεγάλο βαθμό στην

επίτευξη των στόχων που έχει θέσει η χώρα μας για την αύξηση στη χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας και των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα. Περαιτέρω, το περασμένο καλοκαίρι, στο πλαίσιο της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης του Διεθνούς Συμβουλίου Αεροδρομίων (ACI Europe) που φιλοξένησε με μεγάλη επιτυχία στη Λεμεσό, η Hermes Airports ανέλαβε τη δέσμευση να φτάσει σε μηδενικές εκπομπές ρύπων έως το 2050 – μια συλλογική δέσμευση (NetZero2050) που έχουν υπογράψει 194 αεροδρόμια σε 24 χώρες, η οποία σηματοδοτεί ένα σημαντικό βήμα στο όραμα της αεροπορικής βιομηχανίας σχετικά με τη δράση για το κλίμα, με βάση τα όσα προβλέπει η Συμφωνία του Παρισιού. Ήδη, η διαχειρίστρια εταιρεία των αεροδρομίων Λάρνακας και Πάφου έχει διαπιστευτεί από το ACI με το υψηλότερο Επίπεδο του Πιστοποιητικού ACA Level 3+

για «Ουδέτερο Ισοζύγιο Άνθρακα», που σημαίνει πως έχει μειώσει στο μέγιστο δυνατό τις εκπομπές ρύπων που ελέγχονται απευθείας από την ίδια. Έχει επίσης λάβει αντισταθμιστικά μέτρα για τις εναπομείνουσες εκπομπές, στηρίζοντας σημαντικά ενεργειακά έργα σε ασιατικές χώρες, σύμφωνα και με τους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών για αξιοπρεπή εργασία, οικονομική ανάπτυξη και φθηνή και καθαρή ενέργεια.

Πέρα από τις κλιμακωτές διεθνείς πιστοποιήσεις ACA για το ουδέτερο ισοζύγιο άνθρακα, η Hermes Airports τιμήθηκε πρόσφατα για τις δράσεις της σχετικά με το περιβάλλον με δύο από τα τέσσερα βραβεία του διαγωνισμού «Business4Climate / Επιχειρώ για το Κλίμα», που διοργανώνουν, το Τμήμα Περιβάλλοντος η ΟΕΒ και το ΤΕΠΑΚ. Η εταιρεία εξασφάλισε το Βραβείο Συνεργασίας μεταξύ επιχειρήσεων και το 2ο Βραβείο για τις εξαιρετικές επιδόσεις της στη μείωση εκπομπών αερίου του θερμοκηπίου.

Με επίκεντρο τον άνθρωπο

Το συνολικό όραμα της Hermes Airports είναι η εξυπηρέτηση των πελατών της μέσα από τη λειτουργία καινοτόμων, ασφαλών και αποτελεσματικών αεροδρομίων με έναν τρόπο φιλικό προς το περιβάλλον και κοινωνικά υπεύθυνο, εμπνέοντας ταυτόχρονα τόσο τους ανθρώπους της όσο και την ευρύτερη αεροδρομική κοινότητα, που αριθμεί χιλιάδες μέλη και δημιουργώντας αξία για τους εταίρους και ολόκληρη την Κύπρο. Ο άνθρωπος βρίσκεται στο επίκεντρο της λειτουργίας της εταιρείας, η οποία από το 2014 εφαρμόζει μια σειρά από στρατηγικές και καινοτόμες δράσεις, προκειμένου να εδραιωθεί ως ένας υγιής οργανισμός με δυνατή ηγεσία και υψηλά επίπεδα εταιρικής κουλτούρας. Μέσα από ένα πρόγραμμα ολιστικής αλλαγής της εταιρικής κουλτούρας, η Hermes Airports εφαρμόζει έκτοτε βέλτιστες πρακτικές και δείκτες απόδοσης (KPIs) που συνέβαλαν στην επίτευξη εξαιρετικών επιδόσεων με την ενεργή συμμετοχή του προσωπικού. Οι πρακτικές αφορούν την υλοποίηση δράσεων όπως το Executive Coaching, το 360 και 180 leadership feedback κ.ά. για την ανάπτυξη των ηγετικών ικανοτήτων της διευθυντικής της ομάδας. Παράλληλα, η εταιρεία μεριμνά για τη συνεχή ανάπτυξη και εκπαίδευση του συνόλου του προσωπικού, με τη λει-



www.hermesairports.com

τουργία της Hermes Academy η οποία προσφέρει στοχευμένα προγράμματα σύμφωνα με τις εκπαιδευτικές ανάγκες του κάθε μέλους και της Ακαδημίας Hermes για την Αεροδρομική Κοινότητα που στοχεύει στην οικοδόμηση μιας κοινής αεροδρομικής κουλτούρας και ενός κοινού τρόπου σκέψης για όλους τους εργαζόμενους στα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου. Στόχος είναι να προσφέρουν ποιοτικές υπηρεσίες προς τους πελάτες με κύριο χαρακτηριστικό τη ζεστασιά της κυπριακής φιλοξενίας. Αξίζει να αναφερθεί επίσης ότι η εταιρεία υλοποιεί προγράμματα ευεξίας για το προσωπικό, που βελτιώνουν την καθημερινότητά του.

Για τα προγράμματα που εφαρμόζει για το ανθρώπινο δυναμικό της, η Hermes Airports έχει αποσπάσει μερικά από τα πιο σημαντικά βραβεία του χώρου διεθνώς αλλά και στην Κύπρο, όπως είναι το πλατινένιο επίπεδο στο πρότυπο «Investors In People», που κατέχουν μόνο το 1% των οργανισμών παγκοσμίως που έχουν διαπιστευτεί με

το IIP, το βραβείο HR Excellency από το ACI Europe φέτος και η αντίστοιχη Εύφημος Μνεία παλιότερα. Ήταν επίσης υποψήφια στο Investors In People ως Εργοδότης Προτίμησης, έλαβε την αργυρή διάκριση από το Διεθνές Ινστιτούτο MEECO στον τομέα ηγεσίας, εταιρικής κουλτούρας και καθοδήγησης (coaching), καθώς και τρία χρυσά βραβεία στον τομέα του Coaching – Mentoring, Change Management και Wellbeing από τα Κυπριακά Βραβεία Ανθρώπινου Δυναμικού στην πρώτη τελετή των Cyprus HR Awards που πραγματοποιήθηκε τον περασμένο Οκτώβριο στη Λευκωσία.

Για τους ανθρώπους της Hermes Airports οι πιο πάνω τιμητικές διακρίσεις αποτελούν σημαντική αναγνώριση της θέσης που κατέχει η εταιρεία ως Εργοδότης Προτίμησης στην Κύπρο και επιβράβευση για το συνολικό εγχείρημα στο οποίο θα συνεχίσει να επενδύει, έχοντας βαθιά την πεποίθηση ότι «κάθε οργανισμός είναι τόσο δυνατός όσο οι άνθρωποί του».

Έρχεται νέο ρεκόρ στην επιβατική κίνηση

ΜΕΧΡΙ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ, Η HERMES AIRPORTS ΑΝΑΜΕΝΕΙ ΠΩΣ ΘΑ ΕΧΟΥΜΕ ΦΤΑΣΕΙ ΚΑΙ ΞΕΠΕΡΑΣΕΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ ΤΟΥΣ 11 ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ ΕΠΙΒΑΤΕΣ



Με νέο ρεκόρ στην επιβατική κίνηση, αναμένεται ότι θα κλείσει το 2019, αφού σύμφωνα με την Ανώτατη Εκτελεστική Διευθύντρια της Hermes Airports, Ελένη Καλογήρου, υπολογίζεται ότι θα ξεπεραστεί για πρώτη φορά το φράγμα των 11 εκατομμυρίων επιβατών. Πρόκειται για έναν αριθμό που μεταφράζεται σε αύξηση πέραν του 60% στην επιβατική κίνηση, από τότε που η Hermes Airports ανέλαβε τη διαχείριση των δύο αεροδρομίων της Κύπρου. Η κα. Καλογήρου σε συνέντευξή της στο ένθετο «Market Leaders 2019», μιλά για την εξαιρετική πορεία που κατέγραψε η εταιρεία στα 13 χρόνια λειτουργίας της και τη συνεισφορά της στην κυπριακή οικονομία. Παράλληλα, αναλύει τις προκλήσεις που αντιμετωπίζει σήμερα η αεροπορική βιομηχανία και θέτει τους στόχους και τα επόμενα σχέδια της εταιρείας για το άμεσο μέλλον.

Κάνοντας ένα πέρασμα από τα πρώτα βήματα της εταιρείας που διευθύνετε, μιλήστε μας λίγο για την πορεία που έχει διαγράψει μέχρι σήμερα...

Η Hermes Airports Ltd είναι μια διε-

θνής κοινοπραξία εννέα εταιρειών από την Κύπρο και το εξωτερικό, με έδρα την Κύπρο, η οποία το 2006 ανέλαβε την ανάπτυξη και διαχείριση των δύο Διεθνών Αερολιμένων της χώρας, στη Λάρνακα και στην Πάφο, βάσει μίας 25ετούς σύμβασης παραχώρησης με την Κυπριακή Δημοκρατία, η οποία ήταν η πρώτη και μεγαλύτερη μέχρι σήμερα ιδιωτικοποίηση αυτού του είδους στην Κύπρο. Βάσει της σύμβασης παραχώρησης, η Hermes Airports ανέλαβε την κατασκευή δυο νέων κτηρίων επιβατών στα αεροδρόμια και άλλων συναφών υποδομών, για την υλοποίηση των οποίων χρειάστηκε επένδυση ύψους €640 εκ. Το 2008, παρέδωσε προς χρήση το νέο Διεθνές Αερολιμένα Πάφου και το 2009 το νέο Διεθνές Αερολιμένα Λάρνακας, και τα δυο σύμφωνα με τα χρονικά πλαίσια και προϋπολογισμό που είχαν συμφωνηθεί. Αμφότερα τα αεροδρόμια αποτελούν σύγχρονες εγκαταστάσεις παγκόσμιας κλάσης και τελευταίας τεχνολογίας, που εκσυγχρονίζονται και βελτιώνονται διαρκώς, με στόχο την άριστη εξυπηρέτηση του επιβατικού κοινού και των πελατών. Σήμερα, η επιβατική κίνηση και στα δύο αεροδρόμια αγγίζει τα 11 εκατ. ετησίως

– μια αύξηση πέραν του 60% από τότε που η Hermes Airports ανέλαβε τη διαχείριση των δύο αεροδρομίων.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποιήσαν ως εταιρεία, ώστε να γνωρίσετε τέτοια επιτυχία;

Πολύ σημαντική είναι η επιμονή στην αριστεία και την καινοτομία, σε όλο το φάσμα των δραστηριοτήτων μας. Από τις υποδομές που, παρότι είναι μόλις δέκα ετών, τις εκσυγχρονίζουμε διαρκώς, προσθέτοντας νέες τεχνολογίες και παροχές –αυτή την περίοδο είναι σε εξέλιξη τα έργα αναβάθμισης και ανακατασκευής των καταστημάτων και καφεστιατορίων στους χώρους του αεροδρομίου Λάρνακας–, μέχρι τις πρακτικές και την κουλτούρα του ανθρώπινου δυναμικού, στην οποία επενδύουμε πολύ. Τα πλείστα στελέχη της Hermes Airports έχουν μεγάλη εμπειρία στον κλάδο και πολύ καλή γνώση του αντικειμένου, όμως πέρα από αυτά, μέσα από μια σειρά προγραμμάτων για τα οποία έχουμε βραβευτεί τόσο στην Κύπρο όσο και διεθνώς, επενδύουμε στην συνεχή μάθηση και τη διαρκή ανάπτυξη του προσωπικού μας, καθώς

“
**Σήμερα, η επιβατική
κίνηση και στα δύο
αεροδρόμια αγγίζει
τα 11 εκατ. ετησίως – μια
αύξηση πέραν του 60%
από τότε που η Hermes
Airports ανέλαβε
τη διαχείριση των
δύο αεροδρομίων**
”

είναι ένας από τους στρατηγικούς μας στόχους. Είναι χαρακτηριστικό ότι τόσο οι πρακτικές μας όσο και θέματα υποδομών έχουν προσελκύσει το ενδιαφέρον πολύ μεγαλύτερων και εμβληματικών αεροδρομίων στο εξωτερικό, που ζήτησαν πληροφορίες για να τα εφαρμόσουν. Σε ό,τι αφορά στον κύκλο εργασιών μας καθαυτό, στοχεύοντας στην αύξηση της επιβατικής κίνησης, έχουμε θεσπίσει μια στενή συνεργασία με όλους τους εμπλεκόμενους στον τομέα του τουρισμού, προκειμένου από κοινού να προωθούμε την Κύπρο ως ολόχρονο προορισμό. Η συμβολή μας σε αυτό, οικονομικά και πρακτικά, είναι μεγάλη και τα αποτελέσματα μιλούν από μόνα τους, μέσα από τη συνεχή άνοδο του τουριστικού ρεύματος τα τελευταία χρόνια.

**Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει
σήμερα η αεροπορική βιομηχανία
και ο τουρισμός γενικότερα;**

Η αεροπορική βιομηχανία είναι ένας συναρπαστικός κλάδος, που όμως αντιμετωπίζει όλο και μεγαλύτερες προκλήσεις. Τα οικονομικά δεδομένα είναι τέτοια που δεν αφήνουν πολλά περιθώρια ανάκαμψης σε περίπτωση διαφοροποιήσεων των συνθηκών της αγοράς, εξ ου και βιώνουμε όλο και συχνότερα την αναστολή λειτουργίας αεροπορικών εταιρειών, που αναπόφευκτα επηρεάζει και τη δική μας εργασία. Σε επίπεδο υπηρεσιών, τα αεροδρόμια τείνουν διεθνώς να μετεξελίσσονται από έναν απλώς επιβατικό σταθμό, σε έναν κόμβο που προσφέρει μια μεγάλη γκάμα από υπηρεσίες και εμπειρίες στον επιβάτη και τις αερογραμμές. Ο ανταγωνισμός είναι μεγάλος και σε ό,τι αφορά την Κύπρο ως προορισμό, όπου ως χώρα προσπαθούμε να ξεχωρίσουμε έναντι παρόμοιων ταξιδιωτικών προορισμών και να εδραιώσουμε κάτι περισσότερο από το θερινό μοντέλο διακοπών που επικρατούσε μέχρι σήμερα. Επιπλέον, μια μεγάλη πρόκληση είναι να ανοιχτούμε σε αγορές με μεγάλες προοπτικές, απ' όπου σήμερα δεν έχουμε σημαντική εισροή, όπως είναι η Ασία και η Αμερική. Τέλος, μια πολύ μεγάλη και αυξανόμενη πρόκληση για όλο τον αεροπορικό κλάδο διεθνώς είναι η όσο το δυνατόν μικρότερη επιβάρυνση του περιβάλλοντος από τις πτήσεις και τη λειτουργία των αεροδρομίων. Σε αυτό το κομμάτι, έχουμε δεσμευτεί για μηδενική εκπομπή ρύπων έως το 2050 και έχουμε ήδη εισαγάγει μια σειρά από

δραστικά μέτρα, με προεξάρχουσα τη δημιουργία φωτοβολταϊκών πάρκων στα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου που θα μειώσουν την κατανάλωση ενέργειας κατά 25% και 30% αντίστοιχα σε ετήσια βάση.

**Στα 13 χρόνια λειτουργίας της η
εταιρεία έχει καταφέρει πολλά.
Θεωρείτε ότι υπάρχουν περαιτέρω
προοπτικές ανάπτυξης της Hermes
Airports;**

Μέχρι το τέλος του έτους αναμένουμε πως θα έχουμε φτάσει και ξεπεράσει για πρώτη φορά τους 11 εκατ. επιβάτες, δημιουργώντας ακόμη ένα ρεκόρ στην επιβατική κίνηση, με το θετικό αποτύπωμα που αυτό έχει για τον τουρισμό και την ευρύτερη οικονομία, καθώς μέσα από τη λειτουργία τους τα δύο αεροδρόμια συμβάλλουν στο 4% του ετήσιου ΑΕΠ της Κύπρου. Θεωρώ πως έχουμε προοπτικές να αναπτυχθούμε ακόμη περισσότερο στο μέλλον σε ένα κομβικό αεροδρόμιο για την ευρύτερη περιοχή, που θα συνδέει τόσο τη χώρα μας με ακόμη περισσότερους προορισμούς, όσο και την περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου με την Ευρώπη. Σε επίπεδο εξυπηρέτησης, διαχρονικός στόχος μας είναι η διαρκής αναβάθμιση των υπηρεσιών που προσφέρουμε και πιστεύω πως τα επόμενα χρόνια θα βελτιωθεί ακόμα περισσότερο η επιβατική εμπειρία όσων ταξιδεύουν από τα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου, με έμφαση στην καινοτομία και την τεχνολογία.

**Ποια είναι τα επόμενα σας σχέδια
για το άμεσο μέλλον της εταιρείας;**

Στα άμεσα σχέδιά μας είναι η περαιτέρω ενίσχυση του πτητικού προγράμματος μέσα από νέες συνεργασίες και τον εμπλουτισμό των υφιστάμενων δρομολογίων. Περαιτέρω, φιλοδοξούμε να υλοποιήσουμε τους επόμενους μήνες τα φωτοβολταϊκά πάρκα στα δύο αεροδρόμια, που θα δώσουν νέα δυναμική στο ενεργειακό μας ισοζύγιο και το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα. Ακόμη, αυτή τη στιγμή είναι σε εξέλιξη έργα στο αεροδρόμιο Λάρνακας –και μόλις αυτά ολοκληρωθούν θα προχωρήσουμε και στο αεροδρόμιο Πάφου– για τον ανασχεδιασμό των εμπορικών χώρων και της πρόσβασης σε αυτούς. Στόχος μας είναι να προσφέρουμε μια αναβαθμισμένη ταξιδιωτική εμπειρία, δίνοντας ταυτόχρονα την ευκαιρία στους επισκέπτες να γνωρίσουν τον αυθεντικό χαρακτήρα της Κύπρου.



80 χρόνια πρωταγωνιστεί στην ξενοδοχειακή βιομηχανία

ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΔΕΔΕΙΓΜΕΝΑ ΕΝΑ ΑΠΟ ΤΑ ΠΙΟ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ

Η Louis Hotels για 80 χρόνια πρωταγωνιστεί ως ένα από τα πιο σημαντικά ξενοδοχειακά συγκροτήματα της νοτιοανατολικής Μεσογείου με ξενοδοχεία και θέρετρα για κάθε τύπο διακοπών στην Κύπρο και τα Ελληνικά νησιά. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στην Κύπρο με 26 ξενοδοχεία. Αναλυτικά τα ξενοδοχεία της εταιρείας: 7 στην Πάφο, 6 στον Πρωταρά, 1 στην Λεμεσό, 1 στην Πόλη Χρυσοχούς, 1 στη Λευκωσία, 4 στην Κέρκυρα, 2 στη Ρόδο, 1 στα Χανιά, 2 στη Ζάκυνθο και 1 στη Μύκονο. Συνολικά διαθέτει 13.000 κλίνες, απασχολεί 2.000 άτομα και έχει ετήσιο κύκλο εργασιών άνω των 140 εκατομμυρίων ευρώ. Τα ξενοδοχεία της Louis Hotels υποδέχονται πέραν των 200.000 επισκεπτών ετησίως. Τα ξενοδοχεία συγκεντρώνουν περισσότερα από 80 βραβεία ετησίως σε διάφορες κατηγορίες.

Υπηρεσίες

Στις μονάδες της Louis Hotels οι επισκέπτες μπορούν να απολαύσουν ένα ιδιαίτερα ευρύ φάσμα υπηρεσιών

που συνθέτουν μοναδικά την πιο άρτια τοπική εμπειρία φιλοξενίας, με τέσσερεις διαφορετικές συλλογές που καλύπτουν όλα τα γούστα και ανάγκες όπως το Elegant Collection, το Villa Collection και το Premium και Active Family Collection. Αναλυτικά, η Louis Hotels προσφέρει διακοπές σε δημοφιλείς παραθαλάσσιους προορισμούς, αυθεντική φιλοξενία και μοναδικές γευστικές εμπειρίες, δραστήριες, οικογενειακές ή απλώς χαλαρωτικές διακοπές.

Νέα ξενοδοχεία και αναβαθμίσεις

Το 2019 η Louis Hotels εγκαινίασε δύο νέα ξενοδοχεία, το Louis Ivi Mare στην Πάφο και το Polis 1907 στην Πόλη Χρυσοχούς. Τα δύο ξενοδοχεία αγαπήθηκαν αμέσως από το κοινό. Σημαντικές ανακαινίσεις έγιναν και στο Louis Creta Princess, το ξενοδοχείο της Louis Hotels στα Χανιά. Πρόσφατα η εταιρεία ξεκίνησε συνεργασία και με το πλήρως ανακαινισμένο ξενοδοχείο Sofianna Resort & Spa στην Πάφο. Το ξενοδοχείο βρίσκεται 450 μέτρα από τη θάλασσα και μεταξύ άλλων περιλαμβάνει 172 δωμάτια, 4 πισίνες και spa. Κατά τη περίοδο Ιανουαρίου- Φεβρουαρίου 2020 η Louis Hotels προγραμματίζει ανακαίνιση στα ξενοδοχεία Louis Phaethon Beach και Louis Imperial Beach στην Πάφο.

Επέκταση εστιατορίων

Μέρος της Louis Hotels είναι και τα εστιατόρια Akakiko και Ελληνικό Ουζο-μεζεδοπωλείο, δύο brands που έχουν αγαπηθεί από το κοινό της Κύπρου αλλά



και από τους τουρίστες. Η Louis Hotels εγκαινίασε τον Μάιο του 2019 δύο νέα εστιατόρια Akakiko στην Πάφο και στην Πόλη Χρυσοχούς και ένα Ελληνικό Ουζο-μεζεδοπωλείο στην Πάφο. Του χρόνου αναμένεται να λειτουργήσει και δεύτερο Akakiko στο κέντρο της Λευκωσίας.

Πρόγραμμα ΕΚΕ

Η Louis Hotels «τρέχει» ένα δυναμικό πρόγραμμα κοινωνικής ευθύνης αναγνωρίζοντας τη σημασία της προσφοράς στην κοινωνία που δραστηριοποιείται. Έχοντας σαν βασική της αρχή ότι η αειφορία είναι ένα εργαλείο δημιουργίας αυθεντικού, ποιοτικού και υπεύθυνου τουριστικού προϊόντος, ενσωματώνει πρακτικές στο λειτουργικό της πλαίσιο, οι οποίες αποτελούν μέρος της συνολικής στρατηγικής της. Έτσι η Louis Hotels όρισε πρεσβευτή ΕΚΕ σε κάθε ξενοδοχείο ο οποίος είναι ο συνδυαστικός κρίκος ανάμεσα στην Επιτροπή ΕΚΕ της Louis Hotels και των ξενοδοχείων. Πρόσφατα ο Όμιλος συμμετείχε στην πρωτότυπη εκστρατεία «Μαζί από το Α – Ω» του Καρτισκάκειου Ιδρύματος με σκοπό την καλύτερη ενημέρωση και ευαισθητοποίηση του κοινού αλλά και του προσωπικού της για τον εθελοντισμό, την προσφορά και τη δωρεά μοσχεύματος, καθώς και για την ανάγκη της συνεχούς ανανέωσης του εθνικού Αρχείου Δοτών Μυελού των Οστών. Ταυτόχρονα, διοργανώνει τακτικά αιμοδοσίες στα ξενοδοχεία της όπου εργαζόμενοι και επισκέπτες μπορούν να προσφέρουν αίμα για να βοηθήσουν τον συνάνθρωπό τους. Επίσης το προσωπικό της εταιρείας συμμετέχει συχνά σε

εκστρατείες καθαρισμού παραλιών. Στον τομέα προστασίας του περιβάλλοντος η Louis Hotels προσπαθεί να μειώσει ολοένα και περισσότερο το αποτύπωμα της στηρίζοντας περιβαλλοντικές οργανώσεις, εξοικονομώντας ενέργεια στις μονάδες της και ενθαρρύνοντας τους επισκέπτες να μην χρησιμοποιούν πλαστικά καλαμάκια. Η εφαρμογή μιας υπεύθυνης πολιτικής κοινωνικής ευθύνης είναι ζωτικής σημασίας και αποτελεί πρώτη της δέσμευση για τη διοίκηση της Louis Hotels.

Happy Faces in Happy Places

Η ευεξία τόσο του προσωπικού, των πελατών όσο και των επισκεπτών, αποτελεί θεμελιώδες μέλημα της Louis Hotels. Σε αυτό το πλαίσιο εφαρμόζει το πρόγραμμα "Happy Faces in Happy Places" για τους εργαζόμενους της. Διατηρώντας τα θέματα ασφάλειας και υγείας υψηλά στις προτεραιότητες του, το συγκρότημα λαμβάνει συνεχώς μέτρα για τη προώθηση της ασφάλειας και υγείας στον εργασιακό χώρο. Συμμετέχοντας πρόσφατα στην Παγκόσμια Ημέρα Τουρισμού που τιμάται κάθε χρόνο στις 27 Σεπτεμβρίου, η Louis Hotels διεξήγαγε διαγωνισμό παρακινώντας τους επισκέπτες της να φωτογραφηθούν εκείνη την μέρα με ένα μέλος του προσωπικού των ξενοδοχείων και να αναρτήσουν την φωτογραφία στα social media της εταιρείας. Οι νικητές του διαγωνισμού (επισκέπτες και μέλος του προσωπικού) εξασφάλισαν πακέτα διαμονής σε ένα ξενοδοχείο της Louis.

LOUIS HOTELS

11 Limassol Avenue, Nicosia, Hilton Park Hotel, 1
Achaion Street, 2413 Engomi
T (+357) 22 588 000
<https://louisgroup.com/>

Μεγάλες προοπτικές για περαιτέρω ανάπτυξη της Louis Hotels

«Η ΠΡΟΣΦΑΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΤΩΝ €178,6 ΕΚΑΤ. ΜΕ ΤΟΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΟΜΙΛΟ BLACKSTONE ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΣΕ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ ΠΕΝΤΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΜΑΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ Η ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥΣ ΑΠΟ ΕΜΑΣ, ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΕΡΑΣΤΙΑ ΕΠΙΤΥΧΙΑ».



Μεγάλες προοπτικές για περαιτέρω ανάπτυξη της Louis Hotels, που ήδη κατέχει ηγετικό ρόλο στον ξενοδοχειακό κλάδο τόσο στην Κύπρο όσο και στην Ελλάδα, βλέπει ο CEO της εταιρείας, Ιάσωνας Περδίας. Όπως ανέφερε σε συνέντευξή του στο ένθετο «Market Leaders 2019», η πρόσφατη συμφωνία των €178,6 εκατ. με τον επενδυτικό όμιλο Blackstone που αφορούσε την πώληση πέντε ξενοδοχείων στην Ελλάδα και η συνέχιση της διαχείρισής τους από την Louis Hotels, αποτελεί τεράστια επιτυχία καθώς συνεισφέρει στην επίτευξη του στόχου της εταιρείας που δεν είναι άλλος από να αναπτυχθεί περαιτέρω στην διαχείριση ξενοδοχείων. Ο κ. Περδίας αναφέρεται στα επόμενα σχέδια της εταιρείας για το 2020, για τις προκλήσεις που αντιμετωπίζει η ξενοδοχειακή βιομηχανία και γενικότερα ο τουρισμός, ενώ κάνει μία αναδρομή στην ιστορία της εταιρείας που μετρά περισσότερα από 79 χρόνια ζωής.

Θα θέλαμε να κάνουμε ένα πέραςμα από τα πρώτα βήματα της Louis Hotels και την πορεία που έχει διαγράψει μέχρι σήμερα...

Η εταιρεία ξεκίνησε στις αρχές της δεκαετίας του 1940 ως μέρος του Ομίλου Louis και σήμερα μετρούμε πάνω από 79 χρόνια εμπειρίας στην ξενοδοχειακή βιομηχανία. Είμαστε από τους πρωτόπορους της τουριστικής βιομηχανίας στην Κύπρο και όταν ξεκινήσαμε τη δραστηριοποίησή μας, η έννοια «τουρισμός» ήταν τότε άγνωστη για την κοινωνία. Έκτοτε έχουμε αναλάβει ηγετικό ρόλο στον ξενοδοχειακό κλάδο τόσο στην Κύπρο όσο και στην Ελλάδα. Όλα ξεκίνησαν όταν ο Λούις Λοΐζου αγόρασε το ξενοδοχείο «Semmering» στα βουνά της Κύπρου και αργότερα μίσθωσε το «Grand Hotel» στις Πλάτρες. Έπειτα, ο «πατέρας του τουρισμού» όπως είναι γνωστός ο Λούις Λοΐζου αγόρασε το «Louis Hotel» στην οδό Λήδρας στη Λευκωσία. Το 1969, απέκτησε το πολυτελές ξενοδοχείο «Ledra

Palace» το οποίο αποτελούσε ορόσημο για την πρωτεύουσα.

Την τριετία 1979-1981 ιδρύεται η Sunotels, εταιρεία με περισσότερα από 30 ξενοδοχεία στην Κύπρο η οποία εν συνεχεία μετεξελίχθηκε σε Louis Hotels. Τη δεκαετία του 1990 η Louis Hotels επεκτείνεται στην Ελλάδα όταν το 1992 θα αναλάβει τη διαχείριση του ξενοδοχείου «Creta Paradise Beach Resort» στα Χανιά της Κρήτης. Έκτοτε βάσει της επιτυχημένης της πορείας συνέχισε την επέκτασή της. Σήμερα η Louis Hotels έχει 26 ξενοδοχεία, 4 και 5 αστέρων στην Ελλάδα και στην Κύπρο.

Ποια πιστεύετε είναι τα χαρακτηριστικά που σας διαφοροποιήσαν, ώστε η Louis Hotels να καταστεί πρωταγωνιστής στην ξενοδοχειακή βιομηχανία;

Ξεχωρίζουμε από τον ανταγωνισμό επειδή ξέρουμε ακριβώς τι ζητά ο πελάτης. Η μακρόχρονη εμπειρία μας στον

“
Σαν Louis Hotels, δημι-
ουργούμε τις προϋπο-
θέσεις που ακόμα και
μια «άτακτη» έξοδος του
Ηνωμένου Βασιλείου να
μην έχει κακά αποτελέ-
σματα για εμάς
”



τομέα του τουρισμού μας έδωσε τα εφόδια να αναγνωρίζουμε τις ανάγκες του κάθε τουρίστα που θέλει να περάσει τις πιο όμορφες διακοπές σε ένα περιβάλλον γεμάτο ανέσεις. Ανάμεσα στα ανταγωνιστικά μας πλεονεκτήματα είναι η εξυπηρέτηση και η ζεστή μας φιλοξενία ως επίσης και η εξαιρετική ποιότητα του φαγητού στα καταλύματα που διαχειριζόμαστε. Ξέρουμε πολύ καλά τα πλεονεκτήματά μας σαν χώρα και γιατί μας επισκέπτεται ο κάθε τουρίστας και «χτίζουμε» γύρω από αυτά ετοιμάζοντας μια πλούσια εμπειρία που κάνει τον φιλοξενοούμενό μας να επιστρέφει. Παράλληλα, δεν μένουμε ποτέ στάσιμοι και συνεχίζουμε να αναβαθμίζουμε το προϊόν μας με βελτιώσεις στις υπηρεσίες που προσφέρουμε, ανανεώνουμε τις συλλογές μας ώστε να καλύπτουμε τις ανάγκες των επισκεπτών μας και ανακαινίζουμε τις μονάδες μας για να απολαμβάνει ο τουρίστας την καλύτερη φιλοξενία.

Όλα αυτά και ακόμα περισσότερα τοποθετούν διαχρονικά τη Louis Hotels στις πρώτες θέσεις των προτιμήσεων του εισερχόμενου και του εσωτερικού τουρισμού.

Ποιες προκλήσεις αντιμετωπίζει σήμερα ο τομέας του τουρισμού;

Ο τομέας του τουρισμού, όπως πολύ καλά γνωρίζετε είναι ένας πολύ ευαίσθητος τομέας. Επηρεαζόμαστε από γεωπολιτικές, οικονομικές, κοινωνικές και άλλες εξελίξεις. Ακόμα και μεμονωμένες δηλώσεις πολιτικών αξιωματούχων είναι ικανές να προκαλέσουν μικρές ή μεγάλες αναταραχές σε μία ή περισσότερες αγορές. Πρόσφατα είχαμε τις εξελίξεις με την Thomas Cook που ασφαλώς επηρέασαν όλους τους σημαντικούς «παίκτες» της βιομηχανίας του τουρισμού σε παγκόσμιο επίπεδο, μαζί και εμάς, παρόλο που δική μας έκθεση ήταν ευτυχώς μικρή σε σχέση με τις συνολικές πωλήσεις και συνεπώς ήταν διαχειρίσιμη. Παρακολουθούμε από κοντά τις εξελίξεις με το Brexit καθώς η βρετανική αγορά αποτελεί τη μεγαλύτερη δεξαμενή επισκεπτών για την Κύπρο. Η αεροπορική συνδεσιμότητα και η visa τα οποία για το άμεσο μέλλον είναι ρυθμισμένα μας κάνουν να νιώθουμε λιγότερο ανήσυχoi. Σαν Louis Hotels, δημιουργούμε τις προϋποθέσεις που ακόμα και μια «άτακτη» έξοδος του Ηνωμένου Βασιλείου να μην έχει κακά αποτελέσματα για εμάς.

Τι προοπτικές βλέπετε για την Louis Hotels;

Οι προοπτικές για ακόμα περισσότερη ανάπτυξη της Louis Hotels είναι μεγάλες. Η πρόσφατη συμφωνία των €178,6 εκατ. με τον επενδυτικό όμιλο Blackstone που αφορούσε την πώληση πέντε ξενοδοχείων μας στην Ελλάδα και η συνέχιση της διαχείρισής τους από εμάς, εντάσσεται στο μακροπρόθεσμο μας πλάνο για απαγκίστρωση από την ιδιοκτησία και την επικέντρωση στη διαχείριση των ξενοδοχείων. Βλέπουμε τη συμφωνία σαν μια τεράστια επιτυχία και ψήφο εμπιστοσύνης ενός κορυφαίου επενδυτικού fund στην Louis Hotels και την τεχνογνωσία της στη διαχείριση ξενοδοχείων. Παράλληλα, με τη συμφωνία εξυπηρετούμε και τη στρατηγική μας προτεραιότητα να μειώσουμε το δανεισμό και την ιδιοκτησία προκειμένου να μην έχουμε οικονομική εξάρτηση με τις τράπεζες. Στόχος μας είναι να αξιοποιήσουμε την εμπειρία που αποκτήσαμε στα τόσα χρόνια δραστηριοποίησής μας και να αναπτυχθούμε περαιτέρω στην διαχείριση ξενοδοχείων.

Ποια είναι τα σχέδια σας για το άμεσο μέλλον της εταιρείας;

Έχουμε εδώ και κάποιο διάστημα ξεκινήσει το σχεδιασμό για τη σεζόν του 2020. Η πρόσφατη συμμετοχή μας στη Διεθνή Τουριστική Έκθεση του Λονδίνου (WTM) μας άφησε αισιόδοξους ότι θα εκπληρώσουμε τους στόχους μας και την επόμενη χρονιά. Οι επαφές μας με οργανωτές ταξιδιών και άλλους συνεργάτες από το εξωτερικό ήταν ενθαρρυντικές και ευχόμαστε το 2020 να μην έχει για τον τομέα δυσάρεστες εξελίξεις. Σε επίπεδο υποδομών συνεχίζουμε τις ανακαινίσεις με την ολοκληρωτική ανανέωση του ξενοδοχείου Louis Phaethon Beach στη Πάφο. Ταυτόχρονα, ανακαινίζουμε και το ξενοδοχείο Louis Imperial Beach στην Πάφο στο οποίο θα λειτουργήσουμε και ένα εντελώς νέο concept εστιατορίου. Στα πλάνα μας είναι η λειτουργία και ενός νέου boutique hotel στη Λευκωσία επί της οδού Λήδρας, προς τα τέλη του 2020. Ασφαλώς δεν ξεχνάμε και το εμβληματικό ξενοδοχείο της πρωτεύουσας, το Hilton Nicosia (πρώην Hilton Park) το οποίο μετά από την ολοκληρωτική ανακαίνιση που βασίστηκε σε μια επένδυση πέραν των €7 εκατ. θα αποκτήσει εντός των προσεχών μηνών και το πέμπτο του αστέρι.

ΠΟΙΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ

Θετικές οι προβλέψεις της οικονομίας για το 2020

ΡΥΘΜΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ 3,1%, ΑΝΑΜΕΝΕΙ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΡΕΥΝΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΥΠΡΟΥ, ΓΙΑ ΤΟ 2020

Ρυθμό ανάπτυξης 3,1%, αναμένει για το 2020 το Κέντρο Οικονομικών Ερευνών (ΚΟΕ) του Πανεπιστημίου Κύπρου, προειδοποιώντας παράλληλα ότι κίνδυνοι για χαμηλότερους από τους προβλεπόμενους ρυθμούς μεγέθυνσης θα μπορούσαν να προκύψουν μεταξύ άλλων από βραδύτερη πρόοδο στην απομόχλευση του ιδιωτικού τομέα και στη μείωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων και από αυξητικές πιέσεις στις δημόσιες δαπάνες. Ταυτόχρονα, το ΚΟΕ τονίζει πως θετικότερες από τις προβλεπόμενες προοπτικές μπορούν να διαμορφωθούν από μεγαλύτερο βαθμό υλοποίησης επενδύσεων από ό,τι αντανακλάται στους οικονομικούς δείκτες. Αξίζει να σημειώσουμε πως οι αριθμοί δείχνουν μία θετική ανάπτυξη, ωστόσο οικονομολόγοι εκφράζουν την επιφύλαξη ότι μπορεί αυτή η ανάπτυξη να μην φτάσει ακόμη στον μέσο Κύπριο ώστε να τον ωφελήσει.

Ικανοποιητικοί οι ρυθμοί ανάπτυξης

Συγκεκριμένα, στο δελτίο Νοεμβρίου του 2019 σε σχέση με τις προοπτικές της κυπριακής οικονομίας, το ΚΟΕ αναφέρει ότι η πραγματική οικονομική δραστηριότητα στην Κύπρο εκτιμάται ότι θα συνεχίσει να αυξάνεται με ικανοποιητικούς ρυθμούς το 2019 και 2020, αν και κάπως χαμηλότερους συγκριτικά με το 2018. Σημειώνει ότι ο ρυθμός μεγέθυνσης του πραγματικού ΑΕΠ προβλέπεται να επιβραδυνθεί από 4,1% το 2018 σε 3,6% το 2019, ενώ αναμένεται να επιβραδυνθεί περαιτέρω το 2020, καθώς το πραγματικό ΑΕΠ προβλέπεται να αυξηθεί κατά 3,1%. Σύμφωνα με το ΚΟΕ, οι ευνοϊκές προοπτικές οφείλονται σε συνδυασμό εγχώριων και εξωτερικών παραγόντων, όπως οι ικανοποιητικοί ρυθμοί αύξησης της δραστηριότητας και της απασχόλησης στην Κύπρο τα προηγούμενα τρίμηνα, τα χαμηλά εγχώρια επιτόκια δανεισμού και οι υποβοηθητι-

κές χρηματοπιστωτικές συνθήκες στο εξωτερικό, ο υποτονικός πληθωρισμός και η ισχυρή δημοσιονομική επίδοση της Κύπρου. Βασικό στοιχείο, προσθέτει, των σχετικά ψηλών ρυθμών μεγέθυνσης που προβλέπονται, κυρίως για το 2019, είναι η αναθεώρηση των στοιχείων για το ΑΕΠ. Συγκεκριμένα, αναφέρει ότι η ανοδική αναθεώρηση των ρυθμών αύξησης του ΑΕΠ για το πρώτο τρίμηνο του 2019 και για το 2018 συνολικά δημιούργησε ισχυρότερη δυναμική, επηρεάζοντας ευνοϊκά τις προοπτικές.

Οι κίνδυνοι

Κίνδυνοι για χαμηλότερους από τους προβλεπόμενους ρυθμούς μεγέθυνσης θα μπορούσαν να προκύψουν, σύμφωνα με το ΚΟΕ, από βραδύτερη πρόοδο στην απομόχλευση του ιδιωτικού τομέα και στη μείωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, ειδικότερα καθώς η ανταπόκριση στο σχέδιο Εστία φαίνεται να είναι περιορισμένη, προκαλώντας

Economy TODAY

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΤΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟ



ΤΕ ΑΥΤΟ ΤΟ ΤΕΥΧΟΣ



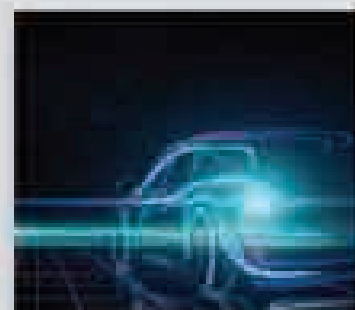
ΤΑ ΔΥΝΑΤΑ ΧΑΡΤΙΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ ΣΤΙΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ

Φάρμακα, καλλούρι και βέλτα



ΤΟ ΦΑΙΝΟΜΕΝΟ BLACK FRIDAY

και οι πανωτόπιες εντάσεις
στη αγορά



ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ

Όλα όσα πρέπει να γνωρίζεις

ΚΥΚΛΟΦΟΡΕΙ ΣΤΑ ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ

Εκδόσεις μ.π.π. (Εκδόσεις μ.π.π. κ.α.α.)
Εκδόσεις μ.π.π. (Εκδόσεις μ.π.π. κ.α.α.)
Εκδόσεις μ.π.π. (Εκδόσεις μ.π.π. κ.α.α.)

DIAS



«Το 2020 θα είναι μια χρονιά με πολλές προκλήσεις»

Μία χρονιά με πολλές προκλήσεις στην οικονομία, μπορεί να χαρακτηριστεί το 2020, με το πρόβλημα των ΜΕΔ ακόμη άλυτο, πέραν των δέκα χρόνων μετά την έναρξη της κρίσης. Κανένα από τα μέτρα που εφαρμόστηκαν, συμπεριλαμβανομένου του Εοτία, δεν βοήθησαν ουσιαστικά.

Πρέπει επιτέλους να γίνει συνείδηση πως χρειάζονται προσεγγίσεις με κέντρο τον άνθρωπο και όχι τις τράπεζες.

Επίσης ακόμη δεν μπορούσαμε να απαγκιστρωθούμε από την εξάρτηση στον τουρισμό και την πολύ εύθραυστη εξάρτηση σε πύργους στην άμμο.

Στο πολιτικό σκηνικό υπάρχει επίσης αβεβαιότητα που μόνο με σύμπτωση των πολιτικών δυνάμεων μπορεί ίσως να ξεπεραστεί.

Στον κοινωνικό τομέα ήδη δημιουργείται μια όλο και αυξανόμενη τάση διαχωρισμού σε πολύ πλούσιους και τους πολλούς που μόνο οριακά επιβιώνουν. Το χάσμα κοινωνικής συνοχής διευρύνεται επικίνδυνα.

Όλα αυτά οφείλει Κράτος και Βουλή να τα δει κατάματα και να πάρει να στρουθοκαμιλίζει, σαν να μην συμβαίνει τίποτα.

Σε αυτή την κατεύθυνση ο κόσμος πρέπει να παραδειγματιστεί από τις μαζικές διαδηλώσεις πολλών άλλων χωρών.

Ας ελπίσουμε πως επιτέλους θα κινηθούμε προς την σωστή κατεύθυνση.

Οι αριθμοί έστω και αν δείχνουν ισχυρή ανάπτυξη δεν σημαίνουν τίποτα αν δεν μεταφράζονται σε ουσιαστική ευημερία του μέσου πολίτη.

*Δρ Ιωάννης Βιολάρης,
Καθηγητής Οικονομικών*

προβληματισμό για την έκταση του φαινομένου των στρατηγικών κακοπληρωτών και την αποτελεσματικότητα του νομικού πλαισίου των εκποιήσεων. Το ψηλό δημόσιο χρέος σε συνάρτηση με την ισχυρότερη διασύνδεση μεταξύ τραπεζικού τομέα και κράτους, επίσης, ενέχει κινδύνους για τις προοπτικές, υπογραμμίζει. Επιπρόσθετα, αναφέρει ότι αυξητικές πιέσεις στις δημόσιες δαπάνες (π.χ. από δικαστικές αποφάσεις σχετικά με παλαιότερες αποκοπές μισθών και συντάξεων στον δημόσιο τομέα, από την εφαρμογή του ΓεΣΥ) ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τις προοπτικές. Επιπλέον, το ΚΟΕ αναφέρει πως άλλοι κίνδυνοι για τις προοπτικές ενδεχομένως να προκύψουν από την παρατεταμένη αβεβαιότητα σχετικά με την συμφωνία για έξοδο του Ηνωμένου Βασιλείου από την ΕΕ, χαμηλότερους από τους αναμενόμενους ρυθμούς μεγέθυνσης στην ευρωζώνη, το Ηνωμένο Βασίλειο και τη Ρωσία, καθώς και από γεωπολιτικές εντάσεις.

Οι οίκοι αξιολόγησης

Στο μεταξύ, από τις τελευταίες εκθέσεις των οίκων αξιολόγησης Moody's, Fitch και DBRS, φαίνεται πως παρά την αναμενόμενη επιβράδυνση της κυπριακής οικονομίας, δημιουργούνται προσδοκίες για αναβάθμιση του αξιόχρεου της Κυ-

πριακής Δημοκρατίας το 2020. Οι οίκοι μπορεί να μην άλλαξαν τις διαβαθμίσεις τους για τη χώρα μας, ωστόσο αναβάθμισαν τις προοπτικές από σταθερές σε θετικές. Συγκεκριμένα, τον προηγούμενο μήνα, ο οίκος αξιολόγησης DBRS αναβάθμισε την τάση της κυπριακής οικονομίας σε θετική, διατηρώντας την αξιολόγηση στο BBB (low), επικαλούμενος τη βελτίωση της καθοδικής τροχιάς του δημόσιου χρέους, τη σθεναρή οικονομική ανάπτυξη, τα μεγάλα δημοσιονομικά πλεονάσματα και τις πράξεις πρόωρης αποπληρωμής χρέους. Τον Οκτώβριο, ο οίκος Fitch προχώρησε σε αναβάθμιση των προοπτικών της Κύπρου σε θετικές από σταθερές επιβεβαιώνοντας την αξιολόγηση για τη μακροοικονομική ευρωστία στο BBB-.

Ο οίκος αναφέρει ότι η συνετή δημοσιονομική πολιτική συνεχίστηκε από την τελευταία αξιολόγηση τον Απρίλιο του 2019 και πιθανότατα θα οδηγήσει σε πλεόνασμα της Γενικής Κυβέρνησης πάνω από 3% και ένα πρωτογενές πλεόνασμα κοντά στο 6% του ΑΕΠ το 2019. Ο οίκος αξιολόγησης Moody's, τον περασμένο Σεπτέμβριο, αναβάθμισε σε θετικό από σταθερό τον ορίζοντα διαβάθμισης της Κύπρου, ενώ – όντας ο μόνος οίκος που διατηρεί την Κύπρο σε μη επενδυτική βαθμίδα – επιβεβαίωσε την αξιολόγηση Ba2.



WEST HILL
LUXURY HOMES

LUXURY APARTMENTS FOR SALE IN LIMASSOL
Just 300 meters from the sea



Official Project by Arkadia Group

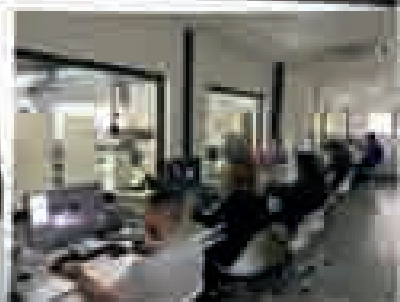
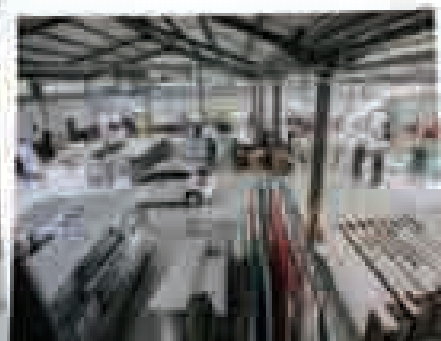
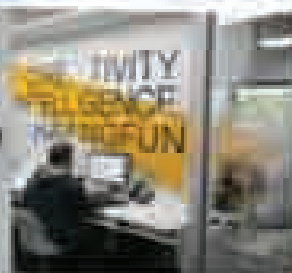
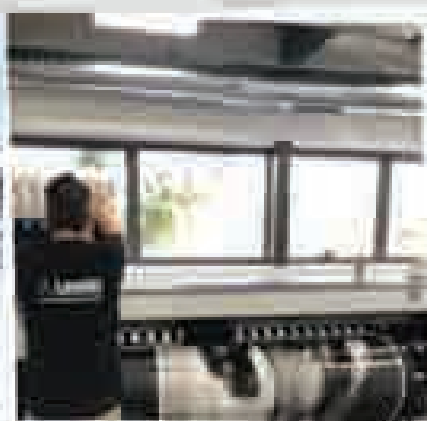


16, Gerasimos Vassiliou Str., 2150 Limassol, Cyprus
Tel: +35722871711 Fax: +35722871722 | info@arkadia.com
www.arkadia.com



COLOUR
Landas
SIGNS • DIGITAL PRINTING

we PRINT it... we SIGN it



Signs // Stickers & Labels for All Surfaces // Banners // Vehicle Graphics
Plexiglass Designs // Graphic Design Services // Digital Printing
Personalised Services // Hardware Provision // Installation



Contact Information



28 Propylaion, 2033, Strovolos Industrial Area, Nicosia, Cyprus

P.O. Box: 23981 - CY 2409 - Tel: +357 77 778877

www.landascolour.com - info@landascolour.com



[@landascolour](#)



[@landascolour](#)



[landascolour](#)



[@landascolour](#)